

D O D A T E K č. 4 dohody o pronájmu pozemku

Statutární město Kladno, se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44, IČ: 00234516
zast. statutárním náměstkem primátora panem Jiřím Chvojkou
jako pronajímatel

a

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kladno č. 16 Zpropadenka Kladno,
se sídlem Amálská 2460/8, 272 01 Kladno, IČ: 68402791,
zastoupená předsedou [REDAKCE]
a členkou výboru [REDAKCE]
pobočný spolek je zapsán u Městského soudu v Praze,
oddíl L, vložka 44949
jako nájemce

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 4 k dohodě o pronájmu pozemků č.j. 07/159/94 ze dne 29.11.1994 (dále jen „dohoda“)

1. Z důvodu průběžného prodeje částí pozemku p.č. 124/1 k.ú. Rozdělov o výměře 10.675 m² (k 1.4.2019), se k uvedeným datům a obdobím měnil výměra pronajatého pozemku a nájemné následovně
 - 1.4.2019 – 3.6.2019 : výměra činí 10.675 m², nájemné činí 3.1747,75 Kč,
 - 4.6.2019 – 14.7.2019: výměra činí 10.256 m², nájemní činí 1.937,38 Kč,
 - 15.7.2019: výměra činí 9.874 m², nájemní činí 45,49 Kč,
 - 16.7.2019 – 9.9.2019: výměra činí 9.471 m², nájemné činí 2.443,63 Kč,
 - 10.9.2019 – 30.9.2019: výměra činí 9.062 m², nájemné činí 876,79 Kč,
 - 1.10.2019 – 7.10.2019: výměra činí 8.246 m², nájemné činí 265,95 Kč,
 - 8.10.2019 – 31.12.2019: výměra činí 7.851 m², nájemné činí 3.074,65 Kč,
 - 1.1.2020 – 15.1.2020: výměra činí 7.851 m², nájemné činí 542,59 Kč,
 - 16.1.2020 – 31.3.2020: výměra činí 7.442 m², nájemné činí 2.571,60 Kč,
 - od 1.4.2020: výměra činí 7.442 m², nájemné činí 12.515,11 Kč za rok.
2. Nájemné za rok 2019 činí celkem 16.549,- Kč (zaokrouhleno) a nájemné za období od 1.1.2020 do 31.3.2020 činí 3.114,- Kč (zaokrouhleno).
3. Nájemné ve výši 12.515,11 Kč za rok se ve smyslu čl. V dohody valorizuje od 1.4.2020 o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2019 ve výši 2,8 %. Nájemné tak od 1.4.2020 činí **12.864,- Kč** (upraveno) ročně.
4. Výše čtvrtletních splátek sjednaná v čl. III uvedené dohody se tímto mění na 3.216,- Kč.
5. Případný přeplatek či nedoplatek na nájemném bude vyrovnán do 10 dnů od podpisu tohoto dodatku.

6: Valorizaci nájemného schválila Rada města Kladna dne 27.1.2020.

7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Kladně dne : -2 -11- 2020

V Kladně dne : 2.11.2020

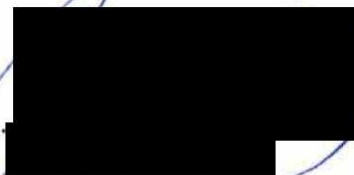
Pronajímatel:
Statutární město Kladno



Jiří Chvojka
statutární náměstek primátora



Nájemce:
Základní organizace Českého zahrádkářského
svazu č. 16 Zpropadenka Kladno



předseda spolku



členka výboru