



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále NOZ) , §1724 a násl. ve znění pozdějších změn  
a doplňků v aktuálním znění

Číslo smlouvy objednatele : 2016/0684

Číslo smlouvy zhotovitele:

## I. Smluvní strany

### 1. OBJEDNATEL:

**Obchodní jméno:** Město Neratovice

**Sídlo:** Kojetická 1028, Neratovice, 277 11

**IČ:** 002 37 108

**DIČ:** CZ00237108

**Bankovní spojení:** 27-460 018 359/0800

**Zastoupený:** Mgr. Lenkou Mrzilkovou – starostkou města

### **Další osoby oprávněné jednat:**

- ve věcech smluvních s právem podepisovat  
Mgr. Mrzilková Lenka - starostka
- ve věcech technických  
Bc. Ludvík Gottfried.

☎ : 315 650 448

### 2. ZHOTOVITEL:

**Obchodní jméno:** Marian Bešter (Marian Bester Communication Systems)

**Sídlo:** Náměstí 30/21; 692 01 Mikulov

**IČ:** 75708531

**DIČ:** CZ8003224086

Fyzická osoba nezapsaná v Obchodním rejstříku, podnikající podle  
Živnostenského zákona, zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném Městským  
úřadem v Mikulově Sp. značka MUMI/1208/2012/BRA dne 29. 09. 2005

☎ : +420 725 818 588

e-mail: info@mabecom.cz

**Bankovní spojení:** č. účtu: 107-8208100277/0100; Komerční banka a. s.

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení  **dodávky a montáže bezpečného přechodu pro chodce (zvýraznění pomocí výstražných světel)** na komunikaci I/9 v obci Neratovice, část Byškovice, přechod pro chodce. v rozsahu a kvalitě dle poptávky objednatele, nabídky zhotovitele (č. 2806/16A ze dne 28. 06. 2016), této smlouvy o dílo a koordinačních požadavků zástupců objednatele na stavbě.
2. Investorem stavby je Město Neratovice. Předpokládá se, že předmět smlouvy bude spolufinancován z fondu IROP - integrovaný regionální operační program (IROP) a to i zpětně. Zhotovitel bere na

vědomí, že předmětem smlouvy jsou aktivity a výstupy, které budou tvořit součást projektu spolufinancovaného Evropskou unií v rámci IROP.

3. Předmět smlouvy bude proveden podle schválené projektové dokumentace, TP 217, (dále jen „PD“) a dále podle příslušných ČSN a navazujících předpisů, vyjádření i jiných nevyjmenovaných dokumentů, které jsou závazné k realizaci předmětu díla a s nimiž bude zhotovitel prokazatelně seznámen objednatel před započítáním provádění díla. PD bude předána objednateli dodavatel tiskem před zahájením prací,
4. Součástí předmětu smlouvy jsou zejména.
  - a) kompletní provedení předmětu smlouvy kapacitami zhotovitele včetně všeho potřebného materiálu, personálu a strojního vybavení
  - b) všechny přesuny kapacit a techniky zhotovitele na a z místa provedení prací
  - c) předání veškerých povinných a vyžádaných dokladů vztahujících se k předmětu smlouvy v tištěné i elektronické podobě
  - d) zhotovitel dodá dokumentaci skutečného provedení spočívající v předání všech požadovaných běžných dokladů v tištěné i elektronické podobě
  - e) další, i neuvedené, práce a postupy nutné ke kompletní realizaci předmětu smlouvy
5. zhotoviteli si zabezpečí
  - a) opatření zajišťující plynulé provádění prací ve vztahu k dopravním opatřením.
6. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést dílo v souladu s jejími ustanoveními, a s navazujícími technickými požadavky kladenými na předmět tohoto díla, pokud jsou stanoveny, a dále pak podle podmínek všech příslušných a předmětu díla se týkajících pravomocných rozhodnutí, které budou součástí předání staveniště. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o stavebním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a zákony souvisejícími, dále v souladu s ČSN, EN, ON, TP, jimiž se definuje požadovaná kvalita a způsob její kontroly. Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadáním, s projektovou dokumentací stavby a v souladu s obecnými technickými požadavky na stavbu dle vyhl. č. 268/2009 Sb., dále technickými a technologickými normami a podmínkami, které odpovídají standardu současně známých a užívaných technologií a postupu pro daný typ činností a z toho vyplývající kvality díla, při použití běžných materiálů, standardních výrobků a konstrukcí zaručujících vlastnosti podle § 156 stavebního zákona a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění a dalších prováděcích předpisů v platném znění. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele a nebude zhoršena klimatickými podmínkami v průběhu provádění prací. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese vzniklé náklady zhotovitel.
7. Součástí kompletního díla je také předání veškerých povinných dokladů vztahujících se k předmětu smlouvy, zejména atestů a protokolů o zkouškách díla a prohlášení o shodě či jiné doklady potřebné podle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění podle prováděcích právních předpisů, zejména nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, a prováděcích právních předpisů v aktuálním znění. Tyto, či další vyžádané doklady zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu dle této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel se rovněž zavazuje k vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
8. Zhotovitel se zavazuje umožnit průběžnou kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám, zástupcům investora stavby, osobám vykonávajícím technický a autorský dozor a dalším zástupcům orgánů státní správy oprávněným ke kontrolám na základě zvláštních předpisů. Zhotovitel se zavazuje plnit požadavky z této kontroly vyplývající.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění k provádění předmětu díla jako předmětu své činnosti a provádění předmětu díla. V případě realizace prací vyžadujících zvláštní

způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů zhotovitel zajistí jejich realizaci osobami, které v nich uvedené podmínky splňují. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu místo realizace známo a rovněž jsou mu známy technické a přírodní poměry budoucího staveniště.

10. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků, tj. bezvadným provedením všech prací a dodávek předpokládaných uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých méněprací nebo víceprací, vyklizením staveniště a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí díla, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích (jsou –li požadovány), odstranění všech případných vad a nedodělků a předáním podkladů pro zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla.
11. Dále předmět smlouvy zahrnuje:
- a) zajištění zařízení staveniště zhotovitele včetně všech nákladů spojených s jeho zřízením a provozem (je-li pro jeho činnost zapotřebí)
  - b) případná ochranná opatření zhotovitele proti zvýšené prašnosti a nadměrnému hluku způsobených jeho činnostmi.
  - c) případné zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích
  - d) likvidaci odpadu vzniklého činnostmi zhotovitele a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v znění pozdějších předpisů a předložení písemných dokladů o likvidaci těchto odpadů včetně předložení dokladů o této likvidaci nejpozději při předání díla objednateli, není-li stanoveno objednatelem jinak.
  - e) řádné předání díla nebo jeho části objednateli včetně vyžádaných dokladů a náležitostí

### III. Místo plnění

1. Místem plnění předmětu smlouvy je místo stavby podle zadávací dokumentace dokumentace.

### IV. Dohoda o ceně za provedení díla

1. Cena je dohodnuta na základě nabídky zhotovitele v výši **171.820,- Kč (bez DPH) po slevě na zboží** a obsahuje všechny náklady (bez ohledu na jejich druh), spojené s realizací kompletní dodávky díla dle bodu II. této smlouvy a bude k ní připočtena DPH dle platných předpisů.
2. Uvedená cena díla je nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady k provedení díla dle čl. II smlouvy.
3. DPH bude použita v souladu s platnými předpisy zákona o DPH. Objednatel je plátcem DPH ve smyslu §92e zákona 235/2004 Sb. – režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví. Přijaté zdanitelné plnění použije pro svou ekonomickou činnost
4. Složení smluvní ceny je dáno položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako jeho Příloha 3 – Položkový rozpočet, která je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny v tomto položkovém rozpočtu jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné k realizaci díla ve smyslu §2621/2 NOZ .
5. Cena dle článku IV, odst. 1 této smlouvy o dílo zahrnuje přiměřený zisk zhotovitele a všechny náklady nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy v požadovaných termínech a kvalitě. Za skutečnost, že tyto smluvní ceny obsahují veškeré práce, dodávky, zkoušky a činnosti včetně dočasných a těch, které jsou nezbytné k řádnému a úplnému dokončení díla, odpovídá zhotovitel.
6. Cena díla dle této smlouvy o dílo bude určena jako součet součinů jednotkových cen a skutečně zhotovitelem provedeného a objednatelem schváleného množství jednotlivých položek dle této smlouvy o dílo.

7. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou pevné a obsahují veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště včetně uvedení do původního stavu, dále náklady související s kompletací díla včetně potřebných poplatků za skládky, případně další služby související s realizací díla apod.) a zisk zhotovitele, nezbytné k realizaci díla.
8. Zhotovitel nemá nárok na platby za práce prováděné nad rámec této smlouvy o dílo (vícepráce), pokud nebyly předem dohodnuty písemnou formou smluvního dodatku. Cena díla může být změněna pouze v případě výskytu skutečností, které nebyly uvedeny v zadávacích podmínkách předaných zhotoviteli před zpracováním cenové nabídky a mají významný vliv při určení rozsahu, způsobu a obtížnosti prací, a které zároveň nebylo možné předpokládat. Bez řádného uzavření dodatku ke smlouvě k vícepracím smluvní strany nepovažují soupisy těchto prací za platné ani v případě potvrzení druhou smluvní stranou s tím, že tyto soupisy prací nejsou podkladem pro fakturaci. Zhotovitel nemá nárok na platby za práce prováděné nad rámec této smlouvy o dílo (vícepráce), pokud nebyly předem dohodnuty dodatkem k této smlouvě.
9. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
10. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků na straně investora, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároků na náhradu škody vůči objednateli.

## V. Čas plnění

1. Termíny prací a dodávek dle článku II. této smlouvy:
 

a) realizace - provádění prací:	od: do 10 dnů od podpisu smlouvy do: 3 týdnů od zahájení prací.
b) vyklizení staveniště a předání dokladů	do 7 dnů od předání díla
2. Veškeré termíny dle této smlouvy jsou pro zhotovitele závazné a v případě jejich nesplnění je objednatel oprávněn uplatnit sankce dle této smlouvy.
3. Zhotovitel není v prodlení, jestliže bylo zpoždění zapříčiněno vlivem vyšší moci, které nemohl ovlivnit, dále pak pokud vznikne překážka na straně objednatele nebo na straně třetí, nastanou-li okolnosti při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, vedoucích k provedení díla. Ve shora uvedených případech se závazek zhotovitele, pokud jde o čas a plnění, prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel nemohl kontinuálně provádět předmětné práce a platí, že zhotovitel v těchto případech není v prodlení. O vzniku skutečností či okolností neumožňujících soustavné provádění prací se zhotovitel zavazuje prokazatelně a neprodleně informovat zástupce objednatele.
4. Smluvní strany se zavazují v průběhu realizace díla průběžně informovat o požadavcích a průběhu plnění díla podle postupových termínů. Informování bude probíhat prokazatelným způsobem.
5. Pro postup prací podle koordinačních požadavků objednatele se zhotovitel zavazuje zpracovat harmonogram prací s dílčími termíny plnění jednotlivých částí díla ve formě požadované objednatelem. Tento harmonogram je zhotovitel povinen předložit ke schválení před započítím prací a aktualizovat podle požadavků objednatele v průběhu trvání smlouvy o dílo.

objednatel. Tento harmonogram je zhotovitel povinen předložit ke schválení před započatím prací a aktualizovat podle požadavků objednatele v průběhu trvání smlouvy o dílo.

6. V případě, že bude předmět smlouvy rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání z titulu víceprací způsobem dle čl. IV. této smlouvy, a zároveň jejich finanční objem nepřesáhne 5% ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají tyto vícepráce vliv na termín dokončení díla a toto bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Na lhůtu plnění díla dle této smlouvy nebude mít vliv žádné nařízené přerušení prací zhotovitele, které by bylo provedeno na základě zjištěného hrubého porušení zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nebo vadného plnění na straně zhotovitele. Přerušением provádění prací na díle dle tohoto ustanovení není dotčena povinnost zhotovitele zajistit na své náklady hlídání staveniště a mít sjednáno pojištění dle této smlouvy.

## VI. Dohoda o způsobu placení a finanční jistoty

1. Měnou plateb je koruna česká, zálohové platby nejsou sjednány.
2. Po odevzdání a převzetí díla, o čemž bude sepsán zápis, kde objednatel prohlásí, že dílo přejímá bez vad a nedodělků, vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad, který bude obsahovat :
  - a) obchodní firmu, DIČ, IČ a sídlo zhotovitele dle výpisu z obchodního rejstříku nebo bydliště dle živnostenského listu,
  - b) obchodní firmu, DIČ, IČ a sídlo objednatele dle výpisu z obchodního rejstříku,
  - c) pořadové číslo dokladu,
  - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  - e) číslo objednávky objednatele, na základě které probíhá fakturace,
  - f) název stavby, předmět a rozsah zdanitelného plnění, včetně termínu, kdy byly práce prováděny, ukončeny a předány objednateli,
  - g) datum vystavení dokladu a lhůtu její splatnosti dle této smlouvy,
  - h) označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
  - i) cenu za jednotku množství, případně další cenové údaje,
  - j) čísla a data vyhotovení soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů,
  - k) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - l) výši ceny bez DPH celkem,
  - m) sazbu DPH,
  - n) výši DPH,
  - o) cenu celkem,
  - p) vyúčtování případných splátek či záloh, zaplacených a započítávaných do tohoto dokladu,
  - q) další náležitosti daňového dokladu v souladu s platným zákonem o DPH.
3. Zhotovitel se zavazuje při zpracování faktury určené pro objednatele bude dodržovat minimální gramáž papíru 80 g/m<sup>2</sup> bez jakýchkoliv reklamních potisků na lícové či rubové straně, a dále nepřikládat kopii faktury, nelepít k faktuře přílohy a faktury nesešívát.
4. Lhůta splatnosti faktury a dílčích faktur je **30 kalendářních dnů** od jejich doručení.
5. Nebude-li dílčí faktura nebo faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tyto úroky však objednatel neplatí, pokud zhotovitel neuvede na platební doklady údaje dle bodu VI.5. této smlouvy.
6. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv po dobu trvání této smlouvy sdělit zhotoviteli novou adresu pro zasilání faktur. Zhotovitel je povinen ode dne uvedeného v tomto sdělení zasílat všechny faktury na v něm uvedenou adresu. Doba splatnosti faktur se v tomto případě počítá ode dne doručení na novou adresu

7. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli čísla všech svých bankovních účtů, které používá pro svou ekonomickou činnost, zveřejněných způsobem umožňujícím dálkový přístup podle §96/2 Zákona o DPH. Neoznámí-li zhotovitel písemně objednateli něco jiného, jedná se o následující účty:

Bankovní účet číslo: 107-8208100277/0100

8. Zhotovitel je povinen objednateli bezodkladně sdělit prokazatelným způsobem jakékoliv změny týkající se jeho bankovních účtů ve smyslu ustanovení tohoto odstavce smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje, že bezodkladně upozorní objednatele, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, jakož i na jakoukoliv skutečnost, která by mohla vést k tomu, že s nespolehlivým plátcem stane. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti stanovené výše v tomto odstavci smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od této smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která mu v důsledku porušení výše uvedených podmínek vznikne. V případě, že
- a) se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem; nebo
  - b) existují objektivní důvody k předpokladu, že se zhotovitel nespolehlivým plátcem stane,
- je objednatel oprávněn uhradit daň správci daně zhotovitele. O takovém uhrazení daně objednatel zašle zhotoviteli písemné oznámení.

## VII. Jakost díla

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy.
2. Zhotovitel souhlasí s prováděním prověrek svého systému jakosti objednatelem s cílem ověření jeho uplatňování a plnění podmínek této smlouvy v oblasti jakosti
3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci stavby, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
4. Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřijatelné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek platných na území České republiky.
5. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## VIII. Záruky a odpovědnost za vady

1. Záruční doba:  
Zhotovitel poskytuje na všechny provedené práce a dodávky záruku v délce **36 kalendářních měsíců**.  
Zhotovitel bude povinen po dobu záruční lhůty odstraňovat ve stejných termínech a pod stejnými sankcemi i ty vady své dodávky, které neuznává jakožto oprávněně reklamované.
2. Záruční doba začíná plynout od dne, kdy objednatel protokolárně převzal dílo nebo jeho část do užívání. Dílo bude převzato jen v požadovaném rozsahu a řádně provedené bez vad a nedodělků.

3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době.
4. O předání díla nebo jeho částí bude sepsán Protokol o odevzdání a převzetí díla. Tento zápis sepíše zhotovitel. Součástí zápisu bude prohlášení zástupce objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá s případným uvedením důvodů nepřevzetí.
5. Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést dílo jeho zhotovením a předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze ojedinělé vady a drobné nedodělky, které ani samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani je podstatně neztěžují.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění dle smlouvy je zhotoven podmínek této smlouvy a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, případně vlastnosti obvyklé. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a zákony souvisejícími, dále v souladu s ČSN, EN, ON jimiž se definuje požadovaná kvalita a způsob její kontroly. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla podle příslušných ustanovení NOZ v jeho platném znění. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci a podkladům, vztahujícím se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
7. Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, oznámí objednatel její výskyt a způsob, kterým se projevuje, písemně zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Odesláním tohoto písemného oznámení se má za to, že požaduje po zhotoviteli bezplatné odstranění vady. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále může v reklamaci uvést své požadavky na způsob odstranění nebo zda požaduje finanční náhradu.
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady bez zbytečného odkladu ode dne doručení oznámení o vadě, nejpozději však do 14 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 96 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
9. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje pro odstranění vad nebo z jakých důvodů vady neuznává. Nedojde-li k dohodě o lhůtě odstranění reklamované vady, musí být tato odstraněna nejpozději do 30 dnů po obdržení reklamace, pokud jde o vadu, která nebrání provozu.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v posledním dnu záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
11. Zhotovitel je povinen zabezpečit do 30 dnů po obdržení reklamace řešení a zahájení odstraňování reklamované vady, která nebrání provozu, za předpokladu, že je to technicky a technologicky možné, a to i v případě, že vadu neuznává.
12. Půjde-li o vadu, která brání provozu, je povinností zhotovitele nastoupit k odstranění vady do 14 dnů po doručení reklamace.
13. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, to znamená, že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční doba, respektive, že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel a podobně, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli všechny jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
14. Převzetí a odstranění reklamované vady bude provedeno mezi smluvními stranami vždy písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel objednateli záruku za jakost v délce dle čl. VIII, odst. 1 této smlouvy.
15. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad.

## IX. Provádění díla

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Potvrzené kopie záznamů bude zhotovitel předávat oprávněnému zástupci objednatele nejpozději do 3 dnů po jejich vyhotovení. Takto vedený stavební deník bude sloužit i pro styk objednatele s investorem a dalšími oprávněnými osobami a bude objednateli pro tyto účely kdykoliv k dispozici. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
2. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude proveden samostatný zápis.
3. Zhotovitel zodpovídá za nepoškození inženýrských sítí a zabezpečení po celou dobu výstavby. Případné opravy poškozených inženýrských sítí a sankce z toho vyplývající hradí zhotovitel. V rámci předání staveniště objednatel dále předá zhotoviteli napojovací body médií ( el. energie).
4. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými platnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
5. Zhotovitel uhradí platby za odebraná média (vodné, stočné, odběr elektřiny) ve výši dle skutečného množství a zabezpečí na své náklady měření jejich odběru v případě, že je odebírá.
6. Zhotovitel zajistí hlídání svých prostředků na staveništi na své náklady dle vlastního rozhodnutí, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
7. Zhotovitel je povinen provedené práce a výrobky, jakož i své případné zázemí včetně veškeré techniky, zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání a převzetí díla nebo jeho části objednatelem, a to na vlastní náklady.
8. S veškerým demontovaným materiálem bude nakládáno vždy podle pokynů objednatele, které je povinen si zhotovitel vyžádat.
9. Do termínu dle této smlouvy o dílo zhotovitel předloží objednateli ke schválení Technologický postup provádění prací zhotovitele (dále jen „TP“) včetně kontrolního zkušebního plánu (dále jen „KZP“) pro příslušné práce ve třech vyhotoveních. Objednatel zajistí schválení investorem stavby. Bez schválení těchto dokumentů není možno zahájit práce. Objednatel se zavazuje zhotovitele informovat o průběhu schvalovacího procesu, zhotovitel je povinen na základě prokazatelně sdělených připomínek objednatele výše uvedené dokumenty doplnit či pozměnit v co nejkratším možném čase.
10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
11. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla
12. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopii příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. V případě, že subdodavatel bude provádět práce na stavbě, je zhotovitel povinen zajistit součinnost



takového subdodavatele s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

13. V případě, že zhotovitel bude používat stavební techniku, která vyvolává vibrace a otřes, zajistí prokazatelně taková opatření, která zabrání škodám na okolních objektech nebo inženýrských sítích v okolí staveniště. V opačném případě nese plnou zodpovědnost za úpadně způsobené škody a tyto v plném rozsahu uhradí.
14. Nejpozději při přejímacím řízení rovněž zhotovitel předloží doklady o likvidaci odpadů vzniklých realizací díla a stavební deník.
15. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických, či jiných škodlivých látek na stavbě.
16. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení případných škod nebo jejich zmírnění.
17. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby. Dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
18. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností, a originály prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na subdodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
19. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů /dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“/ se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

## **XI. Zvláštní ujednání**

1. Stanovení místní úpravy vydané Krajským úřadem středočeského kraje předá objednatel zhotoviteli při předání staveniště
2. Staveniště předá objednatel zhotoviteli protokolárně průběžně tak, aby neznemožňovalo provedení prací dle dohodnutých termínů.
3. Ověřování provedených prací budou zástupci obou smluvních stran provádět v průběhu prvních tří pracovních dnů po uplynutí kalendářního měsíce. Zástupce objednatele potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek na jednotlivých stavebních objektech, provedených v uplynulém kalendářním měsíci, a to na formulářích:
  - a) Soupis provedených prací a dodávek
  - b) Protokol o předání a převzetí stavebních prací
4. Jestliže zhotovitel způsobí objednateli škodu způsobenou porušením právních předpisů (zejména zákona č. 435/2004 Sb. – Zákon o zaměstnanosti) nebo této smlouvy, je povinen tuto škodu uhradit objednateli. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, platí, že veškeré informace týkající se předmětu díla, s nimiž bude zhotovitel v průběhu jeho provádění do styku, jsou důvěrné a nesmějí

být sděleny nikomu kromě objednatele a dalších osob jím určených. Tyto informace nesmějí být zhotovitelem použity k jiným účelům, než k provádění díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby práce dle této smlouvy vykonávaly pouze osoby, které jsou zavázány k povinnosti chránit důvěrné informace. Výjimkou z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.

5. Objednatel je povinován investorovi stavby předložit ke schválení zhotovitele jako subdodavatele na stavbě. Zhotovitel uznává a souhlasí, v souvislosti s touto povinností objednatele, že
  - a) poskytne objednateli kvalifikační doklady týkající se identifikace jeho subjektu a realizace předmětu smlouvy do termínu dle této Smlouvy o dílo
  - b) návrh této Smlouvy o dílo nebude podléhat obchodnímu tajemství, a to ani v omezeném rozsahu, a může být předložen investorovi ke schválení
  - c) v případě neschválení zhotovitele podle této povinnosti objednatele investorem (formou výslovného písemného souhlasu) bude tato Smlouva o dílo neplatnou bez jakýchkoliv dalších právních nároků
  - d) není oprávněn v souvislosti s případným prodlením se schválením vznášet jakékoliv nároky
  - e) schválení dle výše uvedeného závazku objednatele nepodléhá žádnému právnímu nároku.
  
6. Zhotovitel se zavazuje objednateli oznámit včas uzavření všech svých ostatních subdodavatelských smluv, které se vážou k předmětu této Smlouvy o dílo formou seznamu s uvedením identifikace subjektu, stručné specifikace předmětu smlouvy a ceny spolu se závazkem, že v takto uzavíraných smlouvách nebude akceptováno ustanovení, které by bránilo objednateli, vyšším dodavatelům stavby nebo investorovi tento okruh informací oznámit. Objednatel si postupem odst. 5 tohoto článku smlouvy vyhrazuje právo schválit subdodavatele zhotovitele na základě jeho žádosti.

## XII. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:

1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle této smlouvy, a to 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a *den* prodlení.
3. Smluvní pokuta se neuplatní, pokud bude termín ovlivněn vyšší mocí.

## XIII. Závěrečná ustanovení

1. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako tato smlouva a budou průběžně číslovány.
2. Právní vztahy založené touto smlouvou, které v ní nejsou výslovně uvedeny, se řídí příslušnými ustanoveními NOZ. Jestliže se ukáže určité ustanovení smlouvy neplatným nebo neúčinným, nečiní to neplatnou nebo neúčinnou celou smlouvu, ale pouze takové ustanovení.
3. Jsou-li v této smlouvě o dílo upraveny, omezeny či rozšířeny její přílohy, mají tyto úpravy ve smlouvě přednost před těmito přílohami, avšak jsou nadále vykládány v jejich smyslu.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
  - Příloha č. 1 - Položkový rozpočet**
  - Příloha č. 2-Položkový rozpočet na demontáž a montáž**

5. Smluvní stany shodně prohlašují, že veškerá ujednání v této smlouvě učinily v dobré víře a byly při svém jednání vedeny poctivými úmysly. Veškeré pojmy, které jsou ve smlouvě použity, mají obsah, který jim přikládá zákon. Nezná-li zákon účinný v době uzavření této smlouvy („účinný zákon“) pojmy ve smlouvě použité, ale znal ho zákon dřívější („staré termíny“), mají tyto staré termíny obsah a význam odpovídající obsahu pojmů, kterými účinný zákon staré termíny nahradil. Nebyli-li staré termíny účinným zákonem nahrazeny, vykládají se podle dřívějších zákonů, ledaže to je v rozporu s kogentními ustanoveními účinného zákona. V takovém případě budou vykládány a aplikovány podle ustanovení účinného zákona, který je jejich účelu nejblíží.
6. Smluvní stany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

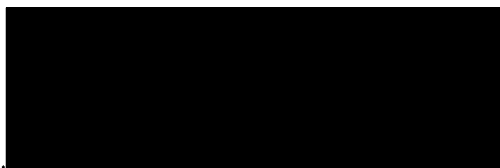
Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dva a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Neratovicích dne : 23. 8. 2016

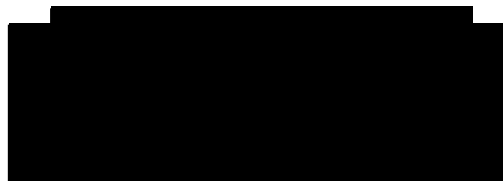
V Mikulově dne : 18. 8. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:



**Mgr. Lenka Mrzilková**  
Starostka města



**Marian Bešter**



# NABÍDKA

<b>NABÍZEJÍCÍ:</b> <b>MaBeCom sys.</b> Náměstí 30/21 69201, Mikulov Tel.: 725 818 588 Peněžní ústav: Komerční banka a.s. <b>Číslo účtu: 107-8208100277/0100</b> IČ: 75708531 <b>DIČ: CZ8003224086</b> Mobil: 725 818 588 - Bešter e.mail: info@mabecom.cz <a href="http://www.mabecom.cz">www.mabecom.cz</a>	<b>NABÍDKA Č:</b> 2806/16A Den vystavení: 28.6.2016 Objednatel: Zákaznické č.: <b>Strana 1/ 1</b> <b>Referent:</b> Bc. Gottfried Ludvík <b>POPTÁVAJÍCÍ:</b> Město Neratovice Kojetická 1028 27711 Neratovice IČO: 00237108 DIČ: CZ00237108 mob: <a href="mailto:jvik.gottfried@neratovice">jvik.gottfried@neratovice</a> 724 272 535		
<b>Dodací podmínky:</b> CPT stavba ČR	<b>Forma úhrady:</b> bezhotovostní		
<b>Obaly:</b> bez obalů, lepenk. karton	<b>Splatnost obch. úvěru:</b> 14 dní		
<b>Váha brutto:</b> kg <b>Netto:</b>	<b>Záloha splatná do:</b> ne		
<b>Počet kartonů:</b> ks volně	<b>Úrok z prodlení:</b> 0,05%		
<b>Označení dodávky</b>	<b>Množství</b>	<b>Jedn.cena</b>	<b>Cena celkem</b>

## Akce - Výstražné osvětlení ve vozovce

svítidlo MBC244 bílo-červené	8	7 490,00	59 920,00
řídící jednotka, zdroj, skříň	1	27 900,00	27 900,00
detekce chodců	2	4 500,00	9 000,00
instalace do vozovky a oživení	1	25 000,00	25 000,00
doprava Neratovice	550	10,00	5 500,00
přechodné dopravní značení	1	2 000,00	2 000,00
prodloužená záruka +12 měsíců	1	15 000,00	15 000,00
roční údržba po zimním období po dobu	5	5 500,00	27 500,00

171 820,00

**Termín dodání:** 2-3 týdnů od objednání a zadání do výroby

**záruky:** 36 měsíců

<b>Celkem za nabídku:</b>	<b>Kč</b>	171 820,00
Odběratelská sleva:	Kč	
Základ DPH 21%:	Kč	171 820,00
DPH: 21%	Kč	36 082,20
Zaokrouhlení:	Kč	0,00
<b>Celkem k úhradě včetně DPH</b>	<b>Kč</b>	<b>207 902,20</b>

Počet příloh:

Vystavil: Bešter

Razítko a podpis

# NABÍDKA

<b>NABÍZEJÍCÍ:</b> MaBeCom sys. Náměstí 30/21 69201, Mikulov Tel.: 725 818 588 Peněžní ústav: Komerční banka a.s. Číslo účtu: 107-8208100277/0100 IČ: 75708531 DIČ: CZ8003224086 Mobil: 725 818 588 - Bešter e.mail: info@mabecom.cz <a href="http://www.mabecom.cz">www.mabecom.cz</a>	<b>NABÍDKA Č.:</b> 1506/16A <b>Den vystavení:</b> 15.6.2016 <b>Objednatel:</b> <b>Zákaznické č.:</b> <b>Strana 1/ 1</b> <b>Referent:</b> Bc.Gottfried Ludvík <b>POPTÁVAJÍCÍ:</b> Město Neratovice Kojetická 1028 27711 Neratovice IČO: DIČ: mob: <a href="mailto:jvik.gottfried@neratovice">jvik.gottfried@neratovice</a> , 724 272 535	
<b>Dodací podmínky:</b> CPT stavba ČR <b>Obaly:</b> bez obalů, lepenk. karton <b>Váha brutto:</b> kg <b>Netto:</b> <b>Počet kartonů:</b> ks volně <b>Označení dodávky</b>	<b>Forma úhrady:</b> bezhotovostní <b>Splatnost obch. úvěru:</b> předem <b>Záloha splatná do:</b> předem <b>Úrok z prodlení:</b> 0,05%	
<b>Množství</b>	<b>Jedn.cena</b>	<b>Cena celkem</b>

## Akce - Výstražné osvětlení ve vozovce město Neratovice

svítidlo MBC244 bílo - červené	8	7 490,00	59 920,00
řídící jednotka	1	27 900,00	27 900,00
detekce chodců	2	4 500,00	9 000,00
instalace do vozovky a oživení	1	25 000,00	25 000,00
doprava Neratovice	550	10,00	5 500,00
přechodné dopravní značení	1	2 000,00	2 000,00

Termín dodání: 2-3 týdnů od objednání a zadání do výroby

Záruky: 24 měsíců

<b>Celkem za nabídku:</b>	<b>Kč</b>	129 320,00
Odběratelská sleva:	Kč	
Základ DPH 21%:	Kč	129 320,00
DPH: 0%	Kč	0,00
Zaokrouhlení:	Kč	0,00
<b>Celkem k úhradě včetně DPH</b>	<b>Kč</b>	<b>129 320,00</b>

Počet příloh:

Vystavil: Bešter

Razítka a podpis