

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o státním podniku“)

a

Darovací smlouva

uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Pavlem Kubem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice, na základě na základě pověření ze dne 8. 10. 2019 uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Jindřichův Hradec
číslo účtu: 19-294410207/0100

(dále jen „**Lesy ČR**“) na straně jedné

a

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO: 70890650, DIČ: CZ 70890650

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31.5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje

(dále jen „**Jihočeský kraj**“) na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.

a

Darovací smlouvu

č. S 289/19

Část první

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.

I.

Úvodní ustanovení

1. Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi - pozemky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
887/2	lesní pozemek	5342	Hatín	344	Hatín
890/1	lesní pozemek	147496	Hatín	344	Hatín
1091	lesní pozemek	323557	Hatín	344	Hatín
1276/1	ostatní plocha	19037	Hatín	344	Hatín
510/2	lesní pozemek	6819	Najdek u Lodhérova	230	Lodhěřov

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec na LV č. 344, pro **katastrální území Hatín**, obec Hatín a na LV č. 230, pro **katastrální území Najdek u Lodhérova**, obec Lodhěřov (dále jen „předmět bezúplatného převodu“).

Z pozemku p. č. 887/2 lesní pozemek o výměře 5342 m² v k. ú. Hatín byla geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 317-76/2018 ze dne 30. 10. 2018 oddělena část pozemku, **v geometrickém plánu označená jako nově vzniklá p.č. 887/14 ostatní plocha, silnice o výměře 262 m².**

Z pozemku p. č. 890/1 lesní pozemek o výměře 147496 m² v k. ú. Hatín byla geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 317-76/2018 ze dne 30. 10. 2018 oddělena část pozemku, **v geometrickém plánu označená jako nově vzniklá p.č. 890/2 ostatní plocha, silnice o výměře 672 m².**

10/20/158/03/00

Z pozemku p. č. 1091 lesní pozemek o výměře 323557 m² v k. ú. Hatín byla geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 317-76/2018 ze dne 30. 10. 2018 oddělena část pozemku, v geometrickém plánu označená jako nově vzniklá p.č. 1091/2 ostatní plocha, silnice o výměře 581 m².

Z pozemku p. č. 1276/1 ostatní plocha, komunikace o výměře 19037 m² v k. ú. Hatín byla geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 317-76/2018 ze dne 30. 10. 2018 oddělena část pozemku, v geometrickém plánu označená jako nově vzniklá p.č. 1276/4 ostatní plocha, silnice o výměře 657 m².

Geometrický plán č. 317-76/2018 ze dne 30. 10. 2018 je nedílnou součástí této Smlouvy, jako příloha č. 1.

Rozhodnutím Městského úřadu Jindřichův Hradec, odboru životního prostředí čj: OŽP/8451/19/VJ-025 ze dne 11. 2. 2019, které nabylo právní moci 28. 2. 2019, bylo o části pozemků v k.ú. Hatín, a to p.č. 887/2, geometrickým plánem č. 317-76/2018 označené jako p.č. 887/14, o části p.č. 890/1, geometrickým plánem č. 317-76/2018 označené jako p.č. 890/2, o části p.č. 1091, geometrickým plánem č. 317-76/2018 označené jako p.č. 1091/2, v pochybnostech rozhodnuto, že se nejedná o pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Rozhodnutí Městského úřadu Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí čj: OŽP/8451/19/VJ-025 ze dne 11. 2. 2019 je nedílnou součástí této Smlouvy, jako příloha č. 2.

Rozhodnutím Městského úřadu Jindřichův Hradec, odboru životního prostředí čj: OŽP/35294/20/VJ-123 ze dne 16. 7. 2020, které nabylo právní moci 4. 8. 2020, bylo o části pozemku p.č. 1276/1 v k.ú. Hatín geometrickým plánem č. 317-76/2018 označené jako p.č. 1276/4 v pochybnostech rozhodnuto, že se nejedná o pozemek určený k plnění funkcí lesa.

Rozhodnutí Městského úřadu Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí čj: OŽP/35294/20/VJ-123 ze dne 16. 7. 2020 je nedílnou součástí této Smlouvy, jako příloha č. 3.

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor dopravy vydal dne 16. 11.2018 potvrzení čj.: DOP/56297/18/AN, ve kterém jako stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 |Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a dále § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění o tom, že části pozemků v k.ú. Hatín, a to p.č. 887/2, geometrickým plánem č. 317-76/2018 označená jako p.č. 887/14, p.č. 890/1, geometrickým plánem č. 317-76/2018 označená jako p.č. 890/2, p.č. 1091, geometrickým plánem č. 317-76/2018 označená jako p.č. 1091/2, p.č. 1276/1, geometrickým plánem č. 317-76/2018 označená jako p.č. 1276/4, jsou ostatní plochou, silnicí, na kterých se nachází silnice III/1487.

Potvrzení Městského úřadu Jindřichův Hradec, odboru dopravy čj.: DOP/56297/18/AN ze dne 16. 11. 2018 je nedílnou součástí této Smlouvy, jako příloha č. 4.

Z pozemku p. č. 510/2 lesní pozemek o výměře 6819 m² v k. ú. Najdek u Lodhého, byla geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 158-730-83/2018 ze dne 6. 12. 2018 oddělena část pozemku, v geometrickém plánu označená jako část p.č. 547/1 díl „b“ ostatní plocha, silnice o výměře 2088 m².

Geometrický plán č. 158-730-83/2018 ze dne 6. 12. 2018 je nedílnou součástí této Smlouvy, jako příloha č. 5.

Rozhodnutím Městského úřadu Jindřichův Hradec, odboru životního prostředí čj: OŽP/6455/19/VJ-018 ze dne 30. 1. 2019, které nabylo právní moci 19. 2. 2019, bylo o části p.č. 510/2 v k.ú. Najdek u Lodhého, geometrickým plánem č. 158-730-83/2018 označené jako část p.č. 547/1 díl „b“ o výměře 2088 m², v pochybnostech rozhodnuto, že se nejedná o pozemek určený k plnění funkcí lesa.

Rozhodnutí Městského úřadu Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí čj: OŽP/6455/19/VJ-018 ze dne 30. 1. 2019 je nedílnou součástí této Smlouvy, jako příloha č. 6.

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor dopravy vydal dne 9. 1. 2019 potvrzení čj.: DOP/979/19/AN, ve kterém jako stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 |Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a dále § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění o tom, že část pozemku v k.ú. Najdek u Lodhého, a to p.č. 547/1, geometrickým plánem č. 158-730-83/2018 označená jako díl „b“ oddělený z p.č. 510/2, je ostatní plochou, silnicí, na které se nachází silnice II/128.

Potvrzení Městského úřadu Jindřichův Hradec, odboru dopravy čj.: DOP/5979/19/AN ze dne 9. 1. 2019 je nedílnou součástí této Smlouvy, jako příloha č. 7.

Předmětem převodu jsou části pozemků, a to p. č. 887/2 , geometrickým plánem č. 317-76/2018 označená jako nově vzniklá p.č. 887/14 ostatní plocha, silnice o výměře 262 m², p.č. 890/1 geometrickým plánem č. 317-76/2018 označená jako nově vzniklá p.č. 890/2 ostatní plocha, silnice o výměře 672 m², p. č. 1091 geometrickým plánem č. 317-76/2018 označená jako nově vzniklá p.č. 1091/2 ostatní plocha, silnice o výměře 581 m², p.č. 1276/1 geometrickým plánem č. 317-76/2018 označená jako nově vzniklá p.č. 1276/4 ostatní plocha, silnice o výměře 657 m², vše v k.ú. a obci Hatín a část p. č. 510/2 geometrickým plánem č. 158-730-83/2018 označená jako část p.č. 547/1 díl „b“ ostatní plocha, silnice o výměře 2088 m² v k.ú. Najdek u Lodhého, obec Lodhého.

II. Převod vlastnického práva

1. Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví Jihočeského kraje nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, tj. pozemky:

KN p.č. 887/14 ostatní plocha, silnice o výměře 262 m²

KN p.č. 890/2 ostatní plocha, silnice o výměře 672 m²

KN p.č. 1091/2 ostatní plocha, silnice o výměře 581 m²

KN p.č. 1276/4 ostatní plocha, silnice o výměře 657 m²

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec, na LV č. 344, pro **katastrální území Hatín**, obec Hatín (dále jen „předmět bezúplatného převodu“).

část KN p.č. 547/1 díl „b“ ostatní plocha, silnice o výměře 2088 m²

zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec, na LV č. 230, pro **katastrální území Najdek u Lodhérova**, obec Lodhěřov (dále jen „předmět bezúplatného převodu“).

Jihočeský kraj tyto předmětné pozemky do výlučného vlastnictví přejímá.

Účelem převodu předmětu bezúplatného převodu je převod pozemku pod silnicí III/1487 v k.ú. Hatín a II/128 v k.ú. Najdek u Lodhérova.

Předmětné pozemky uvedené v čl. II. této smlouvy jsou převáděny bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o pozemky, které jsou v době realizace bezúplatného převodu zastavěny silnicí III/1487 a II/128 ve vlastnictví Jihočeského kraje.

Bezúplatný převod předmětných nemovitých věcí, na kterých se nachází silnice III/1487 a II/128, ve vlastnictví Jihočeského kraje je realizován na základě žádosti Jihočeského kraje ze dne 12. 3. 2019.

Jihočeský kraj prohlašuje, že jsou předmětné pozemky v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěny stavbou silnice III/1487 a II/128, která je v jeho vlastnictví.

Skutečné zastavění předmětného pozemku stavbou silnice III/1487 ve vlastnictví Jihočeského kraje, bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem dne 16. 11. 2019 a stavbou silnice II/128 ve vlastnictví Jihočeského kraje, bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem dne 9. 1. 2019.

III.

Stav předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
2. Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Jihočeský kraj prohlašuje, že byl ze strany Lesů ČR řádně seznámeno se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na Jihočeský kraj ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.

Platnost právního jednání

1. Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s majetkem dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, dle Statutu č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017.
2. Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo bezúplatný převod nemovitých věcí uvedených v článku I., první části této smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě na svém zasedání usnesením č. 395/2018/ZK-18 ze dne 3. 12. 2018 a 330/2018/ZK-16 ze dne 18. 10. 2018.

V.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane Jihočeský kraj, a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.
Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p.o., se sídlem Nemanická 2133/10, 370 01 České Budějovice, IČ: 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají Lesy ČR.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Jihočeský kraj.

VI.**Vrácení předmětu bezúplatného převodu**

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nesplňuje podmínky pro bezúplatný převod dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

VII.**Další ujednání**

Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů ČR z jakýchkoliv důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

Část druhá**Darovací smlouva****I.****Úvodní ustanovení**

Jihočeský kraj prohlašuje, že je výlučným vlastníkem, a to na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.), Ministerstvo dopravy a spojů ČR č.j.-3796/2001 2-KM ze dne 10. 9. 2001, následující nemovité věci - pozemku:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Převáděná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
547	ostatní plocha	7479	2005	Najdek u Lodhěrova	202	Lodhěrov

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec, na LV č. 202, pro obec Lodhěrov, katastrální území Najdek u Lodhěrova.

Z pozemku KN p.č. 547 ostatní plocha, silnice o výměře 7479 m² v k.ú. Najdek u Lodhého byla geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, změny hranice pozemku, průběhu vlastníky upřesněné hranice pozemku č. 158-730-83/2018 ze dne 3. 12. 2018 oddělen pozemek **p.č. 547/2 lesní pozemek o výměře 1730 m²** a dále část nově označená jako část **p.č. 512/24 díl „c“ lesní pozemek o výměře 275 m²**.

Geometrický plán č. 158-730-83/2018 ze dne 6. 12. 2018 je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 5.

Rozhodnutím Městského úřadu Jindřichův Hradec, Odboru životního prostředí č.j.: OŽP/6455/19/VJ-018 ze dne 30. 1. 2019, které nabylo právní moci dne 19. 2. 2019, bylo rozhodnuto, že pozemek **p.č. 547/2 o výměře 1730 m² a část p.č. 512/24 díl „c“ o výměře 275 m² v k.ú. Najdek u Lodhého** jsou pozemky určené k plnění funkcí lesa dle ust. § 3 odst. 1 písm. a) lesního zákona – lesní pozemky.

Rozhodnutí Městského úřadu Jindřichův Hradec, Odboru životního prostředí č.j.: OŽP/6455/19/VJ-018 ze dne 30. 1. 2019 je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 6.

Předmětem daru je pozemek dle geometrického plánu č. 158-730-83/2018 **p.č. 547/2 lesní pozemek o výměře 1730 m² v k.ú. Najdek u Lodhého** a pozemek dle geometrického plánu č. 158-730-83/2018 **p.č. 512/24 díl „c“ lesní pozemek o výměře 275 m² v k.ú. Najdek u Lodhého** (dále jen „**předmět daru**“).

II.

1. Jihočeský kraj, jako dárce, na základě této smlouvy daruje obdarovanému předmět daru uvedený v čl. I. této smlouvy, tj. pozemek dle geometrického plánu č. 158-730-83/2018 **p.č. 547/2 lesní pozemek o výměře 1730 m² v k.ú. Najdek u Lodhého** a pozemek dle geometrického plánu č. 158-730-83/2018 **p.č. 512/24 díl „c“ lesní pozemek o výměře 275 m² v k.ú. Najdek u Lodhého** se všemi součástmi a příslušenstvím.
2. Lesy ČR, jako obdarovaný, tímto předmět daru uvedený v čl. I této smlouvy, tj. pozemek dle geometrického plánu č. 158-730-83/2018 **p.č. 547/2 lesní pozemek o výměře 1730 m² v k.ú. Najdek u Lodhého** a pozemek dle geometrického plánu č. 158-730-83/2018 **p.č. 512/24 díl „c“ lesní pozemek o výměře 275 m² v k.ú. Najdek u Lodhého** se všemi součástmi a příslušenstvím od dárce přijímá do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit.

III.

Stav předmětu daru

1. Dárce prohlašuje, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy není předmět daru včetně součástí a příslušenství poskytnout do užívání třetím osobám, že ke dni podpisu této darovací smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu daru s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem daru není nikterak omezen.
2. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení, a dále že mu nejsou známy žádné právní vady předmětu daru, a to ani vady skryté.
3. Dárce se zavazuje, že po oboustranném podpisu této smlouvy s předmětem daru uvedeným v čl. I. této smlouvy nebude nijak nakládat, zejména ho nepřevéde na třetí osobu a ani jej jinak nezatíží jakýmikoliv právy ve prospěch třetích osob.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na obdarovaného jejím faktickým převzetím učiněným po zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu daru na základě této darovací smlouvy ve vlastníkem předmětu daru stane Česká republika, když Lesům ČR, s.p. bude k předmětu daru svědčit právo hospodařit.
2. Návrh na vklad vlastnického práva – práva hospodařit k předmětu daru do katastru nemovitostí podá pouze obdarovaný, a to po oboustranném podpisu této smlouvy.
3. Obdarovaný je osvobozen od darovací daně, a to dle zákona č. 586/1992 Sb. o dani z příjmů, § 19b odst. 2 písm. e).

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy,
 - a) pokud vklad vlastnického práva k předmětu smlouvy nebo dalších práv dle této smlouvy nebude v termínu do 12-ti měsíců ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště zapsán,
 - b) v případě poskytnutí nepravdivých informací druhou smluvní stranou nebo pokud se ukáží prohlášení druhé smluvní strany v této smlouvě jako nepravdivá.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy se tato smlouva ruší od počátku.

3. V případě odstoupení od této smlouvy v souladu s touto smlouvou se obě smluvní strany zavazují potvrdit svým podpisem návrh na zpětvzetí návrhu na vklad vlastnického práva na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů po doručení odstoupení od této smlouvy a po doručení písemné žádosti s návrhem zpětvzetí.

VI.

Doložky platnosti

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele LČR (dále jen „Zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 a odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zakladatel udělil ve smyslu ustanovení § 17 a odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předchozí souhlas pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017, v odstavci 5.5.2 Statutu LČR.
3. Zastupitelstvo Jihočeského kraje schválilo darování nemovité věci uvedené v článku I., druhé části této smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě na svém zasedání usnesením č. 49/2019/ZK-19 dne 14. 2. 2019.

Část třetí

ustanovení společná a závěrečná

I.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží Lesy ČR, jeden stejnopis Jihočeský kraj a jeden stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.
7. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že se její obsah shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

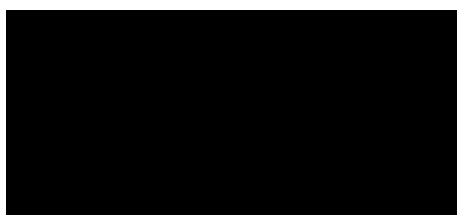
- Příloha č. 1: Geometrický plán č. 317-76/2018 ze dne 30. 10. 2018
- Příloha č. 2: Rozhodnutí Městského úřadu Jindřichův Hradec, Odbor životního prostředí čj: OŽP/8451/19/VJ-025 ze dne 11. 2. 2019

- Příloha č. 1: Geometrický plán č. 317-76/2018 ze dne 30. 10. 2018
- Příloha č. 2: Rozhodnutí Městského úřadu Jindřichův Hradec, Odbor životního prostředí čj: OŽP/8451/19/VJ-025 ze dne 11. 2. 2019
- Příloha č. 3: Rozhodnutí Městského úřadu Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí čj: OŽP/35294/20/VJ-123 ze dne 16. 7. 2020
- Příloha č. 4: Potvrzení Městského úřadu Jindřichův Hradec, odboru dopravy čj.: DOP/56297/18/AN ze dne 16. 11. 2018
- Příloha č. 5: Geometrický plán č. 158-730-83/2018 ze dne 6. 12. 2018
- Příloha č. 6: Rozhodnutí Městského úřadu Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí čj: OŽP/6455/19/VJ-018 ze dne 30. 1. 2019
- Příloha č. 7: Potvrzení Městského úřadu Jindřichův Hradec, odboru dopravy čj.: DOP/5979/19/AN ze dne 9. 1. 2019

První smluvní strana:

Druhá smluvní strana

V Dobré Vodě u Českých Budějovic, dne 5. 11. 2020 V, dne 15. 10. 2020

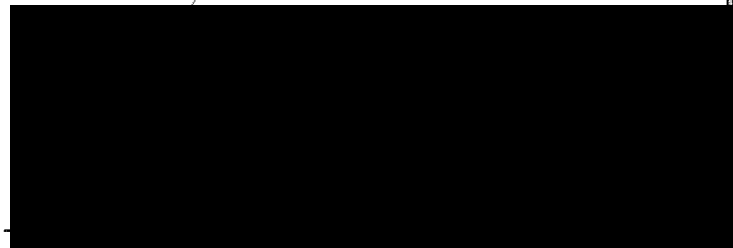


Lesy České republiky, s.p.

Ing. Pavel Kub

ředitel Krajského ředitelství

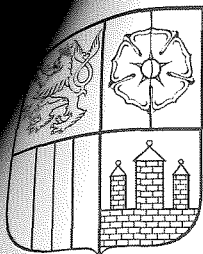
České Budějovice



Jihočeský kraj

Bc. Jiří Švec

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Bc. Jiří Švec

uvolněný člen rady kraje

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí a darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

na straně jedné

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Pavlem Kubem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice

na základě Pověření ze dne 8.10.2019, uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

na straně druhé

- týkající se bezúplatného převodu a darování nemovitostí uvedených ve smlouvě

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť bezúplatný převod a darování nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.395/2018/ZK-18 ze dne 3.12.2018, č. 330/2018/ZK-16 ze dne 18.10.2018 a č. 49/2019/ZK-19 ze dne 14.2.2019

V Českých Budějovicích dne 15 -10- 2020

Bc. Jiří Švec

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje