



odatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 00786/2020 ze dne 14.07.2020



Smluvní strany

Objednatel: **Město Kolín**
 se sídlem: Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1
 IČ: 00235440
 DIČ: CZ00235440
 zastoupený ve věcech smluvních: Michalem Najbrtem, místostarostou města Kolín
 zastoupený ve věcech technických: [REDACTED]
 bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Kolín
 číslo účtu: 3661752/0800
 na straně jedné (dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel: **David Sixta stavební s.r.o.**
 se sídlem: Václavská 4, Kolín 280 02
 IČ: 04259106
 DIČ: C04259106
 zastoupený ve věcech smluvních: [REDACTED]
 zastoupený ve věcech technických: [REDACTED]
 číslo účtu: 3951116379/0800
 na straně druhé (dále jen "zhotovitel")

Firma je vedená v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 244867.

účastníci uzavírají tento Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo číslo 00786/2020 ze dne 14.07.2020 díla „Fügenerova 366, Kolín II., “ a tímto dodatkem se mění:

I.

Dodatkem č. 1 se vypouští v čl. V. odst. 2 ve smlouvě o dílo č. 00786/2020 ze dne 14.07.2020 – tento text:

„Smluvní cena díla dle položkového rozpočtu:	
Cena díla celkem bez DPH	595 626,46 Kč
DPH 21 %	125 081,56 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	720 708,02 Kč

, a nahrazuje se tímto zněním:

„Změna ceny díla podle skutečně provedených prací stanovených v rozpočtu, který tvoří přílohu dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo číslo 00786/2020 ze dne 14.07.2020:	
Skutečně provedení díla bez DPH:	447 601,37 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21%:	93 996,29 Kč
Skutečná cena za provedení díla celkem včetně DPH:	541 597,66 Kč

Celková cena díla z ceny díla bez DPH:	447 601,37 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21%:	93 996,29 Kč
Cena díla celkem včetně DPH:	541 597,66 Kč

Důvodem změny (snížení) ceny díla je skutečnost, že některé práce, které měly být součástí díla, nebyly provedeny, a též že došlo k záměně dodávek materiálu bez vlivu na kvalitu provedení.

II.

Ostatní články ve Smlouvě o dílo číslo 00786/2020 ze dne 14.07.2020 se nemění.

III.

Tento Dodatek č.1 je nedílnou součástí ke Smlouvě o dílo číslo 00786/2020 ze dne 14.07.2020. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel dva výtisky.

IV.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku č.1, a že jej uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

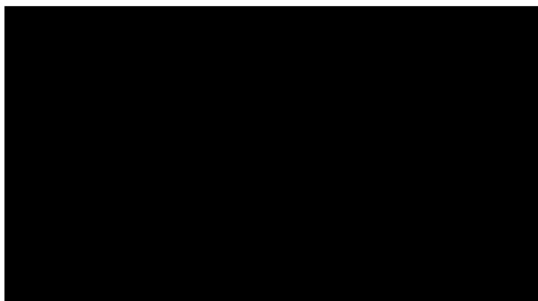
Tento Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo číslo 00786/2020 ze dne 14.07.2020 byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 12.10.2020 usnesením č. 2980/78/RM/2020.

Příloha č.1 - položkový rozpočet

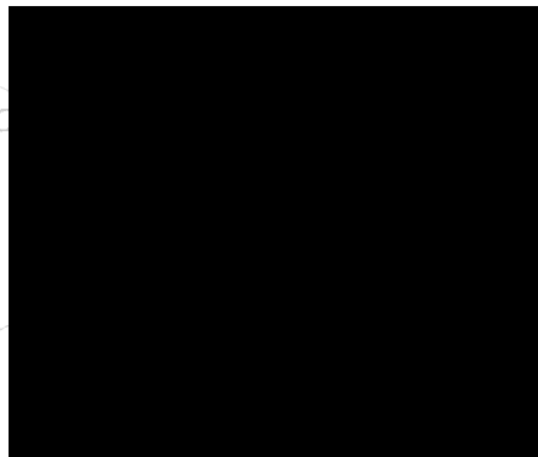
21. 10. 2020

V Kolíně dne

V Kolíně dne



objednatel.
město Kolín
zast. Michalem Najbrtem,
místostarostou města Kolín



Příloha č. 1 Dodatku č.1 Smlouvy o dílo - položkový rozpočet

Zakázka:		Fúgnerova 366 – dokončení podkrovních prostor	
Misto		Fúgnerova 366 na č.parc. st.2316, 280 02 Kolín II.	
Objednatel:	Město Kolín	IČ: 002 35 440	
	Karlovo náměstí 78	DIČ: CZ 002 35 440	
280 12	Kolín 1		
Zhotovitel:	David Sixta stavební s.r.o.	IČ: 042 59 106	
	Václavská 4	DIČ: CZ 042 59 106	
280 02	Kolín 1		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
stavební část			447 601,37
			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			447 601,37
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		447 601,37 CZK
Základní DPH	21 %		93 996,29 CZK
Cena celkem s DPH			541 597,66 CZK

Příloha č.1 Dodatek č.1 Smlouvy o dílo - položkový rozpočet

Figurní rova 366 - dokončení podkrovních prostor

Figurní rova 366 na č.parc. st.2316, 280 02 Koflin II.

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem Kč
01	Stavební úpravy				447 801,37 Kč
31	Zdi podfyté a volné				606,28 Kč
1	15121117ZK00 Izolace z vlny Ytong tloušťkou tl. 30 cm	m ²	0,45	1 347,28	606,28
24	Stěny a příčky				52 320,11 Kč
2	34225024R00 Příčky z desek Ytong tl. 10 cm - 1,PP	m ²	1,97	607,20	1 196,18
3	34201311R00 Pádělna SDK tl.50mm 1xocel.kce CD 1x R8 12,5mm	m ²	70,23	588,72	41 345,81
4	342013324R00 Příčky SDK ocel.kce tl.150mm REI12,50mm	m ²	7,30	1 377,20	9 778,12
41	Stropy a stropní konstrukce				3 547,50 Kč
5	415021123R00 Pádělny SDK, kovová kce CD 1x deska R8 tl.2,5 mm - WC	m ²	4,73	750,00	3 547,50 2 x SDK
43	Schodiště				9 831,25 Kč
6	432000023R40 Sporníště vyrovnané dřev. konstrukcí, dřev.stupnice	m DVC	1,16	8 302,80	9 831,25
	Mámost. jednokotku je meř. délky výstupní táhy (mDVC)				9 831,25
	Vyroba a osazení. Nátěr dřevěných částí lazurovacím lakem.				
61	Úprava povrchu vnitřní				3 794,23 Kč
7	612421637R00 Omítka vnitřní zvěř. MVC, štuková 1, 1,PP, 3,PP	m ²	5,17	374,43	1 935,81
8	612409997R00 Zrcištení omítek kolem oken dveří apod.	m	28,80	69,34	1 699,42
82	Úprava povrchu vnější				0,00 Kč
9	623481211R72 Množba vyzubena síť lepidloky do stěny stěny	m ²	15,53	-207,24	-3 218,44
10	623471116R00 Vnější vyzubení síť a stěrkování omětu Baumit	m ²	15,53	-153,12	-2 377,95
	Úprava stěn tenkovrstvou omítkou				realizováno v předchozí etapě
64	Vypíně otvorů				14 034,24 Kč
11	642942111R74 Oszazení zámčnicí dřevěných ocelových, pl. do 2,5 m ² - 1,PP	kus	1,00	4 134,24	4 134,24
	včetně dodávky záporné ošerí EV30 DP3-C, 80x197x11 cm				
12	642941211R74 Pozufce pro posuvné dveře jednokotrné, do SDK	kus	1,00	9 900,00	9 900,00
	jednokotrné posuvce 900/1970 mm				
13	642202012R40 Vybavení a zazení stěny s dveřmi, omítka	kus	1,00	-5 632,00	-5 632,00
	Izolace proti vodě				realizováno v předchozí etapě
713	713212002R73 Stěna hydroizolační těsnící hmota - WC	m ²	6,71	440,88	4 280,94
	proti vlhkosti, stěka tl. 3 mm, podlaha, vyzámeno 20 cm a stěny a za sprch. kouli do v. 180 cm, vč. systémových prvků				
					37 893,98 Kč
15	712311130R71 Izolace tepelné stropi, vložná, do strop. konstr.	m ²	6,00	78,82	478,90
16	63151413 A 1 vrstva - materiál ve speciálce	m ²	18,00	148,80	2 692,80
17	713134211R06 Monáž parozábrany na stěny s plepitem spojů	m ²	99,00	88,56	9 659,89
	parozábrana zábrana Jutefil N AL 170 special				ano
18	713131130R00 Izolace tepelná stěn vložným, do konstrukce	m ²	75,19	71,37	5 386,16
	tl. 100 mm 49,08 m ² a tl. 180 mm 26,11 m ²				
19	631514106 Deska z minerální vlny ISOVER UNI tl. 100 mm	m ²	64,05	85,62	5 484,17
20	63151413 A Deska z minerální vlny ISOVER UNI tl. 180 mm	m ²	34,07	154,00	5 247,33
21	713131130R00 Izolace tepelná stěn vložným, do konstrukce	m ²	44,14	71,37	3 150,18
22	631514108 Deska z minerální vlny ISOVER UNI tl. 120 mm	m ²	57,80	102,70	5 815,57
					3 134,21 Kč
23	721004CPVD Vnitřní kanalizace	m	3,00	454,08	1 362,24
	Paroub z plast, trub odpadní systém HT DN 100				realizováno v předchozí etapě
24	721001CPVD Paroub z plast, trub přípojovací - systém HT DN40	m	14,00	-139,38	-1 951,46
25	721002CPVD Paroub z plast, trub přípojovací - systém HT DN40	m	8,00	164,74	1 317,89
26	7210010CPVD Paroub z plast, trub přípojovací - systém HT DN100	m	1,00	454,08	454,08
27	7210011CPVD Větrací hlavička BN 100 - 1 stoupu, K13	ks	1,00	-703,30	-703,30
					realizováno v předchozí etapě

Příloha č.1 Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - položkový rozpočet
Fúgnerova 366 – dokončení podkrovních prostor
Fúgnerova 366 na č.parc. st.2316, 280 02 Kolín II.

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem Kč
722 Vnitřní vodovod					12 582,24 Kč
28	722172311R00 Potrubí z PPR PN16- D 20/2,8 mm	m	9,00	-153,12	-1 378,08
29	722172312R00 Potrubí z PPR PN16- D 25/3,5 mm	m	10,00	164,74	1 647,36
30	722172331R00 Potrubí z PPR PN20- D 20/3,4 mm	m	15,00	153,12	2 296,80
31	722172332R00 Potrubí z PPR PN20- D 25/4,2 mm	m	5,00	-184,74	-823,70
32	722181211R77 Izolace navleková MIRELON PRO R. stěny 6 mm - studená	m	19,00	-24,29	-461,51
	vnitřní průměr do 22 mm				
33	722181214R77 Izolace navleková MIRELON PRO R. stěny 20 mm- tepla	m	20,00	38,02	760,32
	vnitřní průměr do 22 mm				
34	72200K001VD Nastěnky pro ventily G1/2"	ks	5,00	121,44	607,20
35	72200K003VD Nastěnky pro baterie G1/2"	pár	1,00	242,88	242,88
36	72200K004VD Armatury s jedním závitem	ks	5,00	166,85	834,24
	kohout kul. 1/2"				
37	72200K005VD Montáž armatur s jedním závitem 1/2"	ks	5,00	52,80	264,00
38	72500K003VD D - dřez jednoduchý nerez s odkapem + sifon	soubor	1,00	1 115,14	1 115,14
39	72200K006VD Armatury se dvěma závití	ks	2,00	196,42	392,83
	kohout kulový KK 3/4"				
40	72200K007VD Ventily zpětné ZV 3/4"	ks	1,00	223,87	223,87
41	72200K008VD Ventily termostaticky směšovací 3/4"	ks	1,00	1 848,00	1 848,00
	dodávka a montáž				
42	72200K009VD Expanzní nádoba B1/10 bar pit. voda	ks	1,00	1 320,00	1 320,00
	(pro ohřivač TV)				
43	72200K010VD Proplach a desinfekce do DN 80	m	39,08	26,40	1 028,60
725 Zařizovací předměty					28 072,00 Kč
44	72500K002VD W/C - kombi. odpad vodorovný	soubor	1,00	3 432,00	3 432,00
45	72500K001VD U - umyvadlo keramické + sifon	soubor	1,00	1 232,00	1 232,00
46	72500K004VD Sprohvací box s vaničkou čvrtkruh + montáž	soubor	1,00	13 200,00	13 200,00
47	72500K007VD Směš. baterie pak. stojan. dřezová + propoj. hadičky	soubor	1,00	1 320,00	1 320,00
48	72500K005VD Elektr. ohřivač zásobník závěsný 80 l+ poj. ventily	soubor	1,00	6 600,00	6 600,00
49	72500K006VD Směš. baterie nástěnná sprohova 1/2" - 150 mm (SP)	soubor	1,00	1 452,00	1 452,00
50	72500K008VD Směš. baterie stojan. umavací. +propoj. hadičky	soubor	1,00	836,00	836,00
762 Zařizovací předměty					0,00 Kč
51	595907486 Deska cementotřísková Cetris PD tl. 28 mm	m2	10,22	-651,20	-6 655,28
52	782114110RT2 M.konstr.stěn z řez.hraněn ocel.spoj.kami - předs. stěny	m	88,28	-275,00	-24 277,00
	včetně dodávky hranolů 80x80 mm			0	

realizováno v předchozí etapě

realizováno v předchozí etapě

realizováno v předchozí etapě

nahrazeno hustším rastrováním (viz vícepráce)

nahrazeno hustším rastrováním (viz vícepráce)

Příloha č.1 Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - položkový rozpočet
Fugnerova 366 – dokončení podkrovních prostor
Fugnerova 366 na č.parc. st.2316, 280 02 Kolín II.

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem Kč	
763	Dřevostavby				0,00 Kč	
53	763612132R00 Obložení stěn z desek P+D,šroubo.	m2	59,44	-215,60	-12 815,26	nahrazeno hustším rastrováním (viz.vícepráce)
	Montáž obložení stěn šroubováním z desek cementotřískových nebo dřevotřískových na P+D. Spojovací materiál vruty.			0		
54	595907483 Deska cementotřísková Cetris PD tl. 22 mm	m2	16,15	-537,68	-8 683,53	nahrazeno hustším rastrováním (viz.vícepráce)
55	60726014 A Deska dřevotřísková OSB 3 N - 4PD tl. 18 mm	m2	45,81	-174,24	-7 999,36	nahrazeno hustším rastrováním (viz.vícepráce)
766	Konstrukce truhlářské				27 992,80 Kč	
56	766670011R00 Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří	kus	2,00	1 486,00	2 992,00	
57	766664121R00 Montáž dveří, oc. zárubeň, kyvné 1kf. š. do 1 m - f. PP	kus	1,00	2 464,00	2 464,00	
58	61165619 Dveře vnitř. 80x197 cm - Požár. od. EI30 (E30, EW30) 1.P	kus	1,00	7 832,00	7 832,00	
59	61164219 Dveře vnitř. prof.plně 1kf. 70 a 90x197 cm dub	kus	2,00	3 080,00	6 160,00	
60	61181251 A Zárubeň obkladová Sapeli š. 70 cm/tl. stěny 7-15cm	kus	1,00	3 080,00	3 080,00	
61	61181253 A Zárubeň obkladová Sapeli š. 90 cm/tl. stěny 7-15cm - posu	kus	1,00	3 300,00	3 300,00	
62	766695213R00 Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	2,00	299,20	598,40	
63	766694111R00 Montáž parapetních desek š. do 30 cm,dl. do 100 cm	kus	2,00	299,20	598,40	
64	61198999 Deska parapetní keramická	m	1,70	352,00	598,40	
65	61187181 Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	1,00	189,20	189,20	
66	61187161 Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	1,00	180,40	180,40	
67	61196K001VD Palubky SM tl.32 mm P+D	m2	185,38	-277,20	-51 387,34	realizováno v předchozí etapě
68	61191884 Palubka obkladová SM tloušťka 20 mm	m2	10,37	-212,08	-2 199,27	realizováno v předchozí etapě
771	Podlahy z dlaždic				4 021,16 Kč	
69	771570012RAI Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm	m2	4,73	484,00	2 289,32	
	do mmele, dlažba ve specifikaci			0		
70	697CA01VD Dlažba keramická orientační cena (upřesní investor)	m2	4,92	352,00	1 731,84	
775	Podlahy výšové a parketové				65 824,00 Kč	
71	775542022R00 Podložka Mirelon pod lamelové podlahy	m2	65,56	-48,40	-3 173,10	nerealizováno
72	77554K001VD Podlah. krytina Vlnit + korek	m2	89,00	748,00	65 824,00	ano
	lepena na HDF "click system"			0		
781	Obklady (keramické)				12 122,00 Kč	
73	781415015R00 Montáž obkladů stěn, porovin, tmel, 20x20 cm	m2	14,26	484,00	6 901,84	
74	771K02VD Keramický obklad - orientační cena	m2	14,83	352,00	5 220,16	
784	Malby				11 000,00 Kč	
75	78400K001VD Malby	celek	1,00	11 000,00	11 000,00	
H01	Budovy občanské výstavby - přesuny hmot				11 239,66 Kč	
76	998011002R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	2,48	256,52	635,66	
77	998711202R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	celek	1,00	440,00	440,00	
78	998713202R00 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	celek	1,00	220,00	220,00	
79	998721202R00 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	celek	1,00	1 056,00	1 056,00	
80	998722202R00 Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	celek	1,00	1 320,00	1 320,00	
81	998725202R00 Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	celek	1,00	2 200,00	2 200,00	
82	998762202R00 Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	celek	1,00	-1 584,00	-1 584,00	nerealizováno
83	998763201R00 Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	celek	1,00	-704,00	-704,00	nerealizováno
84	998766202R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	celek	1,00	1 144,00	1 144,00	
85	998771202R00 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	celek	1,00	1 320,00	1 320,00	
86	998775202R00 Přesun hmot pro podlahy výšové, výšky do 12 m	celek	1,00	1 584,00	1 584,00	
87	998781202R00 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	celek	1,00	1 320,00	1 320,00	
M21	Elektromontáže				77 156,65 Kč	
88	21001K001VD Vodič CY 4	m	5,00	12,32	61,60	realizováno v předchozí etapě
89	21001K002VD KabelCYKY 2x1,5	m	30,00	-10,56	-316,80	realizováno v předchozí etapě

Příloha č.1 Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - položkový rozpočet
Fúgnerova 366 – dokončení podkrovních prostor
Fúgnerova 366 na č.parc. st.2316, 280 02 Kolín II.

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem Kč	
154	2100K081VD Krabice plast pro P rozvod vé, zapoj 8111	ks	6,00	206,80	1 240,80	
155	2100K082VD Lišta vkládací, pevné uložení do š 40 mm	ks	22,00	41,36	909,82	
156	2100K083VD Montáž ventilátoru do 1,5 kW	kus	1,00	308,00	308,00	
157	2100K084VD Šňúra lehká volně uložena do 5x2,5	m	10,00	22,00	220,00	
158	2100K085VD Montáž top. panelu se zapojením	ks	4,00	-749,00	-2 992,00	nerealizováno
159	2100K087VD Osazení a montáž rozvaděče R3	ks	1,00	5 720,00	5 720,00	
160	2100K088VD Demontáže stávajících rozvodů	ks	1,00	-2 200,00	-2 200,00	nerealizováno
161	2100K089VD Demontáže stávajícího jímácho vedení	ks	1,00	-2 670,00	-2 670,00	nerealizováno
162	2100K080VD Poplatky za recyklaci svítek	ks	10,00	-17,60	-176,00	nerealizováno
163	2100K091VD Poplatky za recyklaci světél, zdroje	ks	20,00	-17,60	-352,00	nerealizováno
164	2100K092VD Revize	ks	1,00	7 040,00	7 040,00	
165	2100K094VD Podružný materiál	celek	1,00	2 098,80	2 098,80	
166	2100K093VD PPV pro elektromontáže	celek	1,00	4 197,60	4 197,60	
S	Přesuny suti				10 150,54 Kč	
167	979083117R00 Vodovorné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,20	291,72	58,34	
168	979083191R00 Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	2,01	4 636,00	9 720,36	
	10x sídka Radim					
169	979011111R00 Svislá doprava suti a výbor, hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,20	297,88	59,57	
170	979011121R00 Příplatek za každé další podlaží	t	0,20	186,11	37,22	
171	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,20	268,84	53,77	
172	979CA01VD Poplatek za skládku Radim - netříděná sut	t	0,20	1 095,00	219,00	
XY	VCP				58 097,57 Kč	
1000	SDK předstěna koupelna	m2	16,15	588,72	9 507,83	ano
1001	SDK obložení komína	m2	13,08	681,00	8 983,88	ano
1002	SDK průvlak	m2	2,58	852,00	2 198,16	ano
1003	Stěna z SDK profilů (zhuštěný rastr á 250mm)	m2	88,28	189,00	17 567,72	ano
1004	Zpevnění OSB desky pod technické vybavení	ks	5,00	500,00	2 500,00	ano
1005	Dodávka a montáž kuchyňské linky	kpl	1,00	17 430,00	17 430,00	
	Dodávka kuch linky	ks	1,00	6 800,00		
	Dodávka kuch desky s přířezem	ks	1,00	1 600,00		
	Dodávka omyvatelné desky	ks	1,00	1 000,00		
	Montáž kuch linky a desek + spojovací materiál	ks	1,00	5 500,00		
	Montáž dřazu + napojení na ZTI	ks	1,00	600,00		
	Doprava kuchyňské linky, nakládání, skládání, ruční přesun do 3.NP	kpl	1,00	1 500,00		
	VRN	%	2,50	430,00		

21. 10. 2020

V Kolíně dne

dne

objevitel:
město Kolín
zast. Michalem Najrtem,
místostarostou města Kolín

