

SMLOUVA O DÍLO čís. 201026

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany

Objednatel : Městys Nové Veselí, Na Městečku 114, 592 14 Nové Veselí

Zastoupený : MVDr. Zdeňkem Křivánkem, starostou
IČO : 294 926

Zhotovitel : FASADY KAŠPÁREK s.r.o., Rytecká 2553/6, Žďár nad Sázavou

zastoupená : ing. Jiřím Kašpárkem, jednatelem ve věcech smluvních
Tomášem Liškou jednatelem ve věcech technických
IČ : 283 20 891 DIČ : CZ 283 20 891

I. Předmět díla

- Zhotovitel se zavazuje provést „ Zateplení stěn a podlahy půdy na základní škole v Novém Veselí v rozsahu technické a cenové nabídky z 23. 10. 2020.
- Tato nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro věcné a včasné splnění předmětu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.

II. Cena díla

- Objednatel se zavazuje za provedené činnosti uvedené v odst.I zaplatit dohodnutou **cenu ve výši 143 442 Kč** bez DPH.
K ceně bude účtována DPH ve výši 21 % tj. 30 122,82 Kč
Celková cena : 173 564,82 Kč.
- Práce bude fakturována po ukončení prací.
- Faktura bude splatná do 14 dnů od jejího vystavení.
- Při nesplnění termínu ukončení prací může být zhotoviteli sražena z konečné faktury částka ve výši 0,01 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

III. Termíny plnění

- Práce budou zahájeny : 23. 11. 2020 do tohoto data bude předáno staveniště
- Práce budou ukončeny : nejpozději do 18. 12. 2020
- Objednatel je povinen přistoupit na prodloužení lhůty plnění v případě, nebude-li zhotovitel moci práce zahájit nebo plynule pokračovat v práci z důvodů na straně objednatele.

IV. Další ujednání

- Zhotovitel je zodpovědný za škody na díle do doby dokončení a předání díla objednateli.
- Dílo je prováděno zhotovitelem na jeho vlastní nebezpečí s tím, že zhotovitel ručí za způsobené škody až do doby předání hotového díla objednateli.

Zhotovitel je pojištěn proti případným škodám způsobeným jeho činností a během jeho činnosti na díle do doby dokončení a předání díla objednateli.

V. Součinnost objednatele a zhotovitele

- Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a protipožární předpisy při provádění prací dle této smlouvy. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s platnými bezpečnostními předpisy a příslušnými ustanoveními o požární ochraně v aktuálním znění.
- Staveniště bude prosté všech závad a nároků třetích osob, tak aby zhotovitel mohl zahájit a
- provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- Objednatel díla umožní zhotoviteli připojení na přípojku vody a elektrické energie.
- Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele, nebo jeho subdodavatelů,
- mající příslušnou kvalifikaci.

VI. Předání a převzetí díla

- Objednatel převezme předmět smlouvy, bude-li provedení objemu i kvalita dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel doklady (revize hromosvodů, prohlášení o shodě a certifikát způsobilosti na provádění tepelně izolačních systémů Baumit) podle podmínek této smlouvy.
- Objednatel může převzít předmět smlouvy i v případě, že při převímce bude mít předmět smlouvy takové vady a nedodělky, které dle objednatele nebrání řádnému užívání předmětu smlouvy, a zaváže-li se zhotovitel, že je odstraní v termínu do 7 dnů..
- V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy – dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se převímací řízení v nezbytně nutném rozsahu.

VII. Záruky

- Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla záruku za kvalitu provedených prací v délce 60 měsíců.
Kvalita je dána souladem vlastností výrobku a prací s požadavky dle této smlouvy..
- Záruční doba celého díla začíná plynout po odstranění veškerých vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla. O odstranění případných vad a nedodělků musí být sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Každá vada díla, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla bez jakéhokoliv omezení, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených, zveřejněna na oficiálních webových stránkách Portálu veřejné správy na síti internet (<https://smlouvy.gov.cz/>) a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zák. č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

VIII. Další ujednání

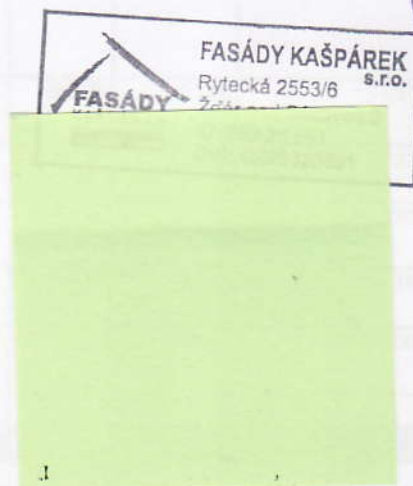
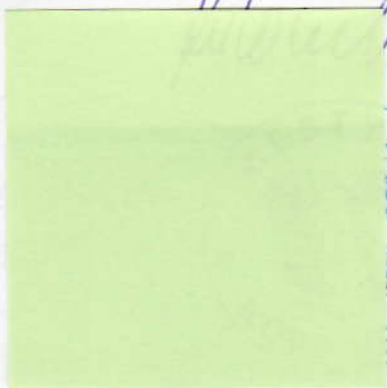
- Při plnění smlouvy se strany řídí ustanoveními Obchodního zákoníku.
- Změny a dodatky smlouvy jsou platné jen tehdy, jsou-li písemné a vzájemně potvrzeny zástupci obou smluvních stran.

- Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 3. 11. 2020

za objednatele : MVDr. Zdeněk Křivánek, starosta

za zhotovitele : Ing. Jiří Kašpárek, jednatel



Položkový rozpočet

Objednatel : Městys Nové Veselí

Zhotovitel : FASÁDY KAŠPÁREK s.r.o., Rytecká 2553/6, 591 01 Žďár nad Sázavou

Stavba : Zateplení stěn a podlahy půdy na ŽŠ v Novém Veselí

Zateplení stropů na půdě :

1	Zateplení stropu půdy - rohože z minerální vaty Knauf Naturöll Pro 2 x 120 mm, položeno komorovým způsobem na odstranění tepelných tepelných mostů ve sparách	m2	360,70	270,00	97 389,00
2	Zakrytí zateplení difúzní parotěsnou fólií Jutadach 135 g	m2	360,70	50,00	18 035,00
3	Lávky na přístup k vikýřům - 2 x EPS 100 S tl. 120mm + OSB deska - 38,40 x 0,670mm = 25,70m2	m2	27,40	430,00	11 782,00
4	Přesun materiálu na půdu, vyklizení a likvidace nepořádku z půdy (stožár, betony)	hod	56,00	220,00	12 320,00
5	Zateplení svislé stěny na půdě - SDK vyplněné minerální vatou 120 mm	m2	6,10	560,00	3 416,00
6	Odvoz a likvidace odpadu	soub.	1,00	500,00	500,00
Daňový základ za zateplení stropu půdy					143 442,00
DPH 21 %					30122,82
Celková cena za zateplení stropu vč. DPH :					173 564,82

Ve Žďáře n.S., dne 23. 10. 2020

zpracoval : Ing. Jiří Kašpárek

