

**Dodatek č. 1**  
ke  
**Smlouvě o nájmu**  
č. S [REDACTED]

ze dne 30.12.2019 ve znění Smlouvy o postoupení Smlouvy o nájmu ze dne 31.3.2020

mezi těmito smluvními stranami:

**PRONAJÍMATEL:**

**STAREZ - SPORT, a.s.**

sídlo: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČ: 269 32 211

DIČ: CZ26932211

plátce DPH

bank. spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100, ověřený bankovní účet

zápis: obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, spis.zn.: B 4174

zástupce: Ing. Antoním Crha - předseda představenstva

Ing. David Trllo - místopředseda představenstva

(dále jen „pronajímatel“)

a

**NÁJEMCE:**

**RopeSK s.r.o.**

sídlo: Skryje č.p. 41, 594 55 Skryje

IČ: 085 32 672

DIČ: CZ08532672

plátce DPH

bank. spojení: .....

zápis: obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, spis.zn.: C 114116

zástupce: Ing. Petr Müller - jednatel

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále také společně jako „smluvní strany“)

I.  
Úvodní ustanovení

1. Dne 30.12.2019 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor ve sportovním areálu Vodova, a to prostoru bufetu nacházejícího se ve vestibulu hlavního vstupu do Nové haly, včetně zázemí, a prostoru bufetu nacházejícího se ve vestibulu hlavního vstupu do Staré haly, včetně zázemí.

II.  
Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je doplnění Smlouvy v čl. V. Výše nájemného a služeb s nájmem spojených, platební podmínky, a to tak, že se doplňuje nový bod 9., který zní:

STAREZ - SPORT, a.s.	
Došlo	30 - 12 - 2019
Č.j.	[REDACTED]
Počet listů/příloh	

„9. V souvislosti s důsledky celosvětového šíření onemocnění COVID-19 způsobeného virem SARS-CoV-2, se smluvní strany dohodly na odložení splatnosti nájemného za měsíce listopad a prosinec 2020 do 31.01.2021.“

2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno oboustranně potvrzené vyhotovení
2. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost STAREZ - SPORT, a.s. je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv podle z.č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 19.10.2020 STAREZ-SPORT, a.s.

Pronajímatel:

Ing. Ing. Antonín Čm  
předseda představen

Ing. David Trllo  
místopředseda představenstva

V Brně dne 26.10.20

Nájemce:

Ing. Petr Müller  
jednatel

**RopeSK s.r.o.**  
Skryje 41, 594 55 Skryje  
IČO: 08532672