

# Smlouva o dílo

podle § 536 a násl. obchodního zákoníku v platném znění mezi těmito smluvními stranami:  
(dále jen „smlouva“)

**Zhotovitelem:** obchodní společností : **BonSoft s.r.o.**  
se sídlem : **Milíčova 377/23, 130 00 Praha 3 panem**  
jednající jednatel společnosti : **Michalem Burešem**  
bankovní spojení :  
číslo účtu : **45272301**  
IČO : **CZ45272301**  
DIČ :

**a**

**Objednatel:** obchodní společnost : **Střední průmyslová škola na Proseku**  
se sídlem : **Novoborská 610/2, 190 00 Praha 9**  
jednající ředitelem školy : **Mgr. Jiřím Bernátem**  
bankovní spojení :  
číslo účtu : **14891239**  
IČO : **CZ14891239**  
DIČ :

**Příspěvková organizace hl. m. Prahy zřízena usnesením RHMP č. 550 z 3. 4. 2001 zapsaná  
v rejstříku škol RED-IZO 600170039**

**v tomto znění**

## **I.**

### **Předmět plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést zemní a zahradnické práce pro vybudování zahrady v přírodním stylu - zelené učebny na pozemku školy Novoborská 610/2, 190 00 Praha 9. Práce zahrnují zahradnické práce a materiál dle cenové nabídky, který je nedílnou součástí této smlouvy.

## **II.**

### **Cena**

Částka za předmět plnění představuje **395.658,- Kč bez DPH**.  
(slovy: třistadevadesátpětisícšestsetpadesátosm Kč bez DPH), DPH činí 83.088,18 Kč, částka vč DPH je 478.746,18 Kč [dále jen „cena“]. Zakázka bude realizována v přenesené daňové povinnosti dle požadavku objednatele.

Uvedenou cenu se objednatel zavazuje zaplatit na účet zhotovitele, uvedený v hlavičce této smlouvy a to bezhotovostním převodem do 14 dnů od doručení faktury.

Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že stane-li se tzv. „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH nebo nastane-li jiná skutečnost zakládající vznik ručiteltského závazku školy za dodavatelem nezaplacenou daň z přidané hodnoty, je škola oprávněna učinit veškerá vhodná opatření k zajištění budoucího nároku z důvodu splnění ručiteltského závazku, a to zejména využít ust. § 109a

zákona o DPH a v příslušné výši úhrady správci daně ponížít úhradu dodavateli. O částku DPH, kterou škola uhradila správci daně, se snižuje celkový závazek školy dodavateli.

### **III. Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje splnit řádně tuto smlouvu v celém rozsahu sjednaného předmětu plnění, a to v termínu počínajícím podpisem SOD, převzetím staveniště a předáním díla. Předpokládané datum ukončení prací je 30. prosince 2020.

### **IV. Místo plnění**

Zhotovitel provede dílo v místě určeném objednatelem, dle bodu I této smlouvy.

### **V. Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět díla záruku v délce 24 měsíců ode dne splnění této smlouvy. Vady reklamované písemně objednatelem v záruční době se zhotovitel zavazuje odstranit bez zbytečného odkladu (pokud mu v tom nebudou bránit nevhodné klimatické podmínky) a bezplatně.

Objednatel bere na vědomí, že se záruka nevztahuje na vady, způsobené nahodilými událostmi, odcizením, neodborným a nedbalým zacházením či poškozením at' již úmyslným, či z nedbalosti.

### **VI. Povinnosti objednatele**

Objednatel se zavazuje při realizaci díla průběžně poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost, zabezpečit stavební připravenost a zabezpečit, aby pozemky, na kterých bude dílo prováděno, byly volné a prosty jakéhokoliv stavebního materiálu či movitých věcí, ledaže patří zhotoviteli.

### **VII. Smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel z vlastní viny nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednavatele s úhradou ceny za dílo se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

### **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této Smlouvy alespoň tři dny před navrhovaným dnem, tj. před dnem kdy bude dílo připraveno k předání, tj. kdy bude dílo dokončeno řádně bez vad a nedodělků a plně funkční.

2. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací podle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady, listiny, certifikáty, a prostory tvořící staveniště jsou vyklizeny a vyčištěny a uvedeny do původního stavu.
3. Objednatel je povinen převzít dílo v místě jeho provádění i v případě, že má ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
4. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude stvrzeno, že zhotovitel předal dílo, které je plně funkční a způsobilé sloužit svému účelu. Pro případ, že dílo vykazuje vady či nedodělky, tyto budou popsány v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění, který nesmí být delší než deset dnů. Po jejich odstranění se protokolární předání díla bude opakovat.
5. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

Zhotovitele zastupuje:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

## **IX.**

### **Přechod vlastnického práva**

Vlastnické právo k předmětu plnění dle této smlouvy přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení smluvní ceny dle čl. II. této smlouvy. Do této doby objednatel není oprávněn s předmětem plnění (tedy výsadbou a trávníkem) nakládat jako s věcí vlastní.

## **X.**

### **Jiná ujednání**

#### **Výklad některých pojmů**

1. Odstoupit od této smlouvy je možno pouze písemně tak, že o odstoupení informuje ten, kdo od této smlouvy odstoupuje druhou stranu doporučeným dopisem.
2. Povinností zhotovitele je vést pracovní deník, do kterého se zapíše veškeré změny a vícepráce vyžádané objednatelem. Vícepráce na základě požadavku objednatele budou oceněny a po odsouhlasení objednatelem provedeny.
3. Fakturace bude prováděna na základě odsouhlaseného měsíčního soupisu provedených prací, který bude součástí daňového dokladu.
4. Tuto smlouvu lze zrušit nebo změnit pouze výslovným písemným oboustranným ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv.

Strany sjednávají, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

V Praze dne .... 21. 2020 .....

**ředitel školy  
objednatel**

**jednatel  
zhotovitel**