



SMLOUVA O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE
podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., Energetický zákon

Evidenční číslo smlouvy: ZVVZ-EG 5006

čl. 1

SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel: ZVVZ ENERGO, s.r.o., Sažinova 888, 399 01 Milevsko
IČ: 28085230, DIČ: CZ28085230
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.; č. účtu: 43-2358480247/0100
Obchodní rejstřík: Krajský soud České Budějovice, oddíl C, vložka 16346
Držitel licencí: 310807159, skupina 31, výroba tepelné energie
320807160, skupina 32, rozvod tepelné energie
Zastoupen: Ing. Vladimírem Krejčím, jednatelem společnosti
Miloslavem Skalickým, jednatelem společnosti

Pověření zaměstnanci:
ve věcech obchodních a finančních:
Bc. Petra Pokorná, tel.: 382 55 2856
e-mail: petra.pokorna@zvvz.cz

ve věcech technických:
Josef Hájíček, tel.: 737 23 3029
e-mail: josef.hajicek@zvvz.cz

dále jen „dodavatel“

a

Odběratel: Mateřská škola Kytička Milevsko, Jiráskova 764, 399 01 Milevsko
IČ: 71000399
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.; č. účtu: 643193379/0800
Zastoupen: Marcelou Brčkovou, ředitelkou MŠ

dále jen „odběratel“

uzavírají
podle zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (Občanský zákoník),
zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (Energetický zákon)
a souvisejících právních předpisů v platném znění
tuto Smlouvu o dodávce tepelné energie pro vytápění a ohřev TUV.

čl. 2

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2.2. Za splnění dodávky se považuje přechod teplotnosného média do zařízení odběratele. K přechodu vlastnictví dodávaného tepla mezi smluvními stranami dochází při vstupu tepla do zařízení odběratele.



čl. 3

CHARAKTER A PRAVIDLA DODÁVKY TEPELNÉ ENERGIE

- 3.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2. Teploty médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teploty médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky teploty energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržáním parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku teploty energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teploty zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky teploty energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 3.6. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému teploty zařízení připojit nového odběratele.

čl. 4

MÍSTO PŘEDÁNÍ, MÍSTO A ZPŮSOB MĚŘENÍ

- 4.1. Dodávka teploty energie je uskutečněna přechodem teploty energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 4.2. Dodavatel je povinen měřicí zařízení na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření.
- 4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
- 4.4. Dodavatel je povinen dodávku teploty energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teploty nosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.
- 4.5. Odběratel je oprávněn za účasti dodavatele kontrolovat roční odečty dodávek teploty na měřicím zařízení.

čl. 5

VYHODNOCENÍ DODÁVKY

- 5.1. Množství teploty pro vytápění a pro ohřev TUV se zjišťuje odečtem na měřicím zařízení dodavatele v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. a souvisejícími právními předpisy v platném znění.
- 5.2. Pro případ poruchy fakturačního měřiče bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané teploty energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. Pokud bude množství teploty energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.
- 5.3. Přístup k měřidlům v majetku či správě dodavatele, umístěným v objektu odběratele, za účelem odečtů měřidel bude zajištěn předáním potřebných klíčů od vstupních a spojovacích dveří v zásobovaných objektech odběratelem dodavateli dnem účinnosti smlouvy nebo stanovením pověřeného pracovníka odběratele, zajišťujícího přístup k měřidlům, každý poslední pracovní den v měsíci, pokud následně nebude dohodnuto jinak.
- 5.4. V případě odběru TUV je odběratel povinen předložit dodavateli souhrnné údaje o odběru TUV, stanovené na základě odečtů měřidel konečné spotřeby TUV, instalovaných v jednotlivých odběrných zařízeních odběratele.
- 5.5. Údaje předá odběratel TUV dodavateli teploty samostatně za každé odběrné místo ve smyslu platné smlouvy písemně vždy do 10. ledna po skončení kalendářního roku. Za správnost údajů odpovídá výhradně odběratel TUV.
- 5.6. V případě, že údaje měřidel TUV konečné spotřeby nebudou předány ve stanoveném termínu, bude odběrné místo považováno za neměřené a dodávkové množství pro účely stanovení úhrady bude vyhodnoceno náhradním způsobem (dopočtem do celkově naměřené dodávky TUV). Náhradní způsob stanovení dodávky nelze zpětně měnit ani upravovat.

čl. 6

VÝŠE A ZPŮSOB STANOVENÍ CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Cena tepelné energie je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 6.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.
- 6.3. Způsob tvorby ceny pro další období bude vycházet z principů nastavených v textu Přílohy č. 2 a to tak, že ke změně dojde na základě podpisu nového znění Přílohy č. 2, s cenami platnými pro další období, oběma smluvními stranami, aniž by smluvní strany musely uzavírat z tohoto důvodu dodatky ke Smlouvě.
- 6.4. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.
- 6.5. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas.

čl. 7

PRAVIDLA A PODMÍNKY DODÁVEK

- 7.1. Pravidla dodávky tepla a dodávky teplé užitkové vody jsou dána současnými platnými právními předpisy tj. zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění a prováděcími právními předpisy v platném znění.
- 7.2. Podmínky dodávek:
 - 7.2.1. Teplota topné vody, měřená na předávacím místě, sjednaném dle článku 2. Smlouvy v době od 6,00 hod. do 22,00 hod. každého dne topného období, kdy má být dodáváno teplo pro vytápění, je stanovena v závislosti na teplotě ovzduší v místě odběru (viz Příloha č. 1 – Technické parametry odběrného místa). Přípustná tolerance teploty topné vody je $\pm 5^{\circ}\text{C}$.
Nepřetržitá dodávka s nočním útlumem v době od 22,00 hod. do 6,00 hod., bude uskutečňována pouze v případě celodenního poklesu venkovní teploty pod -5°C . Jiný režim dodávky tepla, pokud je to technicky možné, lze sjednat samostatnou dohodou mezi dodavatelem a odběratelem.
 - 7.2.2. Dodavatel neodpovídá za nedostatky při plnění smlouvy, prokazatelně způsobené havarijními situacemi a provozními výpadky vzniklými u subdodavatelů – nedodání el. proudu, nedodání vody, výpadek plynu.
 - 7.2.3. Dodavatel je oprávněn uplatnit přerušení nebo omezení dodávky tepla v případech stanovených platnými předpisy a písemně oznámit odběrateli 15 dnů před účinností.

čl. 8

SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Při prokázaném neoprávněném odběru uhradí odběratel dodavateli veškeré vzniklé škody. Co se rozumí neoprávněným odběrem, stanoví § 89 zákona 458/2000 Sb. V případě poškození měřidel tepla bude dodávkové množství resp. výše vzniklé škody, stanoveno postupem v souladu s platnými předpisy.
- 8.2. V případě ztráty teplotního média prokazatelně vzniklého za místem předání dle článku 2., bude jeho hodnota stanovena technickým výpočtem a vyúčtována odběrateli. V případě prokázaného svévolného odběru teplotního média uhradí odběratel dodavateli navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši Kč 5 000,-.
- 8.3. Ustanovení tohoto článku smlouvy nevylučují uplatnění slev a postihů podle obecně závazných právních předpisů.

čl. 9

DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 9.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1.1. 2016.
- 9.3. Tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí vydané Smlouvy o dodávce tepelné energie vč. příloh a dodatků.



čl. 10

VÝPOVĚĎ A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

10.1. Smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v této dohodě,
- b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s 6ti měsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

10.2. K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

10.3. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

čl. 11

OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

11.1. Právní smluvní vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., „Energetický zákon“, ve znění pozdějších právních předpisů.

11.2. Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 89/2012 Sb., „Občanský zákoník“, ve znění pozdějších právních předpisů.

11.3. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze písemnou formou.

11.4. Smlouva je sepsána v 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel.

11.5. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

V Milevsku dne: 30 -11- 2015

Ing. Vladimír Krejčí, jednatel
dodavatel - ZVVZ ENERGO, s.r.o.
razítko, podpis

V Milevsku dne: 04 -12- 2015

Marcela Brčková, ředitelka MŠ
odběratel
razítko, podpis

Miloslav Skalický, jednatel
dodavatel - ZVVZ ENERGO, s.r.o.
razítko, podpis

ZVVZ ENERGO, s.r.o.
Sažinova 888
399 01 Milevsko
IČ: 28085230 DIČ: CZ28085230