

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. A § 2430 a následujícího zákona č.89/2012 Sb. „ Občanského zákoníku“ v platném znění.

Veškeré smluvní závazky se řídí ustanovením této smlouvy o dílo, obchodním zákoníkem a dalšími doplňujícími předpisy s ním související, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Výše uvedená smlouva nabývá platnosti dnem odsouhlasením smlouvy v jejím celém rozsahu, na základě dohody mezi smluvními stranami, což obě strany potvrzují podpisem smlouvy.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se výslovně dohodli,

I. Smluvní strany

Objednatel :

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava

Městský obvod Nová Bělá

Mitrovická 100/342

na jedné straně

Nová Bělá

724 00 Ostrava

v zastoupení: Lumír Bahr - Starosta

IČO:00845451

DIČ:CZ00845451

a

Zhotovitel :

Kamenická dílna

na straně druhé

že jako plně způsobilí k právním úkonům spolu uzavřeli smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení **Rekonstrukce Boží muky na ul. Mitrovické v Nové Bělé**.
Rozsah díla je podrobně specifikován v položkovém rozpočtu , který je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo.

2. Předmětem díla je dále:

Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla v dohodnutém termínu, odpovídající kvalitě, včetně případných změn dohodnutých smluvními stranami v procesu realizace

Drobné odchylky od cenové nabídky, které nezmění přijaté řešení ani nezvýší cenu díla, nebudou považovány za změnu smluvních podmínek ani za vady díla, pokud budou dohodnuty souhlasným zápisem do stavebního deníku nebo číslovanými dodatky.

3. Případné vícepráce a méněpráce musí být odsouhlaseny oběma stranami formou číslovaných dodatků ke smlouvě ještě před jejich provedením. Na neodsouhlasené vícepráce nebude brán zřetel. Takto odsouhlasené vícepráce budou účtovány podle jednotkových cen uvedených v rozpočtu. Eventuální vícepráce, které neobsahuje CN, po schválení CN investorem a dodavatelem(popř. stav. dozor, TDI) bude schválen zúčastněnými stranami a doučován k ceně díla.

4. Objednatel je povinen řádně dokončený a bezvadný předmět plnění podle této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. této smlouvy.

III.Termíny plnění

Zahájení : 10/ 2020

Dokončení : 02/ 2021

IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu čl. II. této smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve smyslu ustanovení 2 zák. č. 526/1990 Sb. o cenách a předpisy, které jej doplňují.

Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy, a po celou dobu jeho realizace a činí:

Celkem cena díla činí 150.800,-Kč bez DPH , tj. 182.468 ,- Kč vč. 21%DPH

2. Cenu díla lze měnit pouze po dohodě smluvních stran.

V.Fakturace a platební podmínky

1. Faktura bude vystavena po bezvadném předání díla zhotovitelem a převzetí odběratelem..

2. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne doručení objednateli. Za den zaplacení bude považován den odesání fakturované částky z účtu objednatele, nebo zaplacení v hotovosti.

3. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet

správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

VI. Dodací a kvalitativní podmínky díla

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které se provádějí, vést na stavbě stavební deník ode dne převzetí staveniště a zapisovat do něj všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zhotovitel provádí zápisy ve SD denně, objednatel kdykoliv o to požádá.
2. Na veškerých změnách se musí obě strany dohodnout formou číslovaných dodatků k této smlouvě.
3. Pokud dojde k přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele, termín dokončení díla se nemění.
4. Povinnost zhotovitele dodat je splněna řádným provedením sjednané dodávky a písemným prohlášením objednatele v zápise z předání a převzetí, že tuto dodávku přijímá ve sjednaném termínu.
5. V případě, že objednatel neodůvodněně odmítne převzít dílo nebo jeho dohodnutou část do užívání nebo zápis nepotvrdil objednatel či odpovědný zástupce objednatele, zhotovitel tuto skutečnost uvede v zápise a dále potvrdí, že k termínu ukončení díla nevykazuje vady, bránící nebo ztěžující jeho užívání, a že dodržel jakostní parametry díla dohodnuté v této smlouvě.
6. O převzetí díla sepišou obě strany zápis, který obsahuje zejména soupis případných zjištěných ojedinělých vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně dohodu o slevě z úplaty nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady.
7. Zhotovitel vyklidí staveniště do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla a předá objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
8. Označení stavby s označením názvu zhotovitele a provedení reklamního značení je ze strany zhotovitele možné, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

VII. Záruční doba, odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla zhotoveného v rozsahu čl. II. smlouvy a přebírá záruku za jakost provedených prací a dodávek na zhotoveném díle v souladu s parametry určenými projektovou dokumentací, technickými normami, standarty, předpisy a směrnici platnými v ČR v době jeho realizace a v souladu s podmínkami této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle čl. II. smlouvy záruku v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet až po odstranění vad a nedodělků na díle. Tato se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem. Každá závada vzniklá během této záruční doby bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady a bez zbytečného odkladu.
4. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené neodbornými zásahy objednatele, úmyslným jednáním objednatele nebo třetích osob s cílem poškodit dílo. Na vady a poruchy způsobené

živelnou událostí v průběhu realizace díla se vztahuje pojištění zřízené dodavatelem a dílo přechází do majetku objednatele až po předání díla, převzetí a zaplacení poslední faktury.

5. Vady, které se vyskytnou v záruční době je objednatel povinen písemně sdělit zhotoviteli bez zbytečných odkladů poté, co je zjistí. Jednoduché, drobné vady odstraní zhotovitel do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, složitější vady v přiměřené lhůtě, kterou smluvní strany dohodnou. Vady, které mají charakter havárie nebo brání řádnému užívání díla, je povinen zhotovitel odstranit do 48 hod., nedohodnou-li se smluvní strany jinak formou písemného protokolu. Pokud zhotovitel nebude reagovat ve stanovené lhůtě na výzvy k odstranění vad a nedodělků, má objednatel právo na odstranění vad třetí osobou na náklady zhotovitele.

6. Pro možnost řádného a včasného odstranění vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostorů předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací zhotovitele písemně potvrdí, že odstraněné vady a nedodělky od zhotovitele přejímá.

7. Za všechny škody, které vzniknou při provádění díla jejím zhotovitelům, objednateli, případně třetím, na stavbě nezúčastněným, osobám z důvodů nedbalosti nebo úmyslným poškozením pracovníky zhotovitele, zodpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu.

VIII.Smluvní pokuty

1. Pro případ nesplnění povinností (závazků) podle této smlouvy sjednali účastníci sankce v podobě níže uvedených smluvních pokut, kdy bude strana oprávněná účtovat straně povinné, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

- pokuta za nesplnění konečného termínu dokončení díla činí 0,05% za každý již započatý den prodlení.
- pokuta za neodstranění vad a nedodělků vytknutých objednatelem v zápise z předání a převzetí díla, v termínech v zápise dohodnutých, a vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě, v termínech vzájemně dohodnutých, činí za každou vadu 500,- Kč za každý již započatý den prodlení, až do dne kdy vady či nedodělky budou odstraněny.
- za prodlení objednatele s úhradou faktury činí 0,05% z dlužné částky denně za období ode dne splatnosti uvedeným ve faktuře do dne připsání dlužné částky na účet zhotovitele.
- za prodlení s vyklizením staveniště má objednatel nárok na penále 500,- Kč denně, za každý již započatý den prodlení.

IX.Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že pokládají porušení níže uvedených smluvních povinností, která jsou důvodem k odstoupení od smlouvy, za porušení závažná a podstatná :

- objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, když zhotovitel nezačne stavební práce do 15 dnů od termínu ve smlouvě, pokud tomu nebrání klimatické podmínky.

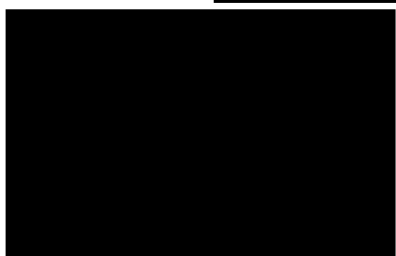
- zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, když objednatel je v prodlení s platbou faktur 15 dnů.
- zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, když objednatel je v prodlení s předáním staveniště více jak 15 dnů.

X.Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky potvrzenými obou smluvních stran. To platí i o zrušení smlouvy.
2. Tato smlouva obsahuje 5 listů a je vyhotovena ve 3 stejnopisech, 1x pro zhotovitele a 2x pro objednatele, z nichž každý stejnopis má platnost originálu a nabývá účinnosti podpisem obou stran. Součástí je položkový rozpočet, který obsahuje 1 list a je vyhotoven ve 3 stejnopisech, 1x pro zhotovitele a 2x pro objednatele, z nichž každý stejnopis má platnost originálu a nabývá účinnosti podpisem obou stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, vážně, jasně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Vedení úmyslem smlouvu uzavřít připojují své podpisy.
4. O uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo městského obvodu Nová Bělá usnesením č.89/07 ze dne 16.12.2020

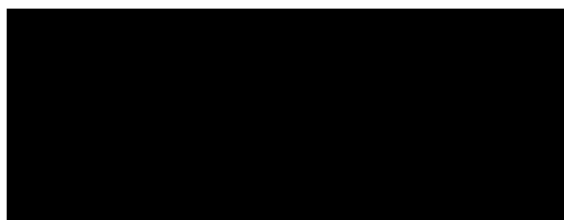
V Ostravě dne 23.10.2020

za zhotovitele :



.....

za objednatele : Lumír Bahr



Rozpočet opravy pískovcového kříže Na ul. Mitrovické v Nové Bělé

Položkový rozpočet

- Demontáž, uložení..... 6.800,- Kč bez DPH
- Montáž..... 7.500,- Kč bez DPH
- Manipulace..... 4.000,- Kč bez DPH
- Zpevnění degradovaného kamene..... 10.000,- Kč bez DPH
- Tmelení a modelace chybějících částí..... 20.000,- Kč bez DPH
- Odstranění barev..... 4.000,- Kč bez DPH
- Očištění kamene..... 6.500,- Kč bez DPH
- Barevná retuš..... 6.000,- Kč bez DPH
- Konzervace, hydrofobní nátěr proti vodě..... 4.000,- Kč bez DPH
- Výroba kopie římsy..... 14.000,- Kč bez DPH
- Výroba korpusu Ježíše – epoxydový výdusek, zlatá barva..... 16.000,- Kč bez DPH
- Kopie středního dílu..... 48.000,- Kč bez DPH

Celkem..... 150.800,- Kč bez DPH



V Ostravě dne 19.11.2019

Vypracoval :



