



28585/P/2020-HMSU

Čj.: UZSVM/P/19807/2020-HMSU

S M L O U V A **O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICTVÍ**

uzavřená na základě ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále ustanovení § 60a zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 21 zákona č. 72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1/ Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111,
zastoupená JUDr. Lindou Hejlovou, ředitelkou odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
(dále jen převodce)

a

2/ Marie Abrešková, datum narození, trvalý pobyt: Lábkova 822/83, 318 00 Plzeň
(dále jen nabyvatel)

I.

1. Česká republika je vlastníkem id. spoluvlastnického podílu o velikosti 643/16044 níže uvedených nemovitých věcí:

parcela p. č. 1235/11, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
na pozemku stojí stavba č. p. 579, 580, LV 1762

parcela p. č. 1235/12, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
na pozemku stojí stavba č. p. 579, 580, LV 1762

parcela p. č. 1235/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha

vše zapsáno na LV 2894, v katastrálním území Vejprnice, obci Vejprnice, vedeném ve veřejném seznamu u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj – Katastrální pracoviště Plzeň-sever.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových má podle ust. části 117, čl. CXVII, bodu 14 zák. č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, ode dne 1. 1. 2003 příslušnost hospodařit s převáděným majetkem.

II.

Převodce touto smlouvou převádí nabyvateli bezúplatně vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi. Nabyvatel toto vlastnické právo k převáděnému majetku přijímá.

III.

Převod majetku specifikovaného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je uskutečňován na základě ustanovení § 60a zákona č. 219/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 21 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť nabyvatel má ve vlastnictví byt č. 579/2 (LV 1924) v domě č. p. 579, 580, v ulici Plzeňská, který je situován na pozemkových parcelách p. č. 1235/11 a p. č., 1235/12, v katastrálním území Vejprnice, v obci Vejprnice Pozemková parcela p. č. 1235/2 tvoří s výše uvedeným majetkem jeden funkční celek.

IV.

Převodce prohlašuje, že je oprávněn volně disponovat převáděným majetkem a že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady. Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku dobře znám.

V.

Podle ustanovení § 60a odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva nepodléhá schválení Ministerstvem financí České republiky.

VI.

Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem přejde na nabyvatele dnem zápisu do veřejného seznamu podle této smlouvy. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do veřejného seznamu podá výhradně převodce.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

VIII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni

V Plzni.....

Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

.....
JUDr. Linda Hejlová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu
ÚP Plzeň
(převodce)

.....
Marie Abrešková
(nabyvatel)