

DODATEK č. 3

**ke smlouvě o udělení souhlasu s vybudováním stavby č. OMAJ-
IM/INO/000901/2014/Hrb ze dne 26. 5. 2014, ve znění dodatku č. 1 ze dne 15. 8. 2016 a
dodatku č. 2 ze dne 28. 12. 2018,**

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

**1) P3 Olomouc Park s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha,
zastoupená jednatelem Tomášem Míčkem a jednatelem Katie Jane Schoultz,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze oddíl C,
vložka 324820,
IČ 087 63 011,
dále jen stavebník**

a

**2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem,
IČ 00 29 93 08,
dále jen vlastník pozemku.**

Společnost P3 Parks s.r.o. prošla přeměnou a na základě rozdělení této společnosti odštěpením vznikla společnost P3 Olomouc Park s.r.o., na kterou přešla část jejího jmění.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

I.

Čl. VI. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„Stavebník se zavazuje, že stavbu vybuduje dle technického popisu uvedeného v čl. II. této smlouvy **nejpozději do 31. 12. 2023.**

Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací vlastníkovu pozemku, zastoupenému odborem dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouc, poskytnout harmonogram stavebních prací, popřípadě termíny kontrolních dnů.

Stavebník je dále povinen umožnit vlastníkovu pozemku, zastoupenému odborem dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouc, nejméně dvakrát kontrolu stavby a odstranit vady stavby zjištěné při kontrole.

Stavebník se zavazuje, že pro stavbu zajistí vydání kolaudačního souhlasu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, odborem stavebním Magistrátu města Olomouce a předloží jej **nejpozději do 31. 3. 2024**

vlastníkovi pozemku, zastoupenému odborem majetkoprávním Magistrátu města Olomouce, oddělení evidence majetku.

Stavebník se zavazuje, že **nejpozději do 30. 6. 2024** sepiše s vlastníkem pozemku zastoupeným odborem dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce zápis, součástí kterého budou podklady nutné pro aktivaci stavby do majetku statutárního města Olomouce, zejména pořizovací cena stavby (dále jen „zápis“).

II.

Ostatní ujednání smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavby se nemění a zůstávají v platnosti.

III.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 29. 9. 2020.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží stavebník a dvě vyhotovení obdrží vlastník pozemku.

Stavebník bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

P3 Olomouc Park s.r.o.
zastoupená jednatelem
Tomášem Míčkem

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem

a jednatelem Katie Jane Schoultz