

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě na pronájem prostor k podnikání ze dne 3.8.2017 uzavřený mezi:

Město Vsetín

se sídlem: Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín
zastoupené: Mgr. Daliborem Sedláčkem, vedoucím Odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje

IČ: 003 04 450

DIČ: CZ00304450

Bank. spojení: [redacted] – nájemné
[redacted] – služby v.s. [redacted]

jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

Mgr. Pavlína Mazáčová

trvale bytem: [redacted] 755 01 Vsetín

IČ: 059 43 264

Bank. spojení: [redacted]

evidovaná úřadem příslušným podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Vsetín

jako „**nájemce**“

Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 3. 8. 2017 smlouvu o nájmu nebytových prostor, jejímž předmětem je pronájem prostor v budově č.p. 1356, budova občanské vybavenosti, která se nachází na pozemku p.č. 2820/1, v k.ú. a obci Vsetín.
- 2) Smluvní strany se dohodly na úpravě nájemného a za tímto účelem uzavírají dodatek č. 1 k nájemní smlouvě.

II.

Sleva nájemného

- 1) Dle uzavřené nájemní smlouvy, je sjednané **čtvrtletní nájemné ve výši 12. 492,- Kč.**
- 2) Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel poskytne za měsíce listopad a prosinec 2020 nájemci slevu nájemného ve výši 70 %.

Předpis nájemného:	říjen 2020	4.164,- Kč
	listopad 2020	1.249,- Kč
	prosinec 2020	1.249,- Kč
	Celkem	6.662,- Kč

- 3) Po uzavření tohoto dodatku nájemní smlouvy, vystaví pronajímatel nájemci, na období říjen–prosinec 2020 daňový doklad na nájemné ve výši 6.662,- Kč se splatností 14 dní od data vystavení. Nájemce se zavazuje toto nájemné uhradit na účet pronajímatele u [redacted]
č. účtu.: [redacted] (variabilní symbol – číslo faktury).

III.
Závěrečná ujednání

- 1) Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
- 2) Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s povahou originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 3) Se zveřejněním záměru upravit nájemní smlouvu vyslovila souhlas Rada města Vsetín dne 7.10.2020, usnesením č. 23.1/49/RM/2020. Záměr upravit nájemní smlouvu byl zveřejněn na úřední desce města v období 8.10.2020 – 26.10.2020. Tento dodatek č. 1 byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a byly splněny podmínky pro jeho uzavření (§ 41 citovaného zákona), když Rada města Vsetín dne 7.10.2020, usnesením č. 23.2/49/RM/2020 delegovala pravomoc uzavřít tento dodatek na vedoucího Odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje města.
- 4) Dodatek je platný podpisem obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5) Nájemce bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

Ve Vsetíně, dne 27. 10. 2020

za pronajímatele



Město Vsetín

vedoucí Odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje

Ve Vsetíně, dne 27. 10. 2020

za nájemce

