**Dodatek č. 6**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 963/2006, uzavřené 21.12.2006 mezi smluvními stranami

**Pronajímatel:** Povodí Ohře, státní podnik

 Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

 Zastoupený Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem

 ve věcech smluvních Ing. Radkem Jelínkem, ekonomickým ředitelem

 IČ: 70889988 DIČ: CZ70889988

 Bankovní spojení: Komerční banka Chomutov

 č. ú.: 9137441/0100

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložka č. 13052

( dále jen ,,pronajímatel‘‘)

**a**

**Nájemce:** Petra Drahošová – YES

 Národní 14 360 20 Karlovy Vary

 IČO: 73448419

 Petra Drahošová má vydaný živnostenský list Magistrátem města Karlovy Vary,

 odborem obecní živnostenský úřad č.j. ŽÚ/F/01/1070/2004

 Bankovní spojení: ČS, a.s., Karlovy Vary Vary

č. ú.: 1077167153/0800

Není plátce DPH

( dále jen ,,nájemce‘‘)

Tímto dodatkem se mění ustanovení článku IV., třetí a pátá věta článku V. a první věta článku VI.

**IV. Cena nájmu:**

Nájem pronajaté plochy nebytových prostor bude v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění považován za plnění od daně osvobozené.



Částka za spotřebovanou elektrickou energii byla vypočtena energetikem závodu na základě předpokladu běžně používaných spotřebičů v kanceláři.

 **V. Splatnost nájemného a ceny služeb**

 První splátka (nájemné na 2. čtvrtletí roku 2017 činí 9 999,90 Kč vč. DPH) bude započtena

 proti již zaplacenému nájemnému za 1. čtvrtletí 2017 při vyúčtování nájemného za 2. čtvrtletí

 2017 podle daňového dokladu a údajů v něm uvedených.

 Nájemné a služby ve výši tří měsíčních nájmů vč. DPH bude placeno pronajímateli podle

 daňového dokladu a údajů v něm uvedených vždy do 15. dne prostředního měsíce

 předcházejícího čtvrtletí, tj.

 15. května 2017 9 999,90 Kč vč. DPH (nájemné na 3. čtvrtletí 2017)

 15. srpen 2017 9 999,90 Kč vč. DPH (nájemné na 4. čtvrtletí 2017) atd.

 **VI. Doba trvání nájmu:**

Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou od 1.1.2017 do 31.12.2021.

 Dále se tímto dodatkem mění odstavec č. 4 článku IX. a to:

 **IX. Závěrečná ustanovení**

4. Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, má na základě zákona

 č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

 smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), stanovenou povinnost uveřejňovat

 soukromoprávní smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany tímto bez výhrad

 souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy prostřednictvím registru smluv.

 Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají nezměněna.

 Dodatek č. 6 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, přičemž nájemce obdrží 1 oboustranně

 podepsaný výtisk a pronajímatel obdrží po 2 oboustranně podepsaných výtiscích.

 Dodatek č. 6 Smlouvy č. 963/2006 nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti 1.1.2017.

 Tímto dodatkem se ruší platnost Dodatku č. 5 ze dne 15.2.2016.

V Chomutově dne:

------------------------------------------------ --------------------------------------------- za pronajímatele za nájemce