**Dodatek č. 2**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 963/2006, uzavřené 21.12.2006 mezi smluvními stranami

**Pronajímatel:** Povodí Ohře, státní podnik

 Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

 Zastoupený Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem

 ve věcech smluvních Ing. Jaroslavem Šebestou, ekonomickým a správním

 ředitelem

 IČ: 70889988 DIČ: CZ70889988

 Bankovní spojení: Komerční banka Chomutov

 č. ú.: 9137441/0100

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložka č. 13052

**a**

**Nájemce:** Petra Drahošová – YES

 Národní 14 360 20 Karlovy Vary

 IČO: 73448419

 Petra Drahošová má vydaný živnostenský list Magistrátem města Karlovy Vary,

 odborem obecní živnostenský úřad č.j. ŽÚ/F/01/1070/2004

 Bankovní spojení: ČS, a.s., Karlovy Vary Vary

č. ú.: 1077167153/0800

Není plátce DPH

Tímto dodatkem se mění ustanovení článku IV. a třetí a pátá věta článku V.

**IV. Cena nájmu:**

Nájem pronajaté plochy nebytových prostor bude v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění považován za plnění od daně osvobozené.



Částka za spotřebovanou elektrickou energii byla vypočtena energetikem závodu na základě předpokladu běžně používaných spotřebičů v kanceláři.

**V. Splatnost nájemného a ceny služeb**

První splátka (nájemné na 4. čtvrtletí roku 2013 činí 10 068,00 Kč vč. DPH) bude započtena proti již zaplacenému nájemnému za 3. čtvrtletí 2013 při vyúčtování nájemného za 4. čtvrtletí 2013 podle daňového dokladu a údajů v něm uvedených.

Nájemné a služby ve výši tří měsíčních nájmů vč. DPH bude placeno pronajímateli podle daňového dokladu a údajů v něm uvedených vždy do 15. dne prostředního měsíce předcházejícího čtvrtletí, tj.

15. srpna 2013 10 068,00 Kč vč. DPH (nájemné na 4. čtvrtletí 2013)

15. listopad 2013 10 068,00 Kč vč. DPH (nájemné na 1. čtvrtletí 2014) atd.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají nezměněna.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží

po 2 oboustranně podepsaných výtiscích.

Dodatek č. 2 Smlouvy č. 963/2006 nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti 1.7.2013.

V Chomutově dne:

------------------------------------------------ --------------------------------------------- pronajímatel nájemce