**Smlouva o dílo**

**na provádění kosení trávy na území MČ Praha 6**

uzavřená mezi

**Městskou částí Praha 6**

a

**společností SNEO, a.s.**

**Městská část Praha 6**

se sídlem Čs. armády 23, 160 00 Praha 6

IČ: 00063703

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. – pobočka Praha 6

číslo účtu: 2000866399/0800

zastoupená Ing. Romanem Mejstříkem, radním

dále jen "**objednatel**" na straně jedné

a

**SNEO, a.s.**

se sídlem : Nad Alejí 1876/2, 160 00 Praha 6

IČ: 27114112

bankovní spojení: KB

číslo účtu : 35 – 0961890217/0100

zastoupená Tomášem Jílkem, předsedou představenstva a

Ing. Petrem Macháčkem, místopředsedou představenstva

dále společně jen "**zhotovitel**" na straně druhé

uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o dílo**

(dále jen "**Smlouva**")

**Článek 1.**

**Základní ustanovení**

* 1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provádět po dobu jejího trvání pro objednatele dílo - kosení trávy - v místě plnění této Smlouvy, a to v konkrétním rozsahu a za konkrétních podmínek stanovených touto Smlouvou a Rámcovou smlouvou o poskytování služeb drobné údržby a oprav, údržby zeleně S0370/2016/OSM.
  2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu, a to ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

**Článek 2.**

**Předmět díla**

### Předmětem plnění této smlouvy je kosení travnatých ploch

Do služby kosení trávy je dále zahrnuto:

* před sečí bude vždy proveden důkladný úklid ploch, tedy vysbírání veškerého odpadu
* hrabání a odvoz trávy bude zajištěn vždy ihned po seči včetně úklidu pokosené trávy z chodníků a ostatních zpevněných ploch

2.2. Plochy pro seč jsou rozděleny na plochy s intenzivní údržbou a na plochy s extenzivní údržbou (sníženou).

Výměry ploch trávníků jsou uvedeny v tabulce Soupis ploch s uvedením jejich rozdělení podle četnosti prací, která tvoří přílohu č.2 této Smlouvy a je její nedílnou součástí. Požadovaná výše travního porostu dle jednotlivých kategorií je uvedena dále v textu.

* 1. Kosení trávníků – intenzívní údržba

Dle potřeby na základě požadované max. výše porostu včetně pohrabání (zadavatel připouští možnost občasného mulčování pokosené trávy, pokud výše kosené části porostu nepřesáhne 5 cm).

Požadovaná výše travního porostu

|  |  |
| --- | --- |
| Svažitost pozemku | Výše porostu pro intenzivní údržbu |
| rovina nebo  svah do 1 : 5 | do 10 cm |

2.4. Kosení trávníků – extenzivní údržba (snížená)

Na plochách zařazených do kategorie kosení – extenzivní údržba (snížená) budou jednotlivá kola seče zahájena vždy pouze na pokyn odpovědného pracovníka odboru dopravy a životního prostředí a to 3 x za dobu plnění.

### 2.5. Požadovaná četnost jednotlivých služeb podle intenzity údržby

|  |  |
| --- | --- |
| SUŽBY | POČET ZÁSAHŮ ZA DOBU PLNĚNÍ |
| Kosení trávy  2.3. Kosení trávy  - rovina nebo svah do 1:5  - svah 1:5 – 1:2  - svah 1:2 – 1:1  ---------------------------------  2.4. Kosení trávy (snížená frekvence)  - rovina nebo svah do 1:5  - svah 1:5 – 1:2  - svah 1:2 – 1:1 | 8 ZÁSAHŮ    ------------------------------------------------------------------------  4 ZÁSAHY |

Veškeré služby budou zajišťovány včetně likvidace odpadu. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

**Článek 3.**

**Místo plnění**

3.1. Místem plnění je území městské části Praha 6, část katastrálního území Břevnov, dle pasportu veřejné zeleně plocha č. 3011, č. 3012, č.3013, č. 3015. č. 6149. Plochy zeleně jsou blíže specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy a jsou vyznačeny v přehledné situaci – příloha č.1 této smlouvy. Celková faktická výměra kosených pozemků je **292.909 m2.** Celkový objem plnění je **2187.508 m2**.

## 3.2. Objednatel je oprávněn místo plnění změnit v závislosti na svých aktuálních potřebách v průběhu trvání této Smlouvy. Změnou místa plnění se rozumí snížení nebo zvýšení počtu či zúžení nebo rozšíření rozlohy místa plnění, uvedených v příloze č.2 této Smlouvy. Změna je účinná ke dni jejího písemného oznámení zhotoviteli či k pozdějšímu dni, který objednatel zhotoviteli oznámí.

**Článek 4.**

**Práva a povinnosti zhotovitele**

Řídí se rámcovou smlouvou, čl. VII Práva a povinnosti smluvních stran

**Článek 5 díla**

**Cena díla a platební podmínky**

##### 5.1. Cena díla bude hrazena postupně – fakturována bude jednou za měsíc podle skutečně vykonané práce, dle zápisů z pracovního deníku.

##### Celková cena díla nesmí překročit částku **2.222.196 Kč včetně DPH**. Výjimkou je možnost navýšení ceny díla v důsledku inflačních vlivů nebo změny daňových právních předpisů nebo navýšení rozsahu poskytovaných služeb na základě požadavku objednatele dle bodu 3.2. této Smlouvy.

##### Cena díla může být v průběhu trvání této Smlouvy navýšena o procento odpovídající míře inflace podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, avšak pouze v případě, že míra inflace překročí 3 %. K navýšení může dojít pouze jednou ročně k 1. dubnu příslušného kalendářního roku. Míra inflace bude vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, který vyjadřuje procentuální změnu průměrné cenové hladiny za posledních 12 měsíců oproti průměru za 12 předchozích měsíců.

##### Cenu díla je možno v průběhu trvání této Smlouvy změnit též v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na některou jednotkovou cenu či paušální měsíční částku, a to zejména v případě zvýšení sazby daně z přidané hodnoty.

##### Postupem dle odstavců 5.3. a 5.4. této Smlouvy může dojít k navýšení pouze dosud neuhrazené části ceny díla.

##### Cena díla bude zhotovitelem účtována měsíčně pozadu podle skutečně vykonané práce. Faktura bude proplacena po převzetí vykonaných prací oprávněným zástupcem objednatele.

##### Předmětné práce budou převzaty na základě záznamu o kontrole provedených prací. Tento záznam bude prováděn 2 x do měsíce.

##### Ostatní Platební podmínky dle Rámcové smlouvy, čl. VIII. Platební podmínky

**Článek 6**

**Předání díla, vady díla**

Řídí se rámcovou smlouvou, č1.X. Odpovědnost za vady a za škodu

**Článek 7**

**Smluvní pokuty**

Řídí se rámcovou smlouvou, čl. IX Smluvní pokuty

**Článek 8**

**Zvláštní ujednání**

10.1. V případě, že zhotovitel neprovede některou z činností dle této Smlouvy z důvodů na své straně, je objednatel, kromě sankcí dle Rámcové smlouvy, oprávněn zajistit provedení těchto činností v nezbytném rozsahu jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

* 1. Objednatel k jednáním pro realizaci této Smlouvy zmocňuje:
* vedoucí odboru dopravy a životního prostředí Městské části Praha 6, Ing. Danu Charvátovou, ve věcech technicko – provozních, organizačních, obchodních a finančních,
* pracovníky oddělení samosprávných činností a oddělení inspekce odboru dopravy a životního prostředí Městské části Praha 6 – ve věcech kontroly provádění činností dle této Smlouvy
  1. Zhotovitel k jednání pro realizaci této smlouvy zmocňuje:
* Ing. Petra Macháčka, ve věcech smluvních a finančních,
* Petra Štíchu a Hanu Holečkovou, ve věcech technických, provozních a organizačních.

**Článek 9.**

**Kontrola**

9.1. Zhotovitel je povinen určit osoby odpovědné za kontrolu prací prováděných této Smlouvy a jejich jména a telefonická spojení sdělit objednateli.

* 1. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny kontrolovat výkon činností zhotovitele dle této Smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení a rovněž jsou oprávněny udílet zhotoviteli závazné pokyny ohledně plnění činností dle této Smlouvy.
  2. Na žádost objednatele zhotovitel umožní objednateli provést kontrolu používaných mechanizačních prostředků, včetně předvedení jejich funkčnosti a technických parametrů.
  3. Objednatel či jím pověřená osoba vykonávající kontrolu má právo dát osobám, které provádějí plnění dle Smlouvy v místě plnění, pokyn přerušit provádění některých či všech činností či provést určité činnosti, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody.
  4. Provedené kontroly a jejich výsledky budou zaznamenány v pracovním deníku jako záznam o kontrole provedených prací., jež slouží jako podklad k fakturaci.

**Článek 10.**

**Ustanovení o vzniku a zániku Smlouvy**

* 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. března 2017 do 31.prosince 2017.

10.2. V případě ukončení Rámcové smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost tak, aby objednateli nevznikla škoda, zejména zajištěním provádění činností do doby započetí prací novým zhotovitelem, a to za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek, případně na žádost objednatele zapůjčením mechanizačních prostředků, potřebných pro provádění činností dle této Smlouvy objednateli do doby započetí provádění činností novým zhotovitelem.

**Článek 11.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Všechny spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy
  2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem, která je veřejně přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.
  3. Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto Smlouvou a Rámcovou smlouvou a poskytnout si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu této Smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.
  4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí osobu jakákoli práva nebo povinnosti vyplývající z této Smlouvy nebo postoupit na třetí osobu jakékoli pohledávky nebo dluhy vzniklé na základě této Smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení této Smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po ukončení trvání této Smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný kteroukoli ze smluvních stran v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.
  5. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
  6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv Smluvní strany dále berou na vědomí, že od 01. 07. 2017 tato smlouva (a případné dodatky této smlouvy) nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. S účinností od 01. 07. 2017 dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. MČ Praha 6 zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
  7. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, přičemž změna této Smlouvy bude účinná k okamžiku stanoveném v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik stanoven, pak změna této Smlouvy bude účinná ke dni uzavření takovéto dohody. Zhotovitel bere na vědomí, že změny této Smlouvy lze sjednat pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon").
  8. Tato Smlouva má 7 stran a je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a zhotovitel dva (2) stejnopisy.
  9. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

1. Příloha č. 1 Situační plán s vyznačením předmětných ploch
2. Příloha č. 2 Soupis ploch s uvedením jejich rozdělení podle četnosti prací
3. Příloha č. 3 Cenové tabulky

V Praze dne................................. V Praze dne…………………

*za objednatele za zhotovitele*

……………………………………… ……………………………………

Ing. Roman Mejstřík Tomáš Jílek

radní předseda představenstva

Městská část Praha 6 SNEO, a.s.

…………………………………….

Ing. Petr Macháček

místopředseda představenstva

SNEO, a.s.