

**SMLOUVA
o zřízení věcného břemene,**

kterou uzavřeli podle § 50a a § 151n a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník (ve znění pozdějších předpisů), a podle § 104 odst. 1 a 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (ve znění pozdějších předpisů),

Statutární město Ostrava - Městský obvod Pustkovec,

IČO: 00845451, DIČ: CZ00845451

adresou Pustkovecká 64/47, 708 00 Ostrava-Pustkovec,

zastoupen Stanislavem Pyšem, starostou městského obvodu,

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,

č. (příjmového) účtu 19-1647352319/0800,

(dále jen „Povinný“)

a

PODA a.s.,

IČO: 25816179, DIČ: CZ25816179,

se sídlem 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava,

zastoupena Ing. Pavlem Friedrichem, na základě Plné moci ze dne 13. 6. 2019

zapsána v obch. rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddíle B, spisová vložka 4020,

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava,

č. účtu 217239274/0300,

(dále jen „Oprávněný“).

I.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci smlouvy prohlašují, že údaje, uvedené v záhlaví smlouvy, jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Účastníci smlouvy se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Oprávněný je držitelem osvědčení č. 1847/2 o podnikání v elektronických komunikacích, vydaného Českým telekomunikačním úřadem dne 16. 6. 2008 pod čj. 52034/2008-638.

II.

Zatěžovaná nemovitost

1. Povinnému je mimo jiné svěřena správa pozemků parc. č. 2003/23 – ostatní plocha (zeleň), parc. č. 2003/35 – ostatní plocha (zeleň), parc. č. 2003/37 – ostatní plocha (zeleň) v k.ú. Pustkovec, obec Ostrava, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 484.
2. Oprávněný je vlastníkem podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě (optické kabely v 3 ks trubek HDPE DN 40), které je uloženo mimo jiné i v pozemcích uvedených v odst. 1 tohoto článku.
3. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch Oprávněného k pozemkům, uvedeným v odst. 1 tohoto článku. Vedení věcného břemene a jeho rozsah jsou pro účely této smlouvy vyznačeny v geometrickém plánu č. 5768-167/2020 ze dne 25. 8. 2020, který byl potvrzen Katastrálním úřadem MSK, katastrální pracoviště Ostrava dne 1. 9. 2020. Geometrický plán tvoří přílohu, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rozsah věcného břemene je dán délkou podzemního vedení veřejné komunikační sítě, zřízeného v dotčených pozemcích, a šířkou 0,5 m.

III.

Účel zřízení věcného břemene

Účelem zřízení věcného břemene je zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v pozemcích, uvedených v odst. 1 čl. II. této smlouvy.

IV.

Obsah věcného břemene

1. Obsahem věcného břemene bude povinnost Povinného trpět:
 - a. zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, včetně jeho vytyčovací bodů, uvedeného v odst. 2 čl. II, v pozemku uvedeném v odst. 1 čl. II. této smlouvy,
 - b. provádění údržby a oprav, rekonstrukce, případně odstranění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě.
2. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a Povinný výkon tohoto práva strpí.

V.

**Doba trvání věcného břemene
Náhrada za zřízení věcného břemene**

1. Věcné břemeno je zřízeno na dobu neurčitou, za dohodnutou jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za běžný metr (i započatý) trasy podzemního vedení v dotčeném pozemku, to je celkem 31 000,- Kč (slovy: třicet jeden tisíc korun českých) v rozsahu trasy 62 bm (délka je určena dle geometrického plánu). K vypočtené náhradě se připočítává DPH v zákonné sazbě.
2. Úhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu bude provedena na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Povinným.

VI.

Nabytí oprávnění z věcného břemene

1. Právo odpovídající věcnému břemenu nabude Oprávněný vkladem práva do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad práva, odpovídajícího sjednanému věcnému břemenu, podá Oprávněný Katastrálnímu pracovišti Ostrava Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, do 30 dnů ode dne zaplacení náhrady za zřízení věcného břemene, a uhradí náklady, spojené se vkladovým řízením.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden bude předložen Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava k provedení vkladu práva služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí, jeden stejnopis obdrží povinný a jeden oprávněný.

IX.

Doložka

Pro potřeby Povinného připojuje se dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tato doložka platnosti právního jednání: O uzavření této smlouvy rozhodla na straně Povinného Rada městského obvodu Pustkovec usnesením č. R417/37 ze dne 30. 9. 2020.

V Ostravě-Pustkovci, dne 9. 10. 2020

V Moravské Ostravě, dne

27. 10. 2020

Stanislav Pyš
za Povinného

Ing. Pavel Friedrich
za Oprávněného

PODA

-17-