

## Smlouva o dílo č. 2020368

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:

### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

se sídlem: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 70886300  
DIČ: CZ70886300 (není plátce DPH)  
Zastoupená: plk. Ing. Romanem Vyskočilem, ředitelem HZS Ústeckého kraje  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
ID Datové schránky: auyaaoñ

(dále jen „objednatel“)

a

### Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.

se sídlem: Obrnice 10, 435 21 Obrnice  
IČO: 25014111  
DIČ: CZ25014111  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11573  
Zastoupená:   
Kontaktní osoba:   
Tel./Fax:   
e-mail:   
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
ID Datové schránky: 3zfvbug

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

### Čl. I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně, včas a s veškerou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, práce a dodávky spočívající **v provedení oprav omítek objektu myčky, dílny a garáží v areálu HZS Ústeckého kraje, stanice Ústí nad Labem, včetně demontáže původního oplechování a následné montáže oplechování nového, vše v rozsahu technické specifikace a cenové nabídky** (soupis prací - krycí list rozpočtu) zhotovitele ze dne 26. 10. 2020, která je přílohou č. 1 této smlouvy, a kterou je zhotovitel vázán (dále jen „dílo“) Stavební akce je u objednatele vedena pod názvem **„Ústí nad Labem PS – provedení opravy omítek objektu myčky, dílny a garáží“**.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele v termínu sjednaném touto smlouvou. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dohodnutou v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost, z nových a nepoužitých stavebních a jiných materiálů, v souladu s platnou legislativou, normami ČSN a dalšími právními předpisy tím dotčenými, v souladu s pokyny a požadavky objednatele na provedení díla tak, aby bylo dílo bezvadné.
4. Zhotovitel se při provádění stavebních a montážních prací zavazuje postupovat vždy tak, aby provoz stanice hasičského záchranného sboru nebyl ničím narušen, zejména potom zachovat bezpečný přístup do budovy a výjezd vozidel z garáží.
5. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět, mimo jiné, také v souladu se všemi případnými mimořádnými opatřeními vlády ČR a ústředních orgánů státní správy pro omezení možného šíření viru SARS-

**CoV-2, stejně jako dodržovat všechna pravidla a opatření určená případně zhotovitelem v rámci objektu stanice Ústí nad Labem, Územního odboru Ústí nad Labem, HZS Ústeckého kraje.**

6. Zhotovitel nenabývá vlastnické právo k dílu ani k objektům, jež jsou předmětem díla dotčeny.
7. Zhotovitel se předem osobně seznámil se stavem objektů, jež jsou předmětem díla dotčeny, a je s ním zcela srozuměn. Rozsah prací a dodávek potřebných k provedení díla byl stanoven zhotovitelem na základě osobní odbornosti.

#### **ČI. II. Cena za dílo**

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>397.445,53</b>	<b>Kč</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>83.463,56</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH:</b>	<b>480.909,09</b>	<b>Kč</b>

**slovy: = čtyři sta osmdesát tisíc devět set devět korun českých devět haléřů=**

2. Tato cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady, které mohou zhotoviteli vzniknout při provedení díla.
3. V případě změny obecně závazného právního předpisu stanovujícího výši DPH v době vystavení faktury bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.
4. Sjednaná cena za dílo zahrnuje zejména veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení díla, včetně případných nákladů na zařízení staveniště, vyklizení a uvedení ploch a prostor staveniště do původního stavu, odstranění odpadů, dopravu apod.

#### **ČI. III. Platební podmínky**

1. Úhrada ceny za dílo se uskuteční na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 435 občanského zákoníku a náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Přílohou faktury musí být originál protokolu o předání a převzetí díla a položkový rozpis fakturované dodávky.
2. Zhotovitel se zavazuje předat fakturu objednateli při předání a převzetí díla.
3. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

**Elektronické faktury musí být doručeny prostřednictvím datové schránky, nebo na e-podatelnu:**



4. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
5. V případě, že faktura obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře musí objednatel vyznačit důvod vrácení faktury. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti, stanoveným dle odst. 3 tohoto článku.
6. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči objednateli proti jakýmkoli pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči objednateli na jakoukoli třetí osobu.



8. Zálohové platby objednatel neposkytuje a zhotovitel prohlašuje, že zálohové platby v souvislosti s plněním nežádá a žádat nebude.
9. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke zhotoviteli nepoužije. Zhotovitel touto smlouvou také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 občanského zákoníku.
10. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a ZDPH. Úhradou DPH na účet příslušného finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další smluvní ujednání za uhrazenou.

#### **Čl. IV.**

##### **Termíny a místo plnění díla**

1. Smluvní strany sjednávají tyto termíny k provedení díla:
  - a) převzetí staveniště a zahájení prací: do **3 kalendářních dnů** od účinnosti této smlouvy,
  - b) dokončení a předání díla objednateli nejpozději do: **15. 11. 2020**.
2. Zhotovitel provede a dokončí dílo dle výše uvedeného časového harmonogramu. Přesný termín nástupu k zahájení prací dle odst. 1 písm. a) tohoto článku této smlouvy bude zhotovitelem telefonicky potvrzen objednateli 3 dny před zahájením prací.
3. Místem plnění je: **Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Ústí nad Labem, stanice Ústí nad Labem, na adrese Masarykova 342/380, 400 10 Ústí nad Labem.**
4. Objednatel převezme dílo v místě plnění na základě písemné výzvy zhotovitele učiněné nejméně 1 pracovní den před datem předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků, které by samy o sobě nebo ve svém úhrnu bránily jeho užívání, resp. užívání díla k jeho obvyklému účelu. O předání a převzetí plnění bude vyhotoven písemný protokol o předání díla podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel je při předání díla povinen předat objednateli také doklady, jež jsou nutné k převzetí a k užívání díla, a to
  - o atesty použitých materiálů
  - o zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
  - o stavební deník
  - o prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb., a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky ve znění pozdějších předpisů
  - o doklady o uložení odpadů či jejich recyklaci.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo nebo jeho část, případně dílo či jeho část převzít s výhradami, pokud vykazuje zjevné vady v době předání. Nepředá-li zhotovitel objednateli všechny podklady uvedené v odstavci 5 tohoto článku smlouvy, není možné dílo převzít. Smluvní strany výslovně sjednávají, že nepředání těchto podkladů je překážkou v řádném užívání díla k jeho obvyklému účelu.

#### **Čl. V.**

##### **Záruka na dílo a reklamace vad díla**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, bez nedodělků, v souladu s touto smlouvou, právními a technickými předpisy a bude prosté jakýchkoliv vad, způsobilé pro použití pro obvyklý účel a zachová si své obvyklé vlastnosti ve smyslu ustanovení § 2113 občanského zákoníku. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel na provedené dílo specifikované v čl. I odst. 1. poskytuje objednateli obecně záruku za jakost díla v délce trvání **60 měsíců** (na použitý materiál, kvalitu a technické provedení stavebních prací) ode dne protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.



3. Případné vady a nedodělky, které byly zjištěny při převzetí díla a které svou podstatou brání řádnému užití díla k jeho obvyklému účelu, se zhotovitel zavazuje odstranit v nejbližším možném termínu, nejpozději potom ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich zjištění, případně lhůtě delší, pakliže by lhůtě kratší bránilo dodržení řádného technologického postupu prací, nebo by se s objednatelům dohodl jinak.
4. Případné vady a nedodělky, které byly zjištěny při převzetí díla a které svou podstatou nebrání řádnému užití díla k jeho obvyklému účelu, se zhotovitel zavazuje odstranit v termínu, který smluvní strany sjednají v předávacím protokolu, nejpozději však do 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
5. Veškeré vady díla nebo jeho části, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, včetně přesného popisu a vymezení vad. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady nejpozději do 5 pracovních dnů a odstranit řádně uplatněné vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení reklamace, nedohodne-li se s objednatelům jinak s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
6. Jestliže objednatel v reklamaci vad výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace a havarijní závadu odstranit nejpozději do 48 hodin ode dne oznámení vady, pakliže tomu nebrání dodržení řádného technologického postupu, nebo se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Opravy či odstranění vad provádí zhotovitel v místě plnění dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy.
8. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně objednatelům uplatněné vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn sám sjednat nápravu a zajistit odstranění vad u třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel se potom zavazuje uhradit objednatelům veškeré náklady s tím spojené.
9. Uplatněním nároků z vad díla nejsou nijak dotčeny nároky objednatelům na náhradu škody a smluvní pokuty.

#### **Čl. VI. Smluvní pokuty**



1. V případě prodlení s dokončením díla a jeho předáním objednatelům oproti sjednanému termínu je zhotovitel povinen uhradit objednatelům smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení lhůty pro odstranění vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednatelům smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý, byť i jen započatý, kalendářní den prodlení, přičemž je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad zjištěných v rámci přejímacího řízení či v důsledku havárie ve smyslu čl. V. odst. 5 této smlouvy, činí sazba smluvní pokuty podle tohoto odstavce 1.000,-Kč (slovy: jeden tisíc korun českých).
3. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu je povinen zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ nepředložení pojistné smlouvy objednatelům ve smyslu čl. VIII. odst. 12 této smlouvy, ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelům, je povinen zhotovitel zaplatit objednatelům smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých). Tato smluvní pokuta může být uplatněna i opakovaně
5. V případě prodlení objednatelům se zaplacením ceny díla je objednatel povinen uhradit zhotovitelům úrok z prodlení za nedodržení termínu splatnosti faktury ve výši stanovené právním předpisem, ve smyslu § 1970 občanského zákoníku.
6. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením příslušné povinnosti v plné výši. Objednatel je oprávněn započíst veškeré své splatné pohledávky vůči zhotovitelům vyplývající z nároku objednatelům na uhrazení smluvních pokut či náhrad škod proti pohledávkám zhotovitele vůči objednatelům vyplývajícím z nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla. Není-li započtení podle předchozí věty možné, jsou smluvní pokuty splatné do 15 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty objednatelům zhotovitelům.
7. Smluvní strany ve smyslu § 2048 občanského zákoníku sjednaly, že smluvní pokuta může být po vzájemné dohodě smluvních stran uhrazena či odčiněna v jiném plnění než peněžitým (např. věcné plnění, provedení prací, poskytnutí služby apod.)
8. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku sjednaly, že zaplacením či odčiněním jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednatelům v plné výši též škodu či jinou újmu vzniklou porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, po jejím zaplacení nezaniká.



## Čl. VII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od této smlouvy je možné v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran. Úmysl odstoupit od smlouvy oznámí odstupující druhé straně do 10 dnů ode dne, kdy se o takovém porušení dozví. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
  - a) pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě určené objednatelem,
  - b) nepředložení pojistné smlouvy objednateli nejpozději při převzetí staveniště, případně v přiměřené lhůtě objednatelem dodatečně poskytnuté,
  - c) pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,
  - d) prodlení zhotovitele s dokončením díla a jeho předáním objednateli oproti termínu sjednanému v čl. IV. odst. 1 této smlouvy po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
  - e) pokud vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení,
  - f) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že jeho majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
  - g) zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje zejména:
  - a) prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
  - b) pokud objednatel nezajistí podmínky pro řádné předání díla nebo pro výkon činnosti zhotovitele spojený s odborným provedením díla v místě plnění a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě.
5. V případě oprávněného odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemné závazky z plnění nejpozději do jednoho měsíce ode dne ukončení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.

## Čl. VIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.
2. Kontaktní osobou zhotovitele je:  

3. Kontaktní osobou objednatele je:  

4. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
5. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne či vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.
8. Objednatel se zaručuje, že po celou dobu provádění díla odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob a vytvoří zhotoviteli odpovídající podmínky pro realizaci díla.
9. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady vzniklé při zhotovení díla jsou majetkem zhotovitele a zhotovitel je povinen bezodkladně průběžně provádět odvoz a likvidaci těchto odpadů v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen vyklidit a uklidit staveniště ve lhůtě 5 kalendářních dnů ode dne dokončení díla.
10. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pracovníků provádět průběžnou kontrolu provádění díla.
11. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
12. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s minimální výší pojistného plnění alespoň 150.000.000,- Kč. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy a musí odpovídat možným rizikům ve vztahu k charakteru díla a jeho okolí. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu výše uvedených parametrů po celou dobu realizace díla, minimálně do doby řádného předání díla objednateli bez vad a nedodělků a je povinen ji předložit na žádost objednatele, nejpozději potom při převzetí staveniště.
13. Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, hradí se toliko škoda skutečná bez ušlého zisku.
14. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé během provádění díla, a to jak na vlastním materiálu a zařízeních, tak i na majetku a zařízeních objednatele k tomuto účelu mu předaném, případně i na majetku třetích osob, pakliže budou jeho činností jakkoliv dotčeny. Zhotovitel obdobně odpovídá i za škody způsobené činností těch, kteří pro něj případně dílo provádějí.
15. Ve věcech podstatných pro plnění závazků z této smlouvy spolu smluvní strany komunikují výhradně písemně, přednostně datovou schránkou, případně poštou prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo e-mailem na adresu kontaktních osob. E-mail se považuje za doručení následujícím dnem po jeho odeslání na kontaktní adresu druhé smluvní strany. Listinná komunikace se považuje za doručenu dnem převzetí adresátem a nepodaří-li se doručit, pak posledním dnem úložní lhůty odeslané listovní zásilkou stanovené držitelem poštovní licence.
16. Smluvní strany činí nesporným, že tuto smlouvu uzavírají v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Smluvní strany činí nesporným, že mimo jiné také v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, souhlasí se zpřístupněním této smlouvy či jejím zveřejněním v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

#### **Čl. IX.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, přičemž jedno (1) vyhotovení náleží zhotoviteli a jedno (1) vyhotovení náleží objednateli.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, vzájemně odsouhlasených dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

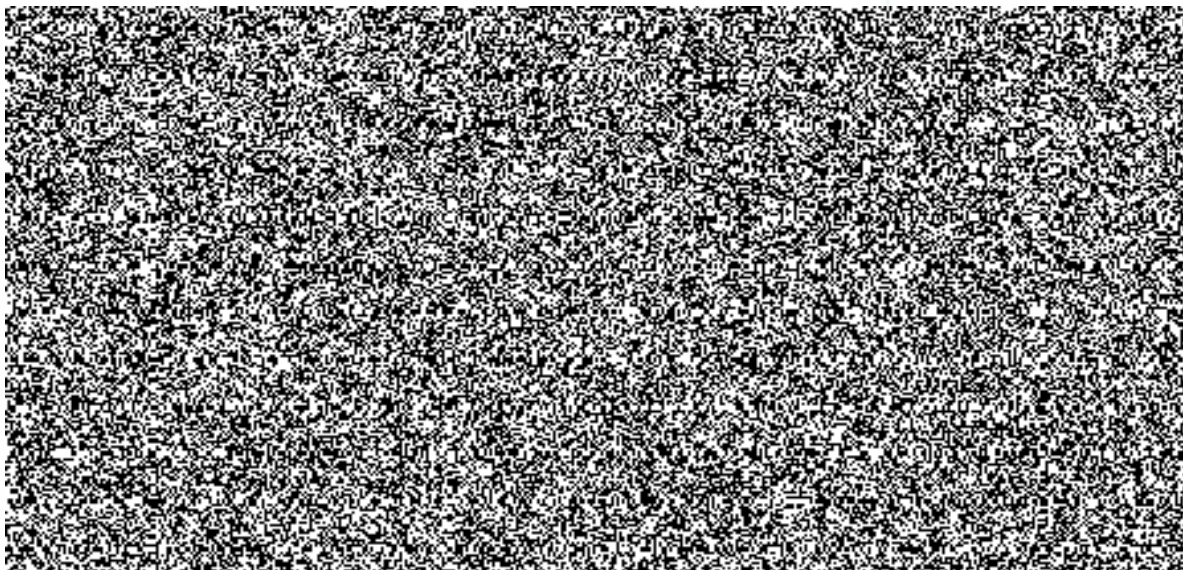


3. Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanovením platným a vynutitelným, které svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídá dotčenému ustanovení.
4. Smluvní strany se dohodly, že v náležitostech touto smlouvou přímo neupravených se jejich vzájemné vztahy budou řídit právním řádem České republiky, zejména potom příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Případné spory a nesrovnalosti budou obě smluvní strany řešit dohodou, v opačném případě bude spor projednán podle českého právního řádu, před českým soudem příslušným podle místa sídla objednatele.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). V zájmu zachování právní jistoty obou smluvních stran povinnost zveřejnit smlouvu či její písemné dodatky ve smyslu zákona o registru smluv splní bez zbytečného odkladu vždy po uzavření objednatel.
7. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem tuto smlouvu řádně projednaly a přečetly, přičemž tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli pod nátlakem, v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Technická specifikace a cenová nabídka zhotovitele

V Ústí nad Labem dne 03. 11. 2020

v OBELVICÍCH dne 02. 11. 2020



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
ÚSTÍ NAD LABEM PS

Objekt:  
2. - Nátěr fasády

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
ČR - Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

Uchazeč:  
Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 13.10.2020  
IČ: 70886300  
DIČ: CZ70886300  
IČ: 25014111  
DIČ: CZ25014111  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>397 445,53</b>
DPH základní snížená	Základ daně 397 445,53 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 83 463,56 0,00	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>480 909,09</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

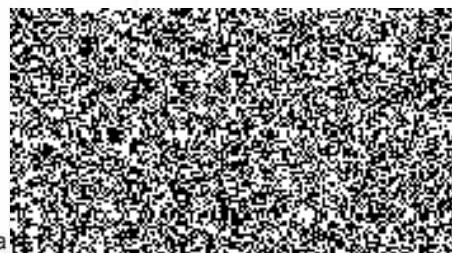
Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a

Razítko





# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ÚSTÍ NAD LABEM PS

Objekt:

2. - Nátěr fasády

Místo:

Datum:

13.10.2020

Zadavatel:

ČR - Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

Projektant:

Uchazeč:

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>397 445,53</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				159 683,65
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				98 564,71
13	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně podhledů	m2	25,600	6,37	163,07
14	K	621135001	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou podhledů	m2	25,600	286,61	7 337,22
9	K	621135091	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou podhledů	m2	25,600	72,37	1 852,67
15	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	76,000	191,00	14 516,00
16	K	622311131	Potažení vnějších ploch štukem vápenným, tloušťky do 3 mm stěn	m2	76,000	127,00	9 652,00
10	K	622511111	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn	m2	25,600	418,43	10 711,81
2	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začišťovací lištu	m2	196,000	20,13	3 945,48
3	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	763,200	66,02	50 386,46
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				57 486,00
4	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0.6 do 0.9 m. výškv přes 10 do 25	m2	780,000	36,30	28 314,00
5	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	7 800,000	1,32	10 296,00
6	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0.6 do 0.9 m. výškv přes 10 do 25	m2	780,000	24,20	18 876,00
D	998		Přesun hmot				3 632,94
11	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výškv přes 6 do 12 m	t	2,269	760,92	1 726,53
12	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	4,538	420,10	1 906,41
D	PSV		Práce a dodávky PSV				237 761,88
D	764		Konstrukce klempířské				57 330,00
17	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	49,000	185,00	9 065,00
18	K	764245306	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z titanzinkového lesklého válcovaného plechu celoplošně lepené rš. 500 mm	m	49,000	985,00	48 265,00
D	783		Dokončovací práce - nátěry				180 431,88
19	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	75,600	108,00	8 164,80
20	K	783401303	Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru odrezivěním odrezovačem bezoplachovím	m2	75,600	80,50	6 085,80
7	K	783823131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	737,600	35,30	26 037,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	783826301	Nátěr omítek se schopností překlenutí trhlin elastický (trvale pružný) akrylátový	m2	737,600	190,00	140 144,00