

# Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel:

Název:	<b>Město Ivančice</b>
Sídlo:	Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
IČO:	00281859
DIČ:	CZ00281859
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	Milan Buček, starosta města
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	Jaroslav Sojka, místostarosta města

(dále jen „Objednatel“)

### Zhotovitel:

Název:	<b>OSP spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov
IČO:	44026421
DIČ:	CZ44026421
zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3612	
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:	Ing. Vlastimil Kocanda, jednatel

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) tento Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek**“).

1. Účelem tohoto Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 5. 11. 2018 veřejné zakázky „**Rekonstrukce Besedního domu v Ivančicích**“ mezi Smluvními stranami ve znění Dodatku č. 1 ze dne 3. 10. 2019 a Dodatku č. 2 ze dne 7.11.2019 a Dodatku č. 3 ze dne 2.3.2020 (dále jako „SOD“) je úprava smluvního vztahu k jejím článkům, a to čl. 3 TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ a čl. 4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY. Ostatní ustanovení SOD zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek č. 4 je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, reflektuje současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a uzavřením se stává nedílnou součástí SOD. Obsah Dodatku č. 4 vychází ze shodného názoru Smluvních stran a účelu jejich jednání, tj. nekonfliktní dokončení spolupráce dle SOD.
3. Tímto Dodatkem č. 4 se mění **čl. 3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ SOD** takto:  
Při provádění prací vyvstaly skutečnosti mající vliv na změnu prováděné stavby. Tyto skutečnosti vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, avšak jsou nezbytné k provedení Díla. V souvislosti s okolnostmi uvedenými ve Změnovém listu č. 5, 6 a 7 se smluvní strany v souladu s výhradou v čl. 3.1.6 SOD dohodly na novém znění čl. 3.1 SOD:

### 3.1 Termíny

**Termín předání staveniště:** nejpozději do 5 kal. dnů ode dne výzvy Objednatele;

**Termín zahájení stavebních prací (Díla):** nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí staveniště;

**Termín dokončení stavebních prací (Díla):** nejpozději do **782 kal. dnů** ode dne - termínu zahájení stavebních prací.

Další termíny a ustanovení čl. 3.1 SOD zůstávají beze změn.

4. Tímto Dodatkem č. 4 se mění **čl. 4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY** takto: Při provádění prací vyvstaly skutečnosti mající vliv na změnu prováděné stavby. Tyto skutečnosti, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou nezbytné k provedení Díla. Výsledkem jsou vícepráce a méněpráce, které jsou zohledněny ve Změnovém listu č. 4 – 8.

**V čl. 4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY** se mění:

4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a dodatků dohodly na ceně:

<b>Cena Díla celkem bez DPH</b>	<b>32.420.875,71 Kč</b>
Výše DPH (21 %)	6.808.383,90 Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH</b>	<b>39.229.259,61 Kč</b>

**nahrazuje zněním:**

4.1.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

<b>Cena Díla celkem bez DPH</b>	<b>34 053 788,90 Kč</b>
Výše DPH (21 %)	7 151 295,67 Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH</b>	<b>41 205 084,57 Kč</b>

**Rekapitulace za Dodatek č. 4**

% vyjádření hodnoty změny celkem dle § 222 odst. 4 ZZVZ (za dodatek)	4,10 % < 50 %,
% vyjádření hodnoty změny celkem dle § 222 odst. 4 ZZVZ (od počátku)	4,10 % < 50 %,
% vyjádření hodnoty změny celkem dle § 222 odst. 6 ZZVZ (za dodatek)	3,92 % < 50 %,
% vyjádření cenového nárůstu podle § 222 odst. 9 ZZVZ (za dodatek)	3,92 % < 30 %
% vyjádření hodnoty změny celkem dle § 222 odst. 6 ZZVZ (od počátku)	19,64 % < 50 %,
% vyjádření cenového nárůstu podle § 222 odst. 9 ZZVZ (od počátku)	18,29 % < 30 %

5. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení po jejich podpisu.
7. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění Dodatku č. 4, v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškeré jednání, které se ukáže být nezbytné pro dosažení účelu této SOD ve znění Dodatku č. 4.
8. Pokud by SOD ve znění Dodatku č. 4 neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD v případě potřeby doplněno.
9. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu Dodatku č. 4 tímto prohlašují, že tento Dodatek č. 4 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.
10. Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tento Dodatek č. 4 byl schválen dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a Dodatek č. 4 je tak uzavřen platně a účinně.

**DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 sb., o obcích**

Schváleno radou města usnesením č. RM/2020/27/711 na schůzi konané dne 13. 10. 2020.

**Přílohy tvořící nedílnou součást Dodatku č. 4:**

- Příloha č. 1 - Změnový list č. 4 – 8

V Ivančicích dne 16. 10. 2020

V Moravském Krumlově dne 16. 10. 2020

Objednatel

Zhotovitel

.....  
**Milan Buček**  
starosta města

.....  
**Ing. Vlastimil Kocanda**  
jednatel