



S004P01ENVDX

Smluvní strany:

Develop Moravia Group s.r.o.

se sídlem v Hodoníně, M. Benky 3589/29d, IČO 27721388

zastoupená Ing. Mario Dargem, LL.M., MBA, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 54553

IČO 27721388

DIČ CZ27721388

(dále jen půjčitel)

a

Město Hodonín

Masarykovo nám. 53/I, 695 35 Hodonín

zastoupené panem Liborem Střechou, starostou

IČO 00284891

DIČ CZ699001303

(dále jen vypůjčitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

Smlouvu o výpůjčce

I.

Prohlášení půjčitele

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků p. č. 1880/93 a p. č. 1880/97, obou v k. ú. Hodonín a sítě veřejného osvětlení, která jen na nich umístěna.
2. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí pro k. ú. Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín na listu vlastnictví č. 16171.

II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Předmětem výpůjčky je síť veřejného osvětlení nacházející se na pozemcích p. č. 1880/93 a p. č. 1880/97, obou v k. ú. Hodonín, a to v rozsahu dle zaměření skutečného stavu vyhotoveného zeměměřickou kanceláří LANKAŠOVÁ Marie, s.r.o. v prosinci 2019 pod č. zakázky 32/2018, jehož grafická část tvoří nedílnou součást této smlouvy (příloha č. 1).
2. Předmět výpůjčky je dán do výpůjčky za účelem jeho provozování vypůjčitelem, a to v období od 15. 10. 2020 do 31. 12. 2020.

III.

Práva a povinnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že o předání a převzetí předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol.
2. Půjčitel se zavazuje strpět vstup vypůjčitele, případně 3. osoby pověřené vypůjčitelem ke správě předmětu výpůjčky, na pozemky, na kterých se předmět výpůjčky nachází, a to v rozsahu nezbytně nutném k zajištění jeho řádného provozu.
3. Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky užívat řádně tak, aby nedošlo ke škodám na něm, ani na pozemcích a ostatním majetku nacházejícím se v okolí předmětu výpůjčky.
4. Užíváním předmětu výpůjčky nesmí být dotčeny sousední pozemky.

5. Bez souhlasu půjčitele nesmí vypůjčitel předmět výpůjčky ani jeho část přenechat k užívání třetí osobě, vyjma společnosti, která je smluvním partnerem vypůjčitele ve věci provozování sítě veřejného osvětlení.

IV.

Doba výpůjčky

Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu určitou, a to od 15. 10. 2020 do 31. 12. 2020.

V.

Doložka

O uzavření této smlouvy rozhodla rada města na své schůzi dne 6. 10. 2020 usnesením č. 3023.

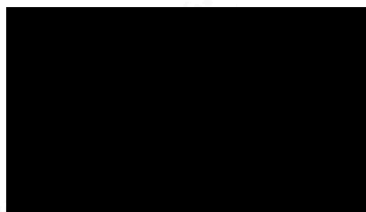
VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem doručení dokladu prokazujícího povolení užívání předmětu výpůjčky na odbor právní a majetku, oddělení nakládání s majetkem (příloha č. 2).
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží půjčitel a dva vypůjčitel.
3. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
4. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

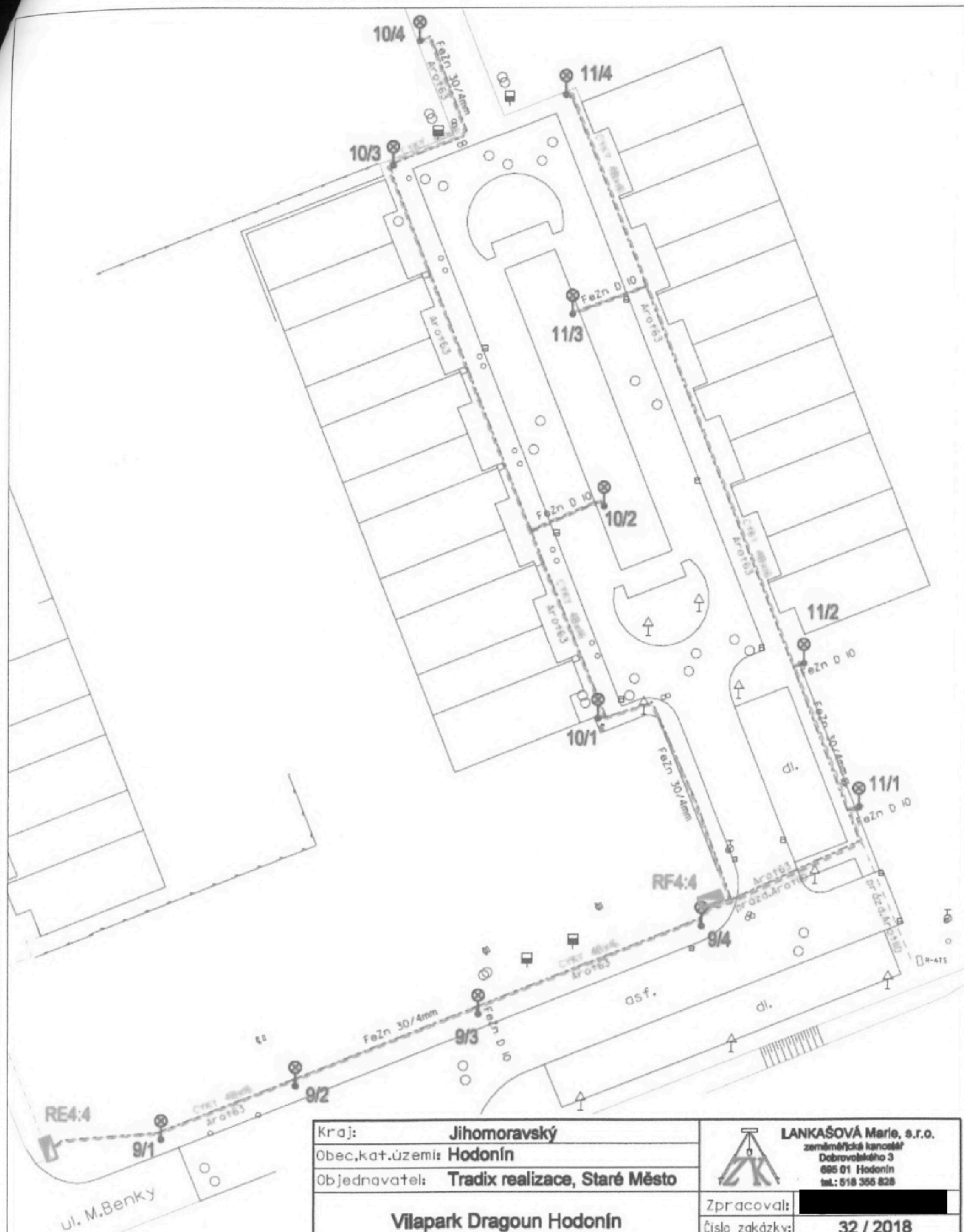
V Hodoníně dne: 15. 10. 2020

V Hodoníně dne: 15. 10. 2020



půjčitel





Kraj:	Jihomoravský	 LANKAŠOVÁ Marie, s.r.o. zeměměřičská kancelář Dobrovolského 3 695 01 Hodonín tel.: 518 355 828
Obec, kat. území:	Hodonín	
Objednavatel:	Tradix realizace, Staré Město	
Vilapark Dragoun Hodonín "3. hnízdo" - veřejné osvětlení zaměření skutečného provedení		Zpracoval:
		Číslo zakázky:
Výkres polohopisné situace		Datum:
		Souř. systém:
		Výšk. systém:
		Měřítko:

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN odbor právní a majetku -3-		
Číslo Došlo dne	15. 10. 2020	Přílohy
Číslo dopor.	Zpracovatel	Ukládací znak

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

Obecný stavební úřad

pracoviště: Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín

Číslo jednací:
Spisová značka:

MUHOCJ 49137/2020
MUHO 7901/2020

Městský úřad Hodonín

Obecný stavební úřad
Souhlas nabyl právních účinků dne.....

5. 8. 2020

Vyřizuje:
E-mail:
Telefon:



V Hodoníně dne 04.08.2020

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 15.06.2020 podala společnost

Develop Moravia Group s.r.o., IČO 27721388, M. Benky 3589/29d, 695 01 Hodonín 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání části stavby

**VILA PARK DRAGON, HODONÍN, lokalita za Velkými kasáren ETAPA A/
VÝSTAVBAINŽENÝRSKÝCH SÍTÍ (S0 621 - rozvody VO)**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 8690, parc. č. 1880/6, 1880/77, 3138/6, 3427/1 v katastrálním území Hodonín provedené podle stavebního povolení spis.zn.: SÚ/2952/2008, č.j.: SÚ/2952/2008 - 9.Hn.STRI.StPo ze dne 7.1.2009, které nabylo právní moci dne 13.02.2009. Dle zaměření skutečného provedení stavby (č. zakázky 151/2020, ze dne 07/2020) byla stavba provedena na pozemku pozemkové p. č. 1880/93 (orná půda), 1880/97 (orná půda) a 1880/92 (orná půda) v katastrálním území Hodonín.

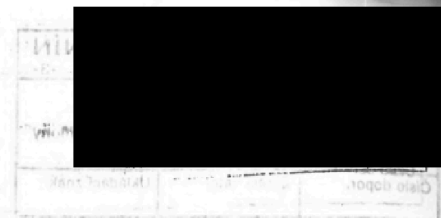
Stavba obsahuje:

Byla vybudována část veřejného osvětlení v „třetím hnízdě“ rodinných domů v ulici Rozmarýnová a částečně v ulici M. Benky. Celkem 12 sadových stožárů s LED svítidly. Napojení veřejného osvětlení bylo provedeno ze stávající rozpojovací skříň SKR 5:3 v ulici M. Benky.

Účel stavby: Jedná se o veřejné osvětlení. Stavba je trvalá.

Odůvodnění:

Dne 15.6.2020 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu, se lhůtou dokončení 05/2020. Stavební úřad provedl dne 04.08.2020 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.



Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, souhlasné stanovisko - č.j.: MUHOCJ 38798/2020 OŽP ze dne 22.6.2020.
- Městský úřad Hodonín, odbor investic a údržby, souhlasné stanovisko - č.j.: MUHOCJ 33832/2020 ze dne 2.6.2020.
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Hodonín, sdělení, ev. č.: HSBM-2-3-156/5-OPR-2008/Špa- 1/2020 ze dne 22.7.2020.
- Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, stanovisko - č.j.: DUCR-32306/20/Nv ze dne 9.6.2020.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

otisk razítka



referent stavebního úřadu

Obdrží:

stavebník (dodejky)

1. Develop Moravia Group s.r.o., IDDS: 2hjyshg
sídlo: M. Benky č.p. 3589/29d, 695 01 Hodonín 1

dotčené správní úřady

2. Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Nerudova č.p. 1, 779 00 Olomouc
3. Městský úřad Hodonín, Odbor investic a údržby, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1
4. Krajská hygienická stanice JmK se sídlem v Brně, územní pracoviště Hodonín, IDDS: jaaai36
sídlo: Plučárna č.p. 1/1, 695 01 Hodonín 1
5. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv
sídlo: tř. Bří Čapků č.p. 3233/3, 695 01 Hodonín 1
6. Městský úřad Hodonín, Odbor životního prostředí, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1