**Dodatek č. 3**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 963/2006, uzavřené 21.12.2006 mezi smluvními stranami

**Pronajímatel:** Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Zastoupený Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem

ve věcech smluvních Ing. Jaroslavem Šebestou, ekonomickým a správním

ředitelem

IČ: 70889988 DIČ: CZ70889988

Bankovní spojení: Komerční banka Chomutov

č. ú.: 9137441/0100

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložka č. 13052

( dále jen ,,pronajímatel‘‘)

**a**

**Nájemce:** Petra Drahošová – YES

Národní 14 360 20 Karlovy Vary

IČO: 73448419

Petra Drahošová má vydaný živnostenský list Magistrátem města Karlovy Vary,

odborem obecní živnostenský úřad č.j. ŽÚ/F/01/1070/2004

Bankovní spojení: ČS, a.s., Karlovy Vary Vary

č. ú.: 1077167153/0800

Není plátce DPH

( dále jen ,,nájemce‘‘)

Tímto dodatkem se mění ustanovení článku IV. a třetí a pátá věta článku V.

**IV. Cena nájmu:**

Nájem pronajaté plochy nebytových prostor bude v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění považován za plnění od daně osvobozené.



Částka za spotřebovanou elektrickou energii byla vypočtena energetikem závodu na základě předpokladu běžně používaných spotřebičů v kanceláři.

**V. Splatnost nájemného a ceny služeb**

První splátka (nájemné na 2. čtvrtletí roku 2014 činí 10 161,60 Kč vč. DPH) bude započtena proti již zaplacenému nájemnému za 1. čtvrtletí 2014 při vyúčtování nájemného za 2. čtvrtletí 2014 podle daňového dokladu a údajů v něm uvedených.

Nájemné a služby ve výši tří měsíčních nájmů vč. DPH bude placeno pronajímateli podle daňového dokladu a údajů v něm uvedených vždy do 15. dne prostředního měsíce předcházejícího čtvrtletí, tj.

15. května 2014 10 161,60 Kč vč. DPH (nájemné na 3. čtvrtletí 2014)

15. srpen 2014 10 161,60 Kč vč. DPH (nájemné na 4. čtvrtletí 2014) atd.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají nezměněna.

Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží

po 2 oboustranně podepsaných výtiscích.

Dodatek č. 3 Smlouvy č. 963/2006 nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti 1.1.2014.

V Chomutově dne:

------------------------------------------------ --------------------------------------------- za pronajímatele za nájemce