

Smlouva o dílo č. 1/2020

uzavřená v souladu ustanovením § 2079 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Článek I. Smluvní strany

1. Mateřská škola Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvková organizace

se sídlem: Bohumínská 450/68, Ostrava-Slezská Ostrava, PSČ 710 00
zastoupený: Bc. Milena Pollovou
IČO: 72542721
DIČ: CZ72542721
bankovní spojení: KB Ostrava
číslo účtu: [REDACTED]

Mateřská škola Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvková organizace, není plátcem DPH.

(dále jen „objednatel“)

a

2. ELPOLS OSTRAVA, s.r.o.

Se sídlem: Serafínova 580/37
Zastoupená: Robertem Barvíkem
IČO: 60 779 772
DIČ: CZ60 779 772
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledků výběru nejvhodnější nabídky na provedení „Oprava zahradní místnosti se sociálním zařízením na budově Bohumínská 68, Ostrava – Slezská Ostrava v Mateřské škole Slezská Ostrava“, Bohumínská 68, příspěvková organizace, podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a podle ustanovení § 2079 a násl. občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto účelu oprávněny.
3. Účelem uzavření smlouvy je provedení opravy zahradní místnosti se sociálním zařízením v Mateřské škole Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvková organizace.
4. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k provedení služby, která je předmětem této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení opravy zahradní místnosti se sociálním zařízením v Mateřské škole Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvková organizace dle přiloženého rozpočtu ze dne: 4.8.2020
2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci dodávky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k dodání služby nezbytné.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek IV. Cena za dílo

1. Objednatel je povinen zaplatit za provedené práce specifikované v rozpočtu ze dne: 4.8.2020 této smlouvy tuto smluvní cenu: **213.080,- Kč**

Celková cena celkem bez DPH	213.080,--Kč
DPH 21%	44.747,--Kč
Celková cena včetně DPH	257.827,--Kč

1. Cena bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platná do doby splnění této smlouvy prodávajícím.
2. Za správnost stanovení DPH odpovídá prodávající.

Článek V. Termín a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění v rozsahu podle článku III. smlouvy bude objednateli předán do 31.8.2020.
2. Místem dodání je budova MŠ Bohumínská 68/450, Slezská Ostrava, PSČ 710 00.

Článek VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace požadovaných prací.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat závazná ustanovení ČSN, hygienické a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací.



6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen organizovat práce tak, aby nedošlo k omezení provozu objednatelé. Rovněž zajistí odvoz a likvidaci odpadů, náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování předmětného díla.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla dle smlouvy. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Článek VII. Předání a převzetí díla

1. Vlastníkem zhotovovaného díla do jeho protokolárního předání je zhotovitel, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do převzetí díla objednatel.
2. O průběhu předání díla pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
3. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací a dodávek, pokud jsou dokončeny řádně a zhotovitel předal objednateli veškeré požadované doklady (příslušné záruční listy, certifikáty apod.). Pokud je v této smlouvě použit termín den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Pokud má provedené dílo vady či nedodělky, není řádně ukončeno.
5. Objednatel může převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání díla, tj. s výhradou. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

Článek VIII. Platební podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za dílo po dokončení a předání díla. Zhotovitel má právo vystavit fakturu až po dni předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zhotoviteli fakturu maximálně do výše 90% ceny díla (celkové včetně DPH) s tím, že částka rovnající se 10% ceny díla včetně DPH slouží jako zádržné (pozastávka) Po odstranění všech vad a nedodělků bude objednatel zádržné (pozastávka) uhrazena na základě faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu.
3. Datum zdanitelného plnění konečné faktury je datum předání díla bez vad a nedodělků.
4. Platba bude provedena bezhotovostně. Faktura musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů.
5. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu objednatel nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje povinné nebo dohodnuté náležitosti nebo má jiné závady v obsahu (např. chybná cena nebo DPH). Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
7. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitel.
8. Zhotovitel nemá nárok na poskytnutí zálohy. Zhotovitel nebude požadovat po objednateli během provádění díla část odměny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.



Článek IX. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel objednateli nahradí škodu v plném rozsahu, pokud bude způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody, včetně škody na zdraví, objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo jejímu zmírnění.
3. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního převzetí a předání díla je zodpovědný zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem do doby převzetí díla objednatelem.
4. V případě uložení sankce objednateli správním orgánem za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany zhotovitele, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli celkovou výši sankce jako náhradu škody.

Článek X. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení v zákonné výši.
2. Při nedodržení plnění termínu ze strany zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% Kč z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Uplatnění smluvní pokuty jsou smluvní strany povinny uhradit na základě písemné výzvy splatné do 14 dnů od jejího doručení.

Článek XI. Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené dle platných norem a předpisů v době uzavření smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje u díla záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem podepsání předávacího protokolu.
4. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené poškozením živelnou událostí a třetí osobou (vandalismem).
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel její výskyt a také jak se projevuje písemně zhotoviteli. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů po jejím oznámení.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.



XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změny závazků vzniklých z této smlouvy jsou možné jen po dohodě smluvních stran a písemnou formou, přičemž každá písemná dohoda o změně závazků bude očíslovaná.
3. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nebude mít za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení
5. Smluvní strany si vyhrazují právo odstoupit od smlouvy v případě, že druhá strana poruší podstatným způsobem svou povinnost vyplývající ze zákona či této smlouvy.
6. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že byl podán návrh na zahájení insolventního řízení vůči zhotoviteli jako dlužníkovi, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se zhotovitelem, nebo bylo insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele jako dlužníka.
7. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
8. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly na celém obsahu smlouvy a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
10. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 4.8.2020

V Ostravě dne 4.8.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:


.....
Bc. Milena Pollová
ředitelka příspěvkové organizace

MATEŘSKÁ ŠKOLA
SLEZSKÁ OSTRAVA
Bohumínská 68
příspěvková organizace
IČ: 72542721


.....
Robert Barvík
jednatel společnosti

ELPOLS OSTRAVA, s.r.o.
Serafinova 580/37
19 00 Ostrava-Kunčice
IČ: 607 79 772 -2-

Dodatek „Smlouva o dílo č. 1/2020“

uzavřená v souladu ustanovením § 2079 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Článek I. Smluvní strany

- 1. Mateřská škola Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvková organizace**
se sídlem: Bohumínská 450/68, Ostrava-Slezská Ostrava, PSČ 710 00
zastoupený: Bc. Milena Pollovou
IČO: 72542721
DIČ: CZ72542721
bankovní spojení: KB Ostrava
číslo účtu: 43 - 9615380207/0100
Mateřská škola Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvková organizace, není plátcem DPH.

(dále jen „objednatel“)

a

- 2. ELPOLS OSTRAVA, s.r.o.**
Se sídlem: Serafinova 580/37
Zastoupená: Robertem Barvíkem
IČO: 60 779 772
DIČ: CZ60 779 772
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1653590399/0800

(dále jen „zhotovitel“)

Výše uvedené strany se dohodly na změně:

Článek V. Termín a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění v rozsahu podle článku III. smlouvy bude objednateli z objektivních důvodů a po předchozí komunikaci předán do 16.12.2020.

V Ostravě dne 24.8.2020

V Ostravě dne 24.8.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Bc. Milena Pollová
ředitelka příspěvkové organizace

MATEŘSKÁ ŠKOLA
SLEZSKÁ OSTRAVA
Bohumínská 68
příspěvková organizace
IČ: 72542721

.....

Robert Barvík
jednatel společnosti

ELPOLS OSTRAVA, s.r.o.
Serafinova 580/37
Ostrava-Kunčice
IČ: 60 779 772