

**SMLOUVA O OBSTARÁVÁNÍ PROVOZU KOGENERAČNÍCH JEDNOTEK**

Č. SMLOUVY PŘÍKAZCE:

Č. SMLOUVY PŘÍKAZNÍKA:

uzavřena v souladu s §2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a dle příslušných právních předpisů souvisejících mezi smluvními stranami:

SPOLEČNOST: **ČEZ Energo, s.r.o.**
 SE SÍDLEM: Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 – Michle
 IČ: 29060109
 DIČ: CZ29060109
 zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691.
 ZASTOUPENÁ: **Ing. David Bauer – jednatel**
Ing. Martin Hrnčířik – jednatel
Ing. Ivo Poukar - jednatel
 BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna, a.s.
 ČÍSLO ÚČTU: 5736332/0800
 OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH OBCHODNÍCH:

TELEFON:

FAX:

E-MAIL:

OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH:

TELEFON:

FAX:

E-MAIL:

dále jen „příkazce“ a

SPOLEČNOST: **Domovní správa Prostějov, s.r.o.**
 PRÁVNÍ FORMA: společnost s ručením omezeným
 SE SÍDLEM: Pernštýnské nám. 176/8, 796 01 Prostějov
 IČ: 262 59 893
 DIČ: CZ26259893
 zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 40603.
 ZASTOUPENÁ: **Ing. Vladimír Průša – jednatel**
 BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČSOB, a.s.
 ČÍSLO ÚČTU: 183538195/0300
 OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH OBCHODNÍCH:

TELEFON:

E-MAIL:

OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH:

TELEFON:

E-MAIL:

dále jen „příkazník“**dále společně také jen „smluvní strany“ a jednotlivě jen „smluvní strana“**

SMLOUVU O OBSTARÁVÁNÍ PROVOZU KOGENERAČNÍCH JEDNOTEK

(dále jen „smlouva“).

1. Předmětem této smlouvy je úplatné obstarávání provozu kogeneračních jednotek typu [REDACTED] umístěné v kotelnách Anglická a E. Beneše v Prostějově, kterou provozuje Příkazce a ze které dodává tepelnou energii společnosti Domovní správa Prostějov, s.r.o., IČ: 26259893 (dále jen „**kogenerační jednotky**“).
2. Příkazce uděluje tímto za účelem plnění povinností z této smlouvy příkazníkovi souhlas s přístupem ke kogeneračním jednotkám, a to v rozsahu, v jakém je příkazce sám oprávněn ke kogeneračním jednotkám přistupovat (s přihlédnutím k jeho případným vlastnickým právům, právům z titulu věcných břemen či z titulu obligačních). Příkazník tímto prohlašuje, že byl seznámen s protipožárními a bezpečnostními předpisy, které se vztahují k obstarávání záležitosti, a že odpovídá za jejich dodržování osobami, které k plnění svých povinností dle této smlouvy využívá.

I.

POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

1. Příkazník se dle této smlouvy v rámci obstarávání provozu kogeneračních jednotek zavazuje s odbornou péčí zejména:
 - a. Provádět denní odečty měřících zařízení a řídicího systému kogeneračních jednotek.
 - b. Sledovat chod kogeneračních jednotek a oznamovat poruchové stavy určeným zaměstnancům příkazce.
 - c. Sledovat intervaly technických ošetření kogeneračních jednotek.
 - d. Držet pohotovost na telefonu, který poskytl příkazce, každý den od 6:00 do 22:00 a případně v uvedených časech dorazit do strojovny kogeneračních jednotek k provedení technické pomoci dle instrukcí příkazce.
 - e. Zajišťovat součinnost při opravách a revizích kogeneračních jednotek.
 - f. Provádět pravidelnou kontrolu a vyhodnocení kvality vody sekundárního okruhu kogeneračních jednotek dle ČSN 07 7401 – Voda a pára pro tepelná energetická zařízení s pracovním tlakem páry do 8 MPa.
2. Příkazník se zavazuje činnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy provádět na základě instrukcí příkazce, jinak odpovídá za škodu tím vzniklou. Příkazník se zavazuje chránit oprávněné zájmy příkazce a počínat si vždy tak, aby nedocházelo ke škodě na majetku příkazce a nebylo poškozováno dobré jméno a pověst příkazce. Příkazník se zavazuje dodržovat mlčenlivost o všech informacích, které se dozvěděl při obstarávání záležitosti dle této smlouvy.
3. Příkazník je oprávněn provádět činnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy jinou osobou pouze s předchozím písemným souhlasem příkazce. I tak však příkazník odpovídá ve stejném rozsahu, jakoby tyto činnosti prováděl sám.

II.

ODMĚNA PŘÍKAZNÍKA

1. Za řádné a včasné obstarávání provozu kogeneračních jednotek bude příkazce platit příkazníkovi odměnu ve výši 20 000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) bez DPH za kalendářní rok. Tato odměna bude hrazena příkazcem pravidelnými pololetními splátkami ve výši 10 000,- Kč bez DPH na základě faktury vystavené příkazníkem se zákonnými náležitostmi daňového dokladu k poslednímu pracovnímu dni 6. a 12. měsíce daného kalendářního roku. V případě, že tato smlouva nabývá či pozbývá účinnosti v průběhu kalendářního roku, bude příkazníkem účtována pouze poměrná část odměny.



2. Odměna příkazníka je finální a nepřekročitelná a zahrnuje v sobě veškeré náklady, které příkazník nutně nebo účelně vynaloží na plnění svých závazků.
3. Splatnost všech výše uvedených částek je 21 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury příkazci, a to na účet příkazníka v ní uvedený. Částka je považována za zaplacenou dnem jejího odepsání z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.

III. PORUŠENÍ SMLOUVY

1. Při opakovaném nebo podstatném porušení povinností příkazníka může příkazce od této smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení povinností příkazníka se pro účely této smlouvy považuje porušení povinností stanovených v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení příkazníkovi.
3. Vznikne-li v důsledku porušení smluvní povinnosti druhé straně škoda, použijí se ustanovení občanského zákoníku o odpovědnosti za škodu.

IV. TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Smlouva se uzavírá dobu určitou počínaje dnem zahájení provozu KGJ a konče po 15 – ti letech od termínu zahájení provozu.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že před uzavřením smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. Společnost ČEZ Energo, s.r.o. zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží příkazce a 1 příkazník.
4. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
5. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.



ČEZ ENERGO

7. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
8. Smluvní strany jsou obecně při plnění této smlouvy povinny postupovat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), v platném znění (dále jen „Nařízení“), a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění (dále jen „ZOZOÚ“). Každá ze smluvních stran je povinna zajistit soulad své činnosti s Nařízením a se ZOZOÚ a obstarávat osobní údaje od subjektů údajů pouze zákonným způsobem v souladu s článkem 6 Nařízení a v souladu se všemi zásadami uvedenými v článku 5 Nařízení.

V Ostravě dne:

Za příkazce:



ČEZ Energo, s.r.o.
Duhová 1531/3
140 00 Praha 4-Michle
IČ: 29060109
DIČ: CZ29060109 -1-

V Prostějově dne: 19.10.2020

