

## **SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PODLICENCE**

uzavřená mezi

### **TPA Tax s.r.o.**

IČO: 261 26 851,  
se sídlem Praha 4, Antala Staška 2027/79, PSČ: 140 00,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 72491,  
zastoupená Mag. Petrem Karpelesem, jednatelem

(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

### **Osmá správa majetku a služeb a.s.**

IČO: 04650522,  
se sídlem Nekvasilova 625/2, Karlín, 186 00 Praha 8,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 21219  
zastoupená Radomírem Nepilem, předsedou představenstva

(dále jen „**Klient**“)

## 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Vztahy Poskytovatele a Klienta dle této smlouvy se řídí touto smlouvou, Obchodními podmínkami TPA pro ERP /OP ERP 2019/ (dále jen „**OP ERP**“) a Všeobecnými obchodními podmínkami TPA /VOP TPA CZ 2020/ (dále jen „**VOP**“), které jsou její součástí. Podpisem této smlouvy Klient potvrzuje, že se s OP ERP a VOP seznámil a že s nimi souhlasí. Odchylná ujednání v této smlouvě mají přednost před OP ERP a VOP. V případě rozporu mezi OP ERP a VOP mají přednost OP ERP. Tato smlouva je též „smlouvou“ ve smyslu čl. 2.2 VOP. Smlouva je uzavírána výlučně v zájmu a ve prospěch Klienta, nikoli třetích osob.

## 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Poskytovatel se zavazuje dodat Klientovi aplikační programové vybavení vedené pod obchodním názvem **HELIOS Orange**, (dále jen „**APV HELIOS Orange**“) v příslušné konfiguraci specifikované v příloze č. 1 této smlouvy. V souvislosti s tím Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn poskytovat podlicenci k APV HELIOS Orange zcela v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském.
- 2.2 Předmětem smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Klientovi oprávnění k užití APV HELIOS Orange pouze pro vlastní potřebu s tím, že je oprávněn používat APV HELIOS Orange pouze na jednom PC nebo na jedné lokální počítačové síti a to v počtu uživatelů a zpracovávaných firem specifikovaném v příloze č. 1 této smlouvy. V souvislosti s tím je Klient oprávněn pořizovat kopie tohoto díla v zájmu ochrany pro vlastní archivní účely a k nahrazení oprávněně získaného APV HELIOS Orange, který byl ztracen, zničen nebo jinak znehodnocen.
- 2.3 Na základě předchozího ustanovení odst. 2.2. tohoto článku se Poskytovatel zavazuje poskytnout Klientovi služby spojené s Implementací APV HELIOS Orange, které jsou specifikovány v příloze č. 3, jež se stává nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4 Předmětem této smlouvy nejsou služby vedení účetnictví ani daňové poradenství.

## 3 Licenční ujednání

- 3.1 APV HELIOS Orange, individuálně identifikovatelné licenčním číslem a dodávané na CD ROM nebo jiných nosičích či sítích, včetně doprovodné elektronické dokumentace, požívá ochrany ve smyslu jednotlivých ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském.
- 3.2 Poskytovatel touto smlouvou poskytuje Klientovi nevýhradní podlicenci k APV HELIOS Orange a Klient je oprávněn používat APV HELIOS Orange pro vlastní potřebu po celou dobu, po kterou jím budou respektovány podmínky poskytnutí podlicence a to v souladu s touto Smlouvou, pokyny pracovníků Poskytovatele a podle podmínek uvedených v Programové dokumentaci, jak je definována v OP ERP.
- 3.3 Klient není bez písemného souhlasu Poskytovatele zejména oprávněn:
- a) jakýmkoliv způsobem APV HELIOS Orange upravovat, překládat do jiných programovacích či národních jazyků, zahrnout jej do jiného programového produktu a šířit produkty takto vzniklé;
  - b) pro jiné právnické či fyzické osoby udělovat oprávnění k výkonu práva APV HELIOS Orange užít;
  - c) ve prospěch jiných právnických či fyzických osob APV HELIOS Orange rozmnožovat a následně tyto rozmnoženiny rozšiřovat, pronajímat, půjčovat, vystavovat a nakládat jinak, než umožňuje tato smlouva.
- 3.4 Klient bere na vědomí a souhlasí, že pokud jakýmkoli způsobem poruší jednotlivá ustanovení této smlouvy nebo OP ERP o poskytnutí podlicence, je takové jednání Klienta považováno také za hrubé porušení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, na základě čehož je Poskytovatel oprávněn požadovat a Klient povinen zaplatit smluvní pokutu ve prospěch Poskytovatele, a to ve výši dvojnásobku celkového licenčního poplatku stanoveného v článku 4 této smlouvy. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu škody, přičemž za škodu se považují i nároky 3. stran uplatněné vůči Poskytovateli.
- 3.5 Předchozí odstavce 3.3 a 3.4. se analogicky vztahují také na další autorská díla Poskytovatele nebo třetích stran, pokud jsou tato předmětem Smlouvy.

#### 4 Cena a platební podmínky

- 4.1 Smluvní strany sjednávají, že cena za oprávnění k výkonu práv ve smyslu čl. 2. této smlouvy, tj. podlicence APV HELIOS Orange, je tvořena licenčním poplatkem ve **výši 234 288,- Kč bez DPH**, navýšeným o zákonnou sazbu DPH. Výše DPH činí 49 200,48 Kč. Celková fakturovaná částka vč. DPH činí 283 488,48 Kč. Cena za poskytnutí podlicence bude Poskytovatelem fakturována po splnění kompletního předmětu plnění (tj. po splnění předmětu smlouvy dle odstavce 2. této smlouvy). Přílohou faktury bude soupis poskytnutých služeb/podlicencí. Splatnost faktury se sjednává v délce 60 dní.
- 4.2 Za implementační služby ve smyslu odst. 2.3. této smlouvy se Klient zavazuje uhradit částku ve výši **196 000,- Kč bez DPH**, navýšenou o zákonnou sazbu DPH. Výše DPH činí 41 160,- Kč. Celková fakturovaná částka vč. DPH činí 237 160,- Kč. Cena za implementační služby bude Poskytovatelem fakturována po dodávce a implementaci, a to na základě odsouhlasení Klientem.
- 4.3 Klient se zavazuje finanční plnění specifikovaná v odstavcích 4.1. a 4.2. uhradit bezhotovostním převodem na základě faktur vystavených Poskytovatelem.
- 4.4 Smluvní strany konstatují, že Poskytovatel poskytuje k APV HELIOS Orange další služby specifikované v ceníku služeb, jež tvoří přílohu č. 2 a který stanoví ceny za jednotlivé služby. Poskytovatel tyto služby realizuje pouze na základě samostatných objednávek/smluv Klienta kdykoli v průběhu zavádění a používání APV HELIOS Orange. Poskytovatel si vyhrazuje právo tento ceník služeb měnit v závislosti na ekonomické situaci na trhu s tím, že v případě změn je povinen o těchto Klienta vyrozumět.
- 4.5 Pokud Klient neuhradí sjednané ceny specifikované v odstavcích 4.1. a 4.2. této smlouvy do jednoho měsíce ode dne splatnosti uvedeného na příslušných fakturách, je Poskytovatel oprávněn od smlouvy odstoupit s takovým důsledkem, že Klient okamžikem takového odstoupení ztrácí poskytnuté oprávnění k výkonu práv k dílům citovaným v odstavcích 2.2. a 2.4. této smlouvy. Klient prohlašuje, že si je vědom, že okamžikem takového odstoupení od této smlouvy ztrácí právo dílo užít ve smyslu ustanovení § 12 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona.
- 4.6 Výše uvedené ceny a ceny uvedené v přílohách této smlouvy byly sjednány i s ohledem na ostatní podmínky poskytování služeb uvedené v této smlouvě, OP ERP a VOP, mimo jiné s ohledem na ustanovení upravující odpovědnost za škodu – viz zejména odstavec 6.2 této smlouvy a článek 8 VOP.
- 4.7 Faktura musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČ, DIČ (je-li přiděleno), označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
- 4.8 Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, má Klient právo fakturu vrátit ve lhůtě splatnosti dle této smlouvy k opravě a doplnění. Ode dne doručení opravené faktury počíná Klientovi běžet nová lhůta splatnosti dle této smlouvy.
- 4.9 Splatnost oprávněně a řádně vystavených faktur se sjednává na 21 dnů ode dne jejich doručení Klientovi.
- 4.10 Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžítá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.
- 4.11 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

#### 5 Záruka, reklamace a podmínky pro platnost záruky

- 5.1 Poskytovatel garantuje funkčnost APV HELIOS Orange plně odpovídající dodané dokumentaci. V případě zjištění vad APV HELIOS Orange, je Klient oprávněn uplatnit reklamaci.
- 5.2 Konkrétní vymezení záručních a reklamačních podmínek je stanoveno v OP ERP, které se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
- 5.3 Pro oprávněné uplatnění záručních podmínek smluvní strany sjednávají, že Klient je povinen:
- a) bez výjimek dodržovat pokyny uvedené v dokumentaci prodávaného programového vybavení a ve výše citovaných licenčních podmínkách;

- b) zajistit obsluhu APV HELIOS Orange pouze vyškolenými pracovníky;
  - c) provozovat APV HELIOS Orange na počítačích splňujících „systémové požadavky“ viz. čl. 8 OP ERP.
- 5.4 Smluvní strany činí nesporným, že Poskytovatel neručí za bezpečnost dat a neodpovídá za závady APV HELIOS Orange, které prokazatelně nevzniknou jeho zásahem nebo které vzniknou v důsledku neposkytnutí informací ze strany Klienta nutných pro řádné předání a uvedení do provozu APV HELIOS Orange.

## 6 Ostatní ujednání

- 6.1 Smluvní strany sjednávají, že Klient je povinen seznamovat Poskytovatele při jeho servisních činnostech spojených s prodáváním programovým vybavením se všemi potřebnými údaji, daty, informacemi a podmínkami předpokládaného využívání software a hardware v rámci činnosti společnosti Klienta.
- 6.2 Smluvní strany sjednaly, že Poskytovatel odpovídá výlučně Klientovi a pouze za újmu na jmění (dále jen „škoda“) a že nárok na náhradu škody bude omezen, a to v souladu s tímto odstavcem 6.2 a dále v souladu s článkem 8 VOP. Odchylně od článku 8.2 VOP se smluvní strany dohodly, že Poskytovatel odpovídá za škodu, která může Klientovi vzniknout v souvislosti s touto smlouvou do výše stanovené dle článku 8.2 VOP, maximálně však do výše 1 000 000 Kč (slovy: jeden milión korun českých).
- 6.3 Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace získané v rámci obchodního vztahu vyplývajícího z této smlouvy budou považovány za důvěrné a nebudou z jejich strany zneužity ani jinak šířeny. Poskytovatel garantuje v závislosti na svých kapacitách možnost servisního zásahu u Klienta v pracovní dny v době mezi 8. až 18. hodinou do 48 hodin od výzvy Klienta. Tento servisní výjezd je účtován vždy podle platného ceníku služeb, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. V případě platnosti nového ceníku, bude Klient předem informován o nových cenách a obchodních zvyklostech.
- 6.4 Klient podpisem této smlouvy dává Poskytovateli souhlas k zasílání obchodních sdělení na adresu sídla Klienta, jakož i na veškeré jeho elektronické adresy až do okamžiku, kdy Klient svůj souhlas prokazatelně odmítne. Poskytovatel se zavazuje zcela respektovat ustanovení § 7 odst. 3 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti).
- 6.5 Klient souhlasí se zasíláním daňových dokladů elektronickou formou na emailovou adresu Klienta: [redacted]. Klient je oprávněn změnit tuto e-mailovou adresu, je však povinen o provedené změně neprodleně informovat Poskytovatele. Pokud nebude možno fakturu na shora uvedenou e-mailovou adresu doručit, je Poskytovatel oprávněn zaslat fakturu na e-mailovou adresu kohokoliv ze statutárního orgánu nebo kontaktní osoby uvedené níže, příp. poštovní zásilkou.
- 6.6 Pro případ dalšího rozšiřování programového vybavení, specifikovaného touto smlouvou, novými softwarovými produkty, které Poskytovatel poskytne Klientovi na základě jeho objednávky, smluvní strany sjednávají, že se na nově poskytnuté softwarové produkty analogicky vztahují ustanovení této smlouvy, zejména ustanovení o licenčních podmínkách a podmínkách Maintenance. Stejně tak smluvní strany činí nesporným, že navýšením hodnoty používaných licencí poskytnutím nových licencí, se adekvátně navýší i hodnota roční Maintenance s tím, že výši této hodnoty Poskytovatel Klientovi dopředu sdělí v nabídce na rozšíření programového vybavení či jiným přiměřeným způsobem.
- 6.7 Smluvní strany sjednaly, že kontaktní osobou za Klienta (kromě statutárního orgánu) je [redacted] a kontaktní osobou za Poskytovatele (kromě statutárního orgánu) je [redacted]. Tyto osoby jsou oprávněny předávat druhé straně potřebné informace a podklady, jakož i poskytovat potřebnou součinnost. Smluvní strany souhlasí, že tyto osoby jsou zmocněny ke sjednání změn v rámci změnového řízení v souladu s ustanovením 5.2 OP ERP. Strana je oprávněna změnit kontaktní osobu, je však povinna o provedené změně neprodleně informovat druhou stranu.
- 6.8 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 6.9 Poskytovatel je povinen před podpisem této smlouvy předložit Klientovi pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 500.000 Kč.
- 6.10 Poskytovatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle odstavce 6.9. této smlouvy v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy a do druhého pracovního dne od vyzvání Klientem je povinen ji předložit k nahlédnutí Klientovi.

- 6.11 V případě, že Poskytovatel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu touto smlouvou, je Poskytovatel povinen Klientovi zaplatit smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč. Zároveň má Klient právo odstoupit od této smlouvy.
- 6.12 Klient je oprávněn požadovat za prokazatelné porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně, maximálně však v součtu do výše 20% z cen uvedených v odstavcích 4.1 a 4.2 této smlouvy.
- 6.13 Smluvní pokuty jsou splatné 15. den ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejich úhradě povinnou smluvní stranou, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody.
- 6.14 Pohledávky Klienta vůči Poskytovateli vzniklé v souvislosti s touto smlouvou mohou být vypořádány formou započtení této pohledávky proti pohledávce Poskytovatele vůči Klientovi na základě vystavené faktury. Možnost zápočtu pohledávky Klienta smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.
- 6.15 Poskytovatel není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči Klientovi vzniklé v souvislosti s touto smlouvou bez předchozího písemného souhlasu Klienta.

## **7 Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Smluvní strany činí nesporným, že jakékoli změny či doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze po vzájemném projednání formou písemných číslovaných dodatků signovaných smluvními stranami.
- 7.2 Tato smlouva, která nabývá své platnosti a účinnosti dnem podpisu, je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom pare.
- 7.3 Klient souhlasí s předáním kopie této smlouvy výrobcí APV HELIOS Orange společnosti Asseco Solutions, a.s., sídlem Zelený pruh 1560/99 140 02 Praha 4.
- 7.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, přičemž její autentičnost stvrzují svými níže uvedenými podpisy.
- 7.5 Klient má právo vypovědět tuto smlouvu bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba je tříměsíční a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena Poskytovateli.
- 7.6 Otázky v této smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
- 7.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 7.8 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 7.9 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Klient.
- 7.10 Pro vyloučení pochybností, v návaznosti na odstavec 1.1 věta třetí této smlouvy, smluvní strany výslovně sjednávají, že odchylná ujednání v této smlouvě vycházející ze zadávacích podmínek Klienta k příslušné veřejné zakázce (tj. věci ve VOP a OP ERP vůbec neupravené či upravené jinak apod.) mají přednost před VOP a OP ERP (např. délka splatnosti, výpovědní doba atd.).
- 7.11 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Rozsah licence APV HELIOS Orange
  - Příloha č. 2 – Ceník poskytovaných služeb
  - Příloha č. 3 – Implementační služby

V Praze dne

15.10.2020

V Praze dne

2.11.2020

Poskytovat