

DODATEK Č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

Oprava střechy budovy na parcele č. st. 24/13 v k.ú. Hošťálkovy (dále jen „dodatek“)

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
sídlo: Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu
jednající: pro Moravskoslezský kraj
e-mail:
v záležitostech naplnění smlouvy
je oprávněn jednat:
tel./fax:
e-mail:
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Rybka - stavby a služby, s.r.o.
se sídlem: Kostelní 733/2b, 747 21 Kravaře
zastoupený: Bc. David Rybka
v technických záležitostech je oprávněn jednat:
ID DS: G38YKM6
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 5025002320/5500
IČ: 27820327
DIČ: CZ27820327
(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „smluvní strany“)

I.

Předmět Dodatku č. 2

- 1.1 Předmětem tohoto dodatku č. 2 je nepodstatná změna závazku ze smlouvy o dílo č. objednatele 189-2020-571101 uzavřené dne 20. 4. 2020 včetně jejího dodatku č. 1 ze dne 25. 6. 2020 na provedení stavby „**Oprava střechy budovy na parcele č. st. 24/13 v k.ú. Hošťálkovy**“ (dále jen „smlouva o dílo“).

- 1.2 Na základě kontroly dokončeného díla dne 23. 7. 2020 bylo zjištěno, že rozsah skutečně provedených prací není zcela v souladu se smlouvou o dílo. Většina rozdílů v počtu skutečně provedených měrných jednotek vyplývá z upřesnění skutečné plochy střechy, která byla opravena. Dále nebyly provedeny okapničky a došlo ke změně materiálu položek okapového systému z lakovaného pozinku na pozink bez povrchové úpravy.

II. Cena za dílo

- 2.1 Pro dokončení díla bylo nutné provést nad rámec smlouvy o dílo následující vícepráce:

Popis	MJ	Počet MJ	Cena bez DPH za MJ (Kč)	Cena bez DPH celkem (Kč)
Demontáž lepenky jedné vrstvy	m ²	35	14,00	490,00
Montáž okapových čel	ks	1	30,00	30,00
okapový žlab pozink 330 bez barvy	bm	35,9	51,53	1 849,93
žlabový hák pozink 330 bez barvy	ks	31	21,38	662,78
okapové čelo pozink 330 bez barvy	ks	4	2,49	9,96
okapový kotlík pozink 330/100 bez barvy	ks	2	39,76	79,52
okapové koleno pozink 100 bez barvy	ks	6	72,02	432,12
okapový svod pozink 100 bez barvy	bm	11	55,07	605,77
objímka svodu s trnem pozink 100 bez barvy	ks	6	19,19	115,14
poplatek za zvláštní užívání silnice	kpl	1	19 760,00	19 760,00
Celkem vícepráce bez DPH				24 035,22

- 2.2 Po upřesnění rozsahu provedených prací se celková cena díla snižuje o hodnotu méněprací ve výši **99 920,88 Kč** dle soupisu víceprací a méněprací, který je v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 2.3 Po započítání víceprací a méněprací dle předcházejících odst. 2.1 a 2.2 se, dle skutečného rozsahu provedených prací uvedených v příloze č. 2 tohoto dodatku, mění čl. IV. Cena za dílo, odst. 4.2 takto:

Celková cena za provedení díla bez DPH činí	356 132,92 Kč.
DPH činí	74 787,91 Kč.
Celková cena za provedení díla vč. DPH činí	430 920,83 Kč.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.

- 3.3 Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po 2 stejnopisech.
- 3.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Soupis víceprací a méněprací
Příloha č. 2 – Soupis skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb

V Ostravě dne 21.10.2020

V Kravařích dne 21.10.2020

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

.....
Bc. David Rybka
jednatel
Rybka – stavby a služby, s.r.o.

Soupis víceprací a méněprací**Oprava střechy budovy na parcele č. st. 24/13 v k.ú. Hošťálkovy****Demontážní práce:**

Popis	MJ	Počet MJ dle SoD	Počet MJ skutečný	Rozdíl v počtu MJ (MJ skutečné - MJ dle SoD)	Cena bez DPH za MJ (Kč)	Cena méněprací/víceprací bez DPH (Kč)
krytiny AL Dachman pro použití	m ²	270	270	0	37,00	0,00
lepenky jedné vrstvy	m ²	270	305	35	14,00	490,00
klempířských prvků	bm	120	120	0	23,00	0,00
střešních latí	bm	425	425	0	8,70	0,00
střešního bednění	m ²	200	83	-117	42,00	-4 914,00
přesun hmot	kpl	1	0,857417	-0,142583	2 900,00	-413,49
Demontážní práce - cena méněprací bez DPH celkem:						5 327,49
Demontážní práce - cena víceprací bez DPH celkem:						490,00

Montážní práce:

Popis	MJ	Počet MJ dle SoD	Počet MJ skutečný	Rozdíl v počtu MJ (MJ skutečné - MJ dle SoD)	Cena bez DPH za MJ (Kč)	Cena méněprací/víceprací bez DPH (Kč)
bednění	m ²	200	83	-117	120,00	-14 040,00
foliování střechy	m ²	380	330	-50	47,00	-2 350,00
laťování střechy	m ²	380	330	-50	110,00	-5 500,00
krytiny AL Dachman	m ²	380	330	-50	130,00	-6 500,00
bočního lemování	bm	34	34	0	93,00	0,00
hřebenáče	bm	40	35,9	-4,1	105,00	-430,50
větracího pásu okapového	bm	40	35,9	-4,1	15,00	-61,50
okapničky	bm	40	0	-40	40,00	-1 600,00

žlabových háků	ks	40	31	-9	40,00	-360,00
okapových žlabů	bm	38	35,9	-2,1	100,00	-210,00
okapových čel	ks	3	4	1	30,00	30,00
okapových kotlíků	ks	3	2	-1	63,00	-63,00
okapových kolen	ks	6	6	0	75,00	0,00
objímek svodů	ks	9	6	-3	30,00	-90,00
okapových svodů	bm	15	11	-4	60,00	-240,00
sněhových háků	ks	600	396	-204	15,00	-3 060,00
výroba klempířských prvků	kpl	1	1	0	4 500,00	0,00
přesun hmot	kpl	1	0,793713	-0,206287	3 700,00	-763,26
Montážní práce - cena méněprací bez DPH celkem:						35 268,26
Montážní práce - cena víceprací bez DPH celkem:						30,00

Materiál:

Popis	MJ	Počet MJ dle SoD	Počet MJ skutečný	Rozdíl v počtu MJ (MJ skutečné - MJ dle SoD)	Cena bez DPH za MJ (Kč)	Cena méněprací/víceprací bez DPH (Kč)
prkna mořená tl. 25 mm	m ³	5	2,075	-2,925	4 830,00	-14 127,75
latě mořené 60x40mm	bm	428	428	0	13,23	0,00
podstřešní fólie WÜTOP Thermo SK	m ²	500	396	-104	43,95	-4 570,80
plech pozink tabule 0,55x1000x2000 mm	ks	24	20	-4	277,24	-1 108,96
krytina AL Dachman bez barvy	m ²	240	165,6	-74,4	298,85	-22 234,44
větrací pás okapový	bm	40	35,9	-4,1	19,16	-78,56
okapový žlab pozink 330 v barvě	bm	38	0	-38	69,92	-2 656,96
žlabový hák pozink 330 v barvě	ks	40	0	-40	35,88	-1 435,20
okapové čelo pozink 330 v barvě	ks	3	0	-3	11,68	-35,04
okapový kotlík pozink 330/100 v barvě	ks	3	0	-3	67,16	-201,48
okapové koleno pozink 100 v barvě	ks	6	0	-6	87,40	-524,40
okapový svod pozink 100 v barvě	bm	15	0	-15	79,12	-1 186,80

objímka svodu s trnem pozink 100 v barvě	ks	9	0	-9	34,96	-314,64
okapový žlab pozink 330 bez barvy	bm	0	35,9	35,9	51,53	1 849,93
žlabový hák pozink 330 bez barvy	ks	0	31	31	21,38	662,78
okapové čelo pozink 330 bez barvy	ks	0	4	4	2,49	9,96
okapový kotlík pozink 330/100 bez barvy	ks	0	2	2	39,76	79,52
okapové koleno pozink 100 bez barvy	ks	0	6	6	72,02	432,12
okapový svod pozink 100 bez barvy	bm	0	11	11	55,07	605,77
objímka svodu s trnem pozink 100 bez barvy	ks	0	6	6	19,19	115,14
sněhový hák nosový pro plechové krytiny	ks	600	396	-204	25,30	-5 161,20
spojovací a pomocný materiál (spony, natloukací hmoždinky, nýty, hřebíky kroucené, šrouby, podložky, krycí kloboučky, lepící páska. klempířský tmel)	kpl	1	1	0	3 686,33	0,00
Materiál - cena méněprací bez DPH celkem:						53 636,23
Materiál - cena víceprací bez DPH celkem:						3 755,22

Ostatní náklady:

Popis	MJ	Počet MJ dle SoD	Počet MJ skutečný	Rozdíl v počtu MJ (MJ skutečné - MJ dle SoD)	Cena bez DPH za MJ (Kč)	Cena méněprací/víceprací bez DPH (Kč)
zařízení a odstranění staveniště	kpl	1	1	0	10 000,00	0,00
doprava materiálu	kpl	1	1	0	5 600,00	0,00
odstranění suti a odpadu vč. poplatků za uložení na skládku	kpl	1	1	0	15 800,00	0,00
poplatek za zvláštní užívání silnice	kpl	0	1	1	19 760,00	19 760,00
Ostatní náklady - cena méněprací bez DPH celkem:						0,00
Ostatní náklady - cena víceprací bez DPH celkem:						19 760,00

Práce dle dodatku č. 1 Smlouvy o dílo:

Popis	MJ	Počet MJ dle SoD vč. dodatku č. 1	Počet MJ skutečný	Rozdíl v počtu MJ (MJ skutečné - MJ dle SoD)	Cena bez DPH za MJ (Kč)	Cena méněprací/víceprací bez DPH (Kč)
Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	48	48	0	48,90	0,00
Kotvicí materiál - závitová tyč, podložky, matky	kus	48	48	0	58,96	0,00
latě mořené 60x40mm	m	1602	1172	-430	13,23	-5 688,90
Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm ²	m	60	60	0	171,50	0,00
Řezivo - hranoly impregnované	m ³	0,65893	0,65893	0	6 150,00	0,00
Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m ³	3,8448	3,8448	0	1 343,00	0,00
Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	65,71642	65,71642	0	6,70	0,00
Práce dle dodatku č. 1 - cena méněprací bez DPH celkem:						5 688,90
Práce dle dodatku č. 1 - cena víceprací bez DPH celkem:						0,00

Rekapitulace ceny:

Popis	Cena dle SoD bez DPH (Kč)	Cena méněprací bez DPH (Kč)	Cena víceprací bez DPH (Kč)
Demontážní práce	31 027,50	5 327,49	490,00
Montážní práce	167 121,00	35 268,26	30,00
Materiál	156 152,15	53 636,23	3 755,22
Ostatní náklady	31 400,00	0,00	19 760,00
Práce dle dodatku č. 1	46 317,93	5 688,90	0,00
Celkem bez DPH (Kč):	432 018,58	99 920,88	24 035,22

Celková cena díla celkem bez DPH (Kč): 356 132,92

Celková cena díla celkem vč. DPH (Kč): 430 920,83

Soupis skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb
Oprava střechy budovy na parcele č. st. 24/13 v k.ú. Hošťálkovy

Demontážní práce:

Popis	MJ	Počet MJ	Cena bez DPH za MJ (Kč)	Cena bez DPH celkem (Kč)
krytiny AL Dachman pro použití	m ²	270	37,00	9 990,00
lepenky jedné vrstvy	m ²	305	14,00	4 270,00
klempířských prvků	bm	120	23,00	2 760,00
střešních latí	bm	425	8,70	3 697,50
střešního bednění	m ²	83	42,00	3 486,00
přesun hmot	kpl	0,685003	2 900,00	1 986,51
Demontážní práce bez DPH celkem:				26 190,01

Montážní práce:

Popis	MJ	Počet MJ	Cena bez DPH za MJ (Kč)	Cena bez DPH celkem (Kč)
bednění	m ²	83	120,00	9 960,00
foliování střechy	m ²	330	47,00	15 510,00
laťování střechy	m ²	330	110,00	36 300,00
krytiny AL Dachman	m ²	330	130,00	42 900,00
bočního lemování	bm	34	93,00	3 162,00
hřebenáče	bm	35,9	105,00	3 769,50
větracího pásu okapového	bm	35,9	15,00	538,50
okapničky	bm	0	40,00	0,00
žlabových háků	ks	31	40,00	1 240,00
okapových žlabů	bm	35,9	100,00	3 590,00
okapových čel	ks	4	30,00	120,00
okapových kotlíků	ks	2	63,00	126,00
okapových kolen	ks	6	75,00	450,00
objímek svodů	ks	6	30,00	180,00
okapových svodů	bm	11	60,00	660,00
sněhových háků	ks	396	15,00	5 940,00
výroba klempířských prvků	kpl	1	4 500,00	4 500,00
přesun hmot	kpl	0,793713	3 700,00	2 936,74
Montážní práce bez DPH celkem:				131 882,74

Materiál:

Popis	MJ	Počet MJ	Cena bez DPH za MJ (Kč)	Cena bez DPH celkem (Kč)
prkna mořená tl. 25 mm	m ³	2,075	4 830,00	10 022,25
latě mořené 60x40mm	bm	428	13,23	5 662,44
podstřešní fólie WÜTOP Thermo SK	m ²	396	43,95	17 404,20
plech pozink tabule 0,55x1000x2000 mm	ks	20	277,24	5 544,80

krytina AL Dachman bez barvy	m ²	165,6	298,85	49 489,56
větrací pás okapový	bm	35,9	19,16	687,84
okapový žlab pozink 330 bez barvy	bm	35,9	51,53	1 849,93
žlabový hák pozink 330 bez barvy	ks	31	21,38	662,78
okapové čelo pozink 330 bez barvy	ks	4	2,49	9,96
okapový kotlík pozink 330/100 bez barvy	ks	2	39,76	79,52
okapové koleno pozink 100 bez barvy	ks	6	72,02	432,12
okapový svod pozink 100 bez barvy	bm	11	55,07	605,77
objímka svodu s trnem pozink 100 bez barvy	ks	6	19,19	115,14
sněhový hák nosový pro plechové krytiny	ks	396	25,30	10 018,80
spojovací a pomocný materiál (spony, natloukací hmoždinky, nýty, hřebíky kroucené, šrouby, podložky, krycí kloboučky, lepicí páska. klempířský tmel)	kpl	1	3 686,33	3 686,33
Materiál bez DPH celkem:				106 271,14

Ostatní náklady:

Popis	MJ	Počet MJ	Cena bez DPH za MJ (Kč)	Cena bez DPH celkem (Kč)
zařízení a odstranění staveniště	kpl	1	10 000,00	10 000,00
doprava materiálu	kpl	1	5 600,00	5 600,00
odstranění suti a odpadu vč. poplatků za uložení na skládku	kpl	1	15 800,00	15 800,00
poplatek za zvláštní užívání silnice	kpl	1	19 760,00	19 760,00
Ostatní náklady bez DPH celkem:				51 160,00

Práce dle dodatku č. 1 Smlouvy o dílo:

Popis	MJ	Počet MJ	Cena bez DPH za MJ (Kč)	Cena bez DPH celkem (Kč)
Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	48	48,90	2 347,20
Kotvicí materiál - závitová tyč, podložky, matky	kus	48	58,96	2 830,00
latě mořené 60x40mm	m	1172	13,23	15 505,56
Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm ²	m	60	171,50	10 290,00
Řezivo - hranoly impregnované	m ³	0,65893	6 150,00	4 052,40
Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m ³	3,8448	1 343,00	5 163,57
Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	65,71642	6,70	440,30
Práce dle dodatku č. 1 bez DPH celkem:				40 629,03

Rekapitulace ceny:

Popis	Cena bez DPH (Kč)
Demontážní práce	26 190,01
Montážní práce	131 882,74
Materiál	106 271,14
Ostatní náklady	51 160,00
Práce dle dodatku č. 1	40 629,03
Celková cena díla celkem bez DPH (Kč):	356 132,92

Celková cena díla celkem vč. DPH (Kč): **430 920,83**