



# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

(tato smlouva dále označena též jako „Smlouva“)

## 1. Smluvní strany a jejich postavení

### 1.1. Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace

Sídlo: Zelný trh 331/13, 602 00 Brno  
IČO: 05128820  
DIČ: CZ05128820  
Údaj o zápisu do veřejného rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. Pr1951 vedenou u Krajského soudu v Brně  
Zástupce – osoba oprávněná k právnímu jednání za účastníka Smlouvy: doc. Ing. arch. Michal Sedláček, ředitel  
Tel.:   
E-mail:   
(dále jen „**Objednatel**“)

### 1.2. SONDEO s.r.o.

Sídlo: Blatného 1885/36, 616 00 Brno  
IČO: 028 70 819  
DIČ: CZ02870819  
Údaj o zápisu do veřejného rejstříku: Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod. sp. zn. C82787 vedenou u Krajského soudu v Brně.  
Zástupce – osoba oprávněná k právnímu jednání za účastníka Smlouvy: Mgr. Alena Sikorová, jednatelka společnosti  
Tel.: 604 302 587  
E-mail: info@sondeo.cz  
(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně též „**Smluvní strany**“)

- 1.3. Smluvní strany prohlašují, že mají veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnily závazky vyplývající z této Smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jejich závazků, a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného právního předpisu.

## **2. Předmět a účel smlouvy**

- 2.1. Poskytovatel se na základě této Smlouvy zavazuje poskytovat Objednateli plnění (služby), jejich soupis včetně specifikace je uveden v příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „Služby“).
- 2.2. Účelem Smlouvy je určení podélných hran viaduktu (půdorysný obrys/trasa) na níže uvedeném místě, umístění pilířů a existence kleneb, kdy předpokládaná šířka dvou vedle sebe stojících historických viaduktů je cca 11 m. Podklady ze vzorového měření mohou být na základě této Smlouvy použity Objednatel a jím vybranou osobou jako podklad pro budoucí měření viaduktu v celé délce, k čemuž dává Poskytovatel svolení
- 2.3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli Služby na následujícím místě: objekt železničního spodku v oblasti od skladiště Malá Amerika směrem k jihu v délce 50 m, katastrální území Staré Brno (610089), parcela č. 1338/1, vlastník České dráhy, a.s.
- 2.4. Objednatel se zavazuje řádně a včas poskytnuté Služby (jejich výstupy) převzít a uhradit Poskytovateli za poskytnuté Služeb dle této Smlouvy cenu uvedenou v článku 5 této Smlouvy.

## **3. Výstupy Služby**

- 3.1. Poskytovatel odevzdá výstupy služby v následujících formátech:
  - 3.1.1. Zakreslení geodetických bodů do situace a zakreslení půdorysné šířkové hranice viaduktu do situace ve formátu dwg/dxf.
  - 3.1.2. Výsledná zpráva obsahující zejména tyto informace:
    - i. metoda a popis parametrů měření,
    - ii. použitý typ georadaru,
    - iii. vyhodnocení zjištěných geofyzikálních měření,
    - iv. interpretace a analýza zjištěných dat.
  - 3.1.3. Výsledná zpráva bude odevzdána ve dvou tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátu Word/Excel (docx/xlsx).
  - 3.1.4. 3D data (např. mračno bodů, 3D hmotový model) zobrazující prostorovou polohu viaduktu.
  - 3.1.5. 2D data – řezy viaduktem ve formátu CAD (dwg/dxf), situační výkres s vyznačením geodetických bodů a křivkami znázorňujícími pohyb georadaru při měření.
  - 3.1.6. Vizualizace dat v souborech s možností exportu do formátu AutoCAD (dwg/dxf).

#### **4. Doba plnění Smlouvy**

- 4.1. Poskytovatel je povinen poskytnout Služby Objednateli do 30 dnů od zajištění potřebných povolení od Správy železnic, státní organizace (zejména umožnění vstupu a zajištění výluky). Výstupy Služby však musí být předány nejpozději do 18.12. 2020.
- 4.2. Poskytovatel je povinen zažádat o potřebná povolení dle předchozího odstavce neprodleně po účinnosti této Smlouvy.

#### **5. Finanční vypořádání za poskytované služby**

- 5.1. Objednatel je povinen za řádné a včas poskytnuté Služby zaplatit Poskytovateli následující cenu:  
75.000,- Kč (slovy: sedmdesát pět tisíc korun českých) bez DPH,  
90.750,- Kč (slovy: devadesát tisíc sedm set padesát korun českých) s DPH.
- 5.2. Platba za splnění předmětu Smlouvy se uskuteční jednorázově po předání výstupů Služby, a to po oboustranném podepsání předávacího protokolu, jehož součástí bude soupis skutečně poskytnutých Služeb a jejich výstupů.
- 5.3. Cena uvedená v čl. 5 odst. 5.1. této Smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Rozhodným dnem je den změny sazby DPH.
- 5.4. Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele za realizaci Služby podle této Smlouvy a Poskytovatel nemá nárok na jakoukoliv další platbu související s plněním Služby.
- 5.5. Objednatel je povinen zaplatit Poskytovateli cenu za Služby na základě řádně a oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury), a to se splatností 21 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
- 5.6. Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury Poskytovatelem, jež má veškeré náležitosti daňového dokladu požadované právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7. Oprávněným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury Poskytovatelem za provedené a v předávacím protokolu odsouhlasené Služby a jejich výstupy.
- 5.8. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, není Objednatel povinen ji proplatit.
- 5.9. V případě, že faktura nebude vystavena řádně v souladu s právními předpisy a nebude obsahovat předepsané náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Poskytovateli k úpravám. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.
- 5.10. Objednatel neposkytuje zálohy.

## **6. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 6.1. Poskytovatel se zavazuje, že bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, požadavky Objednatele a ustanovení této Smlouvy.
- 6.2. Poskytovatel se zavazuje, že zajistí na vlastní náklad přístup na kolejiště včetně zajištění výluky s provozovatelem kolejiště hlavního nádraží v Brně.
- 6.3. Poskytovatel se zavazuje, že zajistí geodetické zaměření měřených bodů včetně zakreslení do situace. Náklady na geodetické zaměření jsou zahrnuty do Ceny za Služby.
- 6.4. Pokud činností Poskytovatele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů nebo z této Smlouvy, je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Poskytovatel.
- 6.5. Smluvní strany se zavazují si navzájem poskytovat nezbytnou součinnost v souvislosti s naplňováním předmětu této Smlouvy.
- 6.6. Poskytovatel tímto prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření smlouvy ve smyslu § 1765 a 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Občanský zákoník").

## **7. Prohlášení Smluvních stran**

- 7.1. Poskytovatel prohlašuje, že má potřebnou elektrotechnickou kvalifikaci pro práci pod trakčním vedením, která je vyžadovaná Správou železnic, státní organizací.
- 7.2. Poskytovatel prohlašuje, že má povolení pro geofyzikální měření v síti Správy železnic, státní organizace.

## **8. Odpovědnost za vady**

- 8.1. Objednatel je oprávněn uplatnit (reklamovat) u Poskytovatele vady poskytnutí Služeb včetně výstupů Služeb, jestliže nebyly poskytnuty v souladu se Smlouvou. Objednatel je povinen uplatnit vadu poskytnutých Služeb u Poskytovatele bez zbytečného odkladu poté, kdy Objednatel vadu zjistil (dále jen „Vytčení vady“). K Vytčení vady výstupů Služeb zachycených na hmotném podkladě je Objednatel oprávněn ve lhůtě 2 (dvou) měsíců ode dne převzetí daného výstupu Služby, tj. ode dne podpisu předávacího protokolu.
- 8.2. Poskytovatel je povinen zahájit práce na odstranění Vytčené vady bez zbytečného odkladu po Vytčení vady Objednatel, nejpozději však do 5 (pěti) kalendářních dnů ode dne Vytčení vady Objednatel (dále jen „Vytčená vada“). Objednatel je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady slevu z Ceny, resp. z Ceny dané části Služeb.

- 8.3. Jestliže je Vytčená vada vzhledem k povaze Služeb a Výstupů Služeb neodstranitelná, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli v rámci Vytčení vady zcela nové provedení Služeb nebo slevu z Ceny Služeb nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby učiněné v okamžiku uplatnění vady u Poskytovatele.
- 8.4. Smluvní strany se mohou na žádost Objednatele písemně dohodnout na jiném způsobu řešení Vytčení vady.
- 8.5. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádí, že pokud Objednatel neuplatní v rámci Vytčení vad jiné řešení Vytčené vady, než je odstranění Vytčené vady, je Poskytovatel povinen vyřešit Vytčnou vadu jejím bezplatným odstraněním.
- 8.6. Poskytovatel je povinen postupovat při odstraňování Vytčených vad Služeb, resp. vad výstupů Služeb s odbornou péčí, Vytčené vady odstraňovat ve lhůtách stanovených k tomu Objednatelem s přihlédnutím k objektivní časové náročnosti odstranění dané Vytčené vady. Při odstranění vady Služeb je Poskytovatel povinen postupovat v souladu s požadavky a instrukcemi Objednatele a v souladu s jemu známými zájmy Objednatele.
- 8.7. V případě Vytčených vad výstupů Služeb je Poskytovatel povinen tyto vady odstranit ve lhůtě stanovené mu k tomu Objednatelem. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí výstupů Služeb, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly Poskyvatelem řádně odstraněny. V případě, že Objednatel odmítne převzít výstupy Služeb, u nichž nebyly odstraněny Poskyvatelem vady, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a Objednatel má dále právo požadovat slevu z Ceny Služeb nebo zcela nové poskytnutí Služeb nebo má právo od Smlouvy odstoupit.

## **9. Ochrana důvěrných informací**

- 9.1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, údajích, podkladech a dalších informacích, které obdržely, získaly anebo se o nich dozvěděly v souvislosti s plněním této Smlouvy, a které jsou takové povahy, že Smluvní strany mají zájem na zachování jejich důvěrnosti. Smluvní strany se zároveň zavazují zachovávat mlčenlivost dle této Smlouvy i po splnění předmětu této Smlouvy.

## **10. Právní odpovědnost**

- 10.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za prodlení, za vady a způsobenou škodu plynoucí z porušení povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Tím není dotčena odpovědnost Smluvní strany v ostatních případech, ve kterých právní řád s určitou právní skutečností odpovědnost této Smluvní strany spojuje.
- 10.2. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Každá ze Smluvních stran se zavazuje upozornit vždy druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy a zavazují se k maximálnímu úsilí k jejich odvrácení a překonání.
- 10.3. V případě prodlení Objednatele s úhradou oprávněně ve vztahu k jeho osobě vystavené faktury proti sjednanému termínu je Poskytovatel oprávněn účtovat

Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z částky v Kč bez DPH, s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení dlužné částky.

- 10.4. V případě prodlení Poskytovatele s poskytováním Služeb, resp. za prodlení s předáním výstupů Služeb dle této Smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
- 10.5. Jestliže se prohlášení Poskytovatele obsažené v čl. 7 Smlouvy ukáže nepravdivým, jde o podstatné porušení Smlouvy a Poskytovatel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč.
- 10.6. Vznikem práva na zaplacení smluvní pokuty není jakkoliv dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody v plné výši či náhradu jiné újmy.
- 10.7. Smluvní pokuty jsou splatné 30. dne ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty Poskytovateli. Vyúčtování smluvní pokuty dle předchozí věty obsahuje identifikaci povinnosti, jejíž splnění smluvní pokuta utvrzuje, a označení, jak k porušení této povinnosti Poskytovatelem došlo.

## **11. Doba trvání Smlouvy**

- 11.1. Tato Smlouva je uzavřena dobu určitou, která skončí uplynutím doby plnění smlouvy uvedené v čl. 4 této Smlouvy.

## **12. Ukončení závazku ze Smlouvy**

- 12.1. Tato Smlouva může být předčasně ukončena dohodou Smluvních stran nebo odstoupením některé Smluvní strany.
- 12.2. Dohoda o ukončení Smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná.
- 12.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud Poskytovatel poruší své povinnosti ze Smlouvy podstatným způsobem. Za porušení povinností ze Smlouvy podstatným způsobem budou Smluvní strany považovat zejména následující skutečnosti:
  - prodlení Poskytovatele s poskytnutím Služeb dle této Smlouvy delší než 5 dní;
  - zjištění nepravdivosti prohlášení Poskytovatele dle čl. 7 této Smlouvy;
  - opakované zásadní porušování některé další povinnosti vyplývající z této Smlouvy.
- 12.4. Za podstatné porušení smluvní povinnosti Objednatele se považuje prodlení Objednatele s úhradou ceny za poskytnuté Služby dle čl. 5 této Smlouvy o více než 30 dnů po splatnosti, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.
- 12.5. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně.

12.6. Předčasným ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení o odpovědnosti za škodu, nároky na uplatnění smluvních pokut, povinnost ochrany důvěrných informací i ostatních práv a povinností založených touto Smlouvou, která mají podle právních předpisů, této Smlouvy či dle své povahy trvat i po jejím zrušení.

### **13. Závěrečná ustanovení**

13.1. Smlouva nebo právní vztah z ní vzniklý mohou být měněny dohodou Smluvních stran pouze v písemné formě.

13.2. Pokud vyjde najevo, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stalo neplatným, případně v rozporu s vůlí Smluvních stran neúčinným nebo neaplikovatelným, nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy.

13.3. Poskytovatel na sebe v souladu s ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku přebírá riziko nebezpečí změny okolností, tímto však nejsou nikterak dotčena práva Smluvních stran upravená ve Smlouvě.

13.4. Smluvní strany se dohodly, že rozhodným právem pro tuto Smlouvu nebo právní vztahy, které vznikly v souvislosti s touto Smlouvou, je právní řád České republiky (s výjimkou kolizních norem mezinárodního práva soukromého). K rozhodování sporů vyplývajících z této Smlouvy nebo právních vztahů, které vznikly v souvislosti s ní, jsou pravomocné soudy České republiky.

13.5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

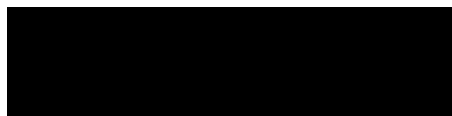
13.6. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Brně dne 20.10. 2020



za **Kancelář architekta města Brna, p. o.**  
doc. Ing. arch. Michal Sedláček, ředitel

V Brně dne 2.11.2020



za **SONDEO s.r.o.**  
Mgr. Alena Sikorová, jednatelka

## **Příloha č. 1**

### Technická specifikace

- Diagnostické práce geofyzikálního měření, tj. vyhodnocení, zpracování, interpretace a analýza dat) za účelem zjištění existence, prostorové polohy a pasportizace historického vídeňského viaduktu v tělese železničního valu podél ulice Uhelná v Brně;
- vzorové měření proběhne v prostoru bezprostředně navazujícím na budovu skladiště Malá Amerika směrem k jihu v délce 50 m, (min. 5 oblouků viaduktu, rozpětí 1 oblouku cca 7,6 m), v budově je poloha viaduktu prostorově identifikována;
- použita bude metoda georadaru s hloubkovým dosahem min. 9–10 m, hloubkové řezy, systém paralelních podélných profilů;
- cílem je určení podélných hran viaduktu (půdorysný obrys/trasa), umístění pilířů a existence kleneb, předpokládaná šířka dvou vedle sebe stojících historických viaduktů je cca 11 m.