

č. smlouvy: 0003180020

č. smlouvy partnera

**SMLOUVA č.
o přenechání prostor k bezplatnému užívání
sjednaná podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník**

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 84
(dále jen „DP“)

a

Piána na ulici z.s.

Se sídlem: Za Vodou 242, Hylváty, 562 03, Ústí nad Orlicí
zastoupené: Ondřejem Kobzou, předsedou
bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú.: 3406327349/0800
IČ: 22826866,
DIČ: CZ22826866
(dále jen „uživatel“)

1. Právní základ smlouvy

Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Předmětem smlouvy je dočasné přenechání prostor části vestibulu metra Vltavská (viz. příloha č.1) (cca 2m².), jež tvoří součást podzemní stavby se samostatným účelovým určením – pražského metra, jehož vlastníkem je DP, k bezplatnému užívání uživateli. DP dočasně nepotřebuje tyto prostory k plnění svých úkolů.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. DP přenechává uživateli do dočasného užívání následující prostory: část vestibulu metra Vltavská
- 2.2. Tyto prostory budou přenechány za účelem umístění piana v rámci akce „PIANA NA ULICI“
Fotografie prostoru pro umístění piana je součástí smlouvy viz. příloha č. 1.
- 2.3. Jiné služby než výše uvedené nebudou poskytnuty.
- 2.4. Prostory uvedené v čl. 2 budou poskytovatelem uživateli přenechány na dobu určitou a to od 20.4.2020 do 20.4.2023



3. Vyrovnání závazků ze smlouvy

- 3.1. Poskytovatel přenechává prostory specifikované výše touto smlouvou uživateli do užívání bezúplatně, a to pro umístění piana v rámci akce „Piana na ulici“.
- 3.2. Uživatel se zavazuje užívat přenechané prostory pouze pro účel sjednaný touto smlouvou a vrátit je neprodleně po skončení sjednané doby poskytovateli ve stavu, v jakém je převzal. Uživatel výše uvedené prostory pro účel sjednaný v této smlouvě od DP přebírá.

4. Práva a povinnosti

- 4.1. Uživatel se zavazuje přenechané prostory používat pouze k účelům uvedeným v článku 2 této smlouvy a současně se zavazuje nepřekročit rozsah užívání vestibulu metra Vltavská.
- 4.2. Uživatel je oprávněn vrátit prostory před uplynutím sjednané doby.
- 4.3. Uživatel se zavazuje, že svým konáním (hluk apod.) nebude rušit dopravní hlášení ve vestibulu stanice metra Vltavská. Na výzvu DP může být akce/hra na piano/ kdykoliv přerušena, resp. ukončena.
- 4.4. DP je oprávněno odstoupit od této smlouvy anebo tuto smlouvu vypovědět, pokud bude docházet k narušování provozu a fungování stanice metra Vltavská za účelem k němuž je určeno.
- 4.5. DP žádným způsobem neručí za škody na majetku použitém k realizaci akce. DP nepřebírá žádnou odpovědnost a to ani v případě, že by Uživatel akce pracovníkům DP nebo jiným oprávněným osobám předal klíče od majetku nebo jinak umožnil zasahovat do tohoto majetku.
- 4.6. Uživatel se zavazuje zajistit si vlastním jménem (a na své náklady) pracovníky k instalaci a deinstalaci Akce.
- 4.7. Uživatel má právo využívat přístupové cesty k přenechaným prostorám, není však oprávněn omezit obvyklou kapacitu přepravní cesty.
- 4.8. Uživatel je povinen zajistit zabezpečení piana proti nechtěnému pohybu. V žádném případě nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti cestujících, kteří využívají vestibul metra Vltavská.
- 4.9. DP je povinno udržovat přenechaný prostor ve stavu způsobitelném k užívání. Uživatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit DP potřebu oprav, jinak odpovídá za vzniklé škody.
- 4.10. DP nenese odpovědnost za škody na zdraví a majetku uživatele ani třetích osob, které vzniknou v souvislosti s činností uživatele dle této smlouvy.
- 4.11. Uživatel odpovídá za škody, které způsobí DP nebo třetím osobám v souvislosti s přenecháním prostor dle této smlouvy podle ustanovení Občanského zákoníku o povinnosti nahradit škodu.
- 4.12. Uživatel je povinen předem si zajistit u příslušných orgánů veřejné správy nezbytná povolení v souvislosti s akcí (např. využití reprodukováné hudby na předem určených prostorách) jsou-li vyžadována právními předpisy.
- 4.13. Uživatel není oprávněn přenechat prostory k užívání jiné osobě.
- 4.14. DP je oprávněn tuto smlouvu vypovědět a domáhat se předčasného vrácení prostor, bude-li potřebovat předmětné prostory k plnění svých úkolů anebo uživatel neplní řádně a včas své povinnosti. Výpověď musí být písemná a je účinná dnem jejího doručení druhé smluvní straně.
- 4.15. Uživatel prohlašuje, že odpovídá za splnění veškerých případných povinností vůči autorům a výkonným umělcům vyplývajících z Autorského zákona, které by vznikly v souvislosti s užíváním touto smlouvou přenechaných prostor. DP nenese jakoukoliv odpovědnost za případná porušení autorských práv či práv s autorskými právy souvisejícími, ke kterým by došlo v době a v rámci sjednaného užívání. Uživatel je zároveň odpovědný za vyplacení případných poplatků kolektivním správcům, jako je OSA, Intergram, DILIA



č. smlouvy: 0003180020

č. smlouvy partnera

aj. Uživatel je povinen uhradit DP škodu, která by mu případně vznikla nesplněním uvedených povinností uživatele.

4.16. Uživatel je povinen zaplatit DP smluvní pokutu 5 000 Kč za každý případ porušení povinnosti stanovené v čl. 4.2., 4.3., a v případě, že bude užívat přenechané prostory k jinému účelu než je sjednán v této smlouvě nebo překročí rozsah užívání vestibulu stanice metra Vltavská. Nárok DP na náhradu škody tím není dotčen.

5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Po ukončení doby přenechání předmětných prostor je uživatel povinen neprodleně vrátit DP přenechané prostory čisté a uklizené a v přiměřeném stavebním stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to nejpozději den následující po dni skončení doby trvání této smlouvy. V případě prodlení s vyklizením předmětných prostor se uživatel zavazuje zaplatit DP smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- 5.2. Uživatel tímto prohlašuje, že je poučen o tom, jak prostory užívat. DP neodpovídá za vady předmětu užívání ani za případnou škodu způsobenou vadou prostor nebo věcí, v níž se prostory nacházejí. Tato smlouva není smlouvou o výpůjčce. Pro vyloučení pochybností však smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2195 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. DP prohlašuje, že přenechané prostory nemají žádnou vadu, o které by v době uzavření této smlouvy vědělo. Uživatel prohlašuje, že si přenechané prostory prohlédl a že jsou způsobilé k užití pro účel dle této smlouvy.
- 5.3. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě mohou být sjednány pouze po vzájemné dohodě a to jen písemnou formou.
- 5.4. Kontaktní osoby:
Za DP: [REDACTED]
Za uživatele: Ondřej Kobza, [REDACTED]
- 5.5. Pro tento smluvní vztah platí obecně závazné právní předpisy.
- 5.6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, po jednom pro každou ze smluvních stran.
- 5.7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace, a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Uživatel bere na vědomí, že DP je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly, že nejsou oprávněny k jednostrannému postoupení této smlouvy jako celku ani její části bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 5.10. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.



V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....
Ondřej Kobza
Piána na ulici z.s.

.....
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

