

TSKRP00B2N8B

DOHODA

číslo dohody objednatele: 9/20/6100/023

číslo dohody zhotovitele: 220055

o předčasném užívání stavby

uzavřená dle ustanovení § 123 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

(dále též jen „**Dohoda**“)

Název stavby: „PID Do Říčán, zastávka Hasičská a Otakara Vrby, Praha Běchovice,
č.a. 2960098“

I.

Účastníci dohody

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Rásoňovka 770/8, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú. 2023100003/6000

zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva

prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva

PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Ing. Martinem Pípou, členem představenstva

Při podpisu dohody je oprávněn zastupovat Objednatele
na základě pověření Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku.

Osoby oprávněné k jednání:

- ve věcech technických: Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Ing. Michal Švadlenka, vedoucí přípravy a realizace bezmotorové
dopravy + BESIP + PBB

Jana Holasová, DiS., TDS

(dále též jako „**Objednatel**“)

a

INPROS PRAHA a.s.

se sídlem: Ke Krči 735/28, 147 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. B, vl. 20074

IČO: 47114444

DIČ: CZ47114444

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. ú.: 1936316349/0800

zastoupena: Ing. Tomášem Přitasilem, zmocněncem, na základě plné moci

(dále též jako „**Zhotovitel**“)

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I této dohody je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou stranou vyzvána.

II. Úvodní ustanovení

1. Účastníci dohody, tj. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 08.01.2019 smlouvu o dílo č. Objednatele: A/3/18/4020/146, č. Zhotovitele: 219004, dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jako „Smlouva o dílo“), jejímž předmětem je zhotovení díla „PID Do Říčán, zastávka Hasičská a Otakara Vrby, Praha Běchovice, č.a. 2960098,“ dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost Pro Consult, s.r.o. (dále též jako „Dílo“).

Jedná se o výstavbu autobusových zastávek včetně rekonstrukce chodníků a parkovacích stání dle shora uvedené Smlouvy o dílo.

III. Předmět a rozsah předčasného užívání

1. Předmětem této dohody je předčasné užívání funkčně samostatné dokončené stavby „PID Do Říčán, zastávka Hasičská a Otakara Vrby, Praha Běchovice, č.a. 2960098“ před vydáním kolaudačního souhlasu. Jedná se o autobusové zastávky včetně rekonstrukce chodníků a parkovacích stání dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost Pro Consult s.r.o.
2. Strany Dohody prohlašují, že předčasné užívání předmětné stavby nemá podstatný vliv na užitelnost stavby, neohrožuje bezpečnost a zdraví osob, zvířat či životní prostředí a předmětná část stavby bude ke dni zahájení předčasného užívání v daném rozsahu schopna bezpečného provozu.

IV. Důvod předčasného užívání

1. Důvodem k předčasnému užívání je zprovoznění dokončené stavby za účelem obslužnosti dané lokality před vydáním kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas je možno vydat až po provedení měření hluku, dodání výsledků a zajištění potřebných vyjádření pro kolaudační řízení.

V. Doba předčasného užívání

1. Doba předčasného užívání bude určena platným rozhodnutím o povolení předčasného užívání části stavby vydaného příslušným správním úřadem. Předčasné užívání počne běžet dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o předčasném užívání, nebude-li v tomto rozhodnutí jako počáteční den uveden den pozdější.
Doba předčasného užívání je smluvními stranami předpokládána do vydání platného kolaudačního souhlasu příslušným správním úřadem, jemuž bude předcházet předání a převzetí celého Díla spolu s předáním dokladové části Objednateli.

VI. Podmínky předčasného užívání

Účastníci dohody se v souladu s ustanovením § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, dohodli na následujících podmínkách předčasného užívání výše uvedených stavebních objektů shora uvedené stavby:

1. Zhotovitel souhlasí s předčasným užíváním předmětné stavby ve smyslu článku III. této Dohody za následujících podmínek:
 - Zhotovitel se zdrží takových činností, které by ohrožovaly bezpečný provoz na předčasně užívané stavbě,
 - stavba bude předána do předčasného užívání na základě této Dohody a rozhodnutí stavebního úřadu o povolení předčasného užívání,
 - záruční doba na část Díla předaného do předčasného užívání započne běžet, a to bez ohledu na případná odlišná ujednání obsažená ve smlouvě o dílo, dnem nabytí právní moci rozhodnutí o povolení předčasného užívání části stavby vydaného příslušným správním úřadem,
 - poškození předčasně užívané stavby způsobená v souvislosti s jejím užíváním jsou vyloučena z odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla. Před závěrečným předáním a převzetím celého Díla bude stav předčasně užívané části Díla ověřen společnou prohlídkou Objednatele a Zhotovitele, o které bude pořízen zápis o stavu této části Díla,
 - nebezpečí škody způsobené zejména veřejným provozem na stavbě uvedené do předčasného užívání přechází na Objednatele dnem zahájení předčasného užívání,
 - Objednatel dnem uvedení stavby do užívání přebírá odpovědnost za bezpečnost osob a ochranu jejich majetku v prostoru užívané části stavby v rozsahu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů,
 - v případě poškození některých částí díla v důsledku provozu (předčasného užívání) zajistí opravu Zhotovitel, a to prioritně na základě pojištění původce škody. Objednatel uhradí zhotoviteli rozdíl mezi částkou hrazenou pojistitelem a plnou výší ceny případných oprav, tj. spoluúčasti a DPH. V případě, že původce škody nebyl zjištěn, provede Zhotovitel opravu za úplatu v termínech dohodnutých s Objednatelem na základě objednávky Objednatele akceptované Zhotovitelem.
 - pokud z rozhodnutí orgánů veřejné správy nebo požadavků Objednatele vyplyne potřeba dalších úprav a opatření souvisejících se zajištěním bezpečného provozu, zajistí toto Zhotovitel za úplatu a v termínech dohodnutých s Objednatelem na základě objednávky vystavené Objednatelem a akceptované Zhotovitelem.
2. Objednatel zajistí po dobu předčasného užívání na své náklady čištění a běžnou údržbu předčasně užívané stavby.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena v šesti stejnopisech se stejnou platností, z toho 2 obdrží Zhotovitel a 4 Objednatel (z toho 1 x pro TDS, 1 x pro příslušnou oblastní správu TSK hl. m. Prahy, a.s., a 1 x jako doklad k řízení o povolení předčasného užívání části stavby).
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran Dohody.
3. Strany Dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu Dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

4. Strany Dohody souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách Dohody, předmětu Dohody, číselné označení této Dohody a datum jejího podpisu.
5. Strany Dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Každá ze stran Dohody potvrzuje, že při sjednávání této dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Strany dohody potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze stran Dohody se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze stran nemohla dohody být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.

Přílohy, které tvoří nedílnou součást Dohody:

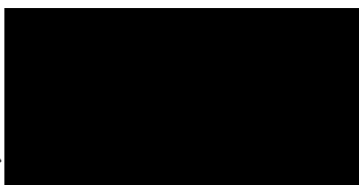
- plná moc Ing. Přitasila k podpisu této dohody

V Praze dne 22. 10. 2020

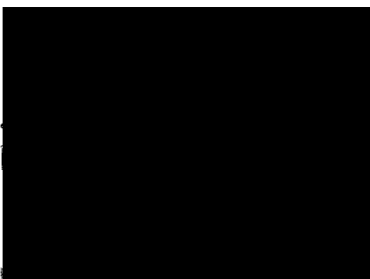
V Praze dne

Za Objednatele

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

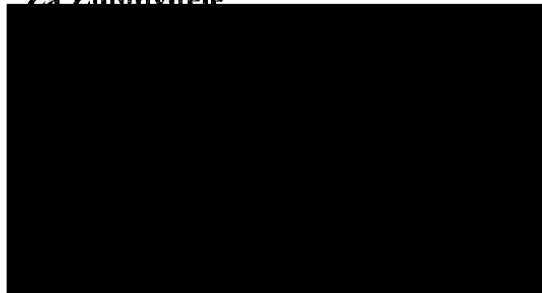
....


Karel Pospisil

.....


TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl.m. PRAHY, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1
103

Za Zhotovitele



Ing. Tomáš Přitasil,
na základě plné moci

INPROS INPROS PRAHA a.s.
IČ: 47114444
Ke Křiží 735/28
147 00 Praha 4
PRAHA -12-

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaná,

Firma: **INPROS PRAHA a.s.**
se sídlem: **Praha 4, Braník, Ke Krči 28/735, PSČ 147 00**
IČ: **47114444**
zapsaná v OR **Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20074**

zastoupena Josefem Přitasilem, statutárním ředitelem,

zmocňuji

Jméno a příjmení: **Ing. Tomáš Přítasil**
datum narození: [redacted]
bytem: [redacted]
člen správní rady INPROS PRAHA a.s.,

aby společnost ve všech záležitostech zastupoval, aby vykonával veškerá právní jednání, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy, žádosti a stížnosti, uzavíral smlouvy, smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námitky nebo rozklad a vzdával se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci, a to včetně zastupování v řízení před soudy a jinými orgány státní správy a místní samosprávy, bez omezení.

Touto plnou mocí společnost zmocňuje zmocněnce též jako svého zaměstnance v rozsahu ustanovení §166 Občanského zákoníku a též jako smluvního zástupce v rozsahu ustanovení §443 Občanského zákoníku. Veškeré zmocnění je bez omezení a nevztahuje se ke konkrétnímu právnímu jednání.

V Praze dne 20. října 2014

Zmocnění přijímám:

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4
poř.č. legalizace VIII/2741/2014
vlastnoručně podepsal/a

adresa místa trvalého pobytu

Občan

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje v této
ověřovací doložce

V Praze 4 dne 20.10.2014

Legalizaci provedl/a
Boris Polášek



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4
poř.č. legalizace VIII/2751/2014

žadatel

adresa místa trvalého pobytu

Občanský prů

druh a číslo dokla

ověřovací doložce

V Praze 4 dne 20.10.2014

Legalizaci provedl/a
Boris Polášek

