

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu objektu – *prostor sloužící podnikání*

uzavřené dne 11.12.2019 mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Město Mnichovo Hradiště zastoupené Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D., starostou

- na straně jedné - (dále jen pronajímatel)

Adresa: 295 21 Mnichovo Hradiště, Masarykovo nám. čp. 1

IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309

Bankovní spojení: KB Ml. Boleslav - pobočka Mn. Hradiště,

č. účtu 2545800277/0100, var. symbol 524

- na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

GRAPES s.r.o., zastoupený Robinem Panušem

IČ: 05446775, DIČ: CZ05446775

se sídlem: Na Kamenci 1184, 295 01 Mnichovo Hradiště

- na straně druhé - (dále jen nájemce)

Předmět doplnění smlouvy

Článek IV., odst. 1 smlouvy se mění takto:

Z důvodu trvání nouzového stavu vyhlášeného usnesením vlády ČR č. 957 ze dne 30.09.2020, bude poníženo měsíční nájemné za měsíc listopad a prosinec 2020 o 50% z částky 23.022 Kč bez DPH. Měsíční výše nájemného za listopad a prosinec 2020 bude činit 11.511 Kč bez DPH.

Pronajímatel je plátcem DPH. K výše uvedeným splátkám nájemného bude připočtena částka ve výši aktuální sazby DPH. Nájemce se zavazuje platit měsíční nájemné včetně DPH na účet pronajímatele.

Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají nezměněny.

Dodatek k nájemní smlouvě byl schválen v radě města dne 02.11.2020, č. usn. 472.

V Mnichově Hradišti 04.11.2020

pronajímatel

nájemce