



SMLOUVA O DÍLO

č. ~~768~~ /OIRM/2020

(schválena RM na jednání dne 05.10.2020, usn. č. 838/2020)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

sídlo:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „objednatel“)

město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram
Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
00243132
CZ00243132
Česká spořitelna, a. s.

a

1.2. Zhotovitel:

sídlo:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 296504
(dále jen „zhotovitel“)

Rychlé stavby s.r.o.

Vrátno 69, 294 26 Skalsko
Davidem Krynským, jednatelem
07201052
CZ07201052
Česká spořitelna a.s.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: Mgr. Jan Konvalinka, starosta
Zhotovitel: David Krynský, jednatel

Ve věcech odborných:

Po dobu díla bude objednatele na stavbě zastupovat: Jan Gyárfás, Ing. Markéta Pavlišťová Havlová, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění díla, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatele kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.

- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: David Krynský, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Stavební práce na akci „Rekonstrukce hasičské zbrojnice (2)“

- vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v projektové dokumentaci stavby (dále jen PD) a v rozsahu, daném dle následujících příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č. 1: položkový rozpočet

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v podobě a kvalitě dle projektové dokumentace (dále též PD) zpracované projektantem Tomášem Luksem, DiS, se sídlem Jana Drdy 499, 261 01 Příbram, IČO: 61656119 v 11/2018, a to v rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení dle přílohy č.1 této smlouvy o dílo.

Objekt se nachází na území památkového ochranného pásma areálu dolu Ševčiny, areálu dolu Vojtěch a strojovny dolu Anna. Při realizaci díla je nutné dbát na dodržování podmínek obsažených v Závazném stanovisku památkové péče vydaného dne 23.07.2020, které bylo součástí zadávacích podmínek. Na základě tohoto Závazného stanoviska došlo ke změně v projektové dokumentaci ve smyslu dodatku č. 1 k Technické zprávě, podle kterého nedojde k výměně oken ve věži hasičské zbrojnice, ale pouze k jejich renovaci - odstranění stávajících a provedení nových nátěrů.

Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo uvedeny v nabídkovém rozpočtu, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla tak, aby bylo provedeno v podobě, předpokládané projektovou dokumentací, a takto jej bylo možné i užívat.

2.2. Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního povolení, a projektovou dokumentací. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v cenících ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i TDS) odsouhlasené zadávací listy neřádají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

zahájení prací	dokončení prací (řádné dokončení a předání díla dle čl. 7.1.)
• do 10 dnů od účinnosti smlouvy	do 15 týdnů od zahájení prací

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. Povětrnostní vlivy, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, pokud dojde v tomto směru k odsouhlasení objednatelem (zápisem ve stavebním deníku).

3.4. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací

zapotřebí. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele obsaženy nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena 1 890 863,14 Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. Cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po jejich řádném dokončení, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu

název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ

DIČ plátce

předmět dodávky a den jejího plnění

den odeslání faktury a datum její splatnosti

označení banky a číslo účtu, na který má být splacena

celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele nebo přímo objednatelem.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90% celkové ceny díla. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatelem. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatelem převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbýlých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 ti dnů po předání a převzetí díla.

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemně upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na vyzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.

6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.13. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDS, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:

- název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD;
- přehled všech provedených zkoušek jakosti;
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků;
- seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby.

6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel, ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt. Za účelem kontroly průběhu prací svolává objednatel kontrolní dny, které se budou konat dle potřeby, min. 1x týdně.

6.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela

vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.

6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.20. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

6.21. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.22. Odvoz a uložení (případně jiná likvidace přípustná dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění) sutí, zeminy a vybouraných hmot, jakož i dalšího odpadu vzniklého při provádění díla, jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Vlastníkem odpadu vzniklého při provádění díla dle této smlouvy se stává zhotovitel okamžikem, kdy se část předmětné stavby odpadem stane nebo kdy takový odpad při provádění díla vznikne. Zhotovitel se zavazuje po dobu provádění díla vést provozní evidenci odpadu vzniklého při provádění díla, a to podle vzorového výkazu, který bude objednatelem zhotoviteli předán při převzetí staveniště. Uvedená evidence bude zhotovitelem pravidelně předkládána objednateli jako součást soupisů prací a podkladů pro předání díla. K výzvě objednatele je zhotovitel povinen doložit objednateli doklady o likvidaci či uložení odpadů vzniklých při provádění díla, zejména sutí, výkopku a vybouraných hmot, a to nejpozději do 10 dnů od takové výzvy objednatele.

6.23. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště, t.j. prostor určený PD pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do zahájení prací (viz čl. 3.1.), pokud se strany nedohodnou jinak.

6.24. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Zhotovitel si opatří na své náklady potřebná povolení v souvislosti s odstraňováním stromů, dřevin atd. s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

6.25. Zhotovitel si zajistí v případě potřeby na vlastní náklady staveništní přípojku elektřiny, vodovodu a kanalizace, popř. dalších energií, včetně připojovacích míst určených správci sítí. Veškeré energie spotřebované v přímé souvislosti s realizací díla hradí zhotovitel.

6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.29. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního

stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.32. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy, pokud budou hloubeny, pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

6.33. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inž. sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytýčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě.

6.34. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.

6.35. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.

6.36. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, a to i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány v této smlouvě nebo jejích přílohách.

6.37. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převjímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělkami. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělkami. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení, záruční lhůta však nesmí být kratší než 24 měsíců.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení díla do trvalého provozu, pokud takové řízení proběhne.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, minimálně však 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne dva měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za třetí a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přijímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn. že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přijímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.7. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílní faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

- provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy;
- provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.);
- provedení díla v dohodnutém termínu;
- provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné;
- placení ceny díla objednatelům ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelům.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Tato smlouva je uzavírána v době trvání účinných opatření orgánů veřejné moci za účelem omezení šíření tzv. koronavirové epidemie a s jejich účinky a možnými dopady a prohlašují, že i přes uvedené jsou schopny plnit řádně a včas dle této smlouvy.

12.2. Pokud dojde k rozšíření nebo zpřísnění opatření tak, že jedna ze smluvních stran bude mít na základě zpřísnění opatření obtíže s plněním dle této smlouvy nebo bude schopna plnit pouze částečně či nikoliv řádně (dále jen „překážka plnění“), zavazuje se druhá ze smluvních stran k souhlasu s prodloužením termínu pro

plnění dle této smlouvy, a to nejdéle o délku časového úseku od vzniku překážky plnění do odpadnutí této překážky, počítaného od data odpadnutí této překážky. O tomto je povinna smluvní strana, která se bude chtít dovolat prodloužení termínu pro plnění, informovat druhou ze smluvních stran bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od vzniku překážky plnění. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se prodloužení lhůty pro plnění. Město Příbram je zároveň, v případě vzniku překážky plnění na straně dodavatele, oprávněno od této smlouvy odstoupit.

12.3. Ustanovení § 2913 odst. 2 OZ o zproštění odpovědnosti za škodu a § 2006 OZ o obnovení jednání o smlouvě, nejsou ujednáním v odst. 12.2 této smlouvy dotčena. Smluvní strany prohlašují, že považují rozšíření nebo zpřísnění opatření za podstatnou změnu okolností.

12.4. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.6. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.7. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.8. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.9. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.10. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.11. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.12. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.14. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, platném znění.

12.15. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

12.16. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

objednatel této
bude chít
a to
ik

12.17. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

12.18. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb., v platném znění).

12.19. K platnosti této smlouvy včetně jejích dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

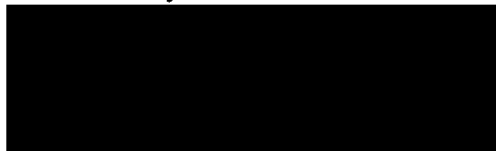
12.20. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.21. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:
Příloha č. 1 položkový rozpočet

V Příbrami dne:

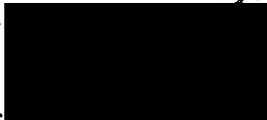
- 2 - 11 - 2020

za objednatele:



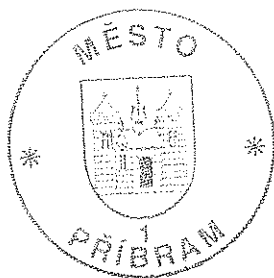
Rychlé stavby s.r.o.

za



Vrátno 69
294 26 Vrátno
IČO: 072 01 052
Tel.: 702 208 052

Rychlé stavby s.r.o.
David Krynský, jednatel



Příloha č. 1

Položkový rozpočet

KAPITULACE STAVBY

40/07/2020

Stavba: Březové Hory HZ rozpočet

KSO:
Místo:CC-CZ:
Datum: 27. 7. 2020Zadavatel:
Město PříbramIČ:
DIČ:Uchazeč:
Rychlé stavby s.r.o.IČ: 07201052
DIČ: CZ07201052Projektant:
Tomáš Luks, DiS.IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:**Poznámka:**

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			1 890 863,14
DPH základní	21,00%	Základ daně	Výše daně
DPH snížená	15,00%	1 890 863,14	397 081,26
		0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 287 944,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 40/07/2020

Stavba: Březové Hory HZ rozpočet

Místo: Datum: 27. 7. 2020

Zadavatel: Město Příbram Projektant: Tomáš Luks, DiS.

Uchazeč: Rychlé stavby s.r.o. Zpracovatel:

RYCÍ L.
Stavba: Březové Hory
Objekt: 01

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		1 890 863,14	2 287 944,40
Objekt3	01 Vestavba do garáže, úprava věže	1 598 588,07	1 934 291,56
Objekt6	02 Objekt dispečinku-rekonstrukce ploché střechy	292 275,07	353 652,83

RYCHLÝ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Březové Hory HZ rozpočet

Objekt:

Objekt3 - 01 Vestavba do garáže, úprava věže

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

27. 7. 2020

Zadavatel:

Město Příbram

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Rychlé stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

07201052

CZ07201052

Projektant:

Tomáš Luks, DiS.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 598 588,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 598 588,07	21,00%	335 703,49
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 934 291,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

KAPITUL

Práva:

Březové Ho

Objekt:

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Objekt: Březové Hory HZ rozpočet

Objekt: **Objekt3 - 01 Vestavba do garáže, úprava věže**

Místo:

Datum: 27. 7. 2020

Zadavatel: Město Příbram

Projektant: Tomáš LUKS,

Uchazeč: Rychlé stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 598 588,07

1 - Zemní práce	6 421,73
111 - Demontáž, sanace a likvidace azbestu	33 678,03
2 - Základy a zvláštní zakládání	6 981,39
3 - Svislé a kompletní konstrukce	205 730,64
4 - Vodorovné konstrukce	224 495,45
61 - Úpravy povrchů vnitřní	30 339,00
62 - Úpravy povrchů vnější	51 875,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	27 217,85
64 - Výplně otvorů	15 596,00
91 - Doplnující práce na komunikaci	2 850,32
94 - Lešení a stavební výtahy	7 400,00
95 - Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	13 121,60
96 - Bourání konstrukcí	16 995,40
97 - Prorážení otvorů	3 585,10
99 - Staveništní přesun hmot	13 349,70
HSV - Práce a dodávky HSV	48 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	48 000,00
711 - Izolace proti vodě	8 127,28
713 - Izolace tepelné	88 659,61
721 - Vnitřní kanalizace	18 032,82
722 - Vnitřní vodovod	15 989,50
725 - Zařizovací předměty	25 151,00
730 - Ústřední vytápění	48 850,00

73001 - Vytápění	
733 - Rozvod potrubí	44 700,00
734 - Armatury	16 400,00
735 - Otopná tělesa	38 770,00
762 - Konstrukce tesařské	119 792,43
764 - Konstrukce klempířské	7 980,00
765 - Krytiny tvrdé	64 416,50
766 - Konstrukce truhlářské	130 460,00
767 - Konstrukce zámečnické	19 641,61
771 - Podlahy z dlaždic a obklady	6 274,24
775 - Podlahy vlysové a parketové	2 700,00
776 - Podlahy povlakové	36 171,00
781 - Obklady keramické	16 339,79
783 - Dokončovací práce - nátěry	36 157,72
784 - Malby	39 574,78
799 - Ostatní	10 000,00
M2101 - Elektromontáže - montáž	41 110,00
M2102 - Elektromontáže - materiál	11 956,00
M2104 - Silnoproud - svítidla	4 672,00
M24 - Montáže vzduchotechnických zařízení	20 150,00
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	13 049,58

44 700,00
16 400,00
70,00

POPIS PRACÍ

Objekt: Březové Hory HZ rozpočet

Objekt3 - 01 Vestavba do garáže, úprava věže

Místo: Datum: 27. 7. 2020
 Zadavatel: Město Příbram Projektant: Tomáš Lukš, s.r.o.
 Uchazeč: Rychlé stavby s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 598 588,07

D 1		Zemní práce					6 421,73
1	K	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	2,490	1 100,00	2 739,00
2	K	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku, kolečko hor. 1-4,	m3	2,490	220,00	547,80
3	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do	m3	2,490	230,00	572,70
4	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1	m3	12,451	19,00	236,57
5	K	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	2,490	284,00	707,16
6	K	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 - ručně	m3	2,490	650,00	1 618,50

D 111		Demontáž, sanace a likvidace azbestu					33 678,03
7	K	11101	Zajištění prostředí a osob proti kontaminaci azbestocementovými částicemi	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
8	K	11102	Vypracování plánu likvidace azbestu	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
9	K	11103	Odsouhlasení navrženého plánu likvidace orgánem KHS	kompl	1,000	3 000,00	3 000,00
10	K	765321810R00	Demontáž vrakocementu do suti, na	m2	56,000	158,00	8 848,00
11	K	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot. nošením	t	0,784	651,00	510,38
12	K	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vyburaných	t	0,784	162,00	127,01
13	K	979087017R00	Odvoz konstrukcí z AZC na skládku do 5 km	t	0,784	750,00	588,00
14	K	979087018R00	Odvoz na skládku AZC; příplatek za další 5	t	7,840	146,00	1 144,64
15	K	979990201R00	Poplatek za skládku suti - azbestocementu	t	0,784	2 500,00	1 960,00

D 2		Základy a zvláštní zakládání					6 981,39
16	K	274313511R00	Beton základových pasů prostý C 12/15	m3	2,873	2 430,00	6 981,39

D 3		Svislé a kompletní konstrukce					205 730,64
17	K	311238130R00	Zdivo POROTHERM 19 AKU P+D P10 na MC 10, tl. 190 mm	m2	48,589	1 415,00	68 753,44
18	K	317168131R00	Překlady POROTHERM 7 vysoký 70x235x1250	kus	6,000	536,00	3 216,00
19	K	317998111R00	Izolace mezi překlady polystyren tl. 50 mm	m	3,750	86,00	322,50
20	K	342261213RT1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl. 150 mm desky standard tl. 12,5 mm, izolace Orsil tl.	m2	34,000	1 231,00	41 854,00
21	K	342263310RT3	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení umývadla do ocelové konstrukce, typ 0.50.11	kus	1,000	250,00	250,00
22	K	342263990RV1	Příplatek k příčce sádrokart. za desku tl. 12,5 mm GKBi na jedné straně příčky	m2	8,402	40,00	336,08
23	K	342265122RT5	Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt, šikmá desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	24,119	837,00	20 187,60
24	K	342265122RT7	Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt, šikmá desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez	m2	6,103	878,00	5 358,43
25	K	342265132RT5	Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt vodor. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	30,000	750,00	22 500,00
26	K	342265132RT7	Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt vodor. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez	m2	0,500	761,00	380,50
27	K	342265193R00	Příplatek za otvor v podhledu podkroví př. 1,00	kus	5,000	548,00	2 740,00
28	K	342265991R00	Příplatek k úpravě podkroví za užití konstrukce	m2	60,722	36,00	2 185,99

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celková [CZK]
29	K	342948111R00	Okování prvek k ciherní konstrukci kovovými	m	9,650	125,00	1 200,00
30	K	347016131R00	Předstěna SDK, tl. 115mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm	m2	30,095	590,00	17 756,05
31	K	347016133R00	Předstěna SDK, tl. 115mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm	m2	7,611	636,00	4 840,60
32	K	380932217R00	Vlepení výztuže D 16, beton, malta POXY	m	19,200	721,00	13 843,20

D 4 Vodorovné konstrukce 224 495,45

33	K	413232221R00	Základní zmrzlá válcovaná nosníka výšky do 20cm	kus	10,000	215,00	2 150,00
34	K	413941123RT3	Osazení válcovaných nosníků ve střepech č. 14 - 22 včetně dodávky profilu IPE č. 16	t	0,035	31 450,00	1 100,75
35	K	413941123RU5	Osazení válcovaných nosníků ve střepech č. 14 - 22 včetně dodávky profilu U č. 20	t	0,547	28 100,00	15 370,70
36	K	416021122R00	Předstěny SDK, kovová kce CW, 1x deska K 12,5mm	m2	15,000	733,00	10 995,00
37	K	416091071R00	Příplatek za opláštění střešního okna	kus	5,000	423,00	2 115,00
38	K	430000000RAA	Stupeň betonový 33 x 15 cm, včetně bednění na přímém schodišti	m	2,000	977,00	1 954,00
39	K	434100001RAA	Schodiště ze železobetonu kompletní zábradlí, dřev. madlo ZK/06, PVC krytina, omítka	m DVČ	5,000	12 500,00	62 500,00
40	K	434200001RA0	Schodiště z oceli včetně zábradlí a nátěrů dle ozn. ZK/2, ZK/3, ZK/4, ZK/5	m DVČ	11,150	11 400,00	127 110,00
41	K	469	Stavební kladka DN 195 s nakem úle ozn. ZK/0	kus	1,000	1 200,00	1 200,00

D 61 Úpravy povrchů vnitřní 30 339,00

42	K	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	140,400	84,00	11 793,60
43	K	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	3,422	720,00	2 463,84
44	K	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	73,098	220,00	16 081,56

D 62 Úpravy povrchů vnější 51 875,00

45	K	622311735R00	Zatepl. syst. 2 NP miner. desky KV 160 mm	m2	25,000	2 075,00	51 875,00
----	---	--------------	---	----	--------	----------	-----------

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce 27 217,85

46	K	631312121R00	Doborovná vysekání křivky B 1020 napojení izolace	m3	0,019	3 380,00	64,22
47	K	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách C20/25	m3	0,575	4 075,00	2 343,13
48	K	635111022R00	Podlaha Fermacell 2E22, desky 12,5 + 12,5 mm	m2	45,110	550,00	24 810,50

D 64 Výplně otvorů 15 596,00

49	K	642942111R00	Osazení zárubní ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	3,000	865,00	2 595,00
50	K	642942111RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 16 cm	kus	2,000	2 080,00	4 160,00
51	K	648991111RT4	Osazení parapet. desek plast. a lamin. š. do 20cm včetně dodávky plastové parapetní	m	15,000	341,00	5 115,00
52	K	55330474	Zárubeň ocelová S150 700x1970x150 P	kus	1,000	1 216,00	1 216,00
53	K	55330477	Zárubeň ocelová S150 900x1970x150 L/P	kus	2,000	1 255,00	2 510,00

D 91 Doplnující práce na komunikaci 2 850,32

54	K	919735123R00	Rezaní stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm	m	13,904	205,00	2 850,32
----	---	--------------	--	---	--------	--------	----------

D 94 Lešení a stavební výtahy 7 400,00

55	K	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	70,000	80,00	5 600,00
56	K	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	15,000	120,00	1 800,00

D 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách 13 121,60

57	K	899712111R00	Orientační tabulky na zděvu označení únikových východů apod	kus	5,000	230,00	1 150,00
58	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	118,520	80,00	9 481,60
59	K	953941621R00	Osazení PHP	kus	2,000	275,00	550,00

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
4498412	Přístroj hasicí práškový min.21 A 6kg	kus	2,000	970,00	1 940,00
D 96	Bourání konstrukcí				16 995,40
61 K	DMTZ podhledu SOK, kovová kce., Příplatek za DMTZ vrstvy tepelné izolace tl. do 12,5 cm	m2	14,000	135,00	1 890,00
62 K	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pr. 4 m2	m2	14,000	12,00	168,00
63 K	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	0,383	3 525,00	1 350,08
64 K	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 sbíječka tl. mazaniny nad 20 cm	m3	0,575	2 940,00	1 690,50
65 K	Příplatek, bourání mazanin se svar. stří nad 10 m2	m3	0,199	1 328,00	264,27
66 K	Vývesení dřevěných ověrních křídel pr. do 2 m2	m3	0,575	1 306,00	750,95
67 K	Výbourání kovových rámu okerů jednot. pr. 2 m2	kus	1,000	20,00	20,00
68 K	Výbourání kovových rámu okerů jednot. pr. 4 m2	m2	7,200	222,00	1 598,40
69 K	Výbourání kovových ověrních zárubní pr. do 2 m2	m2	22,950	136,00	3 121,20
70 K	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m2	1,600	370,00	592,00
71 K		m	15,000	370,00	5 550,00
D 97	Prorážení otvorů				3 585,10
72 K	Vysekání kapes upevn. prvky zeď cihelná tl. 15 cm	kus	10,000	158,00	1 580,00
73 K	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm - ZTI	m	4,000	95,00	380,00
74 K	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	1,850	126,00	233,10
75 K	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm - ZTI	m	6,000	232,00	1 392,00
D 99	Staveništní přesun hmot				13 349,70
76 K	Přesun hmot pro opravy a udržbu do výšky 12 m	t	29,666	450,00	13 349,70
D HSV	Práce a dodávky HSV				48 000,00
D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				48 000,00
358 K	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně	den	8,000	6 000,00	48 000,00
D 711	Izolace proti vodě				8 127,28
77 K	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky	m2	4,016	27,00	108,43
78 K	Odst. izolace proti vlhk. vodor. pásy	m2	3,831	17,00	65,13
79 K	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	4,016	18,00	72,29
80 K	Příplatek za plochu do 10 m2, natěradly a AIP	m2	8,032	5,00	40,16
81 K	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	20,520	103,00	2 113,56
82 K	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou	m2	20,520	247,00	5 068,44
83 K	Pás asfaltovaný těžký s Al	m2	4,819	125,00	602,38
84 K	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,057	998,00	56,89
D 713	Izolace tepelné				88 659,61
85 K	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	47,000	126,00	5 922,00
86 K	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	33,000	246,00	8 118,00
87 K	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	32,000	91,00	2 912,00
88 K	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů DEKFOL N AL 170 speciál	m2	74,247	142,00	10 543,07
89 K	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů DEKFOL N AL 170 speciál	m2	16,500	130,00	2 145,00
90 K	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	45,110	40,00	1 804,40
91 K	Izolace tepelná stěn lepením	m2	38,000	160,00	6 080,00

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celk. [CZK]
92	K	713511321RT1	Nátěr protipožární dřeva, C 1, Promadur 30 nátěr bezbarvý	m2	1,700	710,00	1 207,00
93	K	28376110	Deska XPS 1250 x 600 x 20 mm bílá	m2	50,000	84,00	4 200,00
94	K	63151404	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 80 mm	m2	16,500	135,00	2 227,50
95	K	63151406	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 100 mm	m2	71,500	160,00	11 440,00
96	K	63151410	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 140 mm	m2	41,800	240,00	10 032,00
97	K	63151412	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 160 mm	m2	35,200	270,00	9 504,00
98	K	63151413.A	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 180 mm	m2	36,300	310,00	11 253,00
99	K	998713102R00	Presurní motor pro izobace tepelne, vysky do 12 m	t	1,291	985,00	1 271,64

D 721 Vnitřní kanalizace 18 032,82

100	K	721152218R00	Čistící kus PE, pro odpadní svislé D 110	kus	1,000	921,00	921,00
101	K	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	2,000	255,00	510,00
102	K	721176104R00	Potrubí HT přípojovací DN 75 x 1,9 mm	m	1,000	333,00	333,00
103	K	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 110 x 2,7 mm	m	3,000	814,00	2 442,00
104	K	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm	m	7,000	655,00	4 585,00
105	K	721213215R00	Žlab odtokový nerez, pro dlažbu, dl. 900mm včetně sifonu	kus	1,000	7 880,00	7 880,00
106	K	721273150R00	Hlavice ventilační přivětrávací HL900	kus	1,000	1 295,00	1 295,00
107	K	998721102R00	Presurní motor pro vnitřní kanalizaci, vysky do 12 m	t	0,096	696,00	66,82

D 722 Vnitřní vodovod 15 989,50

108	K	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20/2,8 mm	m	12,000	313,00	3 756,00
109	K	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20/3,4 mm	m	11,000	319,00	3 509,00
110	K	722176112R00	Montáž rozvodu z prastu polypropylen svarovanim D 20mm	m	23,000	180,00	4 140,00
111	K	722181212RT7	Izolace návrková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	12,000	78,00	936,00
112	K	722181214RT7	Izolace návrková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	11,000	100,00	1 100,00
113	K	722182001R00	Montáž izolačního skruzi na potrubí průměru DN 25	m	23,000	35,00	805,00
114	K	722202213R00	Nástěnka MZD PP-R 20xR1/2	kus	4,000	190,00	760,00
115	K	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	23,000	10,00	230,00
116	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	23,000	30,00	690,00
117	K	998722102R00	Presurní motor pro vnitřní vodovod, vysky do 12 m	t	0,100	635,00	63,50

D 725 Zařizovací předměty 25 151,00

118	K	725013165R00	Klozet kombi ,nádrž s armat. odpad.svislý dvojitěné splachování, vč.sedátka barva bílá	soubor	1,000	5 410,00	5 410,00
119	K	725017352X	Umývátko na šrouby 48 x 35 cm, bílé zápach.uzávěrka, otvor pro baterii	soubor	1,000	1 774,00	1 774,00
120	K	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,000	1 040,00	1 040,00
121	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,000	812,00	812,00
122	K	725249103R00	Montáž sprchových zástěn	soubor	1,000	1 449,00	1 449,00
123	K	725819201R00	Montáž ventilu nástěnného G 1/2	soubor	3,000	127,00	381,00
124	K	725823121RT1	Baterie umyvadelová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu standardní-keramická kartuš	kus	1,000	2 270,00	2 270,00
125	K	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	1,000	220,00	220,00
126	K	725845111X	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím keramická kartuš rozteč 150mm	kus	1,000	2 050,00	2 050,00
127	K	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,000	380,00	380,00
128	K	725100005X	Sprchová zástěna, atyp 1500/1950mm tvrzené bezpečnostní sklo	kus	1,000	9 000,00	9 000,00
129	K	55141X	Ventil rohový s filtrem DN 15 x DN 10	kus	3,000	80,00	240,00
130	K	998725202R00	Presurní motor pro zařizovací předměty, vysky do 12 m	%	0,500	250,00	125,00

D 730 Ústřední vytápění 48 850,00

131	K	7301X	Tlakové, topné zkoušky dle ČSN, chemikálie, dopouštění systému cca 40 hod	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
132	K	7302X	Propláchnutí systému, vyčištění, napuštění	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

Cena celkem [CZK]
 1 201,00
 4 200,00
 2 227,50
 10,00

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
134 K 7303X	Koordinace profesí	hod	3,000	450,00	1 350,00
135 K 73041X	Vypracování územské/montážní dokumentace	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
136 K 7304X	Vypracování územské/montážní dokumentace	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
137 K 7305X	Vypracování dokumentace skutečného provedení ÚT	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
138 K 7306X	Dokumenty a měření ke kolaudaci	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
139 K 7307X	Drobný materiál ostatní - smtky, cezury, matery	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
140 K 7308X	Ostatní položky - záruky	kpl	1,000	500,00	500,00
141 K 7309X	Ostatní podružné náklady-režie, drobná spotř.mater.dopravné	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
142 K 7311X	Přesun hmot	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
143 K 7312X	Úpravy systému, ostatní položky neuvedené zakryté konstrukce	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
144 K 7313X	Stavební přímohce dle PD	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
145 K 7314X	Vyvážení soustavy a napouštění	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
146 K 7315X	Provoz investora, zaškolení obsluhy	hod	1,000	1 500,00	1 500,00
147 K 7316X	Zaregulování a oživení systému topení a MaR	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

D 73001

Vytápění

5 825,00

147 K 73003X	Průzkum a odhalení konstrukcí, kontrola tech.stavu řešeného systému UT	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
148 K 73004X	Demontáž rozvodů ocelových do DN 25 vč.armatur a izolace	bm	4,000	150,00	600,00
149 K 73006X	Demontáž části technologie ÚT vč.přísluř. a armatur -úprava napojení top.roz -tvarovky, 2bm	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
150 K 73007X	Odstranění, přesun hmot	t	0,150	1 500,00	225,00
151 K 73008X	Drobný materiál - demontáže	kg	10,000	50,00	500,00

D 733

Rozvod potrubí

44 700,00

152 K 73315X	Potrubí měděné např.Supersan - do dim. 18 vč.přirážky na tvarovky a připojení otopných	m	30,000	320,00	9 600,00
153 K 73316X	Potrubí měděné např.Supersan - do dim.28 vč.přirážky na tvarovky a připojení otopných	m	52,000	550,00	28 600,00
154 K 73319X	Montáž potrubí a izolace	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
155 K 73320X	Drobný montážní materiál (úchyty, konzolky, objímky) cca 20kg	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
156 K 73321X	Tepel izolace návlek potr vč.přirážky na prořez ekv.0,035-0,040W/m2K s Al folií - do 18/tl.13mm	m	30,000	25,00	750,00
157 K 73322X	Tepel izolace návlek potr vč.přirážky na prořez ekv.0,035-0,040W/m2K s Al folií - do 28/tl.do	m	50,000	25,00	1 250,00

D 734

Armatury

16 400,00

158 K 7341X	Kohouty kohout povrchově upravený PN 6/10 do DN 32	ks	2,000	190,00	380,00
159 K 7342X	Vypouštěcí kohout povrchově upravený DN 15	ks	2,000	150,00	300,00
160 K 7343X	Uzavírací ventil automaticky nebo ručně	ks	4,000	360,00	1 440,00
161 K 7344X	Ostatní komponenty rozvodu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
162 K 7345X	Kohout regulační povrchově upravený PN 10/6) do DN 32 např. Topball	ks	1,000	2 600,00	2 600,00
163 K 7346X	T-teploměr do jímky 0-120st.C	kpl	1,000	180,00	180,00
164 K 7347X	Provedení revize - kotel + odkoufení	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
165 K 7348X	Montáž armatur, vybavení okruhu a regulace	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
166 K 73491X	Ostatní položky-rozvody	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
167 K 7349X	Drobný montážní materiál, armatury cca 5kg	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00

D 735

Otopná tělesa

38 770,00

168 K 7352X	Otopné těleso ocel dekorativní žebříkové-střed.při např.Linear Max vč.zákl.bary, LM-	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
169 K 7352aX	Elektropatrona pro letní provoz s termostatem a uzávěrem 600W	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celk. [CZK]
170	K	73531X	Těleso teplovod deskové ocel vč. uchycení, utěsnění připoje a přísluše	ks	1,000	2 700,00	2 700,00
171	K	7353X	Těleso teplovod deskové ocel vč. uchycení, utěsnění připoje a příslušen	ks	2,000	2 600,00	5 200,00
172	K	7354X	Těleso deskové designové ocel. svislé se střed. příp. např. Premium Rai vč. armatur -	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00
173	K	7355X	Radiátorová termostatická hlavice nastavení 6- 28st s úpravou pro veřejné prostory	kpl	5,000	300,00	1 500,00
174	K	7356X	Radiátorové šroubení s integrovaným ventilem (přímé, rohové) s uzavíráním + přechodka na VK	kpl	3,000	190,00	570,00
175	K	7357X	Středová armatura pro dekor. tělesa DN 15 s uzávěrem pro elektr. vytápění vč. příslušenství	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
176	K	7358X	Středová armatura pro dekor. tělesa svislá DN 15 s uzavěrem vč. příslušenství	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
177	K	73611X	Připojení teres na otopnou soustavu - šroubení šroubky	kpl	5,000	120,00	600,00
178	K	73612X	Montáž nových těles	kpl	5,000	350,00	1 750,00
179	K	73614X	Sejmutí a zpětná montáž těles po omítkách	kpl	5,000	550,00	2 750,00
180	K	73615X	Drobný materiál cca 15kg	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
181	K	73616X	Zaregulování těles výpočet nastavení hydrauliky - provede mont. organiz	kpl	5,000	1 200,00	6 000,00

D 762

Konstrukce tesařské

119 792,43

182	K	762215812R00	Demontáž schodiště z dřevěného s... fošny	m	11,023	177,00	1 951,07
183	K	762311103R00	Montáž kotevních želez, příložek, patek, táhel upevnění nových trámů 80/200	kus	100,000	160,00	16 000,00
184	K	762332932R00	Upevnění částí střešní vazby z hraničků 80/224 cm2	m	47,853	390,00	18 662,67
185	K	762341921R00	Vyřezání otvorů střech, v bednění pl. do 1 m2	m2	4,800	600,00	2 880,00
186	K	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,758	1 354,00	1 026,33
187	K	762512245R00	Položení podlah šroubováním	m2	45,110	144,00	6 495,84
188	K	762521812R00	Demontáž podlah bez potáru z prken tl. 80/8 cm	m2	45,300	84,00	3 805,20
189	K	762526210R00	Demontáž krycích dřevěných lišt	m	300,000	18,00	5 400,00
190	K	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,992	190,00	188,48
191	K	762811914R00	Výřezání částí zakřepu nebo podbíjení pl. 80/4 m2	m2	14,000	380,00	5 320,00
192	K	762822120R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 288 cm2	m	53,700	83,00	4 457,10
193	K	762822830R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl. do 450 cm2	m	3,600	76,00	273,60
194	K	762841932RT3	Zabednění otvorů v podbíjení plochy do 1 m2 včetně dodávky řeziva - prkna tl. 24 mm	m2	1,000	690,00	690,00
195	K	762841934RT3	Zabednění otvorů v podbíjení plochy do 4 m2 včetně dodávky řeziva - prkna tl. 24 mm	m2	14,000	509,00	7 126,00
196	K	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	1,305	180,00	234,90
197	K	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuová Bochemit QB nové prvky	m3	1,700	2 270,00	3 859,00
198	K	31175263	Příložka - upevnění nových trámů 150/40/4	kus	100,000	137,00	13 700,00
199	K	60596002	Řezivo - fošny, hranoly	m3	1,703	6 575,00	11 197,23
200	K	60725016	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 22 mm	m2	50,000	247,00	12 350,00
201	K	998762102R00	Presun mlet pro tesařské konstrukce, vysky do 12 m	t	2,961	1 410,00	4 175,01

D 764

Konstrukce klempířské

7 980,00

202	K	76441	Oplechování parapetů včetně rohů Al, rš 260 mm ozn. K/10 tažený hliník s prášk. barvou	m	15,000	480,00	7 200,00
203	K	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš 260/200 230 mm	m	15,000	52,00	780,00

D 765

Krytiny tvrdé

64 416,50

204	K	765322121RT1	Krytina vláknocemen. Cembit, jednoduché, na bednění jednoduché krytí, Betternit - česká	m2	51,000	640,00	32 640,00
205	K	765322701R00	Protisněhová zábrana A 400, Cembit, všech barev dle ozn. ZK/8	kus	344,000	51,00	17 544,00
206	K	765322801R00	Samostatné přezazení a uchycení - rovne, Cembit	m	20,000	90,00	1 800,00
207	K	765322810RT1	Dvojitě založení krytiny Cembit u okapu do roviny Betternit - česká šablona	m	42,600	248,00	10 564,80

Cena celkem [CZK]
2 700,00
5 200,00

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
765799301R00	Demontáž podstřešní fólie	m2	5,000	17,00	85,00
K 765799313RN5	Montáž fólie na bednění přibitím, přelepení spojů vč. difúzní pojistná hydroizolace	m2	5,520	135,00	745,20
210 K 998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	0,928	1 118,00	1 037,50

D 766 Konstrukce truhlářské 130 460,00

211 K 766624042R00	Montáž střešních oken rozměr 78/98 - 118 cm	kus	5,000	1 700,00	8 500,00
212 K 766624061R00	Montáž předokenních rolet střešních oken	kus	5,000	1 100,00	5 500,00
215 K 766629304R00	Montáž dveří plastových	kus	1,000	1 570,00	1 570,00
216 K 766661112R00	Montáž oken do zárubeň, otevíracího mechanismu	kus	1,000	630,00	630,00
217 K 766661122R00	Montáž oken do zárubeň, otevíracího mechanismu	kus	2,000	650,00	1 300,00
218 K 766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm,	kus	2,000	720,00	1 440,00
219 K 766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	2,000	265,00	530,00
220 K 766670021R00	Montáž kliky a štitku	kus	5,000	371,00	1 855,00
221 K 54914620X	Dveřní kování hliníkové	kus	5,000	450,00	2 250,00
222 K 6111	Okno střešní GPL M06 3166 š.78 x v.118 cm Velux dle PD poz. D	kus	5,000	11 000,00	55 000,00
223 K 6112	Lemování okna Velux M06 78x118 cm	kus	5,000	1 900,00	9 500,00
224 K 6113	Roleta vnější manuálně ovládaná	ks	5,000	2 000,00	10 000,00
228 K 6117	Dveře vnitř. 1kř. 70-90x197 dle PD ozn. 1/P, 4/PL vč.zámku	kus	3,000	2 500,00	7 500,00
229 K 6118	Dveře protipožár 1kř. 80x197cm vnitř ozn.2/P 3/P EW 15-30 DP3-C ,se samozavíračem	kus	2,000	5 500,00	11 000,00
230 K 6119	Dveře plastové otevíraví 1000/2100 dle poz.E	kus	1,000	12 500,00	12 500,00
231 K 998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,000	1 385,00	1 385,00

D 767 Konstrukce zámečnické 19 641,61

232 K 767995106R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 250 kg	kg	296,010	28,00	8 288,28
233 K 767200001RA0	Zábradlí schodišové, mraťo, materiý oie 2x 2x 107	m	2,700	1 700,00	4 590,00
234 K 13483415	Tyč průřezu U 200, hrubé, jakost oceli 11375	T	0,296	18 800,00	5 564,80
235 K 31179109	Tyč závitová M16, DIN 975	m	12,000	62,00	744,00
236 K 998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,327	1 390,00	454,53

D 771 Podlahy z dlaždic a obklady 6 274,24

237 K 771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	4,920	46,00	226,32
238 K 771575109RU1	Montáž podlah keram., hladké, tmel,	m2	4,920	690,00	3 394,80
239 K 771577113RS4	Lišta hliníková přechodová, dlažba -PVC	m	1,500	277,00	415,50
240 K 59764231	Dražba keramická protiskluzná dle výberu	m2	5,412	400,00	2 164,80
241 K 998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,123	592,00	72,82

D 775 Podlahy vlysové a parketové 2 700,00

242 K 775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm	m2	50,000	54,00	2 700,00
--------------------	-----------------------	----	--------	-------	----------

D 776 Podlahy poviakové 36 171,00

243 K 776520010RAD	Podlaha poviaková z PVC pásů, soklík podlahovina zátěžová antistatická tl.3mm	m2	40,190	900,00	36 171,00
--------------------	---	----	--------	--------	-----------

D 781 Obklady keramické 16 339,79

244 K 781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	15,600	46,00	717,60
245 K 781475120RT6	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmela do 25x50 cm	m2	15,600	550,00	8 580,00
246 K 597813660	Obklad dle výběru investora	m2	17,160	400,00	6 864,00
247 K 998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,301	592,00	178,19

D 783 Dokončovací práce - nátěry 36 157,72

248 K 783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email nová zárubeň	m2	12,050	221,00	2 663,05
359 K 783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí - odstranění nátěru - okna	m2	30,000	45,00	1 350,00

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celk. [CZK]
360	K	783334201	Základní antikorozní jednonásobný epoxidový nátěr zámečnických konstrukcí - okna	m2	30,000	202,00	6 060,00
361	K	783337101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí dvojnásobný - okna	m2	30,000	170,00	5 100,00
249	K	783812110R00	Nátěr olejový omítek stěn 2x + 1x email + 2x email	m2	41,912	385,00	16 136,12
250	K	783851223R00	Nátěr epoxidový betonových podlah 1x penetrace, 2x nátěr	m2	19,790	245,00	4 848,55

D 784 Malby

39 574,78

251	K	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	250,520	19,00	4 759,88
252	K	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	250,500	53,00	13 276,50
253	K	784402801R00	Ústranní malby oskrabáním v místnosti 1100 x 2,8 m	m2	174,000	33,00	5 742,00
254	K	784442021RT2	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m Hetline pro SDK 2 x nátěr, 1 x penetrace	m2	205,148	77,00	15 796,40

D 799 Ostatní

10 000,00

255	K	79901	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
-----	---	-------	---	-----	-------	-----------	-----------

D M2101 Elektromontáže - montáž

41 110,00

256	K	21001X	Průzkum stávající elektroinstalace	hod	5,000	350,00	1 750,00
257	K	21M21001X	Proudový chránič vč. zapojení 2pól/25A	ks	1,000	850,00	850,00
258	K	21M21002X	Proudový chránič vč. zapojení 2pól/25A	ks	2,000	850,00	1 700,00
259	K	21M21003X	Prepínač zapuštěný vč. zapojení krizový	ks	1,000	180,00	180,00
260	K	21M21004X	Prepínač zapuštěný vč. zapojení sítrová	ks	2,000	180,00	360,00
261	K	21M21005X	Prepínač zapuštěný vč. zapojení sítrová	ks	1,000	180,00	180,00
262	K	21M21006X	Ukončení kabelů v ucpávce do P21	ks	3,000	85,00	255,00
263	K	21M21007X	Trubka plast. ohebná pod omítkou typ 2323/pr23	m	5,000	23,00	115,00
264	K	21M21008X	Spirála zapuštěná jednopólový tlazení v rozvodnici	ks	4,000	125,00	500,00
265	K	21M21009X	Ukončení v rozvaděči vč. zapojení vodiče do 63A	ks	3,000	55,00	165,00
266	K	21M21010X	Ukončení v rozvaděči vč. zapojení vodiče do 2,5mm ²	ks	20,000	35,00	700,00
267	K	21M21011X	Svorkovnice pro pospoj. ochranných vedení 1836a vč. zapojení do 63A	ks	1,000	250,00	250,00
268	K	21M21012X	Zasuvka číselní zapuštěná vč. zapojení	ks	11,000	180,00	1 980,00
269	K	21M21013X	Krabice rozvodná vč. svorkovnice a zapojení KP 07	ks	3,000	80,00	240,00
270	K	21M21014X	Krabice rozvodná vč. svorkovnice a zapojení KP 07	ks	3,000	80,00	240,00
271	K	21M21015X	Krabice rozvodná vč. ukončení a zapojení - 6A/55/1,1	ks	2,000	95,00	190,00
272	K	21M21016X	Svítilno žárovkové bytové stropní / více zdrojů	ks	1,000	250,00	250,00
273	K	21M21017X	Svítilno žárovkové bytové stropní / více zdrojů	ks	6,000	250,00	1 500,00
274	K	21M21018X	Svítilno žárovkové bytové stropní / více zdrojů	ks	9,000	250,00	2 250,00
275	K	21M21020X	Krabice přístrojová bez zapojení	ks	20,000	6,00	120,00
276	K	21M21021X	Úprava rozvodnice, osazení 3ks chr.jističů	ks	1,000	600,00	600,00
277	K	21M21022X	Svorka na potrubí vč. pásku (Bernard)	ks	2,000	25,00	50,00
278	K	21M21023X	Vodič Cu (-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	15,000	55,00	825,00
279	K	21M21024X	Kabel CYKY pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	15,000	55,00	825,00
280	K	21M21025X	Kabel CYKY pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	70,000	55,00	3 850,00
281	K	21M21026X	Kabel CYKY pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	60,000	55,00	3 300,00
282	K	21M21027X	Kabel CYKY pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	15,000	55,00	825,00
283	K	21M21028X	Štítek kabelový 30x10mm malý	ks	4,000	15,00	60,00
284	K	466121100X	Podružné práce, rýhy, zed. výpomoci	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
285	K	469741322	Komplexní zkoušky	hod	4,000	450,00	1 800,00
286	K	PV 01	Kompletační činnost	hod	6,000	450,00	2 700,00
287	K	ZZR 1	Revize	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
288	K	ZZR115	Dokumentace skutečného provedení vč. prováděcího projektu	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00

D M2102 Elektromontáže - materiál

11 956,00

289	K	34101X	Trubka PVC ohebná superflex 1220	m	5,000	25,00	125,00
-----	---	--------	----------------------------------	---	-------	-------	--------

Cena celkem [CZK]
 6 080,00
 5 100,00
 136,12

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
K 34102X	Vodič CY 4 (H07V-U)	m	15,000	12,00	180,00
K 34103X	Spínač strojek 10A V250V str.3558	kus	4,000	200,00	800,00
K 34104X	Kryt spínače 1-bušny 3558A-A051 pro 1.1.6.7.10	kus	4,000	45,00	180,00
K 34105X	Rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	kus	4,000	30,00	120,00
K 34106X	Prepínač strojek 10A V250V str.3558-A07340 ř.3.7.6	kus	1,000	160,00	160,00
K 34106aX	Kryt spínače 1-bušny 3558A-A051 pro 1.1.6.7.10	kus	1,000	40,00	40,00
K 34106bX	Rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	kus	1,000	30,00	30,00
K 34107X	Zásuvka 250V/16A stř. Tango 5518A-A2349	kus	11,000	130,00	1 430,00
K 34108X	Rámeček pro 1 přístroj Tango 3901 A-B10	kus	11,000	25,00	275,00
K 34109X	Páska měděná uzemňovací ZSA16-délka 0,5m	kus	2,000	20,00	40,00
K 34111X	Kabel CYKY 2x1,5	m	15,000	10,00	150,00
K 34112X	Kabel CYKY 3 x 1,5	m	70,000	12,00	840,00
K 34113X	Kabel CYKY 3 x 2,5	m	60,000	20,00	1 200,00
K 34114X	Kabel CYKY 5 x 1,5	m	15,000	21,00	315,00
K 34115X	Štítek kabelový 30x10mm malý	ks	4,000	30,00	120,00
K 34116X	Svorkovnice pro pospoj. ochranných vedení 1926	ks	1,000	250,00	250,00
K 34117X	Krabice přístrojová KP 67/1	kus	20,000	8,00	160,00
K 34118X	Prepínač strojek 10A V250V str.3558-A06340 ř.3.6.6	kus	2,000	80,00	160,00
K 34118aX	Kryt spínače 1-bušny 3558A-A051 pro 1.1.6.7.10	kus	2,000	40,00	80,00
K 34118bX	Rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	kus	2,000	22,00	44,00
K 34119X	Svorka zemniční Bernard / ZSA 16	kus	2,000	40,00	80,00
K 34120X	Prepínač 10A V250V str.3558A-06940 uzavení IP44 Tango	ks	1,000	190,00	190,00
K 34121X	Podbový chránič + jistič ZPT+IV OLE -10B-NI-030AC	ks	1,000	1 250,00	1 250,00
K 34122X	Podbový chránič + jistič ZPT+IV OLE -10B-NI-030AC	ks	2,000	1 100,00	2 200,00
K 34123X	Krabice rozvodka KR97/5 vč.KO97V+SP96	ks	3,000	90,00	270,00
K 34124X	Krabiceva umverzi rozvodka K008-1002.5.K068.1.66	ks	3,000	90,00	270,00
K 34125X	Krabiceva rozvodka ACIDUR 6455-11	ks	2,000	110,00	220,00
K PM	Podružný materiál 3%	%	5,000	111,00	555,00
K PN	Prořez	%	2,000	111,00	222,00

D M2104 Silnoproud - svítidla 4 672,00

K 34801X	Svítilno přiložné LED 15W,4000K,kryt opál,IP44	ks	1,000	550,00	550,00
K 34802X	Světlo přiložné LED 20W,4000K kryt opál,IP40	kus	6,000	95,00	570,00
K 34803X	Svítilno bodové LED 3W,4000K	kus	9,000	280,00	2 520,00
K 34804X	Doprava a přesun dodávek	%	2,000	36,00	72,00
K 34805X	Poplatek za recyklaci svítidla	ks	16,000	60,00	960,00

D M24 Montáže vzduchotechnických zařízení 20 150,00

K 2401X	Demontáže zařízení a elementů - mřížky,žaluzie distribuční elementy	ks	5,000	20,00	100,00
K 2401aX	Demontáže zařízení a elementů potrubní rozvody kruhové do pr.200mm	bm	4,000	20,00	80,00
K 2402X	Demontáže-drobný montážní materiál	kg	15,000	20,00	300,00
K 2403X	Průzkum (odhalení) konstrukcí	ks	1,000	200,00	200,00
K 2404X	Odstranění, přesun hmot	t	0,100	1 000,00	100,00
K 2405X	Ventilátor axiální nástěn tichý např. Silent 200CRZ EDV vč.zpětn.klapky a	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
K 2405aX	Pružné napojení,uchycení ventilátoru	ks	1,000	550,00	550,00
K 2406X	Ovládání spínač (tlačítko)+doběh	ks	1,000	300,00	300,00
K 2412X	Protidešť.žaluzie komfortní samotíž.kovov.č.síta nátěr RAL pr.d 140mm,	kpl	1,000	300,00	300,00
K 2413X	Dveřní mřížka oboustranná kovová do 0,08m2 povrch RAL vč.uchycení (např.DM,Proclima)	ks	2,000	90,00	180,00
K 2417X	Potrubí kruhové pozink Spiro těsné vč.přirážky na tvarovky, do pr.140, 30% tvarovek	bm	2,000	120,00	240,00
K 2420X	Tepelná, protipož a hluk izolace potrubí min.vata s Al folií tl. do 40mm	m2	1,000	180,00	180,00

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celková [CZK]
336	K	2420aX	Montáž tepelné a protipožární izolace na potrubí	m2	1,000	120,00	120,00
337	K	2423X	Drobný montážní materiál	kg	10,000	125,00	1 250,00
338	K	2424X	Montáž rozvodů a zařízení	kpl	1,000	600,00	600,00
339	K	2424aX	Kompletace zařízení, oživení, zaregulování	kpl	1,000	300,00	300,00
340	K	2425X	Stavební přípravek dle PC	kpl	1,000	600,00	600,00
341	K	2426X	Propojení kabeláží VZT-MaR, elektro zaregulování systému předpoklad 5 hod	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
342	K	2427X	Provozní zkoušky, zaškolení, měření a zkoušení ke kolaudaci	hod	4,000	450,00	1 800,00
343	K	2428X	Ostatní položky, záruka, servis	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
344	K	2429X	Koordinace profesí	hod	1,000	450,00	450,00
345	K	2430X	Drobný materiál ostatní (struky, cezury)	kpl	1,000	500,00	500,00
346	K	2431X	Dílečná dokumentace VZT a MaR	kpl	1,000	500,00	500,00
347	K	2432X	Protipožární utěsnění prostupů - předpoklad 1 místo dp prům. 200 mm	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
348	K	2433X	Dokumentace skutečného provedení VZT a MaR	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
349	K	2434X	Přesun hmot do výše 12m	kpl	1,000	500,00	500,00
350	K	2435X	Vyzorkování viditelných a požadovaných elementů dle přání investora	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
351	K	2436X	Ostatní podružné náklady režie, dopravné, drobný spotř. materiál	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

D D96

Přesuny suti a vybouraných hmot

13 049,58

352	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za z. NP a 1. NP	t	6,658	340,00	2 263,72
353	K	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,658	200,00	1 331,60
354	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,658	220,00	1 464,76
355	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	93,208	25,00	2 330,20
356	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,658	300,00	1 997,40
357	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,658	550,00	3 661,90

Cena bez DPH
1 250,00
600,00
200,00

RYCHLÝ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Březové Hory HZ rozpočet
Objekt: **Objekt6 - 02 Objekt dispečinku-rekonstrukce ploché střechy**

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 27. 7. 2020
Zadavatel: IČ:
Město Příbram DIČ:
Uchazeč: IČ: 07201052
Rychlé stavby s.r.o. DIČ: CZ07201052
Projektant: IČ:
Tomáš Luks, DiS. DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH				292 275,07
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	292 275,07	21,00%		61 377,76
DPH snížená	0,00	15,00%		0,00
Cena s DPH	v CZK			353 652,83

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KAPITUL
částka: Břez
Objekt:

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Březové Hory HZ rozpočet

Objekt:

Objekt6 - 02 Objekt dispečinku-rekonstrukce ploché střechy

Místo:

Datum: 27. 7. 2020

Zadavatel: Město Příbram

Projektant: Tomas Luxs,

Uchazeč: Rychlé stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	292 275,07
62 - Úpravy povrchů vnější	4 850,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	52 920,00
94 - Lešení a stavební výtahy	2 250,00
95 - Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	16 620,00
96 - Bourání konstrukcí	3 916,38
97 - Prorážení otvorů	290,00
99 - Staveništní přesun hmot	1 062,27
711 - Izolace proti vodě	3 300,00
712 - Živičné krytiny	107 493,35
713 - Izolace tepelné	43 213,47
721 - Vnitřní kanalizace	680,00
762 - Konstrukce tesařské	5 670,60
764 - Konstrukce klempířské	39 509,00
M21 - Elektromontáže	10 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Březové Hory HZ rozpočet

Objekt:

Objekt6 - 02 Objekt dispečinku-rekonstrukce ploché střechy

Místo:

Datum: 27. 7. 2020

Zadavatel:

Město Příbram

Projektant:

Iomas LUKS,
s.r.o.

Uchazeč:

Rychlé stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

292 275,07

D 62		Úpravy povrchů vnější			4 850,00		
1	K	622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	5,000	350,00	1 750,00
2	K	622423521R00	Oprava vnějších omítek stukovými, cr. m, do 50 %	m2	10,000	310,00	3 100,00

D 63		Podlahy a podlahové konstrukce			52 920,00		
3	K	632477X	Sanační a egalizační stěrka bet.kcí tl.do10 mm oprava dle PD vč.kontakt.nátěru	m2	110,000	460,00	50 600,00
4	K	632479511X	Ochranný nátěr betonářské oceli	m2	2,000	690,00	1 380,00
5	K	6324795X	Spojovací můstek - nástřik	m2	2,000	470,00	940,00

D 94		Lešení a stavební výtahy			2 250,00		
6	K	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	15,000	150,00	2 250,00

D 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			16 620,00		
7	K	938902122R00	Cistění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou	m2	110,000	90,00	9 900,00
8	K	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule dřevěné hranoly	kus	56,000	120,00	6 720,00

D 96		Bourání konstrukcí			3 916,38		
9	K	967042713R00	Odsazení zdiva přesně z betonu tl.do 15 cm tlíka	m2	5,021	780,00	3 916,38

D 97		Prorážení otvorů			290,00		
10	K	978015291R00	Odrubení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	5,000	58,00	290,00

D 99		Staveništní přesun hmot			1 062,27		
11	K	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	3,219	330,00	1 062,27

D 711		Izolace proti vodě			3 300,00		
12	K	711111011RZ1	Izolace proti vlhk.vodor. nátěr asf.susp. za stud. 1x nátěr - včetně dodávky asfaltové	m2	110,000	30,00	3 300,00

D 712		Živičné krytiny			107 493,35		
13	K	712211559R00	Podkladní asfaltový izolační pás natavením	m2	115,000	52,00	5 980,00
14	K	71230	Dmž hlavice střecha -10°	kus	1,000	90,00	90,00
15	K	712300832R00	Odstavení živičné krytiny střechy do 10°	m2	115,000	20,00	2 300,00
16	K	712373111R00	Krytiná střecha do 10° tlíka, s kotvami, na	m2	115,000	310,00	35 650,00
17	K	712378004R00	Krytiná střecha RŠ 170 mm dle PD ozn.K/9 poplast.plech	m	25,000	218,00	5 450,00
18	K	712378005R00	Přítlačná lišta stěnová RŠ 50 mm dle PD ozn.K/7 poplast.plech	m	25,000	130,00	3 250,00
19	K	712378007R00	Rohová lišta vnitřní RŠ 100 mm dle PD ozn.K/8 poplast.plech	m	25,000	128,00	3 200,00
20	K	712391171RZ1	Povlaková krytina střechy do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - včetně dodávky skelné rouno	m2	126,500	68,00	8 602,00
21	K	28322314	Fólie střešní mPVC+PES 1,5 mm	m2	126,500	260,00	32 890,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K 628322872	Pás asfaltový	m2	126,500	72,00	9 108,00
23	K 998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	0,927	1 050,00	973,35

D 713 Izolace tepelné 43 213,47

24	K 713141151R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá dvě vrstvy	m2	220,000	30,00	6 600,00
25	K 28375870	Deska polystyren. EXTRAPOR 100 S stabiliz. 80 mm	m2	242,000	150,00	36 300,00
26	K 998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,387	810,00	313,47

D 721 Vnitřní kanalizace 680,00

27	K 721273200RT3	Souprava ventilační střešní HL souprava větrací hlavice PP HL810 DN 100	kus	1,000	680,00	680,00
----	----------------	---	-----	-------	--------	--------

D 762 Konstrukce tesařské 5 670,60

28	K 762361124R00	Montáž spádových klínů plochy do 224 cm2 dřevěné hranoly KVH	m	27,000	39,00	1 053,00
29	K 60515817	Hranol konstrukční masivní KVH 70x200 mm impregnované na bázi soli	m3	0,416	10 500,00	4 368,00
30	K 998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,208	1 200,00	249,60

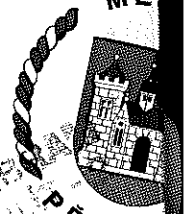
D 764 Konstrukce klempířské 39 509,00

31	K 764311822R00	Demontáž krytiny, tažení 2"x1 m, nad 25 miz, do 20°	m2	115,000	48,00	5 520,00
32	K 764323830R00	Demontáž oplech. okapu, zivichna krytina, rš 330	m	13,500	38,00	513,00
33	K 764331830R00	Demontáž temování zoi, rš 250 a 330 mm, do 20°	m	13,500	22,00	297,00
34	K 764339830R00	Demontáž temování kornitů v ploše, m. kryt, do 20°	m2	2,000	65,00	130,00
35	K 764345831R00	Demontáž ventilacních nastavců D 150 mm, do 20°	kus	1,000	41,00	41,00
36	K 764352810R00	Demontáž zradu pakruon. rovných, rš 330 mm, do 20°	m	13,500	35,00	472,50
37	K 764430840R00	Demontáž oplechování zoi, rš do 330 do 500	m	22,000	49,00	1 078,00
38	K 764454801R00	Demontáž odpaorníků trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	5,000	29,00	145,00
39	K 764904203X	Krycí plech ,žár.pozink úprava HB polyester dle ozn.K/4 r.š. 260mm	m	13,500	355,00	4 792,50
40	K 764904204X	Oplechování ukončovací lišty dle PD ozn.K/1 poplast.plech r.š. 420+250	bm	13,500	434,00	5 859,00
41	K 764904205X	Okapový plech ukončovací tl. 0,6 mm RŠ 330 dle ozn. K/3	m	13,500	256,00	3 456,00
42	K 764904206X	Okapnice dle K/2 RŠ 260 žár.pozink.plech tl.0,6mm úprava HB polyes	m	13,500	270,00	3 645,00
43	K 764908102RT2	Kotlík žlabový kónický SOK, vel. žlabu 150 mm v ostatních barvách	kus	1,000	485,00	485,00
44	K 764908105RT2	Žlab podokapní půlkruhový R, velikost 150 mm v ostatních barvách dle PD ozn.K/5	m	13,500	530,00	7 155,00
45	K 764908110RT2	Odpadní trouby kruhové SROR, D 120 mm v ostatních barvách dle PD ozn.K/6	m	5,000	1 030,00	5 150,00
46	K 998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	2,000	385,00	770,00

D M21 Elektromontáže 10 500,00

47	K 01X	Demontáž stávajícího hromosvodu+ zpětná montáž + revize (vč.nových kotvicích prvků dle	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00
----	-------	--	-----	-------	-----------	-----------

ME



MINISTRO PRŮMYSLU
ČESKÉ REPUBLIKY