

Smluvní strany

Město Přelouč

IČ: 00274101

DIČ: CZ00274101

se sídlem Československé armády 1665, 53501 Přelouč

zastoupené na základě vnitřního předpisu: p. Miroslav Manžel, vedoucí Odboru správy majetku dále jen "**Objednatel**" na straně jedné

a

Filip Klým

IČ : 73570974,

DIČ:CZ7504183621

se sídlem Semín čp. 90, 535 01 Přelouč,

evidovaný živnostenským úřadem MÚ v Přelouči

dále jen "**Zhotovitel**" na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující

SMLOUVU O DÍLO

Článek I.

- 1) Zhotovitel je OSVČ s příslušnou kvalifikací a je plátcem DPH. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést dílčí stavební práce na oplocení tenisových kurtů Přelouč, dodávka a montáž průmyslových panelů 2D vč. bran a branek dle CN z 5.2.2020 dále jen „**Dílo**“.
- 2) Součástí díla je, mimo jiné, příprava staveniště, provedení veškerých dokončovacích prací a úklid staveniště včetně odvozu veškerého odpadu a zbytků stavebního materiálu po dokončení díla tak, aby bylo jako celek předáno objednateli způsobilé k řádnému užívání.
- 3) „Dílo“ se zavazuje zhotovitel vyhotovit a předat objednateli v provedení průmyslové panely 2d na ocelových sloupcích zn/zelená
- 4) Dokončené Dílo se objednatel zavazuje převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. 3. této smlouvy.

Článek II.

- 1) „Dílo“ se zavazuje Zhotovitel dokončit a předat Objednateli do 60 dnů od předání staveniště, které se provádí při podpisu této smlouvy.
- 2) Po dobu prodloužení Objednatele s převzetím dokončeného díla není Zhotovitel v prodloužení s předáním díla.

Termín zahájení díla 9.11.2020

Termín dokončení díla 30.12.2020

Článek III.

- 1) Cena za provedení díla se sjednává dohodou Smluvních stran na částku 392 000,00 Kč.
- 2) K ceně dle odstavce 1 se připočítává DPH ve výši 21 %.
- 3) Celková cena díla včetně DPH tak činí 474 320,- Kč, slovy : Čtyřístasedmdesátčtyřitisíc třístadvacet Korun českých.
- 4) Sjednaná cena je splatná postupně a takto:
 - a) Záloha ve výši 50 % z ceny díla po podpisu této smlouvy.

b) Dopltek po předání a dokončení díla dle CN + případné dohodnuté vícepráce

- 5) Zálohy i doplatek ceny díla jsou splatné PŘEVODEM na účet číslo 1775848001/5500, nebude-li dohodnuto jinak, na základě faktur Zhotovitele předaných postupně Objednateli. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6) Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy. Je-li faktura neúplná nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu) objednateli.
- 7) V případě prodlení Objednatele s úhradou kterékoliv části sjednané ceny díla se zavazuje objednatel zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý, byť započatý den prodlení až do zaplacení. Tímto ujednáním není dotčen nárok Zhotovitele na zákonný úrok z prodlení.
- 8) Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět Díla, pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.

Článek IV.

- 1) Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost při zhotovení „Díla“ včetně přístupu na staveniště, napojení na elektrickou energii a zdroj vody.
- 2) Při provádění díla bude Zhotovitel postupovat samostatně. Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla požadovat vícepráce nad rámec sjednaného objemu prací. V takovém případě dá Zhotovitel příslušný pokyn a Smluvní strany společně vyhodnotí dopad požadovaných víceprací na sjednaný termín dokončení a předání díla a zejména na sjednanou cenu.
- 3) Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, které by mohly vést ke škodě Objednatele, nebo k tomu, že Dílo při splnění pokynů Objednatele nebude mít požadované nebo jinak dosažitelné vlastnosti.

Článek V.

- 1) Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno ve stavebním deníku, v němž budou uváděny také záznamy týkající se zhotovení díla.
- 2) Zhotovitel se zavazuje v čase předání díla předat objednateli staveniště i přilehlé a pro účely stavby „Díla“ používané prostory řádně vyklizené a uklizené.

Článek VI.

- 1) Vlastnictví k „Dílu“ přechází na objednatele předáním díla. Do té doby nese Zhotovitel nebezpečí škody na „Díle“ ke své tíži.
- 2) K převzetí „Díla“ je Zhotovitel povinen vyzvat objednatele 5 dnů předem a s předáním „Díla“ předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci skutečného stavu díla.

Článek VII.

- 1) Za Objednatele je osobou oprávněnou ve věcech stavebního dozoru paní Hana Mencová, tel. 466 094 185, mobil, e-mail: hana.mencova@mestoprelouc.cz

Článek VIII.

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést „Dílo“ v takové kvalitě tak, aby stavba „Díla“ odpovídala jeho účelu.

- 2) Na "Dílo" poskytuje zhotovitel smluvní záruku v délce trvání 60 měsíců od předání „Díla“. V případě vad vyskytnuvších se v záruční době se Zhotovitel zavazuje k jejich odstranění.
- 3) Zhotovitel odpovídá za vady „Díla“, které existují v době předání „Díla“ Objednateli. Objednatel je povinen oznámit jakékoliv vady „Díla“ bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, ale nejpozději do 60 měsíců od předání a převzetí „Díla“.
- 4) Tato Smlouva, která zaniká jejím splněním, nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední ze Smluvních stran a právní poměry z ní vzešlé se řídí právními předpisy České republiky.
- 5) Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této Smlouvy ujednáním platným a účinným, které bude nejlépe odpovídat původně zamýšlenému účelu.
- 6) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výhradně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, odsouhlasenými k tomu oprávněnými zástupci obou stran.
- 7) Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
- 8) Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv), se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy město Přelouč.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy o dílo nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.

Na důkaz, že shora uvedené smluvní ujednání obsahuje jejich pravou a svobodnou vůli, připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpisy.

V Přelouči dne 2. 11. 2020

Objednatel :

Zhotovitel: