

Smlouva o dílo č. 35/2020

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

Název:	Muzeum Vyškovska, příspěvková organizace
Sídlo:	náměstí Čsl. armády 475/2, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov
IČO:	000 92 401
DIČ:	není plátcem DPH
Údaj o zápisu do veřejného rejstříku:	Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1223
Zastoupená:	Mgr. Monikou Pelinkovou, ředitelkou

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma:	Jan Dufek
Sídlo:	Ve Dvojích 274, 664 51 Jiříkovice
IČO:	03802663
DIČ:	CZ7904213812
Údaj o zápisu do veřejného rejstříku:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je sjednání podmínek realizace díla, kterým jsou sadové úpravy zahrady špitálku sv. Anny – parc. č. 738 v k.ú. Vyškov, blíže specifikované v příloze č. 1 a 2 této smlouvy.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončit a předat dílo zhotovené v souladu s předmětem smlouvy dle čl. II. této smlouvy nejpozději do 13. 11. 2020.

IV. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla vymezeného v článku II. této smlouvy činí celkem **300 080 Kč** včetně DPH (cena bez DPH činí 248 000 Kč, sazba DPH je 21 %, výše DPH činí 52 080 Kč).
2. Uvedená cena díla obsahuje veškeré hlavní i vedlejší náklady zhotovitele spojené s provedením díla (včetně dopravy), je nejvýše přípustná a zhotovitel není oprávněn cenu díla jednostranně navyšovat. Změna ceny díla je možná pouze v případě změny sazby DPH.
3. Sjednaná cena díla obsahuje také přiměřený zisk.

4. Sjednaná cena díla obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení a předání a převzetí díla sjednaného ve smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení je daňový doklad – faktura.
2. Cena za dílo bude hrazena po předání a převzetí řádně dokončeného díla. Podkladem pro vystavení daňového dokladu – faktury je objednatelům podepsaný protokol o převzetí díla.
3. Splatnost faktury je 15 dnů od doručení objednateli.
4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu dle příslušných platných právních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Jestliže dojde prokazatelně z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením v ní uvedené částky.
6. Objednatel neposkytuje zálohy.

VI. Místo plnění díla

1. Místem plnění díla je zahrada špitálku sv. Anny – objekt na adrese Dukelská 121/6, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov, parc. č. 738 v k.ú. Vyškov.

VII. Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést na svůj náklad a své nebezpečí dílo uvedené v čl. II. smlouvy v termínu sjednaném v čl. III. smlouvy.
2. Zhotovitel provede na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění (práce, dodávky, služby) potřebná pro řádné dokončení díla, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Vlastnické právo k dílu dle čl. II přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků protokolárně převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
5. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech důležitých skutečnostech, které by mohly vést ke změně sjednaného předmětu smlouvy, nebo znemožnily provedení díla.

VIII. Předávání a přejímání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, jsou-li provedeny veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k provedení díla dle této smlouvy a nevykazuje-li dílo vady a nedodělky.
2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně jeden pracovní den předem k předání a převzetí díla.
3. Dílo je převzato protokolem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
 - a) identifikační údaje díla,
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá.
4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíší strany přejímací zápis s náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dokončit a předat dílo objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy.

IX. Záruky

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo dle předmětu smlouvy záruku v délce 24 měsíců od dokončení a řádného předání díla. Záruční doba počíná plynout dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit bezplatně veškeré vady nebo nedodělky, které existovaly v době předání díla objednateli, a dále vady vzniklé na díle kdykoli během doby 24 měsíců ode dne předání díla objednateli. V případě oprávněné reklamace se záruční doba na dílo prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění reklamované vady zhotovitelem.
3. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
 - započít s odstraňováním oprávněné a ohlášené vady nejpozději do 7 dnů ode dne ohlášení, nebude-li v této době dohodnuto písemně jinak,
 - odstranit ve sjednané lhůtě reklamované vady, které vznikly z důvodu vadného plnění zhotovitele.
4. Ohlášením vady zhotoviteli se rozumí pro účely této smlouvy odeslání dopisu nebo e-mailu s uplatněnou reklamací objednatelem s tím, že kontakty určené pro reklamaci jsou uvedené v čl. I. této smlouvy.

X. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení sjednaného termínu dokončení díla dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury vystavené zhotovitelem je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Za prodlení se započítáním na odstranění reklamované vady ohlášené způsobem dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
4. Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění nahlášené a uznané vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
5. Objednatel není v prodlení se zaplacením ceny díla, pokud nedošlo k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků z důvodu, že objednatel odmítl jeho převzetí proto, že dílo má vady nebo nedodělky.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Pokud se v průběhu provádění díla zjistí skutečnosti, o nichž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, které ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu a času, sdělí je zhotovitel do 7 pracovních dnů ode dne jejich zjištění písemně objednateli a projedná s ním další postup. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Nedodrží-li zhotovitel termín ke sdělení nových skutečností objednateli, je zhotovitel povinen zhotovit celé dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě. Budou-li tyto skutečnosti mít vliv na dobu provedení díla, budou smluvními stranami projednány a nutné změny budou formou dodatku včleněny do této smlouvy. Neodstoupí-li objednatel od této smlouvy poté, co mu budou zhotovitelem dle tohoto odstavce oznámeny nové skutečnosti, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele, aby až do okamžiku uzavření dodatku k této smlouvě dle předchozí věty přerušil veškeré práce na zhotovení díla. Tímto postupem však nezaniká oprávnění objednatele odstoupit od této smlouvy dle tohoto odstavce.
2. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v předchozím odstavci nemá vliv na vlastnictví již převzatých částí díla.
3. Objednatel se zavazuje převzít části díla zhotovené do okamžiku odstoupení od smlouvy a zaplatit sjednanou cenu za tyto části díla.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
3. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.
4. Zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Tuto smlouvu lze změnit pouze očíslovanými písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a podepsanými oběma smluvními stranami, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které mají platnost originálu, dvě vyhotovení pro objednatele a jedno pro zhotovitele.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Informačním systému registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

XIII. Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele – položkový seznam se specifikací předmětu plnění

Příloha č. 2 – Architektonická studie revitalizace zahrady špitálku sv. Anny ve Vyškově, zpracovala
Ing. Eva Šikulová

Ve Vyškově dne 3. 11. 2020

Objednatel:

Ve Vyškově dne 3. 11. 2020

Zhotovitel:

Mgr. Monika Pelinková
ředitelka Muzea Vyškovska, p.o.

Jan Dufek