

2011H1200019-1

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 2011H1200019
uzavřený podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
mezi smluvními stranami

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

[redacted]
zastoupený: Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem Územní památkové správy v Praze
[redacted]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 11 Praha 3

(dále jen **objednatel**)

a

BcA. Pavla Žiaková

se sídlem: Boleslavova 26, 140 00 Praha 4

IČ: 66564107

DIČ: CZ7557314897

[redacted]
(dále jen **zhotovitel**)

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o dílo k realizaci restaurátorských prací, jejímž předmětem je realizace zakázky „SZ Veltrusy, restaurování hlavního schodiště“.

Předmětem tohoto dodatku je změna technologie povrchové úpravy podhledu hlavní podesty schodiště a s tím spojená etapizace prací a úprava termínu dokončení díla.

V průběhu realizace díla byla po konzultaci s technologem ze strany odborné organizace památkové péče (viz zápis z kontrolního dne 14. 10. 2020, č.j. NPU-420/81788/2020) doporučena změna technologie povrchové úpravy podhledu hlavní podesty schodiště tak, aby do budoucna maximálně odolávala případným průsakům vody. Důvodem je snaha prodloužit životnost povrchové úpravy vzhledem k extrémní zátěži podesty srážkovou vodou (historicky špatný sklon podesty, omezená životnost hydrofobizace za návštěvnického provozu) a omezenému spektru izolačních prostředků použitelných na národní kulturní památce. Pro navrženou změnu je třeba vyžádat závazné stanovisko příslušného krajského úřadu (§ 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči) a dále vzhledem k předpokládaným klimatickým podmínkám v průběhu podzimního a zimního období (nízké teploty, zvýšená vlhkost, déšť) je z pohledu technologického nanejvýš žádoucí, aby finální povrchová úprava byla aplikována za klimaticky vhodných podmínek, tj. v jarních měsících příštího roku. Z uvedených důvodů dochází i k úpravě termínu dokončení díla.

I.

Článek II. Předmět a účel díla se upravuje:

1. etapa díla:

- restaurování schodiště včetně sochařské výzdoby
- restaurování přílehlých částí mezipatrové římsy hlavní zámecké budovy
- izolace hlavní podesty schodiště

2. etapa díla:

- povrchová úprava podhledu hlavní podesty schodiště

V zadání prací, části týkající se izolace hlavní podesty schodiště se mění technologie povrchové úpravy podhledu hlavní podesty schodiště. Strop podesty nebude omítnut maltou na bázi přírodního hydraulického vápna a opatřen vápenným nátěrem, ale bude natažen v hmotě probarveným štukem.

II.

Článek III. Termín a místo plnění, bod 3.1. Termín plnění se upravuje:

1. etapa prací: srpen 2020 (po nabytí účinnosti smlouvy) - do 31. října 2020

2. etapa prací: do 15. června 2021

Práce musí probíhat za technologicky vhodných klimatických podmínek.

III.

Článek VI. Práva a povinnosti objednatele, bod 5. se doplňuje:

Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost nutnou pro řádné splnění předmětu této smlouvy – správa objektu SZ Veltrusy se zavazuje zajistit vydání závazného stanoviska k výše uvedené technologii povrchové úpravy podhledu hlavní podesty v termínu nejpozději do 31. března 2021.

Článek VI. Práva a povinnosti objednatele, se doplňuje o bod 7.:

Objednatel je od smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

Článek V. Práva a povinnosti zhotovitele, bod 3. se doplňuje:

Zahájení realizace prací bude předcházet důkladné zajištění ochrany všech přiléhajících konstrukcí, zejména zrestaurované nástěnné výzdoby sala terreny (pasu, soklu a iluzivní rustiky na čele vstupního oblouku). Teprve po schválení rozsahu a způsobu ochranných opatření zástupcem objednatele mohou být zahájeny vlastní práce.

IV.

Článek IX. Předání a převzetí díla, bod 9.2. se upravuje:

Dílo bude předáváno po etapách. O předání jednotlivých etap díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný objednatelem a zhotovitelem.

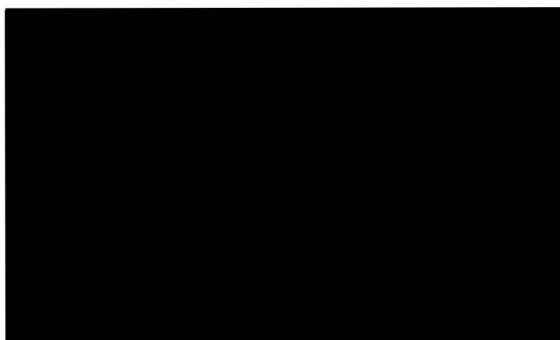
V.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

VI.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy: Zápis z kontrolního dne 14. 10. 2020, č.j. NPU-420/81788/2020 (Příloha č. 1) a Položkový rozpočet restaurátorských prací pro veřejnou zakázku č.j. NPU-420/57562/2020 (Příloha č. 2).
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze, dne 26.10.2020



V Praze, dne 30.10.2020




Přílohy:

Příloha č. 1 - Zápis z kontrolního dne 14. 10. 2020, č.j. NPU-420/81788/2020

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet restaurátorských prací pro veřejnou zakázku č.j. NPU-420/57562/2020

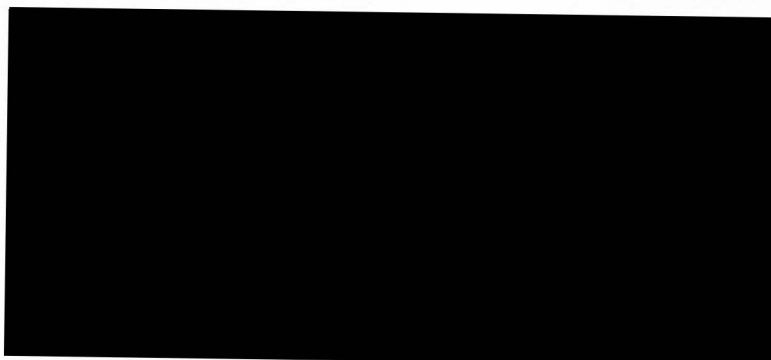
Zápis z kontrolního dne

Akce

Památka: SZ Veltrusy
Rejstříkové číslo ÚS památek: 46700/2-1423
Vlastník: Národní památkový ústav, IČ 75032333
Zhotovitel: 
Smlouva o dílo: 2011H1200019
Restaurované dílo: exteriérové schodiště hlavní budovy

Termín a místo konání: 14. 10. 2020, SZ Veltrusy

Přítomni:




Omluveni:

Byly dokončeny veškeré barevné retuše sochařské výzdoby i architektury schodiště, které byly schváleny s drobnou výjimkou světlé kovové kramle na hlavní podestě schodiště, která bude zatónovaná do okolního odstínu kamene.

Veškerá dodatečná opatření, která mají eliminovat zatékání vody hlavní podestou, byla realizována. Pokud to bude technicky možné (bude prověřen spád s ohledem na míru zeslabení izolace ve spáře), bude ještě prodloužena a prohloubena spára v levé části podesty při styku s fasádou hlavní budovy. Dále byla realizována plošná hydrofobizace dle schváleného záměru, zbývá pouze provést hydrofobizaci balustrového zábradlí schodiště, k čemuž nedošlo v důsledku zhoršených klimatických podmínek. Bylo konstatováno, že především hydrofobizační prostředek aplikovaný v podobě silného nátěru (nikoli postřiku) je velmi účinný. Dnešní vydatný déšť se zatím projevil menším průsakem vody v jedné ze spár ve středu podesty.

Na základě požadavku garantky NKP byl na dnešní kontrolní den přizván Ing. Petr Justa, který na pohled hlavní schodišťové podesty doporučil aplikaci v hmotě probarveného štku místo schválené omítky (malta na bázi přírodního hydraulického vápna) s vápenným nátěrem. Vzhledem k stávajícímu chladnému a deštivému počasí a obdobným klimatickým prognózám byla kolektivně doporučeno, že finální povrchová úprava bude aplikována v jarních měsících příštího roku za klimaticky vhodných podmínek.

Kontrolní den je svolán na pátek 30. října 2020, 10:30 hod.

Zapsaly: 

(Z důvodu protiepidemických opatření byl zápis sepsán bez účasti ostatních přítomných na kontrolním dni).

Položkový rozpočet restaurátorských prací pro veřejnou zakázku č.j. NPU-420/57562/2020		
SZ Veltrusy, restaurování hlavního schodiště		
Zhotovitel		IČ
Adresa	Boleslavova 26, Praha 4, 140 00	66564107
P.č.	Restaurátorské práce	cena
1	Restaurování schodiště včetně sochařské výzdoby	190 900,00
	Biocidní ošetření, čištění - Povrch architektury schodiště vč. sochařské výzdoby bude omyt tlakovou vodou, biologické napadení bude sanováno biocidním roztokem s následným oplachem vodou. Dle potřeby bude provedeno lokální dočištění kamene, např. dočištění tmavých silikátových krust.	51 400,00
	Revize starších vysrávek. Dožilé a jinak materiálově či esteticky nevhodné starší vysrávky budou odstraněny.	16 900,00
	Zpevnění kamene - Po zrevizování stavu kamene pod odstraněnými vysrávkami bude případně provedena lokální konsolidace nekompaktního povrchu pískovce prostředky na bázi esteru kyseliny křemičité. Pro zajištění vyrovnaného pevnostního profilu a vyloučení tvorby skořápky na povrchu kamene budou použity prostředky s odlišným množstvím vylučovaného gelu a rozdílnou velikostí molekul zajišťující dobrý průnik do hloubky. Prostředky budou aplikovány metodou "do mokrého".	5 600,00
	Injektáže - Nalezené praskliny budou vyplněny injektážím prostředkem na minerální bázi (případně v systému KSE), vlasové trhlinky prostředkem na bázi akrylátových pryskyřic plněných křemennou moučkou.	4 800,00
	Doplňky, tmely - Doplnění bude prováděno umělým kamenem na minerální bázi respektujícím strukturu, složení a barevnost originálního materiálu. Umělý kámen bude ve hmotě probarven anorganickými, na světle stálými pigmenty.	75 700,00
	Barevné retuše - Ponechané starší i nové doplňky provedené v umělém kameni budou lokálně barevně retušovány a přizpůsobeny okolnímu originálnímu materiálu.	22 400,00
	Preventivní biocidní ošetření - Při závěrečné povrchové úpravě bude kompletní architektura schodiště vč. sochařské výzdoby opatřena preventivním nástřikem biocidního prostředku.	4 800,00
	Hydrofobizace - Povrch bude ošetřen hydrofobizačním prostředkem zabraňujícím průniku kapalné vody do hmoty kamene.	9 300,00
	<i>Rozsah a podrobnosti viz dokument Zadání prací a přílohy zadávací dokumentace: Restaurátorský průzkum, Monumentální schodiště státního zámku Veltrusy, 03/2020, Restaurátorský záměr, Monumentální schodiště státního zámku Veltrusy, 03/2020</i>	
2	Restaurování přilehlých částí mezipatrové římsy hlavní zámecké budovy	15 900,00
	Biocidní ošetření, čištění	2 400,00
	Revize starších vysrávek	1 200,00
	Zpevnění kamene	900,00
	Doplňky, tmely	5 600,00
	Injektáže	500,00
	Barevné retuše	3 300,00
	Preventivní biocidní ošetření	800,00
	Hydrofobizace	1 200,00
	<i>Rozsah a podrobnosti viz dokument Zadání prací a přílohy zadávací dokumentace: • Pavla Žiaková, Restaurátorský průzkum, Monumentální schodiště státního zámku Veltrusy, 03/2020, • Pavla Žiaková, Restaurátorský záměr, Monumentální schodiště státního zámku Veltrusy, 03/2020</i>	
3	Izolace hlavní podesty schodiště	130 800,00
	Biocidní ošetření - Ošetření povrchu kamene biocidním roztokem	6 400,00
	Čištění - Omytí povrchu kamene tlakovou vodou	7 300,00
	Revize spárování - Spáry budou hloubkově vyčištěny do maximální možné hloubky. Po vyschnutí kamene budou spáry ošetřeny Primerem PUR, který bude tvořit podklad pro vlastní spárovací hmotu. Tam, kde bude spára příliš hluboká nebo bude zcela otevřená, bud vložen těsnící provazec jako podklad pro spárovací hmotu, kterou bude elastický těsnící tmel MS 150. Přes něj pak bude aplikována standardní minerální spárovací hmota na bázi hydraulického vápna Hydradur NHL 5.	74 700,00

Zpevnění a hydrofobizace podesty i schodišťových stupňů - Plocha jednotlivých dílů kamenné podesty bude primárně opatřena nástřikem organokřemičitého konsolidantu Funcosil KSE 500 doplněná elastickým zpevňovačem s přidavkem minerálního zahušťovadla KSE 500 STE. Hydroizolační schopnost bude nadále podepřena hydrofobním nátěrem Funcosilu SNL. Stejným způsobem budou řešeny i schodišťové stupně na obou křídlech schodiště.			12 800,00
Revize odvodnění podesty - Dále bude zkontrolován spád odvodňovacích stružek dodatečně vysekaných do kamenných dílů a v případě potřeby bude jejich spád posílen mírným vybráním. Příslušným způsobem bude upravena i vpusť v trnoži balustrády.			3 600,00
Povrchová úprava podhledu hlavní podesty - Strop podesty bude natažen v hmotě probarveným štukem v souladu se schváleným záměrem, ke kterému bude vydáno závazné stanovisko krajského úřadu.			19 000,00
Ochrana všech přiléhajících konstrukcí, zejména zrestaurované nástěnné výzdoby sala terreny (pasu, soklu a iluzivní rustiky na čele vstupního oblouku)			7 000,00
Rozsah a podrobnosti viz dokument Zadání prací a přílohy zadávací dokumentace: XXXXXXXXXX Restaurátorský průzkum, restaurátorský záměr, SZ Veltrusy – Hlavní schodiště, Izolace vybraných částí, 2020			
4	Restaurátorská zpráva - 3 listinná paré + digitální verze		9 000,00
Cena celkem bez DPH			346 600,00
sazba DPH (v případě, že je uchazeč plátcem DPH)		% 21,00	72 786,00
Celková cena včetně DPH (v případě, že je uchazeč plátcem DPH)			419 386,00
Dne: 12.8.2020			
Jméno a podpis zhotovitele			
Poznámka: - práce budou fakturovány dle položkového rozpočtu, po schválení zástupcem investora - položkový rozpočet zahrnuje základní položky díla, všechny ostatní náklady - například doprava, lešení, materiály, odstranění odpadu a další položky, které jsou dle odborných znalostí uchazeče nutné k provedení komplexní obnovy díla, je nutné zahrnout do výše uvedených položek.			