

Smlouva

o provozování elektrického zařízení č. SPR-S195/2020

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění mezi těmito smluvními stranami

č.j.: NTM-SB/7782/2020

Smluvní strany

Zhotovitel

EXO HIGHPOWER s.r.o.

Sídlo: Nemanická 2722, 370 10 České Budějovice
Zastoupený: Petrem Formánkem, jednatelem

IČ: 072 81 641
DIČ: CZ07281641

Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka číslo 27793

Osoby oprávněné za Zhotovitele:

k jednání ve věcech technických a ve věcech převzetí díla: Petr Formánek, jednatel

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel

Národní technické muzeum

Sídlo: Kostelní 42, 170 78 Praha 7
Zastoupený: Ing. Marcelou Znamenáčkovou, vedoucím správcem budov

IČ: 00023299
DIČ: CZ00023299

Osoby oprávněné za Objednatele:

k jednání ve věcech technických a ve věcech předání díla: J

(dále jen „Objednatel“)

I. Úvodní ustanovení

1. Objednatel prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem elektrického zařízení přesně specifikovaného v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „elektrické zařízení“) a objednatel má právo hospodaření s tímto majetkem státu.
2. Místem plnění je elektrické zařízení sloužící pro areál Národního technického muzea, Centrum stavitelského dědictví v Plasích, Pivovarská 5.

II. Předmět a účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je provozování elektrického zařízení uvedeného v Příloze č. 1 této smlouvy. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět podle podmínek určených v této smlouvě a na náklady objednatele manipulace na elektrickém zařízení, preventivní údržbu elektrického zařízení a lokalizaci poruch na tomto zařízení (dále jen jako „provozování“), a to způsobem a v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Základním členěním je provádění pravidelného servisu, tj. prohlídek, revizí, součástí je také závazek zhotovitele o garantovaném servisním zásahu (dále jen „pohotovost“) dle přílohy č. 2 a pohotovostního servisu dle přílohy č. 3, které jsou nedílnou součástí této smlouvy v limitních cenách daných Přílohou č. 4 této smlouvy.
2. Elektrické zařízení je v oprávněné držbě objednatele a po dobu platnosti této smlouvy není součástí distribuční soustavy. Na elektrickém zařízení budou prováděny úkony předepsané normou ČSN 33 1500 a zákonem č. 458/2000 Sb., Energetický zákon.
3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že veškeré činnosti, k jejichž provedení se v této smlouvě zavázal, jsou předmětem jeho podnikání a že je k jejich provedení odborně způsobilý v souladu s platnými právními předpisy ČR.

III. Vzájemná práva a povinnosti

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) udržovat elektrické zařízení v řádném a provozuschopném stavu v souladu s podmínkami pro provozování trafostanic dle platných právních předpisů a technických norem;
 - b) bezodkladně, v závislosti na vlastních technických možnostech, obnovit dodávku elektřiny a následně provést odstranění poruchy nebo havárie na elektrickém zařízení;
 - c) bezodkladně a prokazatelně seznámit objednatele s aktuálním technickým stavem zařízení;
 - d) v případě zjištění potřeby rozsáhlejší opravy či nutné rekonstrukce provozovaného elektrického zařízení tuto potřebu s objednatelem projednat, a to v dostatečném předstihu;
 - e) v případě, že bude při pravidelné kontrole zjištěna závada, která bezprostředně neohrožuje bezpečnost a spolehlivost provozu, zavazuje se zhotovitel uvědomit o této skutečnosti objednatele prostřednictvím jím pověřené osoby, a to bez zbytečného odkladu s cílem projednání plánu opravy (cenová nabídka zhotovitele, objednávka objednatele);

- f) uvědomit neprodleně objednatele, pokud zjistí při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem a projednat s ním další postup;
- g) dodržovat pravidla stanovená dokumentací požární ochrany zpracovanou vlastníkem;
- h) vést provozní deník elektrického zařízení, ve kterém budou zaznamenány veškeré úkony zhotovitele (prohlídky, údržba, pohotovostní servisní práce, opravy);
- i) předat po provedení prohlídek a revize dle ČSN 33 1500 objednateli nejdéle do 15 dnů protokol ve 2 vyhotoveních;
- j) udržovat v souladu s článkem VIII, odstavcem 2. platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody, a to v minimální výši **10 mil. Kč**;
- k) zajistit veškeré případné úklidové práce v souvislosti s realizací díla;
- l) informovat objednatele o přesných termínech plnění pravidelného plánovaného servisu v prostorách zhotovitel objednatel písemně alespoň tři pracovní dny předem;
- m) sledovat periody pravidelného servisu (prohlídek, revizí) a provádět je tak, aby byly dodrženy povinnosti provozovatele dané příslušnými předpisy.

2. Zhotovitel je oprávněn:

- a) vést si vlastní evidenci o elektrickém zařízení objednatele a se souhlasem objednatele poskytovat technické údaje o zařízení třetím osobám podle příslušných právních předpisů;
- b) požadovat úhradu nákladů, které vznikly při odstraňování poruchy, havárie či jinou opravou, jejíž příčina vznikla jednáním nebo opomenutím objednatele nebo činností třetí osoby při splnění podmínek ze strany zhotovitele v souladu ustanovením v odstavci 3 d) tohoto článku;
- c) uzamknout prostory, ve kterých se nachází elektrické zařízení a tyto prostory slouží pouze k plnění předmětu této smlouvy, tj. k provozu, správě a manipulaci elektrického zařízení, případně osadit uzamykání přímo elektrického zařízení; klíč bude zapečetěn u ostrahy areálu pro IZS.

3. Objednatel se zavazuje:

- a) Předat zhotoviteli elektrické zařízení k provozování a provádění údržby a oprav na základě písemného předávacího protokolu, který podepíší obě dvě smluvní strany. Současně je objednatel povinen předat zhotoviteli dokumentaci vztahující se k elektrickému zařízení, a to zejména:
 - Kopii platné revizní zprávy elektrického zařízení.
 - Jednopolové schéma zapojení elektrického zařízení.
 - Místní provozní předpis.
- b) umožnit přístup a příjezd zaměstnanců zhotovitele, či zaměstnancům poddodavatelů zhotovitele, včetně potřebných technických prostředků v kteroukoli denní či noční dobu a dále je povinen zhotoviteli umožnit nerušený výkon jeho práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a z obecně závazných předpisů s touto smlouvou souvisejících za dodržení podmínky o veškerých konáních předem kontaktní osobu objednatele informovat a dohodou s ním tím i dodržet objektová provozní a režimová opatření v místě plnění.

- c) neměnit bez předchozího oznámení zhotoviteli zapojení svého elektrického zařízení, ani jakýmkoliv způsobem nevyřadit toto zařízení z provozu, aniž na tuto skutečnost zhotovitele předem upozornil;
- d) nést ze svého veškeré náklady spojené s odstraňováním škody, kterou způsobil sám nebo která byla způsobena na elektrickém zařízení objednatele třetí osobou;
- e) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména při provozování elektrického zařízení;
- f) zamezit přístupu a jakýmkoli manipulacím s elektrickým zařízením, a to jak třetím osobám, tak i vlastním zaměstnancům objednatele;
- g) bezodkladně oznámit zhotoviteli vznik poruchy nebo havárie na elektrickém zařízení, kterou je objednatel schopen prostřednictvím svých zaměstnanců a dostupných technických prostředků rozpoznat;
- h) řádně a včas hradit sjednanou úplatu za provozování elektrického zařízení;

IV. Rozsah provozování

1. Zhotovitel bude zajišťovat provozování elektrického zařízení v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění, ostatními právními předpisy, technickými normami, bezpečnostními předpisy a vnitřními předpisy zhotovitele.
2. Zhotovitel bude, podle podmínek této smlouvy, zajišťovat na elektrickém zařízení následující činnosti:
 - a) nepřetržitou pohotovostní službu 24 hod./ 365 dnů, pro případ zjištění a odstranění poruchy na elektrickém zařízení po celou dobu platnosti této smlouvy;
 - b) poskytovat konzultace ke změnám na elektrickém zařízení vyvolaných objednatelem nebo třetí osobou (zásah v ochranném pásmu, překládka, změna zatížení apod.);
 - c) uschování a udržování dokladů a technické dokumentace (níže uvedené) předané zhotoviteli objednatelem;
 - d) pravidelnou preventivní údržbu podle rozpisů prováděných prací uvedeného v Příloze č. 2, který je neoddělitelnou součástí této smlouvy;
 - e) manipulace na elektrickém zařízení uvedeném v Příloze č. 1;
 - f) opravy vyplývající z provozu zařízení;
 - g) nezbytné opravy nutné na odstranění poruchy na provozovaném elektrickém zařízení.
3. Objednatel, vlastník prostorů a míst, které budou užívány společně, tj. i zhotovitelem za účelem provozu el. zařízení, je odpovědný za plnění povinností na úseku požární ochrany v souladu s § 2 odst.2 zákona č 133/1985 Sb.

V. Cenová ujednání a platební podmínky

1. Cena za provozování v rozsahu čl. IV. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění jako cena smluvní.
2. **Celková cena díla za dobu plnění 4 let činí 72.000,- Kč bez DPH.**
DPH ve výši 21% činí 15.120,-Kč.
Cena díla včetně DPH činí 87.120,- Kč (slovy: osmdesát sedm tisíc sto dvacet korun českých).
3. Celková cena díla uvedená v odstavci 2 tohoto článku je cenou za 3 roční prohlídky za provozu, 1 čtyřletou prohlídku za vypnutého stavu (včetně revize), běžnou údržbou s prohlídkami spojenou a pohotovostní službou a dalšími souvisejícími činnostmi v rozsahu specifikovaném v příloze č. 2 smlouvy, která je její nedílnou součástí.
Celková cena díla za provozování elektrického zařízení je stanovena z měsíční paušální částky ve výši 1.500,- Kč bez DPH.
4. Cenu za provozování dle odstavce 3 tohoto článku bude zhotovitel účtovat objednateli vystavením daňového dokladu, a to vždy k 10. dni příslušného měsíce, ve kterém plnil zhotovitel dle této smlouvy a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli vyfakturovanou částku stanovenou v souladu s touto smlouvou.
5. Cena za provedení pohotovostního servisu je cenou dle Ceníku služeb, který je přílohou č. 3 této smlouvy jako jeho nedílná součást. Fakturace bude probíhat na základě skutečnosti po uskutečněním plnění a převzetí objednatelem. Pro potřeby fakturace pohotovostního servisu vyhotovuje vždy zhotovitel servisní/montážní list, ve kterém uvede rozsah provedené činnosti, datum výkonu, činnosti, jméno a podpis osoby zhotovitele provádějící činnost a tento doklad potvrzený ze strany objednatele přikládá k fakturaci. Za splnění výše uvedených podmínek se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli vyfakturovanou částku.
6. Díly a materiál pro pohotovostní servis bude zhotovitel fakturovat mimo uvedené ceny odkazované v odstavci 5. tohoto článku. Objednatel bude díly a materiál nad rozsah stanovený v příloze č. 2 objednávat na základě cenové nabídky zhotovitele samostatnou objednávkou. Tímto postupem nebudou dotčena práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy. Pro potřeby fakturace dílů a materiálu pohotovostního servisu vyhotovuje vždy zhotovitel servisní/montážní/dodací list, ve kterém uvede rozsah provedené činnosti, datum výkonu, činnosti, jméno a podpis osoby zhotovitele provádějící činnost a tento doklad potvrzený ze strany objednatele přikládá k fakturaci. Za splnění výše uvedených podmínek se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli vyfakturovanou částku.
7. Zhotovitel na uskutečněná plnění dle odstavců 5. a 6. tohoto článku vystaví fakturu (daňový doklad) nejpozději do 10 pracovních dnů od provedení jednotlivého plnění a po jeho převzetí objednatelem a neprodleně ji odešle objednateli. Faktury lze zasílat také elektronicky na adresu: faktury@ntm.cz.
8. Splatnost všech vystavených daňových dokladů je 15 dnů od jejich vystavení zhotovitelem.
9. Dnem úhrady je den připsání předmětné ceny díla na účet zhotovitele. V případě nutnosti je povinností zhotovitele přizpůsobit platební podmínky potřebám objednatele.
10. Cena za provedení díla obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci díla včetně školení provozních pracovníků objednatele 1x ročně. Tato cena je maximální a nepřekročitelná s výjimkou změny sazby DPH.

11. V případě, že dílo bude splňovat pojmové znaky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1.1.2008, zavazuje se zhotovitel vystavit daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti v tuzemsku dle § 92a, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
12. Daňové doklady, vystavené zhotovitelem se zavazuje objednatel uhradit ve lhůtě splatnosti dle příslušného daňového dokladu.

VI. Platnost smlouvy a výpověď smlouvy

1. Smlouva se sjednává od 1.10.2020 do 30.9.2024 nebo do vyčerpání částky 99.800,- Kč bez DPH.
2. Smlouvu může vypovědět kterákoli ze smluvních stran bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 6 měsíců.
3. Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 3 měsíce, začínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení písemné výpovědi druhou stranou, v těchto případech:
 - a) pokud je objednatel v prodlení více než 1 měsíc se zaplacením objednateli doručeného daňového dokladu za úkony provedené zhotovitelem;
 - b) v případě závažného porušení ustanovení této smlouvy objednatelem;
 - c) po uplynutí doby obvyklé životnosti obdobného zařízení zhotovitele;
4. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 3 měsíce, začínající běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení písemné výpovědi druhou stranou, v těchto případech:
 - a) v případě závažného porušení této smlouvy zhotovitelem.
 - b) pokud je zhotovitel v prodlení více než 1 měsíc s provedením prohlídek (revizí) dle platných předpisů;
 - c) pokud zhotovitel nedoloží ve lhůtě 1 měsíce na základě výzvy objednatele platnou pojistnou smlouvu v souladu s článkem III., odstavcem 1., písmenem j);
5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li možné toto odstoupení od smlouvy doručit, považuje se za den doručení odstoupení od smlouvy třetí den po prokazatelném odeslání tohoto odstoupení smluvní stranou.

Délku výpovědní doby lze změnit písemnou dohodou smluvních stran.

VII. Hlášení havárií a poruch

1. Objednatel bude bezodkladně oznamovat vznik poruch nebo havárií na EXO HOTLINE zhotovitele,

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která vznikla druhé straně porušením povinností stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
2. Smluvní strany si ujednaly, že zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody na zařízeních, instalacích a interiérech v objektu objednatele, které vzniknou prokazatelným výlučným zaviněním zhotovitele po celou dobu provádění díla vyjma odpovědnosti za škody způsobené trestnou činností, za škody způsobené třetími osobami, škody způsobené nedodržením návodu k obsluze a škody způsobené vyšší mocí.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za případné škody způsobené třetí osobou ani za škody způsobené objednatelem nebo jeho zaměstnanci nebo za škody, které vzniknou nepředvídatelnou událostí (např. havárií) na elektrickém zařízení bez zavinění zhotovitele nebo budou-li příčinou okolnosti nebo události, které jsou nezávislé na vůli povinné strany.
4. Obě smluvní strany se zavazují přijmout všechna jimi dostupná opatření k tomu, aby se předešlo vzniku škod a aby případné vzniklé škody byly co nejmenší.
5. Smluvní strany si ujednali, že zhotovitel nenese odpovědnost za případné škody způsobené a vzniklé v důsledku prodlení s dodržením závazku garantovaného servisního zásahu (pohotovosti) v smluvně sjednané době v situaci, kdy bylo prodlení způsobeno zásahem vyšší moci nebo jinou okolností, kterou zhotovitel nemůže ovlivnit. Přičemž strany si výslovně sjednali, že za vyšší moc se mimo jiné považuje i dopravní zácpa, dopravní nehoda nebo jiná okolnost, která způsobuje zhoršení dopravní situace, nebo se za vyšší moc považují i zhoršené meteorologické podmínky (sníh, náledí apod.), které způsobí horší dopravní podmínky. Výše uvedené okolnosti nezbavují zhotovitele povinnosti zajistit servisní zásah, nejpozději však v sjednané době prodloužené o 2 hodiny.

IX. Sankce

1. V případě nedodržení termínů průběžného plnění (lhůty prohlídek daných platnými předpisy nebo výzvou objednatele) je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
2. V případě, že dojde k prodlení zhotovitele se závazkem plnění havarijního servisu dle článku II odstavec 2. písmeno b) této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli 1.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.
3. Náklady na odstranění škod vzniklých z činnosti zhotovitele na majetku objednatele má objednatel právo jednostranně odečíst z celkové ceny díla.

X. Povinnosti ke zveřejnění smlouvy dle z.č. 340/2015 Sb.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z.č. 340/2015 Sb. se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1 se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, již bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana neuveřejněnou část smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. Povinnost zveřejnit tuto smlouvu shora popsáním způsobem mají obě smluvní strany.
3. Podle § 8 odst. 4 a 5 z.č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí
 - a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10d;
 - b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací;
 - c) koncesní zákon, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv;
 - d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

XI. Povinnosti k GDPR

1. Smluvní strany konstatují, že si vzájemně poskytly osobní údaje pouze nezbytně nutné pro účely plnění této smlouvy a s poskytnutím těchto osobních údajů vzájemně výslovně souhlasí. Smluvní strany dále potvrzují, že mají písemný souhlas subjektu údajů (osob) s poskytnutím osobních údajů druhé smluvní straně, o čemž tímto dávají čestné prohlášení. Poskytnuté osobní údaje může každá smluvní strana použít výhradně pro plnění účelu této smlouvy (nebo pro účely řešení následků jejího porušení), případně pro plnění povinností z právních předpisů, pokud je jí taková povinnost právními předpisy uložena. Osobní údaje je každá ze smluvních stran povinna uložit a chránit tak, aby nedošlo k jejich zneužití a ztrátě. Každá ze smluvních stran je oprávněna evidovat pouze přesné osobní údaje. Dojde-li ke změně osobních údajů, zavazuje se ta smluvní strana, u které k této změně došlo, o ní neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Doba uložení osobních údajů je stanovena zvláštními právními předpisy. Každá ze smluvních stran se v souladu s obecným nařízením GDPR může po druhé smluvní straně domáhat svých práv zde uvedených.

XII. Ustanovení společné a závěrečné

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle čl. X. a sjednává se na dobu určitou do 31.8.2024 nebo do vyčerpání částky **99.800,- Kč bez DPH** a bez ceny náhradních dílů (v souladu s Přílohou č. 4) Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převede na případné právní nástupce.
3. Objednatel se dále zavazuje, že zhotoviteli oznámí bez zbytečného odkladu, bude-li konat legislativní úkony spojené se změnou práva hospodaření s majetkem státu, uvedeném v čl. I., odst. 1. této smlouvy.
4. Vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními, Občanského zákoníku v platném znění a předpisů souvisejících, jakož i technickými normami a bezpečnostními předpisy.
5. Pro případ změny podmínek, za nichž byla tato smlouva uzavřena, zavazují se smluvní strany provést změnu či doplnění této smlouvy ve smyslu změněných podmínek, právo iniciativy vedoucí ke změně této smlouvy mají obě smluvní strany.
6. Případné změny nebo doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze písemnou formou. Výsledek jakýchkoliv ústních ujednání se stává právně neúčinným.
7. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky, z nichž po jejím podpisu obdrží každá ze smluvních stran elektronický stejnopis.
8. Smluvní strany prohlašují, že k přijetí této smlouvy přistoupily po vzájemně srozumitelném projednání a že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což potvrzují svými podpisy.
9. Touto smlouvou smluvní strany po vzájemné dohodě ruší veškeré dosavadní smlouvy o provozování elektrického zařízení, které je předmětem provozování podle této smlouvy.

10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto její přílohy:

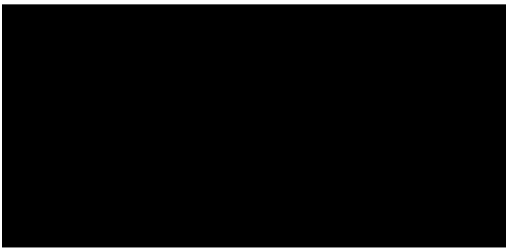
Příloha č. 1 - Specifikace elektrického zařízení

Příloha č. 2 - Specifikace prací a činností prováděných na zařízení

Příloha č. 3 - Ceník služeb pohotovostního servisu

Příloha č. 4 - Výkaz ocenění pravidelného a pohotovostního servisu

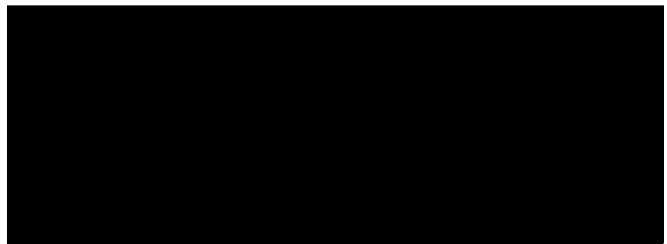
V Praze dne (datum v podpisu)



.....
Za objednatele:

Ing. Marcela Znamenáčková
vedoucí správce budov
podepsáno elektronicky

V Českých Budějovicích dne (datum v podpisu)



.....
Za zhotovitele:

Petr Formánek
jednatel
podepsáno elektronicky

Příloha č. 1 ke smlouvě o provozování elektrického zařízení zařízení.

1. Název a místo plnění dle článku I. Smlouvy:

Název: TS_PS_1070

Umístění: parcela č.13, k.ú. Plasy

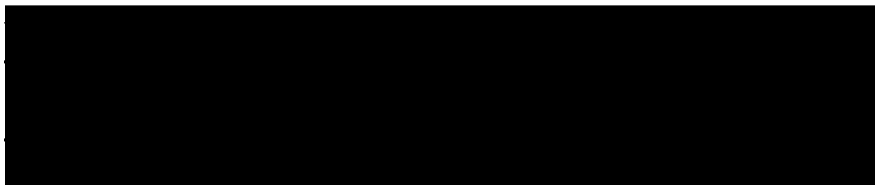
2. Kontaktními osobami za tyto společnosti jsou:

1. Za objednatele ve věcech technických: Jiří Svatoš



2. Za zhotovitele:

a)



b)

3. Seznam objektů s popisem energetického zařízení, které bude provozováno dle článku II. Smlouvy, s uvedením způsobu přístupu k zařízení:

Kiosková trafostanice BETONBAU UF 3204

Rozsah provozování: Od proudových spojů na úsekovém odpínači US_PS_200, po připojení odvodních kabelů NN na jednotlivých pojistkových odpínačích v trafostanici.

Transformátor: SGB, DOTN250 H/20, 250kVA, 22/0,4kV, r.v.: 2014, v.č.: 2686207

4. Na výše uvedeném energetickém zařízení bude prováděna následující preventivní údržba:

Na kioskové trafostanici TS_PS_1070 bude prováděna údržba dle přílohy č. 2.

5. Dojezdové časy:

Česká republika: do 5 hodin.

Trafostanice venkovní 22/0,4 kV

Perioda (1 rok)	
<p>1. Prohlídka trafostanice – za provozu Podrobná prohlídka pohledem, kontrola zahrnuje:</p> <ul style="list-style-type: none">- kontrola znečištění dostupného zařízení stanice, popálení, poškození, kontrola poslechem sršení, praskání (izolátory, svodiče přepětí atd.),- kontrola stavu rozvaděče NN a jeho osvětlení,- kontrola stavu měřidel, odečet hodnot a zaznamenání do karty,- kontrola typů a hodnot jištění přívodních a vývodových vedení NN,- kontrola stavu elektroměrů a sazbových spínačů, pokud jsou osazené,- kontrola aktuálnosti schémat a popisů vývodů z rozvaděče NN,- kontrola stavu bezpečnostních a identifikačních tabulek,- kontrola stavu povinné výbavy TS,- kontrola stavu ochranného pásma, terénu a nedovolené činnosti v ochranném pásmu dle platné legislativy, zejména s ohledem na stavby, výkopy apod.,- kontrola stavu porostů v blízkosti stanice apod. <p>2. Prohlídka transformátoru olejového</p> <ul style="list-style-type: none">- kontrola těsnosti nádoby transformátoru, stav oleje v olejoznaku, stav průchodek, hlučnost,- kontrola uzemnění stroje. <p>3. Běžná údržba TS – za provozu</p> <ul style="list-style-type: none">- údržbové práce na základě výsledků prohlídky za provozu a dále se provede:<ul style="list-style-type: none">- běžná údržba zámků promazáním,- očištění zařízení.	
Perioda (4 roky)	
<p>4. Prohlídka trafostanice – za vypnutého stavu Provádějí se úkony podle bodu 1. „Prohlídka za provozu“ a dále se provádí:</p> <ul style="list-style-type: none">- měření výstupního napětí a impedance smyčky vnitřní instalace (před vypnutím transformátoru),- prohlídka spojovacího, přívodního a vývodového vedení; svodiče přepětí, jistící prvky, rozvaděč, kondenzátory,- kontrola množství oleje v záchytné vaně pod transformátorem,- měření výstupního napětí transformátoru po opětovném zapnutí. <p>5. Běžná údržba TS – za vypnutého stavu Provádí se údržbové práce na základě výsledků prohlídky ve vypnutém stavu a dále se provádí:</p> <ul style="list-style-type: none">- očištění zařízení,- vyčištění rozvaděče NN,- vyčištění záchytné vany a případná výměna fibroilové textilie,- údržba zámků promazáním. <p>6. Údržba transformátoru olejového</p> <ul style="list-style-type: none">- podrobná kontrola všech částí stroje,<ul style="list-style-type: none">- výměna silikagelu,- očištění transformátoru a případně se doplní olej.	

7. Uzemnění TS - měření uzemnění za vypnutého stavu.	
8. Periodická revize zařízení - pravidelná revize vč. Revizní zprávy.	
Perioda (4 roky)	
9. Měření napětí a proudu v TS - měření uzemnění za vypnutého stavu (na všech přívodech a vývodech v rozvaděči TS).	
Po celou dobu trvání smluvního vztahu	
10. Záložní transformátor a dieselagregát - při případné poruše zajistí zhotovitel záložní zdroj: <ul style="list-style-type: none"> - transformátor, - dieselagregát. 11. Pohotovostní služba - pohotovostní služba 24 hod./365 dnů, s dojezdovým časem do 5 hodin na místo havárie.	

Příloha č. 3 ke smlouvě o provozování elektrického zařízení

CENÍK SLUŽEB POHOTOVOSTNÍHO SERVISU

Zákazník s uzavřenou servisní smlouvou A:		
Hodinová sazba/časové pásmo	NN	VN
Pracovní doba (6:00 – 16:00)	500,00 Kč	900,00 Kč
Mimo pracovní doba (16:00 – 22:00)	600,00 Kč	1 100,00 Kč
Noční montáže (22:00 – 6:00)	800,00 Kč	1 200,00 Kč
Státní svátky, soboty, neděle	1 000,00 Kč	1 300,00 Kč
Inženýring – softwarový specialista	1 200,00 Kč	
Doprava – osobní automobil	16Kč/km	
Doprava – dodávka	20Kč/km	
Čas strávený na cestě za každého pracovníka	450Kč/hod	

Poznámka: ceny jsou uvedeny bez DPH, nákladní doprava dle ceníku EXO HIGHPOWER s.r.o.



Příloha č. 4 ke smlouvě o provozování elektrického zařízení

Výkaz ocenění pravidelného a pohotovostního servisu

Národní technické muzeum CSD Plasy:	typ plnění	popis	počet jednotek služby za čtyři roky	nabídková cena za 1 ks/jednotku měsíčně	nabídková cena za položku za počet jednotek za čtyři roky
			ks	Kč bez DPH	Kč bez DPH
Trafostanice BETONBAU UF 3024, v.č. P 8001735 umístěná na pozemku parc. č. 13, k.ú. Plasy, označení distributora TS_PS_1070 s přivodním vedením od předávacího místa s distributorem	pravidelný servis	prohlídka a údržba 1 x ročně za provozu	3	1 500	72 000
		prohlídka a údržba 1 x 4 roky za vypnutého stavu vč. revize	1		
		pohotovostní služba 24h s dojezdem do 5h	1		
	pohotovostní servis	pohotovostní servis - pro potřeby stanovení limitní ceny plnění kalkulován z ceníku služeb pohotovostního servisu			27 800
Celková nepřekročitelná cena plnění za pravidelné činnosti a za jednotkový servis, č. XII.1. Smlouvy					99 800

