

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

evid. č. sml. MČ Praha 8: 2020/0522/OSM.DEP

Městská část Praha 8

se sídlem: Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 – Libeň
IČO: 000 63 797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Pobočka v Praze 8, Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 – Libeň
číslo účtu: ██████████
zastoupená: Starostou Městské části Praha 8 p. Ondřejem Grosem

(dále jen „budoucí povinný“)

a

CETIN, a.s.

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 040 84 063
DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20623
zastoupená na základě Plné moci ze dne 11.10.2019
společností SITEL, spol. s r.o.
se sídlem: Praha 4, Baarova 957/15, PSČ 140 00
zastoupena: **Kateřinou Vlachovou**, na základě Plné moci ze dne 24.10.2019
IČO: 44797320
DIČ: CZ44797320
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 6725
adresa datové schránky pro vyrozumění o vkladu: 69779z9
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Praha 5
číslo účtu: ██████████

(dále jen „budoucí oprávněný“)

(budoucí povinný a budoucí oprávněný jednotlivě dále též jen „smluvní strana“ a společně též jen „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku, na základě úplného konsensu o všech níže uvedených skutečnostech, v souladu s ustanovením § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „**zákon o elektronických komunikacích**“), tuto

**Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení
služebnosti**

(dále jen „Smlouva“):

Čl. I.

1. Hlavní město Praha je na základě ust. § 1 zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemků parc. č. 30, 3970/3, 5/1, 2772/1, 2738/9 a 2771/1, vše na k. ú. Libeň, obec Praha na LV 1711, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze (dále jen „**Předmětné pozemky**“).
2. Městská část Praha 8 má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřeny do správy Předmětné pozemky a vykonává k těmto nemovitostem práva a povinnosti vlastníka.
3. Budoucí oprávněný je podnikatelem zajišťujícím veřejnou komunikační síť ve smyslu zákona o elektronických komunikacích.
4. Budoucí oprávněný je investorem a budoucím vlastníkem podzemního vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „**Komunikační vedení**“), které bude vybudováno na Předmětných pozemcích v rámci stavby „**Optické připojení lokality Libeň, Praha 8 – I. etapa**“ (dále jen „**Předmětná stavba**“). Komunikační vedení bude na Předmětných pozemcích zřízeno a provozováno na základě příslušných povolení k umístění a realizaci Předmětné stavby.
5. Budoucí povinný souhlasí s předpokládaným místem umístění a s realizací Komunikačního vedení v rámci Předmětné stavby na Předmětných pozemcích, a to podle situačního nákresu, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako Příloha č. 1. Skutečná poloha umístění Komunikačního vedení na Předmětných pozemcích bude zaměřena po realizaci Předmětné stavby na Předmětných pozemcích. Část Předmětných pozemků, k nimž bude služebnost dle budoucí smlouvy zřízena, bude po umístění Předmětné stavby na Předmětných pozemcích vyznačena v geometrickém plánu (dále jen „**Geometrický plán**“).

Čl. II.

1. Budoucí oprávněný se zavazuje ve lhůtě šesti (6) měsíců ode dne dokončení Předmětné stavby, nejpozději však do 60 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy, vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s obsahem dle čl. III. této Smlouvy.
2. Spolu s výzvou dle odst. 1. tohoto článku je budoucí oprávněný povinen předložit
 - a) návrh smlouvy o zřízení služebnosti ve znění uvedeném v Čl. III této Smlouvy, do něhož bude doplněna konkrétní částka sjednané úhrady za zřízení služebnosti, a to ve výši hodnoty služebnosti stanovené znaleckým posudkem, navýšené o platnou sazbu daně z přidané hodnoty, a dále specifikace příslušného znaleckého posudku a Geometrického plánu zobrazujícího rozsah služebnosti
 - b) Geometrický plán, v němž bude vyznačen rozsah věcného břemena, ve čtyřech (4) vyhotoveních.
 - c) znalecký posudek, jímž je stanovena hodnota příslušné služebnosti.

3. Vyhotovení Geometrického plánu pro vyznačení služebnosti a znaleckého posudku na určení hodnoty služebnosti zajistí na své náklady budoucí oprávněný.
4. Budoucí oprávněný se zavazuje uzavřít před zahájením Předmětné stavby s budoucím povinným nájemní smlouvu, na základě které si na dobu provádění Předmětné stavby pronajme části Předmětných pozemků, které bude při realizaci stavby užívat, a to za nájemné ve výši 10,- Kč/1 m² užívané plochy Předmětných pozemků za každý den trvání nájmu.
5. V případě, že budoucí oprávněný tuto nájemní smlouvu bezdůvodně neuzavře, má budoucí povinný právo odstoupit od této Smlouvy.
6. Budoucí povinný se zavazuje uzavřít předloženou smlouvu o zřízení služebnosti do třiceti (30) kalendářních dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření, pokud budou ze strany budoucího oprávněného splněny všechny výše uvedené podmínky, tzn. bude před zahájením Předmětné stavby uzavřena příslušná nájemní smlouva a nájemné sjednané na základě této Smlouvy bude uhrazeno v plné výši v termínu splatnosti dojednaném v nájemní smlouvě, a dále pokud bude spolu s výzvou k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti předložen ze strany budoucího oprávněného příslušný Geometrický plán a znalecký posudek.

Čl. III

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI ev. č. Sml

Smluvní strany:

Městská část Praha 8

se sídlem orgánů: Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 – Libeň
IČO: 000 63 797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Pobočka v Praze 8, Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 – Libeň
číslo účtu: 189026-2000881329/0800
zastoupená: Starostou Městské části Praha 8
p. Ondřejem Grosem

(dále jen „povinný“)

a

CETIN, a.s.

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00, Praha 9
IČO: 040 84 063
DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20623
zastoupená na základě Plné moci ze dne 11.10.2019
společností SITEL, spol. s r.o.
se sídlem: Praha 4, Baarova 957/15, PSČ 140 00
zastoupena: Kateřinou Vlachovou, na základě Plné moci ze dne 24.10.2019
IČO: 44797320
DIČ: CZ44797320

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 6725
adresa datové schránky pro vyznění o vkladu: 69779z9
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Praha 5
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „oprávněný“)

(povinný a oprávněný jednotlivě dále též jen „smluvní strana“ a společně též jen „smluvní strany“)

uzavírají ve smyslu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti ev. č. sml. MČ Praha 8: dnešního dne, měsíce a roku, na základě úplného konsensu o všech níže uvedených skutečnostech, k provedení ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen "zákon o elektronických komunikacích") a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník") tuto

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti (dále jen „Smlouva“):

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Hlavní město Praha je na základě ust. § 1 zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemků parc. č. 30, 3970/3, 5/1, 2772/1, 2738/9 a 2771/1, vše na k. ú. Libeň, obec Praha na LV 1711, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze (dále jen „Předmětné pozemky“).
2. Městská část Praha 8 má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, svěřeny do správy Předmětné pozemky a vykonává k těmto nemovitostem práva a povinnosti vlastníka.
3. Oprávněný je podnikatelem zajišťujícím veřejnou komunikační síť ve smyslu zákona o elektronických komunikacích.
4. Oprávněný je vlastníkem vedení veřejné komunikační sítě, které vybudoval v rámci stavby „**Optické připojení lokality Libeň, Praha 8 – I. etapa**“ (dále jen „stavba“).

Čl. II.

Předmět Smlouvy

1. Povinný ve smyslu ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku zřizuje na základě této Smlouvy k části Předmětných pozemků vyznačené geometrickým plánem ve prospěch oprávněného jako vlastníka podzemního komunikačního vedení věcné břemeno – služebnost, tj. právo oprávněného zřídit, vést, udržovat a provozovat na části Předmětných pozemků podzemní komunikační vedení, včetně jejich součástí a příslušenství, popř. opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "**podzemní komunikační vedení**"), a to v umístění a rozsahu tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. ze dne (dále jen „věcné

břemeno - služebnost“). Geometrický plán je ve formě Přílohy č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu přijímá. Povinný se zavazuje toto právo strpět.

2. Obsahem věcného břemene je i právo oprávněného provádět na podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti. Oprávněný (a/nebo případně jím určená servisní osoba) je dále oprávněn v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na Předmětné pozemky zejména při provádění oprav, úprav, revizí a údržbě podzemního komunikačního vedení.
3. Oprávněný se v této souvislosti zavazuje dodržovat při výkonu práva odpovídajícímu věcnému břemenu všechny platné bezpečnostní, požární, hygienické předpisy a platné technické normy ČR a EU.

Čl. III

Doba pro zřízení věcného břemene

1. Právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti povinný zřizuje pro oprávněného na dobu neurčitou. K vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že tuto Smlouvu (závazek) nebude možné předčasně bez udání důvodu ukončit ve smyslu § 1999 odst. 1 občanského zákoníku.

Čl. IV.

Úplata za zřízení věcného břemene

1. Věcné břemeno dle Čl. II této Smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu v celkové výši - Kč (slovy: korun českých), která bude navýšena o platnou sazbu daně z přidané hodnoty v zákonné výši.
2. Úhrada dle odst. 1. tohoto článku byla sjednána ve výši hodnoty věcného břemene, určené znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem dne a vedeným ve znaleckém deníku pod poř. číslem (dále i jen „znalecký posudek“), navýšené o platnou sazbu daně z přidané hodnoty v zákonné výši.
3. Oprávněný zaplatí náhradu za zřízení věcného břemene dle odst. 1. tohoto článku povinnému do šedesáti (60) dnů ode dne doručení daňového dokladu na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy, který vystaví povinný do patnácti (15) dnů ode dne data uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP). DUZP je den doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Daňový doklad bude mít náležitosti dle § 28 a § 29 zákona o č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, a bude doručen na doručovací adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy a bude obsahovat evidenční číslo této smlouvy.

Čl. V.

Vznik práva odpovídajícího věcnému břemenu

1. Právo odpovídající věcnému břemenu zřizované touto Smlouvou vznikne vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu na základě této smlouvy do katastru nemovitostí podá povinný ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů ode dne, kdy od Odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy obdrží potvrzení jeho správnosti ve smyslu ustanovení § 21 vyhlášky Hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. IIMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek za návrh na

zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. Kolek v hodnotě 2.000,-- Kč předá oprávněný povinnému současně s uzavřením této Smlouvy.

Čl. VI. Ostatní ujednání

1. Náklady spojené s provozem, údržbou, opravami a rekonstrukcemi Předmětné stavby hradí oprávněný.
2. Případnou škodu, která by vznikla povinnému v souvislosti s umístěním a provozováním Předmětné stavby na Předmětných pozemcích zapříčiněnou oprávněným, je povinen oprávněný nahradit povinnému na základě jejího písemného požadavku neproděně po prokázání vzniku škody a odůvodnění její výšky.
3. Případné plánované opravy či rekonstrukce Předmětné stavby a potřebu vstupu či vjezdu na Předmětné pozemky za účelem zajištění jejího provozu či údržby je oprávněný povinen předem písemně ohlásit vlastníkově povinnému. Bez tohoto předchozího ohlášení je oprávněný oprávněn vstupovat na Předmětné pozemky pouze za účelem odstranění havárií, hrozí-li nebezpečí z prodlení; v tomto případě je oprávněný povinen písemně oznámit tuto skutečnost povinnému ve lhůtě následujících tří (3) pracovních dnů.
4. Povinný prohlašuje, že Předmětné pozemky nejsou zatíženy jakýmkoliv právem, které by znemožňovalo uzavření této Smlouvy (zejména právem stavby pro třetí osobu apod.).
5. Správní poplatek za návrh na vklad podle této Smlouvy do katastru nemovitostí, náklady na vyhotovení geometrického plánu specifikovaného v Čl. II této smlouvy a znaleckého posudku hradí oprávněný.
6. Povinný se zavazuje předložit Odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni podle této Smlouvy k potvrzení jeho správnosti ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy.
7. Dojde-li ke změně vlastnictví Předmětných pozemků, bude tato skutečnost písemně oznámena druhé smluvní straně.

Čl. VII. Ujednání na závěr

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) originálních stejnopisech. Jedno (1) vyhotovení, které je opatřeno ověřenými podpisy, je určeno pro účely řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí, dva (2) stejnopisy obdrží povinný a jeden (1) stejnopis obdrží oprávněný.
2. Písemnou výzvou pro účely této Smlouvy je výzva doručená na adresu druhé smluvní strany uvedenou v hlavičce této Smlouvy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Ze strany oprávněného může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů povinného. Pokud ke zpracování osobních údajů povinného dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů

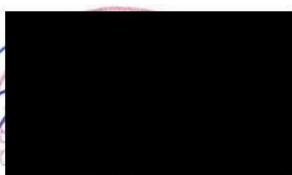
oprávněným jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

4. Podepsáním této Smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této Smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 8 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými právoplatnými podpisy.
6. Nedílnou součástí Smlouvy je Příloha č. 1 – Geometrický plán č.

V Praze dne

V Praze dne

Za povinného:



Za oprávněného:

.....

Čl. IV.

1. Smluvní strany se dále dohodly, že od této Smlouvy může kterákoli z nich odstoupit v následujících případech:
 - a) nedojde-li Předmětnou stavbou k dotčení nebo omezení Předmětných pozemků;
 - b) nedojde-li k vydání příslušných povolení a nebude-li Předmětná stavba realizována nejpozději do tří (3) let ode dne podpisu této Smlouvy.
2. Odstoupením se Smlouva ruší od samého počátku, přičemž odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně.

Čl. V.

1. Tato smlouva se vyhotovuje v počtu čtyř (4) originálních stejnopisů. Dvě (2) vyhotovení obdrží budoucí povinný a dvě (2) vyhotovení obdrží budoucí oprávněný.
2. Ze strany budoucího oprávněného může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů budoucího povinného. Pokud ke zpracování osobních údajů budoucího povinného dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky



zpracování osobních údajů oprávněným jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

3. Podepsáním této Smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této Smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 8 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými právoplatnými podpisy.
5. Budoucí povinný bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato Smlouva může být budoucím oprávněným poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) budoucího oprávněného a osob s ním propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto Přílohy:

Příloha č.1: Situační nákres

Příloha č. 2: Plná moc pro spol. SITEL, spol. s r.o. a Kateřinu Vlachovou

V Praze dne 23.10.2020


Ondřej Gros
starosta Městské části


V Praze dne 7.10.2020


Kateřina Vlachová
na základě plné moci

Doložka dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb.,
o hlavním městě Praze,
ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem městské části:

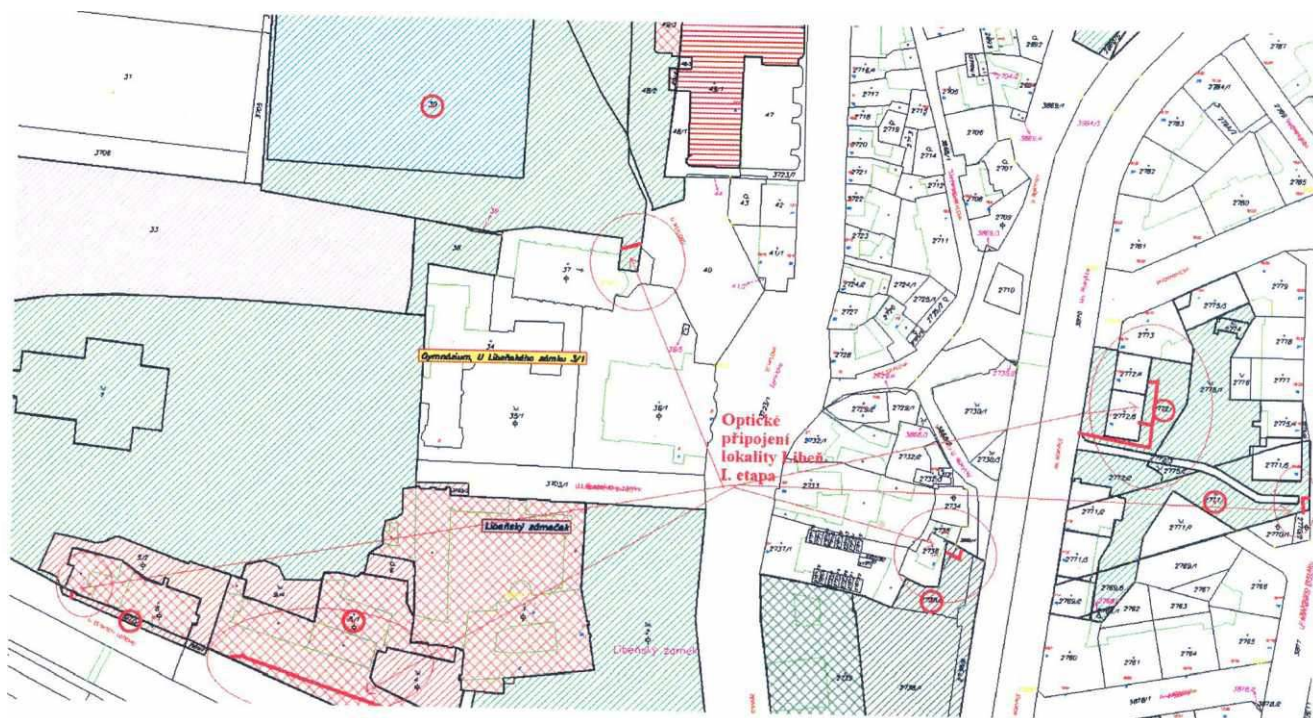
ŘADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 8

Datum jednání a číslo usnesení:

30.9.2020 439246 0416/2020

Příloha č. 1

Situační nákres



PLNÁ MOC

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., akciová společnost založená a existující podle práva České republiky, se sídlem Praha 3, Olšanská 2681/6, PSČ 130 00, IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623 (dále jen „Zmocnitel“),

zmocňuje

SITEL, spol. s r.o., společnost s ručením omezeným založená a existující podle práva České republiky, se sídlem Baarova 957/15, 140 00 Praha 4, IČO: 44797320, DIČ: CZ44797320, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. C 6725 (dále jen „Zmocněnec“).

k tomu, aby na základě Rámcové smlouvy o dílo na zpracování projektových dokumentací a získání příslušných správních rozhodnutí uzavřené mezi Zmocnitelem a Zmocněncem dne 9.9.2019 (dále jen „Smlouva“)

- (i) zastupoval Zmocnitele a jednal jménem Zmocnitele před příslušnými správními orgány ve správních řízeních zahájených a vedených příslušným správním orgánem za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu pro umístění staveb veřejné komunikační sítě Zmocnitele v příslušné části katastrálního území Libeň, obec Praha pro Zmocnitele;
- (ii) činil veškeré právní úkony k podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu pro umístění staveb veřejné komunikační sítě Zmocnitele v příslušné části katastrálního území Libeň, obec Praha;
- (iii) činil veškeré právní úkony k vydání veškerých správních rozhodnutí, povolení, souhlasů a vyjádření orgánů státní správy, samosprávy, správců sítí, vlastníků či uživatelů nemovitostí, a k vyhotovení projektové dokumentace a dalších příslušných podkladů, jež jsou pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu pro umístění staveb veřejné komunikační sítě Zmocnitele v příslušné části katastrálního území Libeň, obec Praha potřebné;
- (iv) uzavíral jménem Zmocnitele s vlastníky nemovitostí dotčených umístěním staveb veřejné komunikační sítě Zmocnitele v příslušné části katastrálního území Libeň, obec Praha smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, jakož i smlouvy o zřízení služebnosti či smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě k pozemkům či stavbám dotčeným prováděním Smlouvy, přičemž je oprávněn v takových smlouvách sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15 000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých);
- (v) zastupoval Zmocnitele v řízeních o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem dané dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, v účinném znění.

Plná moc se udílí se na dobu určitou a zaniká dne 31.12.2021.

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 5, č. ú 20181800036000

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623

www.cetin.cz

Plná moc se uděluje s právem substituce. Zmocněnec tedy může oprávnění z plné moci přenést na třetí osobu, odpovídá však za její činnost, jako by příslušná práva vykonával sám.

V Praze dne 11.10.2019

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Představenstvo



Ing. Filip Cába
místopředseda představenstva



Michal Frankl
člen představenstva

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: 01/1439, 1446/2019

Ověřuji, že:

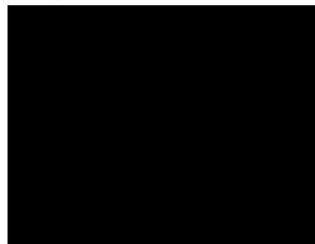
Ing. Filip Cába, nar. [redacted]

Mgr. Michal Frankl, n. [redacted]

před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu

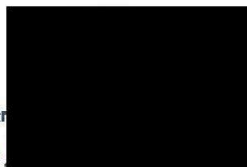
Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy

V Praze dne 11.10.2019



*Marcela Stránská
notářská tajemnice
pověřená Mgr. Rostislavem Neubauerem
notářem v Praze, se sídlem
Praha 1, Karpova 6*

Podle ověřovací knihy ÚMC Praha 10
poř.č. vidímace 3A/1421/2019
tato úplná kopie obsahující 2 strany
souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byla pořizena
a tato listina je prvopisem obsahujícím 2 str.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena,
neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž
součástí obsahu právního významu této listiny.



V Praze 10 dne 23.10.2019 Vidímáči provedla
Daniela Vecková



Na základě plné moci ze dne 11. 10. 2019 k zastupování obchodní společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2661/6, 130 00 Praha 3; IČO: 04084063, zapsané v OR vedeném MS v Praze, odd. B, vložka 20623, jako statutární zástupce obchodní společnosti SITEL, spol. s r. o. se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSC 140 00, IČ: 44797320, zapsané v OR vedeném MS soudem v Praze v odd. C, vložka 6725, (dále jen „Zmocnitel“)

ZMOCŇUJI

Paní Kateřinu Vlachovou

[redacted]
(dále Zmocněnec)

k tomu, aby na základě Rámcové smlouvy o dílo na zpracování projektových dokumentací a získání příslušných správních rozhodnutí uzavřené mezi Zmocnitelem a Zmocněncem dne 9.9.2019 (dále jen „Smlouva“)

- (i) zastupoval Zmocnitele a jedná jménem Zmocnitele před příslušnými správními orgány ve správních řízeních zahájených a vedených příslušným správním orgánem za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu pro umístění staveb veřejné komunikační sítě Zmocnitele v příslušné části katastrálního území Libeň, obec Praha pro Zmocnitele;
- (ii) činí veškeré právní úkony k podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu pro umístění staveb veřejné komunikační sítě Zmocnitele v příslušné části katastrálního území Libeň, obec Praha;
- (iii) činí veškeré právní úkony k vydání veškerých správních rozhodnutí, povolení, souhlasů a vyjádření orgánů státní správy, samosprávy, správců sítí, vlastníků či uživatelů nemovitosti, a k vyhotovení projektové dokumentace a dalších příslušných podkladů, jež jsou pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu pro umístění staveb veřejné komunikační sítě Zmocnitele v příslušné části katastrálního území Libeň, obec Praha potřebné;
- (iv) uzavírá jménem Zmocnitele s vlastníky nemovitostí dotčených umístěním staveb veřejné komunikační sítě Zmocnitele v příslušné části katastrálního území Libeň, obec Praha smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, jakož i smlouvy o zřízení služebnosti či smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě k pozemkům či stavbám dotčeným prováděním Smlouvy, přičemž je oprávněn v takových smlouvách sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých);
- (v) zastupoval Zmocnitele v řízeních o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem dané dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, v účinném znění.

Plná moc se udílí na dobu určitou a zaniká dne 31.12.2021

Plná moc se uděluje s právem substituce. Zmocněnec tedy může oprávnění z plné moci přenést na třetí osobu, odpovídá však za její činnost, jako by příslušná práva vykonával sám.

Zmocněnec není oprávněn ustanovit si za sebe zástupce.

V Praze dne 23.10.2019

[redacted]
Ing. Jan Novák
jednatel společnosti SITEL, spol. s r. o.
Zmocnitel

Tuto plnou moc přijímám v celém rozsahu.

V Praze dne 24. 10. 19

[redacted]
Kateřina Vlachová
zmocněnec