

## SMLOUVA o DÍLO

(dále jen Smlouva)

uzavřená

*na straně jedné*

**Jahodovka – Vyšší odborná škola sociálně právní**

Jahodová 2800/44

106 00 Praha 10

IČO: 61385395

zastoupená p. Ing. Milanem Johanisem, ředitelem

Organizace zapsaná ve školském rejstříku pod č.j. MSMT-25425/2019-2

(dále jen Objednatel)

a

*na straně druhé*

**František Nerad**

Ostředek 83

257 24 Chocerady

IČO 46420681

Zapsaný v Živnostenském rejstříku u MÚ Benešov

(dále jen Zhotovitel)

### I. Předmět smlouvy

Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést v čl. II popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

### II. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele následující dílo:

V areálu Objednatele – Jahodová 2800 – na části pozemku 2078/353 (v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy) provést vyřezání porostu okolo oplocení, demontáž stávajících rekonstruovaného oplocení, zhotovení nových plotových polí, provést montáž nových plotových polí v rozpisu materiálu a prací uvedených v příloze č. 2 této smlouvy. Věci a materiál potřebný k provedení díla opatří Zhotovitel.

### III. Doba splnění

Provedení díla a jeho předání Zhotovitelem Objednateli bude realizováno do 31. 12. 2020.

Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen oznámit bezodkladně, nejpozději do dvou dnů Objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení díla a podmínkách jeho provedení.

Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.

#### IV. Cena díla, splatnost a platební místo

- Účastníci dohodli cenu za zhotovené dílo podle této Smlouvy ve výši 300.000 Kč s DPH.
- Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí připsání částky na účet Zhotovitele.
- Objednatel se zavazuje tuto cenu zaplatit takto:
  - Zálohu ve výši 60 % - uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě zálohové faktury (příp. dílčích zálohových faktur) zaslané Zhotovitelem Objednateli na e-mailovou adresu [faktury@vossp.cz](mailto:faktury@vossp.cz)
  - Zbývající částku ve výši 40 % uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě faktury zaslané Zhotovitelem Objednateli na e-mailovou adresu [faktury@vossp.cz](mailto:faktury@vossp.cz) po předání dokončeného bezvadného díla tj. na základě podepsaného předávacího protokolu Zhotovitelem i Objednatelem.
- Zálohová faktura/y a faktura (dále jen faktura) vystavená poskytovatelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy.
- Fakturované částky budou hrazeny bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet poskytovatele uvedeným na faktuře.
- Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury Objednateli. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu nebo nebude vystavena v souladu s podmínkami sjednanými v této Smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji poskytovateli k doplnění. V takém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury Objednateli.

#### V. Povinnosti Zhotovitele

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas dle pokynů Objednatele, provést jej s odbornou péčí a předat dílo ve lhůtě dohodnuté v čl. III této smlouvy bez vad a nedodělků.
- Zhotovitel je oprávněn ke zhotovení díla sjednat třetí osobu dle svého výběru. Za provedení díla odpovídá jako by jej prováděl sám.

#### VI. Povinnosti Objednatele

- Objednatel se zavazuje zpřístupnit Zhotoviteli předmětné prostory tak, aby dílo mohlo být řádně a včas provedeno.

#### VII. Předání a převzetí díla

- Zhotovitel je povinen zaslat písemné oznámení Objednateli nejpozději 2 dny přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Na základě návrhu Zhotovitel jsou pak smluvní strany povinny dohodnout termín předání a převzetí díla.

- O převzetí díla pořizuje Objednatel zápis. Jestliže Objednavatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, se provede další přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možno k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém Objednatel prohlašuje, že dílo přebírá.

#### VIII. Odpovědnost za vadu díla a záruka

- Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že Zhotovitel odpovídá za vady, které jsou na díle v době převzetí a za skryté vady, které se projeví po převzetí díla, a které vytkne Objednatel Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou let od předání díla.
- Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí 60 měsíců. Záruční doba počne běžet dnem podpisu předávacího protokolu.
- Objednatel je povinen vady u zhotovitele reklamovat neprodleně po jejich zjištění a zaslanych na e-mail na adresu: neradf.zamecnictvi@seznam.cz

#### IX. Závěrečná ustanovení

- Tato Smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou zúčastněných stran.
- Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy výtisk č. 1 je určen pro potřeby Objednatele, výtisk č. 2 pro Zhotovitele.
- Objednatel i Zhotovitel výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.

Praha dne 29. 10. 2020

Praha dne 29. 10. 2020

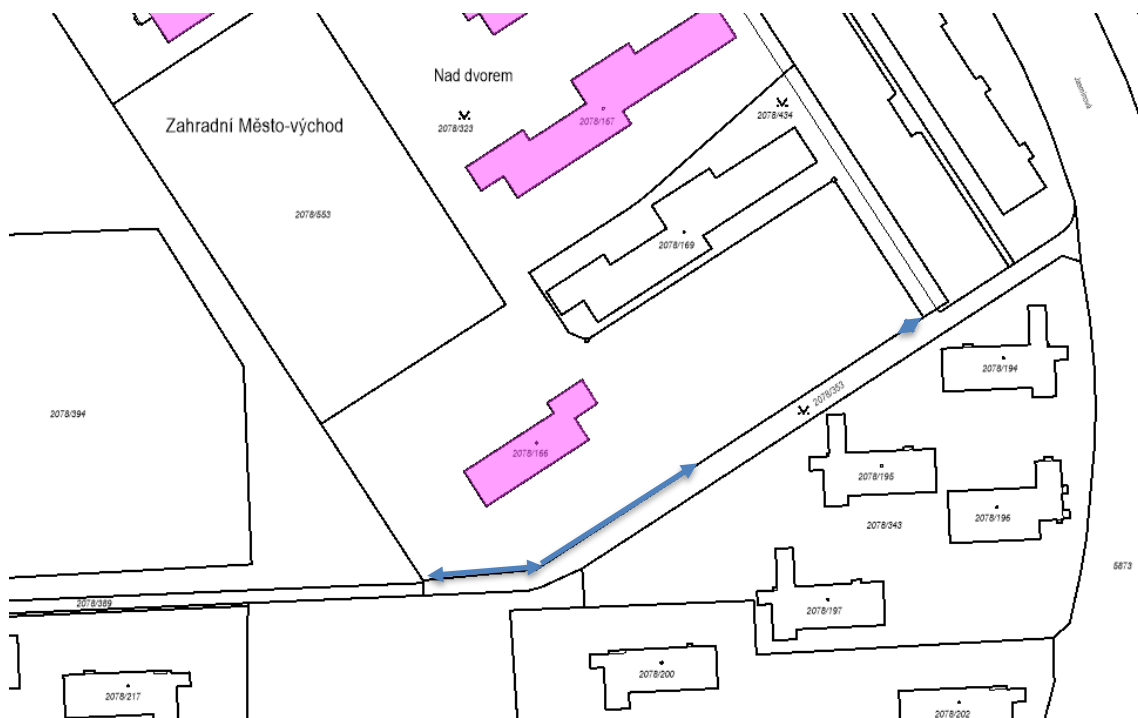
.....  
Jahodovka - Vyšší odborná škola sociálně právní  
Ing. Milan Johanis, ředitel  
(Objednatel)

.....  
František Nerad  
(Zhotovitel)

#### Přílohy

- Zákres rekonstrukce oplocení
- Rozpis materiálu a prací

Příloha č. 1



⇒ Od rohu k brance u G + 1 plotové pole za brankou + 1 plotové pole u branky Jasmínová

**František Nerad – zámečnictví**

**Ostředek 83**

**Mobil:606 937 635**

**IČO:46420681**

**DIČ:6312181678**

**neradf.zamecnictvi@seznam.cz**

WWW.ZAMECNICTVI – NERAD. CZ

oprava oplocení Jahodová

-----  
- demontáž stávajícího oplocení 11120,-  
- úprava porostu 3000,-

sloupek

-----  
- jekl 40x40x3 2670,-  
- plocháč 150x8 1300,-  
- plocháč 30x5 180,-  
- ocelová kotva 2160,-  
- chemická kotva 970,-

plotové pole

-----  
- jekl 30x30x2 9050,-  
- 20x20x2 14120,-  
- spojovací materiál 620,-  
- výroba 66480,-  
- zinkování včetně dopravy 33200,-  
- otryskání 24500,-  
- prášková lakovna 47900,-  
- montáž včetně dopravy 32900,-

-----  
cena bez DPH 250170,-  
DPH 21% 52535,70

-----  
cena s DPH 302705,70

18. 10. 2020 zpracoval Nerad F.

K úhradě ..... 300.000 Kč s DPH