

PROVÁDĚNÍ IKEM	
Registr. číslo	1204/20

RÁMCOVÁ SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ DROBNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

Smluvní strany:

Institut klinické a experimentální medicíny

státní příspěvková organizace, zřizovací listina MZDR č.j. 17268-II/2012 ze dne 29.5.2012 v platném znění
se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČO: 00023001 DIČ: CZ00023001

zastoupená: Ing. Michalem Stiborkem, MBA, ředitelem

bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 42334041/0710 , Praha 1

(dále jen „**objednatel**“)

a

BOMI interier s.r.o.

společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložce 139057

se sídlem Jarníkova 1875/14, 148 00 Praha - Chodov

IČO: 275 35 177 DIČ: CZ27535177

zastoupená: Michalem Borovským, jednatelem

bankovní spojení: Česká spořitelna, č. účtu: 112422339/0800

(dále jen jako „**zhotovitel**“)(dále také společně jako „**smluvní strany**“, jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

Uzavírají níže uvedeného dne v souladu s ust. § 1746 odst. 2, § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník v platném znění (dále též „**OZ**“), tuto „**rámcovou smlouvu na provádění drobných stavebních prací**“ (dále jen jako „**smlouva**“) za účelem provádění drobných stavebních prací v sídle objednatele dle jeho potřeb (dále také „**stavební práce**“):

Preambule

1. Účelem této rámcové smlouvy je zabezpečit v období 36 měsíců dodavatele pro provádění drobných stavebních úprav a oprav v sídle objednatele specifikovaných v této smlouvě. Objednatel vyhlásil veřejnou zakázku malého rozsahu, na jejímž základě vybral nejvhodnějšího účastníka – zhotovitele uvedeného v této smlouvě, který prohlašuje, že je v oblasti provádění stavebních prací specifikovaných v této smlouvě odborníkem, dané práce spadají do předmětu jeho podnikání a je s to provést veškeré zde uvedené činnosti dle svých nejlepších znalostí, zkušeností, v souladu s příslušnými právními předpisy, veškerými technickými normami a v souladu s touto smlouvou, a to řádně a včas.
2. Smluvní strany vyjádřily společnou vůli uzavřít smlouvu, na základě níž budou objednatelem zadány jednotlivé zakázky na provádění stavebních prací v objektech objednatele. Konkrétní zakázka bude vždy zadána zhotoviteli, a to na základě elektronické výzvy a následné objednávky k poskytnutí plnění požadovaného objednatelem.

I. Úvodní ustanovení

1. Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na stavení práce pod názvem „**Drobné stavební práce**“, evidované pod evidenčním číslem VZ IKEM PZ-2020-Identifikátor veřejné zakázky: N006/20/V00022851

Ev. č. VZMR IKEM: PZ-2020-0000593

Stránka 1 z 10

0000593, uveřejněné v NEN pod evidenčním číslem *N006/20/V00022851* a vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené veřejné zakázky malého rozsahu a z nabídky zhotovitele podané v rámci citovaného výběrového řízení.

2. Není-li některá otázka řešena touto smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy smluvních stran podmínky a požadavky obsažené v zadávacích podmínkách výběrového řízení uvedeného v odst. 1. tohoto článku a v občanském zákoníku.
3. Smluvní strany se zavazují jednat v rámci obchodního styku založeného touto smlouvou poctivě, a to v souladu s ust. § 6 odst. 1 občanského zákoníku.

II. Předmět smlouvy, způsob plnění a doba plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavební práce v areálu objednatele (dále též „zakázka“ nebo „předmět plnění“ nebo „dílo“ nebo „stavební práce“), a to vždy na základě jednotlivých objednávek objednatele v souladu s touto smlouvou.
2. Drobné stavební práce se dělí podle naléhavosti na dvě základní skupiny - na **havárie** (naléhavé práce, které je nutno provést neprodleně) a na **běžné práce/opravy**, viz dále termíny nástupů. Objednatel v dílčí objednávce označí vždy, o kterou skupinu se jedná.
3. Součástí předmětu plnění je i dodání všech materiálů, drobných stavebních přípomocí, průrazů a zapravení povrchů a ostatních prací, souvisejících s charakterem díla dle této smlouvy, a to včetně následného úklidu, bezpečné a ekologické likvidace odpadů, které vzniknou v průběhu provádění stavebních prací a předložení dokladů o nezávadném zneškodnění odpadu.
4. Součástí předmětu plnění je také:
 - zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
 - zajištění požadavků na nejvýše přípustné hodnoty (limity) hluku ze stavební činnosti ve venkovním i vnitřním chráněném prostoru staveb;
 - provedení protiprašných opatření s ohledem na provoz oddělení - potřebná zakrytí ochrannou folií a pevných přepážek (SDK), a to po celou dobu stavebních úprav se zvláštním zřetelem
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - provádění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - zajištění ochrany zeleně a porostu v areálu;
 - zajištění ostrahy stavby a staveniště, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - zajištění následného dohledu na pracovišti a přilehlých prostorách v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, ve znění pozdějších předpisů, po skončení svařování, vyžadujícího požárně bezpečnostní opatření, a to minimálně po dobu 8 hodin;
 - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí, vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a jejich předání objednateli;
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě);
 - zajištění návodu na obsluhu a údržbu díla, vyžaduje-li to charakter zakázky;
 - zajištění odvozu, uložení a likvidace sutí, odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - provádění denního úklidu místa plnění, průběžné odstraňování znečištění místa plnění a jeho okolí či škody na místě plnění a jeho okolí;

Identifikátor veřejné zakázky: N006/20/V00022851

Ev. č. VZMR IKEM: PZ-2020-0000593

Stránka 2 z 10

- dodržení veškerých specifikací a řešení v souladu se Standardy PD pro IKEM, které tvoří Přílohu č. 5 zadávacích podmínek výběrového řízení uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy.

5. Součástí předmětu plnění je také dokladová část:

- vypracovat a předat objednateli předávací protokol pro každou dílčí část předmětu plnění zvlášť;
- zajištění atestu/certifikátu (ujištění) od výrobce, že použitý materiál a způsob provedení prací splňuje požadavky dané obecně závaznými právními předpisy, zejména o technických požadavcích na výrobky, včetně jejich předání objednateli pro každou dílčí část předmětu plnění zvlášť.

6. Předmět zakázky musí být plněn plně v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.

7. Plnění bude probíhat postupně na základě objednávek vystavených objednatelem s odkazem na tuto smlouvu.

8. Režim postupu pro vystavení objednávky:

8.1 Před vystavením objednávky bude vždy **zhotovitel vyzván elektronicky** nejméně 1 pracovní den předem **na e-mailovou adresu zhotovitele** k prohlídce místa plnění, kde bude zhotovitel stavební práce provádět. Objednatel zhotoviteli sdělí požadovaný rozsah prací, navrhne způsob provedení, vč. požadovaného materiálu a požadovanou lhůtu pro realizaci a ukončení stavebních prací. Poté zhotovitel vypracuje cenovou nabídku v souladu s článkem IV. této smlouvy, v cenové nabídce uvede místo plnění díla, specifikaci díla (specifikaci jednotlivých prací a dodávek nezbytných pro realizaci díla), dílčí cena za jednotlivá plnění a celkovou cenu plnění a termíny realizace díla a předá takto vypracovanou cenovou nabídku objednateli k odsouhlasení.

8.2 Kontaktní osobou pro předání cenové nabídky je mobil: Předání cenové nabídky proběhne vždy elektronicky na e-mailovou adresu a v kopii na a to vše **do 4 pracovních dnů** ode dne prohlídky místa plnění.

Vystavení objednávky zhotoviteli, vč. přílohy, kterou bude tvořit schválená a potvrzená cenová nabídka zhotovitele zástupcem objednatele, proběhne bez zbytečného odkladu rovněž elektronicky, a to na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v předchozím bodě tohoto článku.

8.3 V případě tzv. havarijního požadavku (který bude označen v požadavku objednatele), zaslaného objednatelem na kontaktní adresu uvedenou v odstavci 8. 1 výše, se zhotovitel zavazuje zúčastnit prohlídky místa plnění následující pracovní den a následnou cenovou nabídku vypracovat a doručit objednateli, resp. jeho kontaktní osobě, uvedené v odstavci 8. 2 výše nejpozději **následující pracovní den**.

8.4 Objednatel provede obratem kontrolu cenové nabídky a vystaví následně objednávku, kterou odešle bez zbytečného odkladu elektronicky na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v odstavci 8. 1. výše, jejíž nedílnou přílohou bude odsouhlasená cenová nabídka, včetně ostatních náležitostí.

9. Doba plnění, resp. termíny pro realizaci jednotlivých stavebních prací jsou dohodnuty takto:

9.1 Doba plnění, resp. lhůty plnění - zahájení realizace a konečný termín - budou určeny pro každou dílčí objednanou zakázku zvlášť dle jejího charakteru, dle obvyklých zvyklostí a v souladu s případnými dodacími lhůtami nadstandardního materiálu, požadovaného objednatelem.

9.2 Zahájení realizace zakázky v případě tzv. havarijního stavu se zhotovitel zavazuje zahájit do 2 pracovních dnů od obdržení objednávky vystavené objednatelem a doručené zhotoviteli, nebude-li vzhledem k charakteru prací s ohledem na zajištění potřebných materiálů dohodnuto jinak. Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného dokončení a předání realizovaného díla bez vad a nedodělků dle příslušné objednávky objednateli v sídle objednatele.

10. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za provozu zdravotnických prostor, a to vně i uvnitř objektů objednatele, proto je zhotovitel povinen umožnit po celou dobu provádění stavebních prací, až do předání a převzetí díla, plnou obslužnost všech objektů či prostor dotčených realizací díla bez omezení a realizovat nezbytná opatření z jeho strany, aby tohoto efektu bylo dosaženo, nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak.
11. Objednatel umožní provádění díla na lůžkových odděleních v pracovních dnech podle provozních podmínek oddělení, zpravidla v době od 7 do 18 hodin. V kancelářských prostorách, ambulancích, operačních sálech apod. pak v době podle dohody s příslušným pracovištěm, převážně však mimo běžnou pracovní dobu. Realizace bude probíhat tak, aby práce co nejméně omezily provoz v objektech objednatele a na jednotlivých pracovištích.
12. Objednatel upozorňuje a zhotovitel bere na vědomí, že pokud práce budou probíhat také v blízkosti operačních sálů, oddělení intenzivní péče apod., je možné, že bude potřeba přesunout hlučné činnosti do méně exponované části dne, a to dle vzájemné dohody objednatele se zhotovitelem.
13. Objednatel je oprávněn redukovat předmět veřejné zakázky vymezený v zadávacích podmínkách v průběhu realizace předmětu plnění.
14. Pokud chce zhotovitel využít některých zařízení nebo služeb, které má objednatel v místě plnění (např. el. energie, voda, strážní služba a podobně), lze toto dohodnout se zástupcem objednatele, ale vždy za úhradu (dohodnutý paušální poplatek).
15. Předmět plnění musí být prováděn plně v souladu s obecně závaznými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že navržené materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují účelu prováděné opravy/stavby. Předmět plnění musí být prováděn plně v souladu se všemi podklady, které objednatel předá zhotoviteli v průběhu provádění díla, pakliže nejde o nevhodné podklady, na jejichž nevhodnost byl objednatel zhotovitelem upozorněn.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele a veškeré provozní podmínky jednotlivých pracovišť objednatele, na kterých bude předmět plnění provádět.
2. Zhotovitel se zavazuje, že předmět plnění dle této smlouvy bude realizován plně v souladu s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že navržené materiály, výrobky, postupy a služby budou vyhovovat požadovanému účelu.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady předmětu plnění, které byly způsobeny porušením jeho právní povinnosti a povinnostmi stanovenými touto smlouvou či zadávací dokumentací uvedenou v této smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn po celou dobu plnění předmětu smlouvy provádět kontrolu prováděných prací, zhotovitel je povinen vést po celou dobu plnění každé jednotlivé zakázky stavební deník.
5. Zástupci objednatele uvedení v článku XI. odst. 9., resp. v čl. II. odst. 8.2, či objednatelem písemně pověřená jiná osoba, je oprávněna sledovat, zda jsou práce prováděny podle dílčí objednávky a předaných podkladů, jako např. podle smluvených podmínek, technických norem apod. Na zjištěné nedostatky v průběhu provádění díla zástupce objednatele upozorní zápisem do stavebního deníku.
6. Zástupce objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud není odpovědná osoba zhotovitele dosažitelná a je-li současně ohrožena bezpečnost při provádění zakázky, život nebo zdraví pracovníků při realizaci zakázky nebo hrozí-li jiné majetkové škody.

7. Kontaktní osoba zhotovitele, která bude oprávněna jednat s objednatelem či jeho výše uvedenými zástupci, je uvedena v článku XI. odst. 10. této smlouvy. Tato osoba může zápisem do stavebního deníku pověřit jiného zástupce zhotovitele, který bude oprávněn zastupovat zhotovitele.
8. Do stavebního deníku se zapisují rozhodné skutečnosti pro realizaci zakázky podle dílčí objednávky.
9. Objednatel se zavazuje převzít dílčí části předmětu plnění dle této smlouvy v souladu s jednotlivými objednávkami podle čl. II odst. 8. 4. této smlouvy a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto smlouvou.
10. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pokyny objednatele ohledně postupu pro jednotlivé ucelené části (např. objekt, podlaží apod.), a to bez přerušení či významného omezení provozu v těchto objektech/provozech, resp. jejich částech s ohledem na jejich charakter.
11. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či jakékoliv třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2,000.000,- Kč na jednu pojistnou událost a výší spoluúčasti zhotovitele nepřesahující částku 10.000,- Kč. Toto pojištění odpovědnosti za škodu se musí vztahovat na veškeré újmy vzniklé činnostmi či opomenutím zhotovitele v souvislosti s realizací každé jednotlivé zakázky na základě této smlouvy. Kopii platné a účinné pojistky/pojistné smlouvy předložil zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje udržovat takové pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu v platnosti po celou dobu tohoto smluvního vztahu.
12. Poruší-li zhotovitel jakoukoli povinnost podle předchozího odstavce 11, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Na žádost objednatele je zhotovitel kdykoliv po dobu trvání tohoto smluvního vztahu povinen předložit objednateli dokumenty prokazující, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného plnění, navýšení spoluúčasti zhotovitele, k vinkulaci pojistného plnění nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek pro objednatele oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit veškerá příslušná opatření tak, aby pojištění bylo zachováno ve výši a za podmínek stanovených v odstavci výše.

IV. Cena a způsob placení

1. Koeficient přepočtu jednotkových cen v ceníku ÚRS CZ a.s., jakož i jednotkové smluvní ceny jsou stanoveny na základě závazné nabídky zhotovitele ze dne 21.9.2020 a jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.

Koeficient přepočtu jednotkové ceny je neměnný po celou dobu účinnosti smlouvy. Dohodnuté jednotkové ceny jsou maximální a pevné po celou dobu účinnosti smlouvy a pokrývají veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému a postupnému provádění zadávaných prací souvisejících se všemi činnostmi dle této smlouvy a zadávací dokumentace. Zhotoviteli nepřísluší žádné další odměny, kompenzace, náhrady nákladů atp. (i) za plnění předmětu smlouvy/dílčí objednávky, (ii) za plnění povinností vyplývajících zhotoviteli v souvislosti s účastí ve výběrovém řízení veřejné zakázky předcházející uzavření této smlouvy a (iii) v souvislosti s uzavřením této smlouvy a plněním závazků z této smlouvy.

2. Stanovení ceny za dílčí plnění (podle dílčí objednávky):

Zhotovitel v souladu s článkem II. odstavec 8. 1. provede ocenění požadovaných prací, které předloží objednateli k odsouhlasení. Cena za provedené dílčí práce se stanoví jako součet násobku odsouhlasených výměr a jednotkových cen v Příloze č. 1 této smlouvy.

V případě, že pro některé práce nebudou jednotkové ceny v Příloze č. 1 této smlouvy obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníku stavebních prací vydaných firmou ÚRS CZ a.s. (období 2020-I). Cena za tyto práce se pak stanoví jako součet násobků odsouhlasených výměr a těchto

jednotkových cen ÚRS vynásobených koeficientem pro přepočítání pro příslušnou komoditu uvedeným v Příloze č. 1 této smlouvy.

3. DPH bude k ceně připočtena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Zhotoviteli vzniká právo na sjednanou odměnu a zhotovitel může přikročit k vystavení faktury znějící na úhradu částky sjednané odměny po předání a převzetí objednatelům příslušného bezvadného dílčího plnění (podle dílčí objednávky), o čemž bude pořízen písemný předávací protokol/soupis provedených prací a dodávek, podepsaný za obě smluvní strany. Nedílnou součástí faktury bude i příslušný podepsaný odsouhlasený předávací protokol. Faktura bude obsahovat položkové ocenění pro daňový základ.
5. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
6. Každá platba na základě této smlouvy bude považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou jakékoliv faktury, a takové porušení nenapraví ani do deseti (10) pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení zhotovitele o takovém prodlení s úhradou příslušné faktury, bude zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z jakékoliv takové dlužné částky.
7. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění (dále jen „Zákon o účetnictví“), a č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „Zákon o DPH“) a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 Zákona o DPH. V případě, že jakákoliv faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude-li na faktuře uveden identifikátor veřejné zakázky nebo bude-li fakturována neodpovídající částka, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení objednateli k opravě a/nebo doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli.

Zhotovitel se zavazuje, že uvede na každém daňovém dokladu číslo veřejné zakázky – tzv. **identifikátor veřejné zakázky** a evidenční číslo VZMR IKEM. Oba číselné údaje jsou uvedené v zápatí této smlouvy.

8. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu ustanovení § 106a Zákona o DPH, a zda číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 Zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátc, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelům přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a Zákona o DPH.
9. Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelům a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
10. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 odst. 2 zák. 2 Zákona o DPH. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
11. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelům, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

V. Trvání smlouvy

1. Tato Smlouva je uzavírána **na dobu 36 měsíců** ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy **nebo do vyčerpání částky 5,900.000,-Kč bez DPH jako maximálního objemu zakázek zadaných objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy**. Smlouva bude ukončena podle toho, která ze skutečností, uvedených v předchozí větě, nastane dříve.
2. Tuto Smlouvu může vypovědět kterákoli ze smluvních stran s tím, že výpověď musí být podána písemně. Výpovědní lhůta činí 3 (tři) měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
3. Smlouvy uzavřené na plnění jednotlivých dílčích zakázek poptávaných objednatelem (viz čl. II. odst. 8. 4. výše) nejsou ukončením této smlouvy dotčeny. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvy uzavřené na plnění jednotlivých dílčích zakázek poptávaných objednatelem (viz čl. II. odst. 8. 4. výše) rušit ze stejných důvodů a stejným způsobem, jak je možné zrušit tuto smlouvu.

VI. Splnění díla, předání a převzetí dílčích prací, vlastnické právo

1. O předání a převzetí bezvadného plnění (podle dílčí objednávky) vyhotoví zhotovitel protokol.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k předání a převzetí prací bez vad a nedodělků podle dílčí objednávky minimálně 1 pracovní den před plánovaným či dohodnutým termínem dokončení prací.
3. Zhotovitel je povinen před zahájením přejímacího řízení díla připravit všechny požadované doklady a zápisy v souladu s článkem II. odst. 4 a 5.
4. V případě, kdy objednatel odmítne dílo převzít, musí v protokolu uvést své důvody.
5. Vlastnické právo k veškerým hmotným součástem, týkajících se jakékoli části předmětu plnění, a nebezpečí škody na nich, přechází na objednatele dnem převzetí příslušné části předmětu plnění objednatelem ~~za podmínek uvedených v čl. II. této smlouvy~~. Tím však není dotčeno právo objednatele uplatňovat vady díla za podmínek uvedených v čl. VIII. této smlouvy.

VII. Smluvní pokuty

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním díla ze strany zhotovitele v termínech a rozsahu dle čl. II. této smlouvy bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,1% z dílčí sjednané ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v záruční době v souladu s článkem VIII. Odst. 3 níže od jejich písemného uplatnění objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých), a to za každý jeden započatý den prodlení a každou jednu vadu.
3. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost udržovat po celou dobu trvání této smlouvy pojištění ve výši a za podmínek uvedených v článku III. odst. 11. a 12. této smlouvy, je objednatel oprávněn, kromě práva odstoupit od této smlouvy, požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti zhotovitele.
4. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli, a to do deseti (10) dnů ode dne obdržení takové výzvy objednatele.
5. Uplatněním smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu újmy v plné výši. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

VIII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo podle objednávek dle této smlouvy bude zhotoveno podle podmínek výše uvedených, zadávací dokumentace uvedené v této smlouvě a podmínek stanovených právními předpisy a ustanoveními technických norem platných v době zhotovení předmětu plnění.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za jakékoliv vady a/nebo nedodělky předmětu díla, které má v době jeho předání objednateli a za všechny vady, které se vyskytnou v záruční době.
3. V případě zjištěných a ohlášených vad v záruční době je zhotovitel povinen tyto vady odstranit v termínu do 5 kalendářních dnů, nebude-li dohodnuto jinak vzhledem k charakteru vady, a to na vlastní náklad zejména v případě, že se jedná o vady, které byly způsobeny chybným postupem zhotovitele, či jinak zaviněných zhotovitelem.
4. Záruční doba se sjednává **na 24 měsíců** vždy ode dne oboustranného podpisu předávacího protokolu jednotlivých částí předmětu plnění.
5. Záruční doba začíná dnem předání konkrétní části předmětu plnění objednateli bez vad a nedodělků. Doba záruky se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do protokolárního odstranění vady.
6. Smluvní strany se dohodly pro případ vad dokumentace skutečného provedení, že po dobu záruční doby má objednatel právo a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění takové vady.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neodstraní-li zhotovitel vady vytknuté v předávacím protokolu ani ve lhůtě tam určené.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neprovede-li zhotovitel sjednané stavební práce ve sjednaném termínu, aniž by to bylo způsobeno neschopností či jiným prodlením na straně objednatele.
4. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel bude bez souhlasu objednatele provádět stavební práce odlišně od této smlouvy nebo bez předchozí objednávky ze strany objednatele či v rozporu s pokyny objednatele.
5. Smlouvy uzavřené na plnění jednotlivých dílčích zakázek poptávaných objednatel (viz čl. II. odst. 8. 4. výše) nejsou ukončením této smlouvy dotčeny. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvy uzavřené na plnění jednotlivých dílčích zakázek poptávaných objednatel (viz čl. II. odst. 8. 4. výše) rušit ze stejných důvodů a stejným způsobem, jak je možné zrušit tuto smlouvu.

X. Odpovědnost za újmu a její náhrada

1. Odpovědnost za újmu a její náhrada se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Smluvní strana není odpovědná za porušení smluvních nebo zákonných závazků podle této smlouvy, pokud k porušení smluvních nebo zákonných závazků došlo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.

XI. Ostatní ujednání

1. Obsah této smlouvy je možno měnit nebo doplnit pouze písemným číslovaným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami. To neplatí ohledně určení zástupců smluvních stran a jejich kontaktních údajů, podle tohoto čl. XI. odst. 9 a odst. 10 a podle jiného čl. II. odst. 8. 1. a odst. 8. 2. této smlouvy, kdy je smluvní strana oprávněna jmenovat jiného svého zástupce či změnit jeho kontaktní údaje, a oznámení o příslušné změně učiní smluvní strana písemným oznámením doručeným opačné smluvní straně; změna v osobě zástupce či změna v jeho kontaktních údajích pak nabývá účinnosti dnem určeným v oznámení, nejdříve však dnem doručení oznámení protistraně.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí stranu bez písemného souhlasu druhé smluvní strany.
4. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Není-li uvedeno jinak, řídí se právní vztah mezi smluvními stranami zejm. ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729, § 1751 a § 2050 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
5. Tato Smlouva podléhá uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších změn a doplnění. Prodávající souhlasí s uveřejněním Smlouvy v jejím plném znění včetně příloh. Stejně tak prodávající souhlasí s uveřejněním jednotlivých objednávek realizovaných podle této smlouvy v registru smluv.
6. V případě, že některé ustanovení této smlouvy se ukáže neplatným, neúčinným či nevymahatelným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Strany se dohodnou na náhradě takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení za ustanovení jiné, které nejlépe splňuje tytéž obchodní účely jako ustanovení neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné.
7. Všechny spory vzniklé v souvislosti nebo na základě této smlouvy se strany přednostně zavazují řešit smírem. V případě, že nelze dosáhnout urovnání, budou spory rozhodovány příslušným soudem.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, po jednom pro každou smluvní stranu. Pokud je tato Smlouva podepisována elektronicky, je vyhotovena v jednom stejnopise podepsaném elektronicky oběma smluvními stranami. Fyzicky podepsaná Smlouva bude zaslána poštou na adresu sídla prodávajícího, elektronicky podepsaná Smlouva do datové schránky prodávajícího.
9. Ve věcech technických a organizačních je oprávněn zastupovat objednatel:
[redacted], vedoucí oddělení technického zabezpečení a správy budov,
mobil: [redacted], e-mail: [redacted]
a/nebo
[redacted], vedoucí údržby technického zabezpečení a správy budov,
Mobil: [redacted], e-mail: [redacted]
10. Ve věcech technických a organizačních je oprávněn zastupovat zhotovitel:
Michal Borovský, mobil: [redacted], e-mail: [redacted]

11. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1- Ceník

*Příloha č. 2- Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy
dodávající služby v areálu IKEM*

V Praze dne - 5. 11. 2020

za Institut klinické a experimentální medicíny:

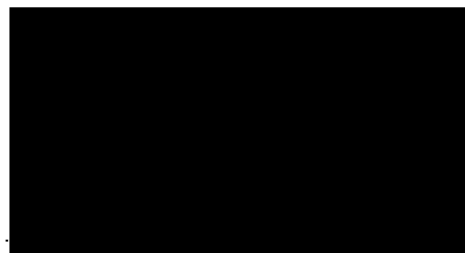


.....
Ing. Michal Stiborek, MBA
Ředitel



V Praze dne 21. 10. 2020

za BOMI interier s.r.o. :



Michal Borov
jednatel



Přiloženo 1

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: DSOU
Zakázka: **Drobné stavební opravy a úpravy CÚ2020 vč. aktualizace 22 pol.**

KSO: IKEM Praha-Krč
Místo: IKEM Praha-Krč
Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny

CC-CZ: 17.7.2020
Datum: 17.7.2020
IČ: 00023001
DIČ: CZ00023001

Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy UKS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		1 343 341,67
DPH základní	Sazba daně	Výše daně
snížená	21,00%	282 101,75
	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK
		1 625 443,42

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: DSOU

Zakázka: Drobné stavební opravy a úpravy CÚ2020 vč. aktualizace 22 pol.

Místo: IKEM Praha-Krč Datum: 17.07.2020

Zadavatel: Institut klinické a experimentální medicíny Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
		1 343 341,67	1 625 443,42	
DSOU	Drobné stavební opravy a úpravy CU2020 vč. aktualizace 22 pol.	1 343 341,67	1 625 443,42	STA

Náklady zakázky celkem

DSOU Drobné stavební opravy a úpravy CU2020 vč. aktualizace 22 pol.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Drobné stavební opravy a úpravy CÚ2020 vč. aktualizace 22 pol.

KSO:

IKEM Praha-Krč

Místo:

Zadavatel:

Institut klinické a experimentální medicíny

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 17.07.2020

IC:

00023001

DIČ

CZ00023001

IC:

DIČ

IC:

DIČ

IC:

DIČ

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cěnove soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenova soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Materiál

Montáž

554 792,23

788 549,44

Cena bez DPH

1 343 341,67

DPH základní

snížena

Základ daně

1 343 341,67

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

282 101,75

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 625 443,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Zakázka:

Drobné stavební opravy a úpravy CÚ2020 vč. aktualizace 22 pol.

Místo:

IKEM Praha-Křč

Zadavatel:

Institut klinické a experimentální medicíny

Zhotovitel:

Datum:

17.07.2020

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK]

Montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

Náklady zakázky celkem

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
HSV - Práce a dodávky HSV	554 792,23	788 549,44	1 343 341,67
1 - Zemní práce	0,00	23 365,25	23 365,25
3 - Svislé a kompletní konstrukce	46 012,64	21 866,77	67 879,40
4 - Vodovodné konstrukce	7 133,45	1 315,69	8 449,13
5 - Komunikace pozemní	13 424,36	8 771,42	22 195,78
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	173 455,04	282 652,90	456 107,93
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 894,69	105 729,88	114 624,58
997 - Přesun sutě	2 410,46	1 190,65	3 601,11
998 - Přesun hmot	0,00	14 269,30	14 269,30
PSV - Práce a dodávky PSV	303 461,59	281 855,50	585 317,11
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	13 604,48	7 937,68	21 542,19
712 - Pevňákové krytiny	8 338,94	5 408,60	13 747,54
713 - Izolace tepelné	7 558,96	738,46	8 297,42
763 - Konstrukce suché výstavby	129 227,20	170 088,41	299 315,61
766 - Konstrukce truhlářské	15 871,07	4 813,96	20 685,03
771 - Podlahy z dlaždic	48 024,05	42 072,13	90 096,19
776 - Podlahy povlakové	64 723,64	29 030,71	93 754,34
781 - Dokončovací práce - obklady	13 046,30	13 244,62	26 290,93
783 - Dokončovací práce - natěry	478,07	1 914,47	2 392,52
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 588,88	6 606,46	9 195,34
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	0,00	46 117,84	46 117,84
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	1 414,24	1 414,24
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00	704,36	704,36
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	709,88	709,88

SOUPIS PRACÍ

KOEFICIENT - PŘEPOČET URS: 0,9490

Zakázka:

Drobné stavební opravy a úpravy CÚ2020 vč. aktualizace 22 pol.

Místo:

IKEM Praha-Krč

Institút klinické a experimentální medicíny

Zhotovitel:

Datum:

17.07.2020

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množství

J materiál [CZK]

J montáž [CZK]

Cena celkem [CZK]

Nová soustava

J materiál J montáž [CZK]

Cenová soustava CS URS 2020 02

Náklady soupisu celkem

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 1

Zemní práce

Rozebření dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně komunikací pro pěší s ložem z kamenniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek

237 K 113106021

Rozebření dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivé do 15 m² komunikací pro pěší s ložem z kamenniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek

238 K 113106341

Odstátnění podkladu nebo krytu při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z kamenniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm

239 K 113107022

Odstátnění podkladu nebo krytu při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivé do 15 m² z kamenniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm

240 K 113107423

Vytínání obrub z vybotaním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkůvých ležatých

241 K 113201111

Vytínání obrub z vybotaním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých

242 K 113201112

Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením vykopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 do 100 m³

243 K 122211101

Hloubení jam ručně zapážených i nezapažených s urovňováním dna do předepsaného profilu a spadu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 součástíých

257 K 131113101

Vodorovné přemístění vykopku nebo sypání stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3

258 K 162211311

Vodorovné přemístění vykopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení vykopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 2 000 do 7 500 m

259 K 162551107

Vodorovné přemístění vykopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku bez naložení vykopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m

264 K 162551108

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

K 342244211

Příčky jednoduché z chel ořevaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost chel do P 15, tl. příčky 115 mm

79 K 342272205

Příčky z porobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m³, tloušťka příček 50 mm

78 K 342272235

Příčky z porobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m³, tloušťka příček 125 mm

75 K 342291112

Ukötvení příček polyuretánovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm

76 K 342291121

Ukötvení příček plochými kotvami, do konstrukce chelné

D 4

Vodorovné konstrukce

K 451317777

Podklad nebo lože pod dlažbu (přidlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1,5 tloušťky od 50 do 100 mm z betonu ořostého

211 K 451319777

Podklad nebo lože pod dlažbu (přidlažbu) Přijatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože přes 100 mm z betonu ořostého

209 K 451577777

Podklad nebo lože pod dlažbu (přidlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1,5, tloušťky od 30 do 100 mm z kamenniva těženého

206 K 451577877

Podklad nebo lože pod dlažbu (přidlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1,5, tloušťky od 30 do 100 mm ze šterkopísku

208 K 451579777

Podklad nebo lože pod dlažbu (přidlažbu) Přijatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože přes 100 mm z kamenniva těženého

Cenová soustava	CS URS 2020 02	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
		0,00	91,93	0,00	91,93
		0,00	32,12	0,00	32,12
		0,00	483,27	0,00	483,27
		0,00	135,06	0,00	135,06
		0,00	99,44	0,00	99,44
		0,00	119,24	0,00	119,24
		0,00	856,00	0,00	856,00
		0,00	607,00	0,00	607,00
		0,00	79,10	0,00	79,10
		0,00	111,00	0,00	111,00
		0,00	121,00	0,00	121,00
		479,45	189,58	479,45	189,58
		215,19	173,14	215,19	173,14
		468,36	185,45	468,36	185,45
		29,82	62,55	29,82	62,55
		38,37	69,49	38,37	69,49
		192,30	30,84	192,30	30,84
		24,04	3,82	24,04	3,82
		77,72	14,69	77,72	14,69
		57,64	14,69	57,64	14,69
		9,72	1,76	9,72	1,76

1 343 341,67

710 492,48

23 365,25

CS URS 2020

1 744,83 02

CS URS 2020

609,64 02

CS URS 2020

9 172,46 02

CS URS 2020

2 563,44 02

CS URS 2020

943,69 02

CS URS 2020

1 131,59 02

CS URS 2020

2 843,20 01

CS URS 2020

2 880,22 01

CS URS 2020

375,33 01

CS URS 2020

526,70 01

CS URS 2020

574,15 01

CS URS 2020

67 879,40

CS URS 2020

38 094,57 02

CS URS 2020

7 370,50 02

CS URS 2020

18 613,97 02

CS URS 2020

1 753,18 02

CS URS 2020

2 047,18 02

CS URS 2020

8 449,13

CS URS 2020

4 235,20 02

CS URS 2020

528,78 02

CS URS 2020

1 753,94 02

CS URS 2020

1 372,82 02

CS URS 2020

217,89 02

CS URS 2020

29,27

CS URS 2020

3,63

CS URS 2020

13,94

CS URS 2020

54,70

CS URS 2020

13,94

CS URS 2020

1,67

CS URS 2020

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Centová soustava	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]
207	K	451579877	Podklad nebo lože pod dlažbu (příplatek) k cenám za každých dalších 1 započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože přes 100 mm ze šterkooslu	m2	40,000	6,84	1,67	340,50	CS URS 2020 02	7,21	1,76
D	5		Komunikace pozemní					22 195,78			
202	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací, pro pěší, s ložem z kamenná téženého nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajinici tl. 60 mm skubin A, oro olochv přes 50 do 100 m2	m2	20,000	43,14	213,45	5 131,81	CS URS 2020 02	45,46	224,92
203	M	59245015	dlažba zámková tvaru I 200x165x60mm přírodní	m2	20,000	247,69		4 953,78	CS URS 2020 02	261,00	
204	K	596212211	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kamenná téženého nebo drčeného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajinici tl. 80 mm skubin A, oro olochv přes 50 do 100 m2	m2	20,000	52,98	225,12	5 562,09	CS URS 2020 02	55,83	237,22
205	M	59245090	dlažba zámková profilová 230x140x80mm přírodní	m2	20,000	327,41		6 548,10	CS URS 2020 02	345,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					456 107,93			
30	K	611131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový posítek nanášený ručně celoplošně stropů	m2	30,000	32,18	48,62	2 423,94	CS URS 2020 02	33,91	51,23
32	K	611142001	Potažení vnitřních ploch plektivem v ploše nebo pruzích, na plněním podkladu sklovláknitým vličením do tmelu stropů	m2	200,000	73,68	148,62	44 460,65	CS URS 2020 02	77,64	156,61
35	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	200,000	13,46	141,13	30 916,52	CS URS 2020 02	14,18	148,71
1	K	611321141	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm štuková vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	50,000	73,88	219,26	14 656,83	CS URS 2020 02	77,85	231,04
5	K	611321191	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 1 započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stropů	m2	100,000	31,10	31,99	6 308,95	CS URS 2020 02	32,77	33,71
24	K	611325121	Vápencementová omítka rýh štuková ve stropích, šířky rýhy do 150 mm	m2	20,000	168,37	848,30	20 333,46	CS URS 2020 02	177,42	893,89
25	K	611325122	Vápencementová omítka rýh štuková ve stropích, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	20,000	168,37	659,80	16 563,47	CS URS 2020 02	177,42	695,26
26	K	611325123	Vápencementová omítka rýh štuková ve stropích, šířky rýhy přes 300 mm	m2	20,000	168,37	564,73	14 662,05	CS URS 2020 02	177,42	595,08
21	K	611325221	Vápencementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropích, plochy jednotlivé do 0,09 m2	kus	30,000	15,00	129,26	4 328,01	CS URS 2020 02	15,81	136,21
22	K	611325222	Vápencementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropích, plochy jednotlivé přes 0,09 do 0,25 m2	kus	20,000	41,27	226,93	5 364,13	CS URS 2020 02	43,49	239,13
23	K	611325223	Vápencementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropích, plochy jednotlivé přes 0,25 do 1 m2	kus	15,000	169,77	338,23	7 620,00	CS URS 2020 02	178,89	356,41
9	K	611341121	Omítka sadrová nebo vápenosadrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	100,000	75,91	198,84	27 475,45	CS URS 2020 02	79,99	209,53
12	K	611341191	Omítka sadrová nebo vápenosadrová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 1 započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stropů	m2	100,000	37,91	28,92	6 682,86	CS URS 2020 02	39,95	30,47
17	K	611831121	Omítka stínící barytová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	30,000	981,71	247,31	36 870,64	CS URS 2020 02	1 034,47	260,60
31	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový posítek nanášený ručně celoplošně stěn	m2	50,000	32,18	37,10	3 463,85	CS URS 2020 02	33,91	39,09
33	K	612142001	Potažení vnitřních ploch plektivem v ploše nebo pruzích, na plněním podkladu sklovláknitým vličením do tmelu stěn	m2	70,000	73,68	116,33	13 300,61	CS URS 2020 02	77,64	122,58
34	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	70,000	13,46	108,05	8 505,70	CS URS 2020 02	14,18	113,86
2	K	612321141	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	60,000	73,88	180,42	15 258,21	CS URS 2020 02	77,85	190,12
6	K	612321191	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 1 započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	30,000	31,10	28,70	1 793,89	CS URS 2020 02	32,77	30,24
27	K	612325121	Vápencementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	20,000	168,37	671,73	16 802,05	CS URS 2020 02	177,42	707,83
28	K	612325122	Vápencementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	10,000	168,37	523,97	6 923,43	CS URS 2020 02	177,42	552,13
29	K	612325123	Vápencementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 300 mm	m2	10,000	168,37	450,30	6 186,72	CS URS 2020 02	177,42	474,50
20	K	612325302	Vápencementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	20,000	137,04	537,05	13 481,68	CS URS 2020 02	144,40	565,91
10	K	612341121	Omítka sadrová nebo vápenosadrová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	50,000	75,91	160,01	11 796,07	CS URS 2020 02	79,99	168,61
13	K	612341191	Omítka sadrová nebo vápenosadrová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších 1 započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	100,000	37,91	25,62	6 353,56	CS URS 2020 02	39,95	27,00
18	K	612831121	Omítka stínící barytová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	20,000	981,71	204,36	23 721,39	CS URS 2020 02	1 034,47	215,94
3	K	613321141	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí bílých nebo slouů	m2	40,000	73,88	260,42	13 371,79	CS URS 2020 02	77,85	274,41

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]
7	K	613321191	Omtika vapenocementova vnitrnich ploch nanášena ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm pilířů nebo sloupů	m2	40,000	31,10	38,59	2 787,40	32,77	40,66
11	K	613341121	Omtika sadrova nebo vapenosadrova vnitrnich ploch nanášena ručně jednovrstva, tloušťky do 10 mm hladka svýšších konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	30,000	75,91	235,89	9 354,10	79,99	248,57
14	K	613341191	Omtika sadrova nebo vapenosadrova vnitrnich ploch nanášena ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm pilířů nebo sloupů	m2	30,000	37,91	35,51	2 202,72	39,95	37,42
4	K	617321141	Omtika vapenocementova vnitrnich ploch nanášena ručně dvouvrstva, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuků do 3 mm štuková uzavřených nebo omezených prostor světlíků nebo vřítahových šachet	m2	20,000	73,88	213,34	5 744,49	77,85	224,81
8	K	617321191	Omtika vapenocementova vnitrnich ploch nanášena ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm světlíků nebo vřítahových šachet	m2	20,000	31,10	32,15	1 265,02	32,77	33,88
15	K	619991001	Zakrytí vnitrnich ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólii přilepenou lepicí páskou	m2	200,000	5,99	13,19	3 835,86	6,31	13,90
16	K	619991011	Zakrytí vnitrnich ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukci a prvku obalením fólií a přelepením páskou	m2	50,000	12,27	26,38	1 932,64	12,93	27,80
19	K	6199999041	Příplatky k cenám úprav vnitrnich povrchů za ztižené pracovní podmínky práce ve stísněném prostoru	m2	20,000		55,56	1 111,28	0,00	58,55
129	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	3,000	2 542,50	1 007,55	10 650,17	2 679,14	1 061,70
130	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	2,000	2 534,70	802,57	6 674,54	2 670,92	845,70
131	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	3,000		890,34	2 671,03	0,00	938,19
132	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	2,000		445,18	890,35	0,00	469,10
133	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením vyztuže nebo pleťva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	3,000		270,40	811,20	0,00	284,93
134	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením vyztuže nebo pleťva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	2,000		135,20	270,41	0,00	142,47
135	K	631319195	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	3,000		184,79	554,37	0,00	194,72
136	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,500	23 427,33	5 022,54	14 224,93	24 686,33	5 292,45
156	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníku bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	5,000	17,81	246,59	1 322,00	18,77	259,84
260	M	55331384	Zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 150 levá/pravá 800	kus	5,000	1 338,09		6 690,45	1 410,00	
158	K	642945111	Osazování ocelových zárubní prolozárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru s obětónováním, dveři jednokřídlých do 2,5 m2	kus	1,000	1 014,68	2 474,38	3 489,06	1 069,21	2 607,35
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					114 624,58		
249	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stlačenou s boční ošperou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	10,000	156,13	81,93	2 380,57	164,52	86,33
250	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	10,000	165,13		1 651,26	174,00	
215	K	916231213	Osazení chodničkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stlačenou s boční ošperou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	10,000	130,11	66,12	1 962,25	137,10	69,67
216	M	59217017	obrubník betonový chodničkový 1000x100x250mm	m	10,000	133,81		1 338,09	141,00	
169	K	946111112	Montáž pojizdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 1,5 m do 2,5 m	kus	5,000		1 543,27	7 716,37	0,00	1 626,21
170	K	946111212	Montáž pojizdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 Příplatek za oprvu a každý další den použití poizdného řešení k ceně 1112	kus	5,000	235,35		1 176,76	248,00	0,00
171	K	946111812	Demontáž pojizdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m, výšky přes 1,5 m do 2,5 m	kus	5,000		872,88	4 364,40	0,00	919,79
172	K	962031136	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkové z tvárníc nebo příčkové palených nebo nepalenyých na maltu vápennou nebo vápenocementovou tl. do 150 mm	m2	30,000		83,46	2 503,65	0,00	87,94
174	K	962032230	Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel palených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	3,000		1 191,55	3 574,66	0,00	1 255,59
173	K	962032231	Bourání zdíva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel palených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	3,000		659,91	1 979,72	0,00	695,37
186	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	3,000		3 216,86	9 650,59	0,00	3 389,74
187	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,000		2 620,85	7 862,56	0,00	2 761,70
189	K	965045112	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy do 4 m2	m2	20,000		127,14	2 542,75	0,00	133,97
190	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	20,000		107,11	2 142,27	0,00	112,87
191	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	50,000	20,20	110,49	6 534,81	21,29	116,43

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	J materiál [CZK]	J. montáž [CZK]
192	K	965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	100,000	8,56	50,88	5 943,59	CS URS 2020	9,02	53,61
188	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou síti, tl. do 100 mm	m3	3,000		1 427,49	4 282,46	CS URS 2020	0,00	1 504,20
193	K	965081213	Bourání podlah z oiaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xvliřtovaných tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	30,000		60,81	1 824,36	CS URS 2020	0,00	64,08
194	K	965081513	Bourání litých podlah epoxidových, polyuretánových nebo silikátových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	40,000		358,61	14 344,32	CS URS 2020	0,00	377,88
195	K	965081611	Odkeskání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdvo rovných	m	50,000		28,97	1 448,65	CS URS 2020	0,00	30,53
184	K	971033131	Vypouření otvorů ve zdvo základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 150 mm	kus	20,000		18,92	378,46	CS URS 2020	0,00	19,94
185	K	971033141	Vypouření otvorů ve zdvo základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 300 mm	kus	10,000		54,10	541,02	CS URS 2020	0,00	57,01
175	K	974031122	Vysekání rýh ve zdvo cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	40,000		69,49	2 779,43	CS URS 2020	0,00	73,22
176	K	974031133	Vysekání rýh ve zdvo cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm	m	30,000		89,00	2 669,92	CS URS 2020	0,00	93,78
177	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	100,000		29,57	2 957,08	CS URS 2020	0,00	31,16
178	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	80,000		50,26	4 020,72	CS URS 2020	0,00	52,96
179	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	60,000		97,57	5 854,00	CS URS 2020	0,00	102,81
180	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškraabáním spar, s očištěním zdvo v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	80,000		23,65	1 891,93	CS URS 2020	0,00	24,92
181	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškraabáním spar, s očištěním zdvo v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	70,000		38,43	2 690,42	CS URS 2020	0,00	40,50
182	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškraabáním spar, s očištěním zdvo v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	50,000		76,87	3 843,45	CS URS 2020	0,00	81,00
183	K	978059541	Odkeskání obkladu stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdvo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	20,000		88,70	1 774,06	CS URS 2020	0,00	93,47
D		997	Přesun sítě					3 601,11			
196	K	997013117	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a halv výškv přes 21 do 24 m	t	1,000		958,49	958,49	CS URS 2020	0,00	1 010,00
197	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,000		222,43	222,43	CS URS 2020	0,00	234,38
198	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i začatý 1 km přes 1 km	t	1,000		9,73	9,73	CS URS 2020	0,00	10,25
261	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,000	673,79		673,79	CS URS 2020	710,00	0,00
262	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	1,000	597,87		597,87	CS URS 2020	630,00	0,00
263	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,000	1 138,80		1 138,80	CS URS 2020	1 200,00	0,00
D		998	Přesun hmot					14 269,30			
236	K	998012023	Přesun hmot pro budovy obcanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdvaného vodorovná dopravní vzdálenosti do 100 m pro budovy výškv přes 12 do 24 m	t	52,866		269,91	14 269,30	CS URS 2020	0,00	284,42
D		PSV	Práce a dodávky PSV					585 317,11			
D		711	izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					21 542,19			
143	K	711131811	Odstaření izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	30,000		12,00	359,86	CS URS 2020	0,00	12,64
144	K	711131821	Odstaření izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S	m2	10,000		12,68	126,79	CS URS 2020	0,00	13,36
137	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	30,000	8,12	84,87	2 789,78	CS URS 2020	8,56	89,43
265	M	62855001	pás asfaltový natavíteelný modifikovaný SBS tl. 4,0mm s vločkou z polyestérové rohože a spalitelnou PE fólií nebo izomnornívn mnerálnínm osvoem na horním oovrchu	m2	34,500	162,28		5 598,63	CS URS 2020	171,00	
139	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	10,000	8,12	98,76	1 068,86	CS URS 2020	8,56	104,07
140	K	711191001	Provedení nátěru adhezivního mústku na ploše vodorovné V	m2	30,000	9,18		275,30	CS URS 2020	0,00	9,67
141	M	58581220	mústek adhezivní pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty	kg	3,540	99,65		352,74	CS URS 2020	105,00	

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Centová soustava	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]
142	K 711191011	Provedení nátěru adhezivního mřístku na ploše svislé S	m2	10,000	20,84	20,84	206,41	CS URS 2020 02	0,00	21,75
151	K 711493112	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše vodorovné V jednosložkovou na bázi cementu	m2	10,000	244,27	84,10	3 283,73	CS URS 2020 02	257,40	88,82
152	K 711493122	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní na ploše svislé S jednosložkovou na bázi cementu	m2	20,000	244,27	112,70	7 139,52	CS URS 2020 02	257,40	118,76
228	998711103	Průsuv hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dotravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 do 80 m.	t	0,337	1 010,58	1 010,58	340,57	CS URS 2020 02	0,00	1 064,89
	D 712	Povlakové krytiny					13 747,54			
266	K 712363524	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° s mechanicky kolívanou izolací včetně položení fólie a horizontálního svaření tl tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky přes 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole	m2	30,000	78,52	136,90	6 462,69	CS URS 2020 01	82,74	144,26
146	M 26322012	folie hydroizolační sřešní mPVC mechanicky kolvená tl 1,5mm šedá [atest proti kroupám a klastř. BROOF(3)]	m2	34,500	153,74		5 303,96	CS URS 2020 02	162,00	
251	K 712391172	Provedení povlakové krytiny střešních plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	25,000	48,22		1 205,47	CS URS 2020 02	0,00	50,81
252	M 69311172	geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2	m2	28,750	23,63		679,37	CS URS 2020 02	24,90	
K 998712104		Průsuv hmot pro povlakové krytiny stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,080	1 200,63		96,05	CS URS 2020 02	0,00	1 265,15
	D 713	Izolace tepelné					8 297,42			
K 713121111		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	30,000	20,56		616,94	CS URS 2020 02	0,00	21,67
154	M 26372305	deska EPS 100 do plochých střešních a podlah $\lambda=0,037$ tl 50mm	m2	30,600	82,85		2 535,14	CS URS 2020 02	87,30	
155	M 26372309	deska EPS 100 do plochých střešních a podlah $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	30,600	164,18		5 023,82	CS URS 2020 02	173,00	
232	K 998713103	Průsuv hmot pro izolace tepelné stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m.	t	0,119	1 021,15		121,52	CS URS 2020 02	0,00	1 076,03
	D 763	Konstrukce suché výstavby					299 315,61			
80	K 763111311	Příčka ze sadrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl 12,5 mm příčka tl 75 mm, profil 50, s izolací EI 30, Rw do 45 dB	m2	30,000	271,66	437,08	21 262,25	CS URS 2020 02	286,26	460,57
81	K 763111411	Příčka ze sadrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl 2 x 12,5 mm s izolací EI 60, příčka tl 100 mm, profil 50, Rw do 51, dB	m2	20,000	407,92	567,28	19 504,04	CS URS 2020 02	429,84	597,77
82	K 763111424	Příčka ze sadrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami protiožárami DF tl 2 x 12,5 mm EI 90, příčka tl 125 mm, profil 75, s izolací, Rw do 57 dB	m2	20,000	490,78	567,28	21 161,18	CS URS 2020 02	517,15	597,77
267	K 763111431	Příčka ze sadrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 51 dB	m2	10,000	576,52	571,77	11 482,90	CS URS 2020 01	607,50	602,50
84	K 763111712	Příčka ze sadrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sadrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	30,000	2,44	328,78	9 936,60	CS URS 2020 02	2,57	346,45
85	K 763111723	Příčka ze sadrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sadrokartonových desek ochrana rohů uhlíkem hliníkové	m	50,000	14,20	21,79	1 799,30	CS URS 2020 02	14,96	22,96
86	K 763111751	Příčka ze sadrokartonových desek Připletek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,000	65,76	65,76	657,56	CS URS 2020 02	0,00	69,29
109	K 763111812	Demontáž příček ze sadrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů, jednoduchých, opláštění dvojitě	m2	30,000	88,09	88,09	2 642,59	CS URS 2020 02	0,00	92,82
110	K 763112811	Demontáž příček ze sadrokartonových desek desek, opláštění jednoduché	m2	20,000	26,39	26,39	527,83	CS URS 2020 02	0,00	27,81
87	K 763121212	Stěna předřazena ze sadrokartonových desek bez nosné konstrukce jednoduše opláštěná deskou standardní A tl 12,5 mm, lepenou na bočňánek	m2	50,000	116,34	288,04	20 218,92	CS URS 2020 02	122,59	303,52
89	K 763121411	Stěna předřazena ze sadrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl 12,5 mm bez izolace EI 15, stěna tl 62,5 mm, profi 50	m2	20,000	151,35	305,57	9 138,30	CS URS 2020 02	159,48	321,99
111	K 763121811	Demontáž předřazených nebo šachtových stěn ze sadrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých opláštění jednoduché	m2	20,000	54,84	54,84	1 096,85	CS URS 2020 02	0,00	57,79
88	K 763122411	Stěna sadřovaná ze sadrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protiožárami DF tl 2 x 12,5 mm bez izolace EI 30, stěna tl 75 mm, profi 50	m2	20,000	254,08	387,98	12 841,11	CS URS 2020 02	267,73	408,83
90	K 763131411	Podhled ze sadrokartonových desek dvovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A tl 12,5 mm bez izolace	m2	30,000	187,27	422,63	18 296,81	CS URS 2020 02	197,33	445,34
91	K 763131431	Podhled ze sadrokartonových desek dvovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou ořtožárami DF tl 12,5 mm bez izolace REI do 90	m2	30,000	204,78	432,28	19 111,63	CS URS 2020 02	215,78	455,51
92	K 763131451	Podhled ze sadrokartonových desek dvovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl 12,5 mm bez izolace	m2	20,000	231,48	422,64	13 082,34	CS URS 2020 02	243,92	445,35
93	K 763131712	Podhled ze sadrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sadrokartonových desek, nacození na ltv druh podhledu	m	10,000	20,13	78,91	990,38	CS URS 2020 02	21,21	83,15
94	K 763131761	Podhled ze sadrokartonových desek Připletek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	10,000	52,60	52,60	526,03	CS URS 2020 02	0,00	55,43

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]
95	K	763131766	Podhled ze sádkartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavěšení přes 1,0 do 1,5 m	m2	20,000	10,36	65,76	1 522,39	CS URS 2020	10,92	69,29
112	K	763131822	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvovrstvou z ocelových profilů, opláštění dvojitě	m2	20,000		86,03	1 720,54	CS URS 2020	0,00	90,65
96	K	763132121	Podhled ze sádkartonových desek - samostatný požární předěl avouvrstva nosna konstrukce z ocelových profilů CD, UD s oboustrannou požární odolností celoplošná izolace a CD profily vyplněny izolací o objemové hmotnosti 40 kg/m3 dvojitě opláštěna deskami protipožárními 2 x DF tl 2 x 12,5 mm, Tl tl 40 mm 40 kg/m3, EI 7/5, 45/ln	m2	20,000	376,83	514,70	17 830,57	CS URS 2020	397,08	542,36
115	K	763171113	Instalační technika pro konstrukce ze sádkartonových desek montáž revizních klapek pro přičky nebo předzasezení stěny, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	5,000	11,74	299,86	1 557,97	CS URS 2020	12,37	315,97
116	M	590307160	Klapka revizní protipožární pro stěny a podhledy tl 12,5mm 400x400mm	kus	5,000	1 622,79		8 113,95	CS URS 2020	1 710,00	
117	M	590307166	Klapka revizní protipožární pro stěny a podhledy tl 12,5mm 600x600mm	kus	5,000	2 125,76		10 628,80	CS URS 2020	2 240,00	
118	K	763171213	Instalační technika pro konstrukce ze sádkartonových desek montáž revizních klapek pro podhledy, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	3,000	4,80	564,64	1 708,31	CS URS 2020	5,06	594,98
119	M	590307155	Klapka revizní protipožární pro stěny a podhledy tl 12,5mm 600x600mm	kus	3,000	2 125,76		6 377,28	CS URS 2020	2 240,00	
120	M	590307153	Klapka revizní protipožární pro stěny a podhledy tl 12,5mm 400x400mm	kus	3,000	1 622,79		4 868,37	CS URS 2020	1 710,00	
121	M	59030714	dviřka revizní s automatickým zámkem 600x600mm	kus	3,000	949,00		2 847,00	CS URS 2020	1 000,00	
122	M	59030712	dviřka revizní s automatickým zámkem 400x400mm	kus	3,000	763,95		2 291,84	CS URS 2020	805,00	
268	K	763181311	Výplně otvorů konstrukci ze sádkartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové	kus	3,000	42,74	482,05	1 574,39	CS URS 2020	45,04	507,96
98	M	55331522	zárubně ocelová pro sádkarton 100 levá/pravá 800	kus	3,000	1 129,31		3 387,93	CS URS 2020	1 190,00	
99	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	20,000	134,12	273,35	8 149,44	CS URS 2020	141,33	288,04
100	M	59036010	panel akustický nebarvená hrana viditelný rošt bílá rastr s 24mm tl 20mm	m2	21,000	622,54		13 073,42	CS URS 2020	656,00	
101	K	763431002	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů přes 0,36 m2 do 0,72 m2	m2	15,000	108,16	273,35	5 722,61	CS URS 2020	113,97	288,04
102	K	763431042	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu Příplatek k cenám: za výšku zavěšení přes 1,0 do 1,4 m	m2	15,000	22,65		339,79	CS URS 2020	23,87	0,00
103	K	763431101	Montáž podhledu minerálního samonosného šířky do 2500 mm (chodbový systém), velikosti panelů do 0,96 m2	m2	30,000	45,04	259,04	9 122,36	CS URS 2020	47,46	272,96
104	K	763431201	Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou	m	20,000	25,41	77,73	2 062,94	CS URS 2020	26,78	81,91
105	K	763431701	Montáž podhledu minerálního panelu připevněného na zavěšený rošt vyjímatelného	m2	30,000		49,11	1 473,32	CS URS 2020	0,00	51,75
106	K	763431721	Montáž podhledu minerálního panelu samonosného	m2	20,000		59,61	1 192,13	CS URS 2020	0,00	62,81
113	K	763431801	Demontáž podhledu minerálního na zavěšeném na roštu viditelném	m2	20,000		123,06	2 461,14	CS URS 2020	0,00	129,67
114	K	763431871	Demontáž podhledu minerálního demontáž panelů připevněných na zavěšeném roštu vyjímatelných	m2	20,000		26,69	533,72	CS URS 2020	0,00	28,12
107	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sadrováknitých, cementováknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	6,454		1 002,29	6 478,78	CS URS 2020	0,00	1 056,15
D	766		Konstrukce truhlářské					20 685,03			
159	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových šířky do 800 mm	kus	3,000		642,98	1 928,93	CS URS 2020	0,00	677,53
160	M	61162934R	dveře vnitřní hladké laminované světlý dub plně 1krídlové 80x197cm	kus	3,000	2 030,86		6 092,58	CS URS 2020	2 140,00	
161	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových šířky do 800 mm	kus	2,000		1 092,90	2 185,79	CS URS 2020	0,00	1 151,63
162	M	61165610R	dveře vnitřní požární odolné CPL fólie EI (EW) 30 D3 1krídlové 80x197cm	kus	2,000	4 061,72		8 123,44	CS URS 2020	4 280,00	
163	K	766660713	Montáž dveřních doplňků plechu okopného	kus	2,000		89,11	178,22	CS URS 2020	0,00	93,90
164	M	54915212	plech okopový nerez 815x250x0,6mm	kus	2,000	415,66		831,32	CS URS 2020	438,00	
165	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	1,000	212,16		212,16	CS URS 2020	0,00	223,56
166	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický K214 č.11 zlatá bronz	kus	1,000	823,73		823,73	CS URS 2020	868,00	
167	K	766660720	Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyřiznutím otvoru	kus	1,000	110,09		110,09	CS URS 2020	0,00	116,01

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava CS URS 2020	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]
269	K 766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	1,000	91,58	91,58	91,58	CS URS 2020 01	0,00	96,50
234	K 998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,109	983,35	983,35	983,35	CS URS 2020 02	0,00	1 036,20
	D 771	Podlahy z dlaždic					90 096,19			
270	K 771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	20,000	115,30	91,58	4 137,64	CS URS 2020 01	121,50	96,50
271	K 771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	40,000	192,17	117,20	12 374,96	CS URS 2020 01	202,50	123,50
73	K 771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovinných, výšky přes 65 do 90 mm	m	20,000	8,83	90,65	1 989,48	CS URS 2020 02	9,30	95,52
63	K 771551115	Montáž podlah z dlaždic teracových kladených do malty přes 16 do 19 ks/m2	m2	30,000	126,44	433,69	16 803,85	CS URS 2020 02	133,23	457,00
64	M 59247001	dlaždice teracová 300x300x30mm	m2	33,000	261,92		8 643,49	CS URS 2020 02	276,00	
72	K 771551810	Demontáž podlah z dlaždic teracových kladených do malty	m2	30,000	132,30		3 969,00	CS URS 2020 02	0,00	139,41
71	K 771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	30,000	81,92		2 457,53	CS URS 2020 02	0,00	86,32
65	K 771574116	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 25 do 35 ks/m2	m2	30,000	113,57	354,49	14 041,69	CS URS 2020 02	119,67	373,54
66	M 59761406	dlažba keramická slitutá protiskluzná do interieru / exteneru pro vysoke mechanicke namahani pres 22 do 25ks/m2	m2	33,000	509,61		16 817,23	CS URS 2020 02	537,00	
74	K 771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	20,000	9,54	23,86	667,91	CS URS 2020 02	10,05	25,14
67	K 771591171	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec abod 1)	m	15,000	3,66	33,40	555,88	CS URS 2020 02	3,86	35,19
68	M 59054100	profil přechodový Al s pohyblivým ramennem 8x20mm	m	16,500	299,88		4 948,09	CS URS 2020 02	316,00	
123	K 998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	4,816	558,44	558,44	2 689,44	CS URS 2020 02	0,00	588,45
	D 776	Podlahy povlakové					93 754,34			
49	K 776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	35,000	2,27	48,85	1 789,29	CS URS 2020 02	2,39	51,48
50	K 776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	35,000	12,19		426,81	CS URS 2020 02	0,00	12,85
51	K 776141121	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	35,000	130,25	91,61	7 765,00	CS URS 2020 02	137,25	96,53
52	K 776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	15,000	217,08	116,89	5 009,58	CS URS 2020 02	228,75	123,17
58	K 776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	30,000	50,10		1 502,93	CS URS 2020 02	0,00	52,79
59	K 776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	30,000	39,10	104,48	4 307,51	CS URS 2020 02	41,20	110,10
60	M 69751050R	koberec v rolích s 4m, všivaná smyčka, vlákno 550g/m2 PA, zálež 33, Bř S1	m2	33,000	570,35		18 821,52	CS URS 2020 02	601,00	
53	K 776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	30,000	20,13	111,17	3 938,82	CS URS 2020 02	21,21	117,14
54	M 28411021	PVC homogenní záležová tl 2,00 mm, úprava PUR, třída zálež 34/43, hmotnost 3550g/m2, hořlavost Bř S1,	m2	20,000	425,15		8 503,04	CS URS 2020 02	448,00	
55	M 28411025	PVC homogenní záležová antistatické tl 2,00mm, třída zálež 34/43, hořlavost Bř S1	m2	15,000	725,04		10 875,54	CS URS 2020 02	764,00	
56	K 776221121	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů elektrostaticky vodivých	m2	20,000	74,78	125,00	3 995,67	CS URS 2020 02	78,80	131,72
57	K 776411111	Montáž soklů lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	50,000	5,81	119,28	6 254,38	CS URS 2020 02	6,12	125,69
61	K 776551112	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) na stěnu lepením pásů, výšky přes 2 do 3,8 m	m2	20,000	66,43	284,80	6 624,59	CS URS 2020 02	70,00	279,03
62	M 28411069	linoleum přírodní ze 100% dřevěné moučky tl 2,5mm, zálež 34/43, R9, hořlavost Cř S1	m2	22,000	624,44		13 737,72	CS URS 2020 02	658,00	
125	K 998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,445	453,80	453,80	201,94	CS URS 2020 02	0,00	478,19
	D 781	Dokončovací práce - obklady					26 290,93			
48	K 781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	20,000	65,80		1 316,07	CS URS 2020 02	0,00	69,34
41	K 781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	20,000	378,72	136,09	10 296,08	CS URS 2020 02	143,40	399,07

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	J materiál [CZK]	J montáž [CZK]
42	M 59761039R1	obkládačky keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2	m2	22,000	184,11		4 050,33	CS URS 2020 01	194,00	
43	K 781491021	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2	m2	3,000	183,02	230,99	1 242,03	CS URS 2020 02	192,86	243,40
44	M 63465122	zrcadlo nemontované čiré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm	m2	3,300	688,03		2 270,48	CS URS 2020 02	725,00	
45	K 781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	15,000	22,14	125,89	2 220,52	CS URS 2020 02	23,33	132,66
46	K 781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	15,000	21,22	81,22	1 536,67	CS URS 2020 02	22,36	85,59
47	M 59054123	profily ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 10x2500mm	m	15,000	162,28		2 434,19	CS URS 2020 02	171,00	
150	K 781495111	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	15,000	24,67	20,99	684,99	CS URS 2020 02	26,00	22,12
127	K 998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodotěrná dopravní vzdálenost do 50 m v obkladech výška přes 12 do 24 m	t	0,429		558,44	239,57	CS URS 2020 02	0,00	588,45
D 783		Dokončovací práce - nátěry					2 392,52			
40	K 783306801	Odstaranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	5,000	10,70	63,84	372,67	CS URS 2020 02	11,27	67,27
38	K 783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	10,000	17,40	82,45	998,54	CS URS 2020 02	18,34	86,88
39	K 783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	10,000	25,05	77,08	1 021,31	CS URS 2020 02	26,40	81,22
D 784		Dokončovací práce - malby a tapety					9 195,34			
36	K 784121001	Oškábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,000	0,04	28,29	2 832,77	CS URS 2020 02	0,04	29,81
37	K 784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikonátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,000	7,58	12,62	2 020,42	CS URS 2020 02	7,99	13,30
253	K 784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,000	10,10	24,47	3 456,26	CS URS 2020 02	10,64	25,78
254	K 784221131	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Pripílatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracovní otěruvzdorných za sucha Pripílatek k cenám dvojnásobných maleb na tonovacích automatech, v odstínu světlém	m2	10,000		6,88	68,80	CS URS 2020 02	0,00	7,25
255	K 784221151	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Pripílatek k cenám dvojnásobných maleb na tonovacích automatech, v odstínu středně světlém	m2	50,000	7,00		350,18	CS URS 2020 02	7,38	0,00
256	K 784221153	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Pripílatek k cenám dvojnásobných maleb na tonovacích automatech, v odstínu středně světlém	m2	50,000	9,34		466,91	CS URS 2020 02	9,84	0,00
D HZS		Hodinové zúčtovací sazby					46 117,84			
218	K HZS2131	Hodinové zúčtovací sazby profesei PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnick	hod	10,000		342,75	3 427,50	CS URS 2020 02	0,00	361,17
217	K HZS2171	Hodinové zúčtovací sazby profesei PSV provádění stavebních konstrukcí sádrokartonář	hod	15,000		342,75	5 141,25	CS URS 2020 02	0,00	361,17
219	K HZS2211	Hodinové zúčtovací sazby profesei PSV provádění stavebních instalací instalatér	hod	15,000		382,27	5 734,00	CS URS 2020 02	0,00	402,81
220	K HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby profesei PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	15,000		382,27	5 734,00	CS URS 2020 02	0,00	402,81
221	K HZS2311	Hodinové zúčtovací sazby profesei PSV úpravy povrchů a podlahy malíř, natěrač, lakýrník	hod	10,000		299,28	2 992,77	CS URS 2020 02	0,00	315,36
224	K HZS2322	Hodinové zúčtovací sazby profesei PSV úpravy povrchů a podlahy obkladač odborný	hod	20,000		438,38	8 767,62	CS URS 2020 02	0,00	461,94
223	K HZS2332	Hodinové zúčtovací sazby profesei PSV úpravy povrchů a podlahy podlahář odborný	hod	15,000		438,38	6 575,72	CS URS 2020 02	0,00	461,94
225	K HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesei PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomoci	hod	30,000		258,17	7 744,98	CS URS 2020 02	0,00	272,04
D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					1 414,24			
D VRN3		Zařízení staveniště					704,36			
227	K 030001000	Zařízení staveniště	%	0,052489%		1 341 927,43	704,36	CS URS 2020 01		
D VRN4		Inženýrská činnost					709,88			
226	K 045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,052900%		1 341 927,43	709,88	CS URS 2020 01		

Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy dodávající služby v areálu IKEM

Před vstupem nebo při opuštění objektů společnosti je povinností externího dodavatele nahlásit se na centrální dispečink ASŘ IKEM, kde uvede své jméno, společnost, kterou zastupuje, a čas příchodu. Při odchodu se opět nahlásí na dispečinku a uvede čas odchodu.

Dodavatel služeb prohlašuje, že zná níže uvedené bezpečnostní předpisy a požadavky a prohlašuje, že s nimi seznámí své zaměstnance a bude je striktně dodržovat.

1. Při svých činnostech je externí dodavatel povinen zachovávat všechna ochranná a bezpečnostní opatření pro zajištění bezpečnosti všech svých pracovníků v místě realizace díla, zejm. pro zamezení úrazům, v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Pro zamezení vzájemného ohrožení se zaměstnanci IKEM a pro zamezení úrazům je určena kontaktní osoba a její zástupce ze strany externího dodavatele i ze strany IKEM. Při provádění prací, které časově a místně kolidují s pracemi IKEM nebo dalších sjednaných subjektů, je externí dodavatel povinen si tyto práce vzájemně odsouhlasit přes kontaktní osobu, aby se vyloučilo jakékoliv nebezpečí. Kontaktní osoba IKEM je kompetentní vůči pracovníkům externího dodavatele k vydávání pokynů pro zajištění BOZP.
3. Odpovědný pracovník externího dodavatele písemně pověří pracovníka odpovědného za činnost pracovní skupiny.
4. Vstup do jiných částí budovy, nesouvisející s pracovní činností externího dodavatele, je přísně zakázán.
5. Všichni pracovníci externího dodavatele jsou povinni dodržovat veškeré výstražné a upozorňující nápisy a značky, včetně dodržování zákazu kouření ve všech objektech nemocnice, a dále na místech, kde je to výslovně zakázáno.
6. Všichni pracovníci externího dodavatele jsou povinni být po dobu své činnosti v areálu IKEM viditelně označení vizitkou/visačkou „Externí dodavatel“, kterou obdrží při svém nahlášení na centrálním dispečinku ASŘ IKEM.
7. Pro svářečské, řezací, letovací a rozmrazovací práce je externí dodavatel povinen řídit se příslušnými předpisy a požární směrnici pro tyto činnosti, jakož i disponovat potřebným povolením pro tyto práce.
8. Potřebné ochranné prostředky a pomůcky pro vykonávanou činnost si zajišťuje externí dodavatel na vlastní náklady.
9. Dnem předání pracoviště přebírá externí dodavatel v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, zejm. za dodržování předpisů BOZP, zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce; zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně; vyhl. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, všechny ve znění pozdějších předpisů, a dalších obecně závazných právních předpisů.
10. Veškerá staveniště a pracoviště (montážní místa) musí být řádně označena a náležitě zajištěna.
11. Za všechny škody na předmětu díla, vzniklé prokazatelně činností externího dodavatele v průběhu realizace díla objednateli nebo třetím osobám, odpovídá externí dodavatel v plném rozsahu.
12. Při pohybu pracovníků a dopravních prostředků externího dodavatele po komunikacích v areálu IKEM jsou pracovníci externího dodavatele povinni dodržovat veškerá dopravní značení, příkazy a omezení.
13. Úmyslné přestupky proti stanoveným předpisům, stejně jako přečiny z nedbalosti, opravňují objednatele k tomu, aby vykázal pracovníky externího dodavatele z areálu IKEM, ukončil uzavřené smlouvy a případně uplatnil i smluvní pokuty.
14. V prostorách IKEM je zakázáno používání alkoholických nápojů, případně jiných návykových látek, včetně jejich jakékoliv distribuce
15. Odpady a zbytky materiálu, vznikající při činnosti externího dodavatele, je externí dodavatel povinen odstranit na vlastní náklady a vlastní riziko v souladu s aktuálně platnými právními předpisy .
Odpovědný pracovník dodavatele

- byl seznámen environmentálními aspekty dodávky/služby,
- doložil příslušná povolení/souhlasy k nakládání s nebezpečnými odpady, vydané oprávněnými orgány státní správy a
- před předáním/vyúčtováním služeb předloží doklad o likvidaci nebezpečných odpadů vzniklých v důsledku provádění díla.

Shromazďovací prostředky rozmístěné v areálu IKEM nelze využívat (jedná se o nádoby na odpad, kontejnery apod.)

16. Externí dodavatel byl seznámen s vnitřními předpisy objednatele, platnými v areálu IKEM, a to:

OS 109	Nakládání s chemickými látkami a směsmi
OS 111	Požární ochrana
OS 112	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
OS 304	O hygienické a protiepidemické péči v IKEM
OS 308	Používání radioaktivních látek a nakládání s nimi
OS 601	Provozní řád pro nakládání s odpady v IKEM
OS 606	Rozvody medicinálních plynů
OS 609	Provozní řád potrubní pošty

Dále byl dodavatel seznámen s ustanoveními souvisejícími s činností externích firem dle Provozního řádu OTSS IKEM, v platném znění, a identifikací rizik vyskytujících se na pracovištích, na kterých budou zaměstnanci externího dodavatele vykonávat práci, a o souhrnu opatření k jejich eliminaci.

Seznámení s výše uvedenými předpisy zajišťuje vždy vedoucí příslušného oddělení nebo pověřený pracovník objednatele, který činnost externího dodavatele koordinuje a je kontaktní osobou pro pracovníky externího dodavatele. Zástupce dodavatele stvrdí svým podpisem, že se s výše uvedenými předpisy, platnými v areálu IKEM, seznámil, porozuměl jim, a že s nimi seznámil další své pracovníky, kteří budou pro objednatele vykonávat pracovní činnosti.



Digitálně podepsal
Michal Borovský
Datum: 2020.09.21
15:49:02 +02'00'