

# Smlouva o dílo

---

uzavřena v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

## **Město Ivančice**

Sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice  
Zastoupené: starostou Milanem Bučkem  
IČO: 00281859  
DIČ: CZ00281859  
bankovní spojení: KB Ivančice č. ú: 125911/0100  
(dále jen "objednatel")

a

## **CREATIVE BUILDINGS, s.r.o.**

Sídlo: Ctiradova 187/25, 643 00 Brno  
Zastoupené: Ing. Michalem Barákem, jednatelem  
IČO: 29301793  
DIČ: CZ29301793  
bankovní spojení: MONETA Money Bank č. ú: 214683353/0600  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 79427  
(dále jen "zhotovitel")

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je „**Oprava chodníku na ul. V Zatáčce Němčice**“. Více viz. Příloha č. 1 – výkaz výměr (dále jen dílo).

## **Článek II.**

### **Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo do **31. 8. 2016**.

## **Článek III.**

### **Cena za dílo**

Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí 199.338,- Kč (slovy: stodevadesátdevět tisíc tři sta třicet osm korun českých) bez DPH (pokud není zhotovitel plátcem DPH, jedná se o cenu konečnou).

## **Článek IV.**

### **Fakturace a platební podmínky**

1. Cena díla bude uhrazena po ukončení díla na základě daňového dokladu, vystaveného Zhotovitelem a doručeného Objednateli. Daňový doklad bude vystaven na částku odpovídající skutečně provedeným pracím dle této smlouvy a skutečně použitého materiálu k provedení díla dle této smlouvy.

# Smlouva o dílo

---

2. Splatnost daňového dokladu bude 30 kalendářních dní od data jeho prokazatelného doručení Objednateli.
3. Při neúplnosti nebo nesprávnosti daňového dokladu je Objednatel oprávněn doklad vrátit a běh splatnosti se zastaví. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení nového nebo opraveného dokladu Objednateli.
4. Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad bude považovat za úplný a správný pokud bude obsahovat:
  - a) označení a číslo,
  - b) název a sídlo, IČO, DIČ Zhotovitele,
  - c) bankovní spojení Zhotovitele,
  - d) fakturovanou částku,
  - e) sazbu DPH,
  - f) výši DPH,
  - g) datum vystavení,
  - h) přílohu dokladující vznik práva na plnění podle daňového dokladu,
  - i) lhůtu splatnosti,
  - j) dále bude na daňovém dokladu uveden název zakázky, tj. „**Oprava chodníku na ul. V Zatačce Němčice**“,
5. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu Zhotovitele, který je uveden v této smlouvě, je Zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat Objednatele.
6. Pokud smlouva obsahuje plnění dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, daň odvede Objednatel.

## Článek V.

### Sankce

1. Za neplnění provádění díla v termínu podle čl. II. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatel do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
2. Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla podle čl. IV. smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

## Článek VI.

### Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

## Článek VII.

### Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruční dobu **60 měsíců** na dílo od sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Záruční podmínky mohou být upřesněny v předávacím protokolu díla. Zhotovitel odpovídá za případné vady díla po celou záruční dobu.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady zjištěné v záruční době nejpozději do 5 pracovních dní od prokazatelného nahlášení (e-mail, dopis...) s přihlédnutím k charakteru vady a ke způsobu jejího odstranění. Náklady spojené s odstraněním

# Smlouva o dílo

vad nese Zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučující jeho odpovědnost.

3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady do 24 hod. od nahlášení závady, hrozí-li nebezpečí z prodlení.

## Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran formou postupně očíslovaných Dodatků.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí. Smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, je uzavřena určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což obě smluvní strany stvrzují svým podpisem.


### Přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

V Ivančicích dne *10.8.* 2016

V Brně dne 10.8. 2016

**Objednatel:**

  
.....  
za Objednatele



**Zhotovitel:**

**CREATIVE BUILDINGS, s.r.o.**  
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování  
Projektová činnost ve výstavbě  
Ctělářova 167/25, 643 00 Brno  
IČ: 29301793 DIČ: CZ29301793  
www.creative-buildings.cz  
tel: 7751 205 150

.....  
za Zhotovitele



**D O L O Ž K A dle ust. § 41 zák. č.128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů**

Schváleno Radou Města Ivančice č. *29* pod bodem *21/203*, konanou dne *10.8.*2016.

## Formulář k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba : **Ivančice Němčice ul. V Zatáčce**  
 číslo a název SO: **Chodníky**  
 číslo a název rozpočtu: **Chodníky**

Poř. č.pol.	Kód položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
1	2	3	4	5	jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>				
1		Vytýčení všech sítí - správci sítí	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
2		Geodetické zaměření stavby	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00
3		Geometrický plán	kpl	1,00	0,00	0,00
4		Přenosné dopravní značení a zajištění ZUK	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
		<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>				<b>18 000,00</b>
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
5	113 10-6121.R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho včetně odvozu a uložení na skládku	m <sup>2</sup>	90,00	94,00	8 460,00
6	113 20-2111.R00	Vytrhání obrubníků stojatých kamenných včetně očištění	m	4,00	65,00	260,00
7	113 10-7121.R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2, kamenivo, zemina tl. 220	m <sup>2</sup>	120,00	78,00	9 360,00
8	979 98-1106.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace	t	49,00	380,00	18 620,00
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Zemní práce</b>				<b>36 700,00</b>
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				
9	596 21-5021.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 60 do drtě tl. 40 včetně zařezání a spárování	m <sup>2</sup>	166,00	195,00	32 370,00
10		Kladení zámkové dlažby tl. 80 do drtě tl. 40, včetně zařezání a spárování	m <sup>2</sup>	24,00	195,00	4 680,00
11	592-48002	Dlažba zámková pásek 20/10/8 II červená	m <sup>2</sup>	16,00	268,00	4 288,00
12		Dlažba zámková pásek 20/10/8 II červená reliéfní	m <sup>2</sup>	8,00	420,00	3 360,00
13	592 48000	Dlažba zámková pásek 20/10/6 II přírodní	m <sup>2</sup>	112,00	115,00	12 880,00
14	592-45025	Dlažba zámková pásek 20/10/6 červená reliéfní	m <sup>2</sup>	24,00	385,00	9 240,00
15		Dlažba zámková pásek 20/10/6 červená	m <sup>2</sup>	30,00	245,00	7 350,00
16		Podklad ve vjezdech KSC tl. 100	m <sup>2</sup>	24,00	225,00	5 400,00
17	564 83-1111.R00	Podklad z kameniva po zhutnění tloušťky 150	m <sup>2</sup>	190,00	99,00	18 810,00
18	564 80-1112.R00	Podklad ze štěrkodrti 4-8 mm po zhutnění tl. 40	m <sup>2</sup>	190,00	65,00	12 350,00
	<b>Celkem za</b>	<b>Komunikace</b>				<b>110 728,00</b>
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				
19	899 43-1111.R00	Výšková úprava armatury do 20 cm - malé	ks	0,00	1 500,00	0,00
	<b>Celkem za</b>	<b>Trubní vedení</b>				<b>0,00</b>

Datum: 17.8.2016

Podpis:

Uchazeč:

Stavba : **Ivančice Němčice ul. V Zatáčce**  
 číslo a název SO: **Chodníky**  
 číslo a název rozpočtu: **Chodníky**

Poř.	Kód	Název položky	jednotka	Počet	CENA	
č.pol.	položky			jednotek	jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>				
Díl: 91		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
20	917 83-2111.R00	Osazení betonových obrubníků lože z B 12,5, zahradní tl. 80, D+M vč. betonů	m	40,00	295,00	11 800,00
	<b>Celkem za</b>	<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>11 800,00</b>
Díl: 99		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
21	998 22-3011.R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	737,00	30,00	22 110,00
	<b>Celkem za</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>22 110,00</b>
Díl: 2						
22	283-24270A	Montáž nopové fólie š. 500 včetně dodávky materiálu	bm	0,00	58,00	0,00
	<b>Celkem za</b>					<b>0,00</b>
		<b>C e l k e m</b>				<b>199 338,00</b>

**CREATIVE BUILDINGS, s.r.o.**

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování  
 Projektová činnost ve výstavbě

Střelkova 187/25, 643 00 Brno  
 IČ: 29301793 DIČ: CZ29301793

www.creative-buildings.cz  
 email: info@creative-buildings.cz  
 Tel: 775 125 756



Podpis:  
 Uchazeč: