

Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

podle § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1724 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),

uzavřená mezi smluvními stranami

Obec Bobrůvka

Sídlem Bobrůvka 100

IČ 00545376

Zastoupená Alenou Němcovou, starostkou

Plátce DPH ne

Bankovní spojení: 3954031389/0800

Korespondenční adresa: Bobrůvka 100, 592 55 Bobrová

(dále jen „vlastník lesa“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

na základě Pověření ze dne 19.8.2019 jednajícím Ing. Josefem Pollakem, lesním správcem Lesní správy Nové Město na Moravě

plátce DPH: ano

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Žďár nad Sázavou,

expozitura Nové Město na Moravě, číslo účtu: 5311660287/0100

Korespondenční adresa: Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nové Město na Moravě, Školní 460, Nové Město na Moravě, PSČ 592 31

(dále jen „odborný lesní hospodář“)

takto:

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa činnosti (funkci) odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a vlastník lesa zavazuje se hradit lesnímu hospodáři za řádný výkon takové činnosti (funkce) sjednanou odměnu, to vše za podmínek a v rozsahu dále stanoveném.
2. Odborný lesní hospodář prohlašuje, že mu byla udělena licence k činnosti odborného lesního hospodáře podle § 41 a násl. lesního zákona rozhodnutím Magistrátu města Hradec Králové, č.j. 77942/06/ŽP/Pěn/80286 ze dne 1. 9. 2006 na dobu neurčitou.

3. Pozemky, ve vztahu k nimž se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa svou činnost (funkci) dle této smlouvy, jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti této smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu a navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesů vlastníka lesa.

II.

Práva a povinnosti vlastníka lesa

1. Vlastník lesa předává s podpisem této smlouvy odbornému lesnímu hospodáři podklady k výkonu jeho funkce (činnosti) uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
2. V případě, že provádění činnosti dle této smlouvy vyžaduje právního jednání odborného lesního hospodáře jménem vlastníka lesa, vystaví vlastník lesa odbornému lesnímu hospodáři příslušnou plnou moc.
3. Činnosti dle této smlouvy vykonává za odborného lesního hospodáře paní [REDAKCE]
[REDAKCE] Odborný lesní hospodář je oprávněn tuto osobu změnit, a to jednostranným písemným prohlášením doručeným vlastníkovi lesa.
4. Vlastník lesa oznámí výběr osoby lesního hospodáře, jeho název a datum uzavření této smlouvy příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností v Novém Městě na Moravě do tří dnů od uzavření této smlouvy. Každou změnu v osobě odborného lesního hospodáře je vlastník lesa povinen oznámit do 30 dnů orgánu státní správy lesů – místně příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností.

III.

Práva a povinnosti odborného lesního hospodáře

1. Odborný lesní hospodář se při výkonu své činnosti (funkce) dle této smlouvy řídí lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy, ostatními obecně závaznými právními předpisy, lesními hospodářskými osnovami, případně lesním hospodářským plánem, a v jejich rámci též pokyny vlastníka lesa. Odborný lesní hospodář je povinen upozornit vlastníka lesa na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá odborný lesní hospodář za případně vzniklou škodu.
2. V rámci činnosti (plnění své funkce) dle této smlouvy je odborný lesní hospodář zejména povinen poskytovat vlastníku lesa plnění vymezená v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Odborný lesní hospodář odpovídá za správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla, ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku.
4. Odborný lesní hospodář je oprávněn pro svou činnost použít i jiných osob, náklady s tím spojené nese však ze svého. Za škodu takovou osobou při výkonu činnosti dle této smlouvy způsobenou odpovídá odborný lesní hospodář stejně, jako kdyby ji způsobil sám.

5. Získá-li odborný lesní hospodář pro vlastníka lesa jakékoliv věci, je povinen mu je vydat do tří dnů od jejich nabytí. Jde-li o listinu týkající se vlastnických lesů, je oprávněn si pořídit její opis.
6. Odborný lesní hospodář se zavazuje utajit znalosti a informace o vlastníkovi a jeho lesích, a to jak během trvání této smlouvy, tak i po jejím skončení, nebrání-li tomu plnění jeho právní povinnosti.
7. V případě prodlení s činností, zejména nesplnění úkonů vyplývajících z právních předpisů nebo zmocnění ve vztahu k orgánu státní správy lesního hospodářství, je odborný lesní hospodář povinen uhradit vlastníkovi lesa smluvní pokutu ve výši 0,05 % své měsíční odměny za každý den prodlení. Takové prodlení může být i důvodem odstoupení od této smlouvy.
8. Při skončení výkonu činnosti dle této smlouvy se odborný lesní hospodář zavazuje vlastníkovi lesa předat veškeré podklady týkající se vlastníka lesa, včetně uzavřené lesní hospodářské evidence.

IV.

Odměna (cena) a platební podmínky

1. Odměna (smluvní cena) za činnost odborného lesního hospodáře je stanovena na základě vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 423/2011 Sb., v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že odměna (smluvní cena) za činnost odborného lesního hospodáře bude rovna sazbě uvedené v § 1, odst. 2 uvedené vyhlášky, tj. 1,60 Kč za hektar a den, a to bez platné DPH. DPH bude účtováno samostatnou položkou v zákonem stanovené výši.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakmile bude sazba uvedená v odstavci 1 tohoto článku legislativně změněna, bude na základě této sazby stanovena výše odměny pro příslušný rok a tato bude vlastníkovi lesa oznámena zároveň s první fakturou v příslušném roce.
3. Odměna odborného lesního hospodáře za zařizování předmětu smlouvy v souladu s vyhláškou uvedenou v odst. 1 tohoto článku činí 1,60 Kč/ha/den, tj. celková roční odměna odborného lesního hospodáře bez DPH činí 11 930,- Kč. DPH bude účtováno samostatnou položkou v zákonem stanovené výši. Vedle uvedené odměny odbornému lesnímu hospodáři dále náleží náhrada hotových výdajů účelně vynaložených při provádění činnosti dle této smlouvy.
4. Odměna je vlastníkem lesa hrazena odbornému lesnímu hospodáři čtvrtletně. Odměna bude hrazena na základě vystavené faktury. Datum vystavení faktury bude současně datem zdanitelného plnění. Náhrady hotových výdajů jsou vlastníkem lesa hrazeny do 15 dnů po předložení vyúčtování ze strany odborného lesního hospodáře.
5. V případě prodlení s platbou odměny anebo náhrady hotových výdajů je vlastník lesa povinen uhradit odbornému lesnímu hospodáři smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Vlastník lesa i odborný lesní hospodář mohou tuto smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé straně.
3. Po skončení výpovědní lhůty je odborný lesní hospodář povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahovala. Je však povinen provést opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením činnosti.

VI.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb. trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Odborný lesní hospodář za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VI.

Ostatní ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tuto lze měnit pouze písemnými dodatky, oboustranně odsouhlasenými.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti pak dnem 1.11.2020; v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.

4. V případě, že účinnost smlouvy nastane až po 1.11.2020, smluvní strany ve vzájemném konsensu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době od 1.11.2020 ke dni účinnosti této smlouvy řídí stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedená v této smlouvě
5. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými, níže připojenými podpisy. Smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoli ze smluvních stran a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

č. 1 – Specifikace lesního majetku vlastníka lesa

č. 2 - Smluvní rozsah činností zajišťovaných vlastníku lesa odborným lesním hospodářem

V Bobruvce
dne - 4 - 11 - 2020

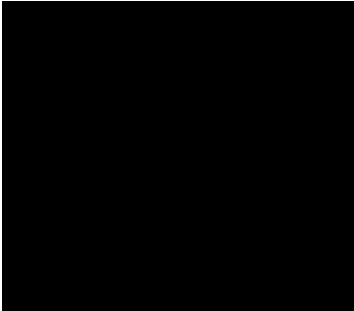
vlastník lesa

V Novém Městě na Moravě
dne - 4 - 11 - 2020

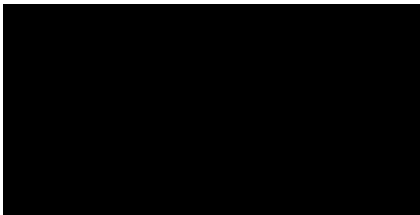
odborný lesní hospodář:



Obec Bobruvka
starostka obce Alena Němcová



Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Nové Město na Moravě
lesní správce Ing. Josef Pollak



Příloha č. 1 ke smlouvě o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

kat. území	kmenové číslo	poddělení	výměra (ha)	LV	druh pozemku
Bobrůvka	517		0,0888	1	lesní pozemek
Bobrůvka	529	1	0,0401	1	lesní pozemek
Bobrůvka	560	1	3,1174	1	lesní pozemek
Bobrůvka	986	2	0,0074	1	lesní pozemek
Bobrůvka	996		3,0308	1	lesní pozemek
Bobrůvka	998		0,0426	1	lesní pozemek
Bobrůvka	1003	1	2,5812	1	lesní pozemek
Bobrůvka	1003	13	0,1603	1	lesní pozemek
Bobrůvka	1007	3	0,0762	1	lesní pozemek
Bobrůvka	1007	16	0,0695	1	lesní pozemek
Bobrůvka	1021	1	9,7233	1	lesní pozemek
Bobrůvka	1270		1,4496	1	lesní pozemek
Bobrůvka	2169	2	0,0185	1	lesní pozemek
Bobrůvka	2169	3	0,0065	1	lesní pozemek
Bobrůvka	2169	4	0,0033	1	lesní pozemek
Bobrůvka	2169	5	0,0127	1	lesní pozemek
celkem			20,4282		

Příloha č. 2 ke smlouvě o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

- spolupracuje s vlastníkem lesa (na základě písemné plné moci jej zastupuje) ve styku se zpracovatelem LHO, zejména při získávání podkladů a uplatňování záměrů vlastníka
- průběžně sleduje stav lesa, upozorňuje vlastníka lesa na výskyt škodlivých činitelů a na škody jimi působené a navrhuje nezbytná opatření. Těžbu nahodilou, kterou je třeba provést, vyznačuje a stanovuje termín jejího provedení.
- na žádost poskytuje vlastníkovvi lesa odbornou pomoc při zajišťování a provádění činností vyplývajících z LHO, zejména při plnění zalesňovací povinnosti v ploše a dřevinné skladbě,
- na žádost poskytuje vlastníkovvi lesa odbornou pomoc s důrazem na oblast finančních podpor na hospodaření v lesích. Na žádost vlastníka potvrzuje, zda činnosti, na jejichž provedení žádá vlastník lesa finanční prostředky podle zvláštních předpisů, jsou co do rozsahu a kvality provedeny v souladu s právními předpisy o hospodaření v lesích,
- na žádost vlastníka provádí instruktáž k provedení výchovných zásahů v porostech do 40 let věku,
- spolupracuje s vlastníkem lesa při vedení LHE o plnění závazných ustanovení LHO, o provedené obnově lesa v jednotlivých porostních skupinách (etážích) a předává ji vlastníkovvi lesa v termínu umožňujícím splnit jeho povinnost předkládání souhrnných údajů dle § 40 lesního zákona,
- dává souhlas s provedením těžby v lesích, ve kterých vlastník lesa hospodaří bez schváleného LHP nebo protokolárně převzaté LHO,
- vyjadřuje se k písemnému vyrozumění vlastníka lesa pro OSSL k těžbě, má li těžba překročit 3 m³ na 1 ha lesa za rok (rozsah, umístění, způsob provedení),
- vyjadřuje se k žádostem o odnětí pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa,
- spolupracuje s vlastníkem pozemků na zpracování projektu zalesnění pozemků prohlášených za pozemky určené k plnění funkcí lesa,
- vede evidenci o prováděných úkonech a činnostech OLH a doklady vztahující se k těmto činnostem archivuje po dobu nejméně tří let.