

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

THSL Pro, s.r.o.

---

## **SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

---

**TATO SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

MEZI

**Českou republikou – Ministerstvem životního prostředí**

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10  
zastoupenou: Ing. Martinou Setzerovou, ředitelkou odboru provozního a správy majetku  
IČO: 00164801  
bankovní spojení: ČNB Praha 1  
číslo účtu: 7628001/0710

DÁLE JEN „**Objednatel**“  
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

**THSL Pro, s.r.o.**

se sídlem: Markušova 1632/2, 149 00 Praha 4  
zastoupenou: Tomášem Hubáčkem, jednatelem  
IČO: 27928926  
DIČ: CZ27928926 (je plátcem DPH)  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
číslo účtu: 77910002/5500  
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C127161

DÁLE JEN „**Poskytovatel**“  
NA STRANĚ DRUHÉ,

POSKYTOVATEL A OBJEDNATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“  
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

## 1. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatel a Poskytovatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „**Provádění revizí elektrických zařízení, spotřebičů a drobných elektro prací v budově MŽP 2020 – 2024**“, systémové číslo na profilu zadavatele NEN: N006/20/V00018787 (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávanou v souladu s ust. § 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), mimo působnost ZZVZ. Nabídka Poskytovatele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku byla vyhodnocena jako nejvýhodnější (dále jen „**Nabídka**“).
- 1.2 Účelem této Smlouvy je zajištění realizace Veřejné zakázky, resp. úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v podané a závazné Nabídce k této Veřejné zakázce a dále v této Smlouvě a jejích přílohách.
- 1.3 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit pro Objednatele práce spojené s pravidelným prováděním revizí elektrických zařízení, elektrospotřebičů a elektrického nářadí kvalifikovaným revizním technikem (dále jen „**Technik**“) v termínech a v souladu s technickou normou ČSN 33 1600 ed. 2, ČSN 33 1500 a dalších – „Revize a kontroly elektrických spotřebičů během používání“, a to:
- prohlídky, měření elektrických veličin,
  - označení revidovaného předmětu nezaměnitelným identifikačním kódem,
  - vypracování výsledné Zprávy o revizi elektrického zařízení dle platných norem,
  - v případě potřeby či dle potřeb Objednatele vypracování Odborného protokolu o stavu elektrického zařízení pro potřeby rozhodnutí o dalším nakládání s poškozeným nebo neopravitelným majetkem dle platných norem,
  - provádění drobných elektro prací v budově Ministerstva životního prostředí (dále jen „**MŽP**“) dle potřeb Objednatele (např. oprava/výměna osvětlovacích těles, elektrických/datových zásuvek, vypínačů, oprava elektrických rozvodů apod.) včetně dodávky potřebného materiálu a dopravy,
- (dále jen „**Služba**“, „**Služby**“ či „**Plnění**“). Poskyvatel se zavazuje provádět Služby dle této Smlouvy s maximální úsporností a optimalizací navrhovaných postupů tak, aby dosáhl hospodárných nákladů na provádění drobných elektro oprav.
- 1.4 Objednatel se zavazuje za poskytnuté Služby zaplatit Poskytovateli ujednanou odměnu, a to za podmínek dále stanovených.

## 2. ZPŮSOB ZADÁVÁNÍ ÚKOLŮ

- 2.1 Objednatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli veškeré informace a součinnost nezbytnou k tomu, aby byl Poskytovatel schopen poskytnout dohodnuté Služby ve lhůtě, která bude v daném případě stanovena či ujednána.
- 2.2 Jednotlivé Služby budou Poskyvatelem realizovány průběžně dle potřeb Objednatele na základě písemných objednávek ze strany Objednatele (dále jen „**Objednávky**“ nebo jednotlivě „**Objednávka**“). Objednávku Poskytovatel obdrží prostřednictvím elektronické pošty (email) od kontaktní osoby Objednatele. V případě, že předmět opravy nesnese odkladu (v případě havárie), je možné učinit Objednávku telefonicky a až následně ji potvrdit písemně se shodným obsahem.
- 2.3 Objednávky musejí obsahovat veškeré potřebné údaje, tedy označení a identifikační údaje Smluvních stran, potřebné informace o požadovaných Službách, požadovaný termín plnění, místo plnění, podmínky ke konkrétním postupům, popř. popis poruch a případné další nezbytné údaje a podklady.
- 2.4 Poskytovatel se zavazuje písemně potvrdit přijetí Objednávky. Požadované Služby a podmínky uvedené v Objednávce budou ze strany Poskyvatele respektovány. Nebude upravován ani rozsah a druh Služeb, nedojde-li v tomto směru k výslovné dohodě mezi oběma Smluvními stranami.
- 2.5 V případě pochybností je Poskytovatel povinen vyžádat si od Objednatele neprodleně od doručení Objednávky doplňující informace k požadovaným Službám. Neučiní-li tak, má se za to, že pokyny jsou pro něho dostačující a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za nesplnění či vadné splnění Objednávky.
- 2.6 Kontaktní osobou Objednatele pro zaslání Objednávek je p. Mgr. Jan Podolský (email: [Jan.Podolsky@mzp.cz](mailto:Jan.Podolsky@mzp.cz), telefon: [REDACTED]). Kontaktní osobou Poskyvatele pro příjem Objednávek je p. Tomáš Hubáček (email: [REDACTED] telefon: [REDACTED]).
- 2.7 Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit výše uvedené kontaktní osoby, přičemž jsou povinny tuto změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit. Taková změna je účinná ode dne doručení oznámení o změně kontaktní osoby druhé Smluvní straně. Takováto změna však nevyžaduje uzavření dodatku k této Smlouvě.
- 2.8 Poskytovatel vyzve Objednatele k převzetí řádně dokončených Služeb dle Objednávky. Předání a převzetí řádně dokončených Služeb dle Objednávky bude probíhat vždy v pracovní době kontaktní osoby Objednatele, uvedené v odst. 2.6 tohoto článku, a to v pracovní dny v době od 09:00 hodin do 15:00 hodin.
- 2.9 Předání řádně dokončených Služeb dle Objednávky bude vždy přítomna kontaktní osoba Poskyvatele či její zástupce podle odst. 2.6 tohoto článku. V případě, že výše uvedenému předání nebude přítomna kontaktní osoba Poskyvatele či její zástupce, vyhrazuje si Objednatel právo tyto Služby dle Objednávky nepřevzít.
- 2.10 O průběhu předání a převzetí provedených Služeb pořídí Smluvní strany protokol. Tento protokol musí obsahovat alespoň tyto náležitosti:
  - identifikační údaje Smluvních stran,

- popis Služeb, které jsou předmětem předání a převzetí,
  - cena provedených Služeb, které jsou předmětem předání a převzetí,
  - prohlášení Objednatele, zda Služby přijímá nebo nepřijímá,
  - podpisy osob oprávněných jednat za Objednatele a Poskytovatele.
- 2.11 Dokončení řádné realizace Objednatelem vyžádaných Služeb potvrdí Objednatel Poskytovateli vždy na předmětném vyúčtování v samostatné příloze, která bude přílohou faktury a bude obsahovat podrobný soupis Služeb, resp. realizovaných činností, počet odpracovaných hodin a účtovaných kilometrů, případně soupis použitého materiálu.

### 3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Poskytování Služeb bude prováděno po dobu účinnosti této Smlouvy, a to v termínech a způsobem uvedeným vždy v jednotlivém požadavku zadaném Objednatelem Poskytovateli v souladu s čl. 2. této Smlouvy, tedy Objednávkou. Poskyvatel se zavazuje zahájit poskytování Služeb ihned po nabytí účinnosti této Smlouvy dle potřeb Objednatele.
- 3.2 Místem plnění je sídlo Objednatele uvedené výše v této Smlouvě u identifikace Smluvních stran.

### 4. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Odměna Poskytovatele za poskytování Služeb specifikovaných v čl. 1. odst. 1.3 této Smlouvy je stanovena v maximální možné výši 1.500.000,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tj. 315.000,- Kč. Odměna včetně DPH tedy činí 1.815.000,- Kč po dobu trvání této Smlouvy (dále jen „**Celková odměna**“). Poskyvatel je plátcem DPH.
- 4.2 Jednotkové ceny za poskytování jednotlivých druhů Služeb včetně jednotkových cen za dodávky materiálu v rámci poskytování Služeb podle čl. 1. odst. 1.3 této Smlouvy byly stanoveny Nabídkou Poskytovatele podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Jednotková cena**“ či „**Jednotkové ceny**“).
- 4.3 Celková odměna i Jednotkové ceny jsou stanoveny jako částky závazné, konečné a nepřekročitelné po celou dobu trvání této Smlouvy a zahrnují veškeré náklady Poskytovatele spojené s poskytováním Služeb, a to včetně dopravy Technika (pověřená osoba za Objednatele viz Příloha č. 2 této Smlouvy) na místo zásahu a zpět (případně i opakovaně, bude-li nezbytné odvézt zařízení k opravě mimo sídlo pracoviště Objednatele), čas Technika na cestě, práci nezbytnou pro samotný zásah, výměnu potřebného materiálu, a další činnosti nutné pro řádné splnění závazku Poskytovatele, včetně jakýchkoli dalších poplatků, byť nebyly v nabídce Poskytovatele podané v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku výslovně uvedeny.
- 4.4 Celkovou odměnu, resp. Jednotkové ceny je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě bude

k Jednotkovým cenám bez DPH dle Přílohy č. 1 této Smlouvy účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.5 V případě, že bude potřeba poskytnutí i jiných služeb či dodání dalšího materiálu, než který je specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy, pak bude cena takového Plnění předem písemně odsouhlasena oběma Smluvními stranami, bude analogicky odpovídat cenám uvedeným v Příloze č. 1 této Smlouvy a rovněž bude odpovídat cenám v místě a čase obvyklým.
- 4.6 Odměna za poskytování Služeb bude Poskytovateli hrazena postupně na základě samostatných daňových dokladů – faktur vystavených Poskytovatelem vždy nejdříve k 5. dni kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byly fakturované Služby včetně případné dodávky materiálu Objednateli poskytnuty. Úhrada odměny proběhne vždy bezhotovostním převodem v české měně na účet Poskytovatele uvedený v jednotlivých fakturách. Ke každé faktuře bude vždy bezpodmínečně připojeno odpovídající vyúčtování poskytnutých Služeb včetně případné dodávky potřebného materiálu za příslušné fakturační období, které bude zpracováno a vystaveno v souladu s čl. 2. odst. 2.11 této Smlouvy – toto je vždy nezbytnou podmínkou fakturace a následného proplacení Objednatelem. Odměna za poskytování Služeb včetně případné dodávky potřebného materiálu bude Poskytovateli hrazena dle skutečného čerpání, tedy rozsahu poskytnutých a řádně vyúčtovaných Služeb (počet revizí rozepsaný v jednotlivých vyúčtováních či drobných elektro prací s odpovídající Jednotkovou cenou či její částí za použitý materiál, jak je blíže specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy, počet opracovaných hodin a účtovaných kilometrů) v daném fakturačním období.
- 4.7 Každá faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (jedná se především o označení faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět této Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Každá faktura bude označena evidenčním číslem této Smlouvy přiděleným z Centrální evidence smluv Objednatele: 200078 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 4.8 Každá faktura bude zaslána vždy ve 2 vyhotoveních na adresu Objednatele ve tvaru: Odbor provozní a správy majetku, Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10. Faktury mohou být zasílány rovněž elektronicky na emailovou adresu: [Jan.Podolsky@mzp.cz](mailto:Jan.Podolsky@mzp.cz)
- 4.9 Každá faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Poskytovateli odměnu za dané fakturační období je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na fakturách budou v této měně.
- 4.10 Objednatel je oprávněn vrátit kteroukoliv fakturu do konce doby její splatnosti zpět Poskytovateli, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje anebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné předmětné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.

- 4.11 Poslední faktura v kalendářním roce musí být doručena Objednateli nejpozději do 30. listopadu příslušného kalendářního roku. Veškeré faktury doručené po tomto datu budou uhrazeny až v následujícím kalendářním roce, přičemž Objednatel není v takových případech v prodlení.

## 5. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 5.1 Poskytovatel se zavazuje splnit předmět této Smlouvy s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele, a dále se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku. Na žádost Objednatele bude Poskytovatel bez zbytečného odkladu podávat Objednateli zprávy ohledně Plnění dle této Smlouvy.
- 5.2 Poskytovatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s objemem a povahou předmětu této Smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu této Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k její realizaci nezbytné.
- 5.3 Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování Služeb a které mohou ovlivnit průběh poskytování Služeb. Od pokynů Objednatele se Poskytovatel nemůže odchýlit bez předchozího souhlasu Objednatele.
- 5.4 Poskytovatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vplývající z § 219 ZZVZ.
- 5.5 Poskytovatel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s poskytováním Služeb, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 5.6 Poskytovatel se zavazuje na základě předaného seznamu elektrických zařízení a spotřebičů od kontaktní osoby Objednatele zpracovat tabulku s lhůtami dalších pravidelných revizí dle platných právních zákonů a norem do konce roku 2030, a to do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 5.7 Poskytovatel se zavazuje zahájit jednotlivé revize nebo běžné drobné elektro práce a opravy v budově Ministerstva životního prostředí po odeslání Objednávky kontaktní osobou Objednatele do doby, kterou uvedl v Nabídce na Veřejnou zakázku a která byla jedním z údajů pro hodnocení nabídek podaných na Veřejnou zakázku, tzn. nejpozději do 12 hodin, nebo dle písemně dohodnutého termínu s Objednatel.
- 5.8 Poskytovatel se zavazuje zahájit drobné elektro práce a opravy v případě havárie (havarijního stavu) v budově Ministerstva životního prostředí po odeslání/zatelefonování Objednávky kontaktní osobou Objednatele do doby, kterou uvedl v Nabídce na Veřejnou zakázku a která byla jedním z údajů pro hodnocení nabídek podaných na Veřejnou zakázku, tzn. nejpozději do 2 hodin, nebo dle písemně dohodnutého termínu s Objednatel.

- 5.9 Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby z provozovny/sídla podnikání/pobočky na území Hlavního města Prahy, které se nachází na adrese: Markušova 1632/2, 149 00 Praha 4. Z tohoto místa bude fakturována doprava na základě předložených ujetých kilometrů.
- 5.10 Poskytovatel zajistí po celou dobu poskytování Plnění přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (Technik<sup>1</sup> atd.).
- 5.11 Poskytovatel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost Objednatele o termínech a způsobu prováděných Služeb.
- 5.12 Poskytovatel se zavazuje provést ekologickou likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při realizaci Plnění v souladu s příslušnými právními předpisy. Poskytovatel je povinen v této souvislosti vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 5.13 V případě, že Poskytovatel bude na základě Objednávky Objednatele muset při realizaci předmětu Plnění provádět hlučné a prašné práce, má Poskytovatel povinnost demontovat, popřípadě přemísťovat tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Okolí kde se tyto výše uvedené práce budou realizovat, nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, a to zejména hlukem a prachem. Hlučné a prašné práce (např. vrtací práce apod.) budou prováděny v pracovních dnech mimo pracovní dobu, a to nejdříve od 18:00 hodin a nejpozději do 07:00 hodin následujícího dne. Ve dnech pracovního klidu a dnech volna (o víkendu) mohou být prováděny nepřetržitě.

## 6. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel je oprávněn prostřednictvím své kontaktní osoby určené v souladu s čl. 2. odst. 2.6 této Smlouvy zadávat Poskytovateli úkoly v souladu s ustanoveními této Smlouvy.
- 6.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli veškeré informace a součinnost a udílet mu pokyny potřebné pro řádné a včasné poskytnutí Služeb dle podmínek této Smlouvy. Objednatel odpovídá za správnost, pravdivost a úplnost informací poskytnutých Poskytovateli.
- 6.3 Pokud Objednatel povinnost uvedenou v odst. 6.2 tohoto článku nesplní, a to ani přes písemnou výzvu Poskytovatele, má Poskytovatel právo od této Smlouvy odstoupit.
- 6.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Služeb prostřednictvím svých zaměstnanců či prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně zmocní.

<sup>1</sup> Poskytovatel se dále zavazuje, že na realizaci Plnění se bude/budou podílet osoba/osoby uvedené v Příloze č. 2 této Smlouvy, jež byly Poskyvatelem uvedeny do Nabídky na Veřejnou zakázku a jež splňují Objednatelem požadovanou odbornost či kvalifikaci ve vztahu k předmětu této Smlouvy. Požadavky na změny osoby/osob jsou přípustné pouze ve výjimečných, řádně zdůvodněných případech a podléhají schválení Objednatelem. Poskytovatel je povinen mít v době předložení návrhu na změnu zajištěnu náhradu za nahrazovanou osobu, a to s minimálně stejnou úrovní odbornosti a kvalifikace, jako je osoba nahrazovaná. Žádost společně s profesním životopisem náhradníka předkládá Poskytovatel Objednateli ke schválení. Objednatel v případě, že odborná kvalifikace náhradníka neodpovídá zadávacím podmínkám Veřejné zakázky na složení a dovednosti realizačního týmu Poskytovatele, má právo návrh Poskytovatel na změnu zamítnout.



## 7. TRVÁNÍ A MOŽNOSTI UKONČENÍ SMLOUVY, SANKCE, VADY

- 7.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2024, nebo do vyčerpání Celkové odměny stanovené v čl. 4. odst. 4.1 této Smlouvy podle toho, který okamžik nastane dříve.
- 7.2 Tuto Smlouvu lze (před uplynutím doby ve smyslu výše uvedeného odstavce tohoto článku) ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením, vždy v písemné podobě.
- 7.3 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v Občanském zákoníku a dále z důvodu podstatného porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, pokud podstatné porušení této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od této Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 7.4 Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Objednatele se považuje neplnění povinností spočívající zejména v neuhrazení dlužné částky po dobu 60 kalendářních dnů po splatnosti faktury.
- 7.5 Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Poskytovatele se považuje neplnění povinností spočívající zejména v nedodržení sjednaných termínů poskytování Služeb dle této Smlouvy delším než 3 pracovní dny nebo realizace předmětu této Smlouvy v rozporu s ustanoveními této Smlouvy a/nebo jinými závaznými dokumenty či předpisy.
- 7.6 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Poskytovatel:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
  - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 7.7 V případě ukončení této Smlouvy odstoupením je Poskytovatel povinen činit veškerá neodkladná jednání tak, aby Objednatel neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu, a to po dobu 30 kalendářních dnů po odstoupení od této Smlouvy. Poskytovatel má pak nárok na odpovídající část Celkové odměny podle podmínek stanovených v čl. 4. této Smlouvy za činnosti řádně vykonané po dobu 30 kalendářních dnů po odstoupení od této Smlouvy. To neplatí, pokud Objednatel Poskytovateli sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá.
- 7.8 Obě Smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí s výpovědní dobou v délce 3 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně. Ustanovení příslušných právních předpisů o odstoupení od této Smlouvy nejsou tímto ustanovením dotčena.
- 7.9 Objednatel je oprávněn dále písemně vypovědět tuto Smlouvu v případě, že finanční prostředky zbývající k vyčerpání nebudou postačovat k ekonomické realizaci další objednávky Služeb včetně případné dodávky potřebného materiálu. Výpovědní doba činí v takovém případě 14 kalendářních dnů a počne běžet prvním dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi Poskytovateli.

- 7.10 V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury má Poskytovatel právo účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s příslušnými právními a prováděcími předpisy.
- 7.11 V případě prodlení Poskytovatele s poskytováním Služeb oproti termínům stanoveným v této Smlouvě a/nebo v Objednávce v souladu s čl. 2. této Smlouvy je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Celkové odměny za každý i započatý den prodlení.
- 7.12 V případě prodlení Poskytovatele s odstraněním vad a nedodělků (viz dále) je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.13 V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících pro Poskytovatele z této Smlouvy je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ porušení.
- 7.14 V případě, že dojde k porušení povinnosti Poskytovatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 7.15 V případě, že Poskytovatel neprovede revize elektrických zařízení v zákonných lhůtách a Objednateli bude hrozit, že předchozí revize pomine platnosti, je Objednatel oprávněn nechat si provést revize jiným subjektem a požadovat úhradu plně po Poskytovateli.
- 7.16 Smluvní pokuty jsou splatné do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty Poskytovateli. Zaplacení smluvní pokuty nezabývá Poskytovatele povinností splnit závazek stanovený v souladu s touto Smlouvou.
- 7.17 Poskytovatel se zaručuje a odpovídá za to, že předané Plnění:
- bude možno použít v podmínkách České republiky,
  - bude mít požadované, popř. právními předpisy stanovené vlastnosti,
  - bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v České republice,
  - bude způsobilé pro použití k určenému či obvyklému účelu,
  - bude bez konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
  - bude bezpečné, zejména že nebude obsahovat radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.18 Poskytovatel se zaručuje a odpovídá za to, že veškerý materiál použitý při provádění drobných elektro prací bude nový a nepoužitý.
- 7.19 Objednatel je oprávněn odmítnout akceptovat Služby, pokud mají vady nebo nedodělky. Mají-li Služby, které jsou předmětem předání a převzetí, resp. akceptace, vady nebo nedodělky, musí protokol dle čl. 2. odst. 2.10 této Smlouvy obsahovat i tyto náležitosti:

- soupis zjištěných vad a nedodělků včetně určení, které vady a nedodělky brání a které nebrání užívání Objednatelem,
  - podmínky a termíny pro odstranění případných vad a nedodělků,
  - vyjádření Objednatele, zda provedené Služby odmítá akceptovat či je akceptuje i s vadami a nedodělky, které nebrání užívání.
- 7.20 Poskytovatel v rámci odpovědnosti za vady odpovídá za vady, které mají provedené drobné elektro práce v okamžiku jejich převzetí Objednatelem, i když se vada stane zjevnou až po této době. Poskytovatel odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku převzetí drobné elektro práce Objednatelem, jestliže je způsobena porušením povinnosti Poskytovatele. Objednatel je povinen takto zjištěné vady oznámit Poskytovateli nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich zjištění.
- 7.21 Poskytovatel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o možných nevhodných a nebezpečných vlivech, které mohou způsobit nahlášené vady.
- 7.22 Poskytovatel je povinen odstranit vady v následující lhůtě od oznámení vady Objednavatelem:
- a) v pracovní dny nejpozději do 48 hodin,
  - b) ve dnech odpočinku a pracovního klidu nejpozději do 96 hodin.
- 7.23 O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
- 7.24 Neodstraní-li Poskytovatel vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li Poskytovatel před uplynutím této lhůty Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli příslušnou smluvní pokutu, odstoupit od této Smlouvy nebo požadovat přiměřenou slevu z fakturované částky. Současně je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí Objednateli Poskytovatel.
- 7.25 Nebyla-li do okamžiku uplatnění reklamace uhrazena celá fakturovaná částka, pak Objednatel:
- a) není v prodlení s úhradou fakturované částky až do vyřešení reklamace,
  - b) není povinen platit fakturovanou částku ve výši odpovídající jeho nároku na slevu, jestliže reklamace bude vyřešena poskytnutím slevy z fakturované částky.

## 8. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Poskytovatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou jemu či třetím osobám způsobí v souvislosti s realizací Plnění dle této Smlouvy. Této odpovědnosti se zprostití, pokud prokáže, že škodu nezavinil. Poskytovatel se vždy zprostití odpovědnosti za škodu také v případě, pokud Objednatele upozorní na nevhodnost jeho pokynů a Objednatel přesto postupuje způsobem, který Poskytovatel označil za rizikový.
- 8.2 Poskytovatel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při plnění povinností dle této Smlouvy použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.

- 8.3 Poskytovatel nahradí škodu především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích.
- 8.4 Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu ani do 7 kalendářních dní po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Poskytovatele.
- 8.5 Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody. Objednatel má nárok na náhradu vzniklé škody ze strany Poskytovatele v plné výši včetně škody v rozsahu veškerých účelně vynaložených nákladů na odstranění vad na předmětu Plnění.
- 8.6 Poskytovatel je povinen být pojištěn nebo pojistit sebe pro případ odpovědnosti za škody vzniklé při výkonu jeho podnikatelské činnosti, resp. za škody a rizika související s realizací předmětu Plnění dle této Smlouvy vůči Objednateli či třetím osobám, jejich majetku či zdraví a své pracovníky pro případ své odpovědnosti za škodu vzniklou v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Celková výše pojistného plnění musí být nejméně 5.000.000,- Kč na jednu pojistnou událost. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu realizace Veřejné zakázky.
- 8.7 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Poskytovatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Poskytovateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 8.8 Poskytovatel je povinen před podpisem této Smlouvy zaslat Objednateli na vyzvání sken podepsané pojistné smlouvy, a následně také do 5 pracovních dnů kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy na žádost Objednatele předložit Objednateli originál podepsané pojistné smlouvy. Pokud Poskytovatel pojistnou smlouvu v průběhu plnění této Smlouvy nepředloží Objednateli ve stanovené lhůtě, či pokud jinak poruší povinnosti vyplývající z tohoto článku této Smlouvy, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a současně jde o podstatné porušení této Smlouvy a Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez náhrady dosud vynaložených nákladů Poskytovatele.

## **9. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ**

- 9.1 Poskytovatel se zavazuje:
- dodržet veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při provádění Služeb;
  - zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce či činnosti ve smyslu příslušných právních předpisů;
  - vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činnosti a rizik při provádění Služeb.
- 9.2 Poskytovatel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky, upozorní své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

- 9.3 Poskytovatel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti při provádění Služeb k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob.
- 9.4 V případě úrazu pracovníka Poskytovatele vyšetří a sepíše záznam o úrazu odpovědný pracovník Poskytovatele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem Objednatele.

## 10. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 10.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné obecné soudy České republiky.
- 10.3 Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a celého znění této Smlouvy včetně cenových údajů v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 10.4 Tato Smlouva může být, s výjimkou změny kontaktních osob Smluvních stran dle čl. 2. odst. 2.6 této Smlouvy, měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 10.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla tato Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 10.6 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 10.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv (dále jen „ISRS“) dle podmínek stanovených zejména zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel bezvýhradně souhlasí s uveřejněním celého znění této Smlouvy v ISRS a na tzv. profilu zadavatele NEN, popř. na dalších místech, v souladu s příslušnými právními předpisy. Uveřejnění této Smlouvy a příslušných metadat, popř. dodatků a dalších informací provede Objednatel.

10.8 Tato Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž 1 si ponechá Poskytovatel a 2 vyhotovení obdrží Objednatel.

10.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

- a) Příloha č. 1 – Jednotkové ceny;
- b) Příloha č. 2 – Seznam členů realizačního týmu Poskytovatele.

**Smluvní strany po přečtení této Smlouvy potvrzují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.**

**OBJEDNATEL**

V Praze, dne 2.11.2020



**Česká republika – Ministerstvo životního prostředí**

Ing. Martina Setzerová

ředitelka odboru provozního a správy majetku

**POSKYTOVATEL**

V Praze, dne 27.10.2020

**THSL Pro, s.r.o.**

Tomáš Hubáček

ředitel




## Příloha č. 1 – Jednotkové ceny

Zařízení	Jednotka	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč včetně DPH
<b>Truhlárna (m. č. 913)</b>			
truhlářská pila ROJEK	1 ks	35,--	42,35
hoblovka ROJEK	1 ks	35,--	42,35
stříhač krytin	1 ks	35,--	42,35
výdejní vozík vyhřívaný	1 ks	35,--	42,35
konvektomat s podstavcem	1 ks	35,--	42,35
chladicí skříň	1 ks	35,--	42,35
průběžná myčka	1 ks	35,--	42,35
<b>Osvětlení fasáda</b>			
halogénový reflektor 1x500 W + čidlo	1 ks	100,--	121,--
zářivkové svítidlo 2 x 11 W	1 ks	46,--	55,66
zářivkové svítidlo 1 x 60 W	1 ks	46,--	55,66
svítidlo vchod 1 x 60 W + čidlo	1 ks	46,--	55,66
výbojkové svítidlo RX 75 Kanlux	1 ks	46,--	55,66
LED svítidlo	1 ks	46,--	55,66
fasádní svítidlo 1 x 26 W	1 ks	46,--	55,66
vypínač	1 ks	46,--	55,66
<b>Pojízdná plošina + vstupy</b>			
pojízdná plošina pro invalidy – elektrická část typ 3VU	1 ks	550,--	665,50
vjezdová brána (garáže, průjezd)	1 ks	550,--	665,50
pojezdová brána (vstupní)	1 ks	550,--	665,50

<b>Myčka vozidel</b>			
čistící stroj NEPTUN	1 ks	550,--	665,50
podlahový čistič (garáže)	1 ks	35,--	42,35
podlahový vysavač (garáže)	1 ks	35,--	42,35
čistící stroj WAP 5-50	1 ks	35,--	42,35
<b>Elektrospotřebiče v podlažích objektu MŽP</b>			
Revize a kontrola běžného elektrického spotřebiče (např.: počítač, tiskárna, rychlovarná konvice, větrák, mikrovlnka atd.) zahrnující prohlídku, měření elektrických veličin, označení revidovaného předmětu identifikačním štítkem a výslednou Zprávu o revizi revidovaného předmětu dle platných norem.	1 ks	35,--	42,35
<b>Revize silnoproudých el. rozvodů včetně měření a vypracování výsledné Zprávy o revizi elektrického zařízení dle platných norem</b>			
Provedení revizí silnoproudých el. rozvodů v budově MŽP jednotlivých patrových rozvaděčů včetně měření a vypracování výsledné Zprávy o revizi elektrického zařízení dle platných norem.		63.802,--	77.200,42
<b>Hodinové sazby</b>			
Hodinová sazba v pracovní dny jednoho odborného pracovníka elektro podle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice (dále jen „Vyhláška“), odborně způsobilého k drobným elektro opravám od 07:00 hodin do 18:00 hodin.	1 hod	400,--	484,--
Hodinová sazba v pracovní dny jednoho odborného pracovníka elektro podle Vyhlášky, odborně způsobilého k drobným elektro opravám od 18:00 hodin do 07:00 hodin.	1 hod	480,--	580,80
Hodinová sazba jednoho odborného pracovníka elektro podle Vyhlášky, odborně způsobilého k drobným elektro opravám o víkendu a v době státního svátku.	1 hod	600,--	726,--
<b>Doprava</b>			
Jednotková cena dopravy	1 km	10,--	12,10



## Příloha č. 2 – Seznam členů realizačního týmu Poskytovatele

Titul, jméno a příjmení člena realizačního týmu Poskytovatele	Doklad o odborné kvalifikaci
	ano
Tomáš Hubáček	ano