

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

Prováděcí dokumentace k akci „Údržba veřejné zeleně v městské části – obnovy výsadeb – obnova stromořadí v ulici Jilmová, Na Vápence a Za Žižkovskou vozovnou, Praha 3“

mezi:

Název:	Městská část Praha 3
Sídlo:	Havlíčkovo nám. 9, Praha 3, PSČ 130 00
IČO:	00063517
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupen:	Bc. Janem Bartkem, uvolněným členem RMČ
Oprávněný zástupce ve věcech technických (kontaktní osoba):	xxxxxxx, vedoucí Odboru ochrany životního prostředí

(„objednatel“)

a

Název:	Ing. Josef Souček
Sídlo:	xxxxxx
IČO:	70138397
DIČ:	CZ7512250174
Právní forma:	OSVČ
Zastoupen:	Ing. Josefem Součkem
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Josef Souček
Oprávněný zástupce ve věcech technických (kontaktní osoba):	Ing. Josef Souček

(„zhotovitel“)

1. PREAMBULE

- 1.1. Objednatel je zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Prováděcí dokumentace k akci „Údržba zeleně v městské části – obnovy výsadeb – obnova stromořadí v ulici Jilmová, Na Vápence a Za Žižkovskou vozovnou, Praha 3“ („**veřejná zakázka**“).
- 1.2. Zhotovitel je dodavatel, který podal nabídku v rámci výběrového řízení, se kterým byla na základě tohoto řízení uzavřena tato smlouva.
- 1.3. Záměrem objednatele je zpracování prováděcí projektové dokumentace „Údržba zeleně v městské části – obnovy výsadeb – obnova stromořadí v ulici Jilmová, Na Vápence a Za Žižkovskou vozovnou, Praha 3“.
- 1.4. Účelem této smlouvy je provedení díla dále specifikovaného v této smlouvě („**dílo**“), které souvisí se záměrem a které spočívá zejména ve zhotovení projektové dokumentace uvedené dále.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo tak, jak je definováno dále, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu, to vše za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zpracovat pro objednatele prováděcí projektovou dokumentaci na akci „Údržba zeleně v městské části – obnovy výsadeb – obnova stromořadí v ulici Jilmová, Na Vápence a Za Žižkovskou vozovnou, Praha 3“. Dílo bude obsahovat: prováděcí projektovou dokumentaci, včetně rozpočtu a soupisu prací s výkazem výměr a zajištění inženýrské činnosti, tj. projednání navrhovaného řešení s dotčenými orgány a správci a vlastníky sítí TI.
- 2.3. Prováděcí projektová Dokumentace (dále rovněž jen „projektová dokumentace“) musí být vypracována v souladu s pokyny a požadavky objednatele, v souladu s relevantními právními předpisy.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn plnit předmět smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.
- 2.5. Dílo spočívá ve zhotovení prováděcí projektové dokumentace s výkazem výměr.

Projektová dokumentace bude obsahovat minimálně:

- a) Inventarizaci dřevin a vyhodnocení funkčního potenciálu a perspektivy stávajících stromů (tabulková a výkresová část), návrh na ošetření stromů určených k zachování, návrh kácení neperspektivních dřevin včetně zpracování žádosti o kácení, fotodokumentaci stávajícího stavu, geodetické zaměření.

Pro ulici Jilmová bude zpracován kompletní dendrologický průzkum. U ulic Na Vápence a Za Žižkovskou vozovnou bude inventarizace převzata z analýzy „Systémové zvýšení kvalitativních funkcí stromořadí v Praze 3 jako adaptačního nástroje při změně klimatu (průběžné výsledky etapy A)“ z 23. 8. 2020, která bude zadavatelem poskytnuta jako podkladový materiál.

b) Průvodní a technickou zprávu zahrnující:

- definování obnovného cíle stromořadí
- návrh technologie výsadeb zajišťující dostatečný prokořenitelný prostor dle nároků vybraných taxonů
- výběr vhodného taxonu pro provedení dosadeb vyhovujícího připraveným stanovištním podmínkám a dopadům klimatických změn
- návrh využití srážkové vody pro zlepšení stanovištních podmínek stávajících a nových stromů s využitím principů MZI v rozsahu současného dopravního a výškového řešení ulice tj. s minimalizací zásahů do ploch mimo zatravněné pásy
- návrh technických opatření – návrh ochran kmene, obrub stromových mís nebo výsadbových pásů, založení nových výsadbových pásů apod.
- návrh následné rozvojové a udržovací péče na období 5 let po realizaci výsadby stromořadí.

c) Výkresovou část (situace – osazovací plán v měřítku 1:200, výkresy stavebních úprav, výkresy technologie výsadby stromu nebo detaily ve vypovídajícím měřítku).

d) Výkaz výměr a kontrolní položkový rozpočet (ve formátu pdf a xls).

- 2.6. Projektová dokumentace bude doložena v šesti tištěných vyhotoveních a v digitální formě ve formátu pdf. a dwg.
- 2.7. Součástí provedení díla jsou všechny relevantní činnosti stanovené platnými právními předpisy.
- 2.8. Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele uvedených v této smlouvě potřebné i další kontrolní, poradenské, technické, administrativní anebo další služby v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou obvykle spojeny s provedením obdobného díla, je zhotovitel povinen tyto další služby na své náklady obstarat či provést bez dopadu na výši ceny.
- 2.9. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele.

3. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje připravit projektovou dokumentaci a poskytovat inženýrské služby svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli. Zhotovitel bude vždy jednat v souladu s profesními a etickými pravidly České komory architektů a příp. České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- 3.2. Zhotovitel je povinen obstarat veškerá oznámení, zaplatit veškeré daně, odvody a poplatky a obstarat veškerá povolení, licence a souhlasy vyžadované právními

- předpisy ve vztahu k provedení a dokončení předmětu smlouvy a odstranění vad, a zhotovitel odškodní objednatele v případě, že tak zhotovitel opomněl učinit.
- 3.3. Zhotovitel bude provádět dílo na základě pokynů objednatele a provádění díla s ním bude průběžně konzultovat. Zhotovitel je vždy povinen jednat v souladu s pokyny objednatele a nemá právo se od těchto pokynů odchýlit, ledaže obdrží předem písemný souhlas objednatele, kterým schválí, že zhotovitel bude jednat podle vlastního uvážení, pokud je takové odchýlení nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu objednatele nelze rozumně požadovat.
- 3.4. Pokud pokyny vydané objednatelem zhotoviteli budou nevhodné pro účely včasného a řádného provedení a dokončení předmětu smlouvy nebo budou v rozporu s platnými právními předpisy nebo oprávněnými požadavky účastníků řízení, orgánů státní správy a dotčených organizací, je zhotovitel neprodleně po obdržení takového pokynu povinen na to písemně upozornit objednatele, jinak bude odpovědný za veškeré škody způsobené provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění zhotovitele o nevhodnosti takového pokynu bude objednatel v písemném pokynu trvat na jeho dodržení, bude povinností zhotovitele takový pokyn provést, nebude však odpovědný za škodu způsobenou provedením takového pokynu.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění smlouvy postupovat v koordinaci, spolupráci a nepřetržité každodenní komunikaci s objednatelem, jeho poradci a všemi dalšími osobami, které se podílejí na plnění předmětu smlouvy, a to v maximálním možném rozsahu, Zhotovitel bude průběžně objednateli předávat dokumenty, které při plnění smlouvy získá, pokud tyto bezprostředně souvisí s předmětem plnění, na výzvu objednatele mu poskytne také veškeré další informace, dokumenty a vysvětlení týkající se postupu při plnění smlouvy.
- 3.6. Bez zbytečného odkladu, nejpozději však do patnácti dnů po předání projektové dokumentace a dokončení inženýrské činnosti zhotovitel shromáždí záznamy, vytvoří přehledný systém archivace, který umožní objednateli rychlou orientaci a předá objednateli veškeré dokumenty, listiny, korespondenci, výkresy, změny projektové dokumentace, programy a údaje (v tištěné a elektronické formě) týkající se přípravy a zpracování projektové dokumentace a poskytování služeb inženýrské činnosti podle smlouvy, ledaže jsou potřebné pro další činnost zhotovitele dle smlouvy a objednatel jejich ponechání v rukou zhotovitele odsouhlasí.
- 3.7. Zároveň je zhotovitel povinen vrátit objednateli veškeré předměty a dokumenty, které od objednatele v souvislosti s příslušnou prací obdržel, a to ve stejné výše uvedené lhůtě.
- 3.8. Zhotovitel je oprávněn si zjednat na své vlastní náklady podzhotovitele pro účely plnění smlouvy za předpokladu, že v takovém případě bude zhotovitel odpovědný objednateli za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících ze smlouvy, jako kdyby je plnil zhotovitel sám.
- 3.9. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu poddodavatelů (podzhotovitelů) předloženého v nabídce, musí požádat o souhlas objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas se změnou v seznamu poddodavatelů jen ze závažných důvodů.

- 3.10. Je-li zhotovitel povinen dle této smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ze zhotovitele na objednatele, a to ani částečně.
- 3.11. Zhotovitel ani osoba s ním propojená se nesmí účastnit zadávacího řízení na výběr dodavatele projektu. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace a proveditelnost dle této projektové dokumentace. Zhotovitel odpovídá za činnost přizvaných odpovědných projektantů s příslušnou specializací. V případě, že projektová dokumentace bude obsahovat vady, může objednatel účtovat zhotoviteli skutečně způsobenou prokazatelnou škodu vzniklou objednateli na základě takového vadného plnění. Pro případ vady projektové dokumentace sjednávají strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele provést bezplatné odstranění vady v záruční době. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do sedmi dnů po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem učiněné písemnou formou. Zhotovitel tímto poskytuje záruku na kvalitu projektového řešení díla zhotoveného na základě odsouhlasené projektové dokumentace po záruční dobu, jež odpovídá pěti letům od okamžiku řádného předání poslední části projektové dokumentace objednateli.
- 3.12. Objednatel nabude vlastnické právo k jednotlivým částem projektové dokumentace, jež nepožívá ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, schválením těchto jednotlivých částí nebo dnem podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí příslušné části projektové dokumentace.
- 3.13. Podpisem této smlouvy zhotovitel bezúplatně poskytuje objednateli nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám projektové dokumentace nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn projektové dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice díla nebo jeho jednotlivých částí. Toto právo uděluje zhotovitel na dobu neurčitou a bude opravňovat také jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem příslušné části díla, a to bez jakéhokoliv finančního nároku nad rámec ceny díla dle čl. 5 této smlouvy.

4. LHŮTA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dnem uzavření smlouvy. Za účelem řádného provedení díla bude zhotovitel provádět dílo v rozsahu stanoveném touto smlouvou dle svého odborného úsudku, s ohledem na potřeby aktuálního stavu přípravy a provedení záměru, nebo na výzvu objednatele.
- 4.2. Zhotovitel je povinen dokončit činnosti uvedené v čl. 2 smlouvy do 29. 1. 2021.
- 4.3. Zhotovitel je povinen vykonávat autorský dozor projektanta do doby odstranění všech vad stavby a dodávek záměru zjištěných při předání dle smluv nebo smlouvy na realizaci záměru.
- 4.4. Zhotovitel je povinen dočasně přerušit na základě písemného pokynu objednatele realizaci díla a na základě písemného pokynu objednatele opět pokračovat v realizaci díla.

- 4.5. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení smlouvy.

5. CENA

- 5.1. Cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele. Celková cena činí (450 000,-) Kč bez DPH, samostatně DPH (94 500,-) Kč, (544 500,-) Kč včetně DPH.
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn k ceně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3. Cena zhotovitele je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádnou a včasnou realizaci díla, jakož i pro řádné a včasné splnění závazků souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu realizace díla či souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že
- a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
 - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu uvedenou v čl. 5.1 smlouvy ke dni uvedeném v předávacím protokolu jako den předání a převzetí prováděcí projektové dokumentace.
- 6.2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“). Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.
- 6.3. Faktury budou splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 26 a násl. ZDPH, náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, uvedení lhůty splatnosti, uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele, označení názvu veřejné zakázky.
- 6.4. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

- 6.5. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.
- 6.6. Cena bude objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Peněžité závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře.
- 6.7. Jakákoli platba uskutečněná na základě této smlouvy, včetně popisu stran transakce, částky, data uskutečnění apod. může proběhnout z transparentního účtu objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.

7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. V případě podstatného porušení smlouvy, které je smluvními stranami v této smlouvě výslovně sjednáno, a které povede k ukončení smluvního vztahu, zavazuje se smluvní strana, která smlouvu takto podstatně porušila, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny.
- 7.2. Nedodrží-li zhotovitel lhůtu uvedenou v čl. 4.2. smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za příslušnou část díla, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý den prodlení.
- 7.3. Nedodrží-li zhotovitel kteroukoli z povinností stanovených v čl. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé porušení těchto povinností.
- 7.4. Smluvní pokuty se stávají splatnými 20. dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 7.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

8. Odstoupení od smlouvy, výpověď

- 8.1. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností objednatelem.
- 8.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
- a) v případě byť nepodstatného porušení povinností zhotovitele,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě, že zhotovitel bude zapojen do jednání, které objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno objednatele nebo záměru;
 - d) stane-li se zhotovitel osobou propojenou s technickým dozorem investora, zhotovitelem stavby či dalšími dodavateli záměru;

- e) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - f) v případě, že zhotovitel v nabídce podané v zadávacím řízení uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.
- 8.3. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 8.4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 8.5. Výpověď
- Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.
- a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
 - b) Zhotovitel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
 - c) Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany zhotovitele sjednávají měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď objednateli doručena.
 - d) Výpověď musí mít písemnou formu.

9. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY, KONTAKTNÍ OSOBY

- 9.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 9.2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny
- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
 - b) zastupovat smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.
- Jako kontaktní osoba může smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce zastupovat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručené druhé smluvní straně.

10. DŮVĚRNÉ INFORMACE A ZÁKAZ KONKURENCE

- 10.1. Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
- a) informace označené objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provedení díla,

- c) informace o finančních závazcích vzniklých v souvislosti s provedením díla či provedením stavby a dodávek,
 - d) informace o sporech mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s provedením díla či provedením stavby a dodávek.
- 10.2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti zhotovitele.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a poddodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 10.4. V případě poskytnutí důvěrné informace je zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 10.5. V případě, že se zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele.
- 10.6. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování stavby k propagačním, reklamním nebo obdobným účelům, ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se ke stavbě, které zhotovitel hodlá použít zejména ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

11. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 11.2. Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 11.3. Smluvní strany sjednávají, že smlouva může být uzavřena výhradně písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 11.4. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 11.5. Zhotovitel je povinen strpět uveřejnění této smlouvy dle platných právních předpisů a v souvislosti s ním prohlašuje, že žádná část smlouvy není obchodním tajemstvím.

- 11.6. Uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
- 11.7. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 11.8. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 11.9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11.10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 11.11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 11.12. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.13. Doložka dle §43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 19. 10. 2020 č. 764.

V Praze dne __. __. 2020

Ve Vlkonících __. __. 2020

Městská část Praha 3
Bc. Jan Barko
uvolněný člen RMČ

Ing. Josef Souček
OSVČ