

**SMLOUVA o ÚDRŽBĚ**  
**uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve**  
**znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**  
**číslo smlouvy objednatele: 2017/OŽPD/0012/DDIL**

**I.**  
**SMLUVNÍ STRANY**

**OBJEDNATEL: Městská část Praha 9**

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 180 49

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrována dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupený:

ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Morávek, vedoucí odboru žp a dopravy ÚMČ Praha 9

ve věcech technických: Ing. Vladimíra Marianovská

**POSKYTOVATEL: Hortus správa zeleně s.r.o.**

se sídlem: Praha 9, Rubeška 389/5, PSČ 190 00

IČ: 60486791

DIČ: CZ60486791, registrována dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupený: Jan Poupě, Petr Lipský, jednatele

**II.**  
**PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1) Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje, že pro objednatele bude zajišťovat **celkovou údržbu a úklid veřejných dětských hřišť na území MČ Praha 9 (cca 70 ks) v období 1.3.2017 – 30.11.2017** (dále jen služby) blíže specifikované v odst. 2 tohoto článku za podmínek stanovených touto smlouvou a dle pokynů objednatele a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu sjednanou ve výši a způsobem dle čl. V. této smlouvy.
- 2) Poskytovatel se zavazuje vykonávat pro objednatele služby spočívající zejména v následujících činnostech, které budou prováděny dle potřeby, nejméně však 1x týdně:
  - úklid plochy hřiště a jeho okolí od nepořádku
  - zametení cest na hřišti od písku a zametení okolí laviček
  - nakypření písku v pískovišti
  - pohrabání dopadových ploch a odstranění nečistot, trávy a listů z nich
  - vyčištění herních prvků od nečistot a počmáráání a zametení písku z nich
  - optická kontrola stavu hřiště a jeho závad

- drobné opravy dle potřeby a možností – především doplňování chybějících cedulí s provozním řádem, uvedení informace o věkové hranici dětí, pro které je hřiště určeno, do souladu s umístěnými prvky, dotahování šroubů a matek, apod.
- 3) Poskytovatel se zavazuje při zjištění závad většího rozsahu, jako například nedostatek písku v pískovišti, chybějící materiál v dopadových plochách, rozbité oplocení či vrátka, rozbité lavičky, závady na herních prvcích apod., tyto závady neprodleně oznámit objednateli a dále je zapsat do výkazu prací, který bude vždy připojen k faktuře za příslušný měsíc.

### III. MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 1) Místem plnění předmětu této smlouvy je území MČ Praha 9. Lokalizace jednotlivých hřišť je uvedena v mapové příloze, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Poskytovatel se zavazuje poskytovat veškeré služby s odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, dle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele.
- 2) Poskytovatel se zavazuje při provádění služeb dodržovat platné technické a bezpečnostní předpisy a jiná ustanovení vztahující se k provádění předmětu plnění.
- 3) Způsobí-li poskytovatel úmyslně nebo z nedbalosti závadu, která má za následek vznik škody, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že za škodu poskytovatel ručí neomezeně.
- 4) Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k plnění předmětu smlouvy.
- 5) Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění předmětu smlouvy poskytovatelem jak ve dnech předem dohodnutých s poskytovatelem, tak namátkovými kontrolami.

### V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Smluvní strany se dohodly, že finanční prostředky vyčleněné na plnění předmětu této smlouvy nesmí překročit částku **58.000,- Kč** bez DPH (slovy: padesátosmtisíc-korunčeských) měsíčně. K ceně bude připočtena zákonná sazba DPH.
- 2) Tato cena může být změněna pouze formou dodatku k této smlouvě a to v případě, dojde-li ke změně rozsahu plnění oproti této smlouvě.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že cena bude objednatelům uhrazena dle skutečně provedených prací, tzn. na základě vzájemně odsouhlaseného výkazu prací.

- 4) Cenu poskytovatel vyúčtuje objednateli formou faktury, jejíž přílohou bude vždy odsouhlasený výkaz prací. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku.
- 5) Splatnost faktury činí 21 dnů od jejího doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 6) Veškeré platby budou poukázány bankovním převodem na účet poskytovatele uvedený na faktuře. Za okamžik zaplacení je považován den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

## **VI. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 3. 2017 do 30. 11. 2017.

## **VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A SMLUVNÍ POKUTY**

- 1) Pokud bude poskytovatelem poskytnuté plnění trpět vadami, zejména bude – li neúplné či nekvalitní, je poskytovatel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu.
- 2) Reklamací případných vad musí být provedena písemně nebo elektronicky a doručena poskytovateli bez zbytečných odkladů.
- 3) Poskytovatel je povinen odstranit zjištěnou vadu nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamací.
- 4) V případě prokázaného neplnění dohodnutých služeb, neuhradí objednatel částku odpovídající rozsahu neplnění a dále bude provedena srážka do výše 3% ze stanoveného objemu jako sankční postih za neplnění smluvních podmínek.
- 5) V případě nedodržení termínu vyřízení reklamací dle odst. 3) tohoto článku je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ a den prodlení.
- 6) V případě prodlení objednatele s placením faktury má poskytovatel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši.

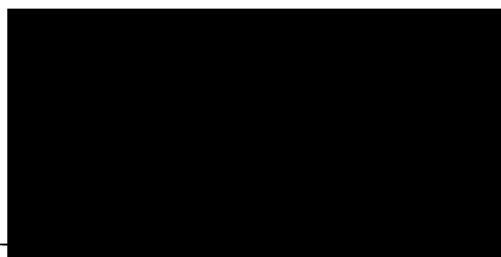
## **VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 1) Obě smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je oprávněn originál podepsané smlouvy v elektronické podobě v souladu se svými zákonnými povinnostmi uveřejnit, a to bez časového omezení.

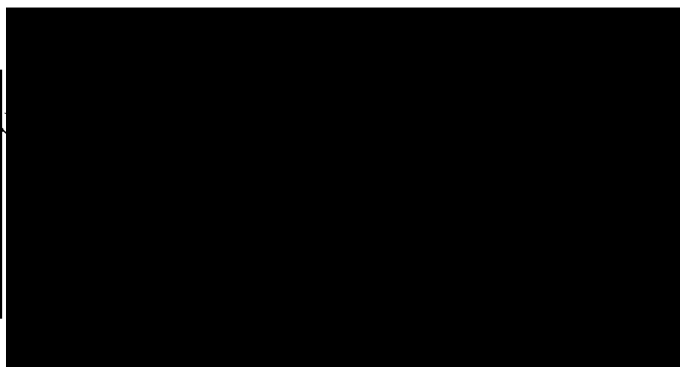
- 2) Každá smluvní strana je oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit pokud druhá smluvní strana porušuje své povinnosti a k nápravě nedošlo ani v dodatečně poskytnuté patnáctidenní lhůtě.
- 3) Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
- 4) Veškeré změny a dodatky k této smlouvě vyžadují písemnou formu.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení poskytovatel.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí, že se s jejím obsahem dobře a řádně seznámily a dále prohlašují, že budou její ustanovení plnit. Na důkaz své svobodné a vážně míněné vůle připojují své podpisy.

*Příloha č.1. Lokalizace jednotlivých hřišť*

V Praze dne: 15. 2. 2017



**Městská část Praha 9**  
Mgr. Pavel Morávek  
vedoucí OŽPD



Jan Poupe, Petr Lipsky  
jednatelé

Souhlasí  
Tomáš Holeček  
Radní pro životní prostředí a dopravu

