

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SILNICE
PRO ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ
č. OV/297/a/2020/Ha

1. Smluvní strany

Vlastník silnice:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Ostrava, Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

bankovní spojení: KB Karviná, č.ú. 86-6032100257/0100

zastoupena vedoucím střediska [REDAKCE] na základě pověření ředitele zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen vlastník)

Uživatel:

Ing. Daniel Žitník

se sídlem Lelkova 795, 721 00 Ostrava- Svinov

IČO 22985417

DIČ [REDAKCE]

nezapsaný v OR

(dále jen uživatel)

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je užívání části silnice (dle ustanovení § 11, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů) pro zvláštní užívání podle § 25 citovaného zákona.

Jedná se o silniční pozemky náležející k silnici č. II/479, která je zařazena do silniční sítě Moravskoslezského kraje.

2.2. Vlastníkem této silnice je Moravskoslezský kraj a SSMSK má v souladu se zřizovací listinou příslušnost hospodařit s touto silnicí.

2.3. Předmětem užívání jsou části silnice, na kterých bude situováno **zařízení uživatele**, které slouží k **poskytování reklamy** v místě dle údajů v následující tabulce:

Číslo silnice	Katastrální území	Uzlový bod Z	Uzlový bod K	Popis místa
II/479	Svinov			Ul. Opavská, v prostoru sil.rampy Dubí
II/479	Svinov			Ul. Opavská, za svinovskými mosty, před sjezdem na Dubí
II/479	Svinov			Ul. Opavská, směr centrum, před sjezdem k Hornbachu a nádraží ČD
II/479	Nová Ves u Ostravy			Ul. 28. října ve směru od křiž.ulic Plzeňská x Mariánskohorská do Poruby, před mostem přes Odrou

- 2.4. Uživatel požádá silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice. Před zahájením stavebních prací sepíše vlastník s uživatelem protokol o předání části silnice a po jejich ukončení předá uživatel dotčenou část silnice, uvedenou do řádného technického stavu, protokolárně zpět vlastníkovi.
- 2.5. Technické podmínky pro umístění reklamního zařízení: okraj poutače bude umístěn v místě schváleném komisí OŘD a nebude zakrývat dopravní značky, a dále dle § 25 odst. 7 zákona č. 13/1997. V opačném případě bude reklamní zařízení odstraněno na náklady vyúčtovány nájemci.

3. Doba užívání

Předmět užívání specifikovaný v bodě 2 této smlouvy se předává k užívání na dobu určitou **od 1.1.2021 do 31.12.2021.**

4. Platební podmínky

- 4.1. Výpočet úhrady za užívání silnice z reklamního zařízení je proveden dle sazebníku platné interní směrnice vlastníka dle následující tabulky:

Č.silnice	Rozměr zařízení AxB	Plocha m ²	Sazba/m ²	Cena bez DPH Kč	DPH Kč
II/479					

Celková sjednaná úhrada včetně DPH za rok činí 165.876,48 Kč (dále jen sjednaná úhrada).

- 4.2. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené vlastníkem ve výši **165.876,48 Kč**, což představuje uhrazené užívání do **31.12.2021**.
- 4.3. Obě smluvní strany se dohodly, že platba sjednané úhrady bude hrazena na základě faktury, která bude vlastníkem doručena uživateli. Lhůta pro zaplacení faktury je

stanovena na 15 dnů ode dne doručení faktury. Ve sporných případech se má za to, že faktura byla doručena uživateli 3 dny po jejím odeslání vlastníkem.

- 4.4. V případě prodlení platby sjednané úhrady bude vlastník uživateli účtovat zákonný úrok z prodlení.

5. Skončení užívání

- 5.1. Užívání silnice sjednané touto smlouvou skončí
- uplynutím sjednané doby dle bodu 3. této smlouvy
 - dohodou smluvních stran
 - odstoupením od smlouvy
- 5.2. Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu, kdy se bez zavinění uživatele stane užívaná část silnice nevhodnou k dalšímu smluvenému užívání uživatelem, či bude-li jiným způsobem bez zavinění uživatele zmařen účel této smlouvy.
- 5.3. Vlastník si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že uživatel je déle než 30 dní v prodlení s placením sjednané úhrady.
- 5.4. Dále si vlastník vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy uživatel i přes písemnou výstrahu vlastníka užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou, zejména pak porušuje ustanovení bodu 6.1 až 6.3 této smlouvy.
- 5.5. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy vlastník odstoupí od smlouvy, má vlastník právo zadržet u sebe veškerý majetek uživatele, který má ve svém držení, až do úplného zaplacení, resp. vyrovnání všech pohledávek, vyplývajících z této smlouvy, či jejího porušení.
- 5.6. Obě smluvní strany pro tento případ zřizují zároveň zástavní právo ve prospěch vlastníka, postihující veškerý majetek uživatele, který je v držení vlastníka. Zástavní právo vzniká okamžikem doručení odstoupení od smlouvy ze strany vlastníka uživateli a zaniká úplným uhrazením všech pohledávek vlastníka vůči uživateli.
- 5.7. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší, vyjma ustanovení 5.5 a 5.6 této smlouvy.
- 5.8. V případě, že uživatel odstoupí od této smlouvy, nevrací se již zaplacená sjednaná úhrada za běžný kalendářní rok, a to ani jeho poměrná část.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Uživatel se zavazuje používat jen dohodnutou část silnice a jen pro účely, vymezené touto smlouvou v bodu 2.
- 6.2. Uživatel není oprávněn umožnit užívání jiné osobě, ani své užívací právo vzniklé touto smlouvou jakkoli postoupit.
- 6.3. Uživatel se zavazuje udržovat užívanou část silnice a zejména své reklamní zařízení v řádném estetickém a technickém stavu, a to zejména s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců. Uživatel se zavazuje na výzvu vlastníka uvést své zařízení do řádného stavu, přičemž neuposlechnutí této výzvy bude ze strany vlastníka klasifikováno jako hrubé porušení smlouvy. Uživatel zodpovídá za řádné upevnění a osazení reklamního zařízení. Uživatel se zavazuje nahradit každou škodu, která vznikne v souvislosti s umístěním jeho zařízení, které je předmětem této smlouvy. Této odpovědnosti se uživatel zproští pouze v případě, kdy prokáže, že ke škodě došlo zcela bez souvislosti s umístěním

7.7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření vlastník.

V Ostravě, dne 4. 11. 20

Za uživatele:

.....
Ing. Daniel Žitník

DANIEL ŽITNÍK
Leškova 796/22
721 00 OSTRAVA-SVINOV
IČO: 22985417

V Ostravě, dne 05. 11. 2020

Za vlastníka:

.....
Ing. Marek
vedoucí střediska

Správa silnic
Moravskoslezského kraje
příspěvková organizace
středisko Ostrava
Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava