

# SMLOUVA O KOMPLEXNÍ PODPOŘE PROVOZU A UŽÍVÁNÍ

(dále jen „servisní smlouva“ nebo „smlouva“)

uzavřená podle ust. § 1746 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „smlouva“)  
číslo smlouvy objednatele: SML/1575/2020  
číslo smlouvy dodavatele: 39/2020/JZ

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 709/34, 750 02 Přerov, Přerov I - Město  
Zastoupené: Ing. Hana Mazochová, náměstkyně primátora, na základě pověření dle  
bodu 40. usnesení Rady města Přerova č. 1501/40/6/2020 ze dne 25.  
6. 2020  
IČ: 003 01 825  
DIČ: CZ 003 01 825  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických (kontaktní osoba):

██████████ Odbor řízení projektů a investic, Oddělení investic

tel. ██████████ e-mail: ██████████

(dále jen „Objednatel“)

a

### 2. Beta Control s.r.o.

Se sídlem: Černého 829/58, 635 00 Brno  
Zastoupený: ██████████ jednatel  
IČ: 60696052  
DIČ: CZ60696052  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu<sup>1</sup>: 276600621/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14198

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických (kontaktní osoba): ██████████

(dále jen „Dodavatel“)

---

<sup>1</sup> Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi sebou uzavřely smlouvu o dílo č. SML/1574/2020 na výměnu **2 ks osobních výtahů v bytových domech Osmek 5 a 7 v Přerově** (dále také jako „Výtahy“), jež budou dodavatelem objednateli dodány.
2. Předmětem této servisní smlouvy je zajištění a provádění povinného záručního servisu včetně celoroční údržby Výtahů v rozsahu a dle požadavku objednatele (dále též jako „údržba a servis“). Předmětem této smlouvy je provádění následujících servisních služeb:
  2. 1. Provádění pravidelné preventivní údržby Výtahů v rozsahu specifikovaném v čl. III. této smlouvy (dále jen „Údržba“).
  2. 2. Provádění odborné prohlídky a zkoušky Výtahů v rozsahu specifikovaném v čl. IV. této smlouvy (dále jen „Prohlídky a zkoušky“).
  2. 3. Ostatní servisní služby zahrnující:
    - 2.3.1.) Servisní pohotovost
    - 2.3.2.) Servisními zásahy
3. Servisní služby sjednané touto smlouvou budou provedeny za podmínek sjednaných touto smlouvou a v rozsahu a podle nabídky Dodavatele, předložené Dodavatelem Objednateli v rámci výše uvedeného zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nabídka“) a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky.
4. Dodavatel je povinen dbát všech závazných stanovisek vzniklých při případném projednávání předmětu smlouvy s příslušnými dotčených orgánů a institucí (účastníků řízení apod.).

## III. ÚDRŽBA

1. Preventivní údržbou se rozumí provádění pravidelných prohlídek a pravidelné údržby, revizí a dalších úkonů preventivní údržby na zařízení v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami a dokumentací výrobců. Preventivní údržbou se rozumí i zaškolení pracovníků objednatele k obsluze všech zařízení.
2. Preventivní údržba bude zahrnovat:
  - a) doplnění olejů a mazání dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem (spolu s odbornou prohlídkou dle bodu IV. této smlouvy),
  - b) čištění zařízení od provozních nečistot (spolu s odbornou prohlídkou dle bodu IV. této smlouvy),
  - c) kontrolu funkčního stavu zdvihacího zařízení dle normy či návodu výrobce, seřízení a nastavení (spolu s odbornou prohlídkou dle bodu IV. této smlouvy),
  - d) likvidaci pomocného materiálu, olejů, mazadel a čisticích prostředků zajišťuje dodavatel na svůj náklad v souladu s právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí; nový olej bude dodán a jeho výměna do pohonné jednotky bude provedena v záruční době zdarma v rozsahu záruky za jakost.

#### IV. PROHLÍDKY A ZKOUŠKY

1. **Pravidelná odborná prohlídka zahrnuje**
  - a) všeobecnou kontrolu bezpečnostních komponent dodavatelem,
  - b) činnosti dle ČSN 27 4002 v periodách dle ČSN 27 4007 a jejich následných novel (minimálně jednou za kvartál s tím, že prodleva mezi dvěma po sobě jdoucími prohlídkami smí být nejdéle 3 měsíce a dva týdny a současně musí prohlídka být provedena minimálně **čtyřikrát v kalendářním roce**).
2. **Pravidelná odborná zkouška zahrnuje:**
  - a) ověření funkce zdvihacího zařízení a způsobilosti k dalšímu provozu,
  - b) kontrola elektrického zařízení,
  - c) provedení zátěžových zkoušek,
  - d) úkony a frekvence dle ČSN 27 4007 a následných novel (minimálně jednou za 3 roky s tím, že maximální prodleva mezi dvěma po sobě jdoucími prohlídkami smí být nejdéle 3 roky a 6 měsíců),
  - e) výsledky odborné zkoušky budou předány dodavatelem Zadavateli ve formě protokolu, Zadavatel je povinen podpisem protokolu oprávněnou osobou potvrdit seznámení se s výsledky zkoušek.

#### V. OSTATNÍ SERVISNÍ SLUŽBY

1. Servisní pohotovost zahrnuje poskytování služeb dispečinku na dálku k přijímání hlášení závad na zařízení a objednávek servisních zásahů, a to nonstop. Servisní pohotovostí se rozumí i udržování nouzové hlasové služby dostupné z výtahové klece, pro kterou bude dodavatelem poskytnuta SIM karta pro GSM brány a za jejíž stálou funkčnost bude dodavatel zodpovědný.
2. Servisními zásahy zahrnují opravy na zařízení, dodávku materiálu a náhradních dílů nad smluvně vymezený rozsah preventivní údržby. Servisní zásahy mohou být vynuceny zejména havárií, neodborným zacházením, vandalismem, vyšší mocí, technickým stavem zařízení či nedostatky vůči platným technickým normám a předpisům.
3. Servisní pohotovost a servisní zásahy budou poskytovány v termínech uvedených v bodě VI. této smlouvy.

#### VI. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Dodavatel se zavazuje provádět činnosti dle této smlouvy po dobu 60 měsíců, tj. v období trvání záruční doby Výtahů. Záruční doba počíná běžet dnem předání zhotoveného díla na základě smlouvy o dílo č. SML/1574/2020.
2. Zajištění pohotovostních činností pro servisní zásahy bude v následujících časových lhůtách:
  - nástup k práci Po-Pá (6:00 – 18:00): **do 24 hodin**
  - nástup k práci mimo běžnou pracovní dobu Po-Pá (18:00 – 6:00), So, Ne a svátek: **do 24 hodin**
3. Objednatel si vyhrazuje pro případ potřeby možnost požadovat nástup k práci **ve zkrácené lhůtě**. Tyto zkrácené lhůty jsou následující:

##### 3.1 nástup do 4 hodin pro případ havarijního výjezdu

### 3.2 nástup do 1 hodiny pro případ vyproštění osob

4. Dodavatel má od nahlášení objednatelem 30 dnů k dokončení servisního zásahu, tato lhůta může být po písemné dohodě smluvních stran prodloužena pro konkrétní případ. V případě, zdali se bude jednat o závadu na konstrukční části zařízení je povolena doba delší, přesně stanovená a odsouhlasená objednatelem.
5. Preventivní údržba včetně revizí revize bude prováděna během pracovní doby objednatele (Po-Pá 7-15:30). Dodavatel je povinen řídit se následujícím harmonogramem preventivní údržby dle této smlouvy:

Pravidelné údržby	4x ročně
Čtvrtletní provozní revize	4x ročně
Roční revize	1x za rok (zároveň se 4. čtvrtletní provozní revizí v daném roce)
Elektrorevize dle vyhlášky č. 100/1995 Sb.	1x za 2 roky
Prohlídka a zkouška UTZ	1x za 3 roky
Zaškolení zaměstnanců objednatele	1x ročně

## VII. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. **Cena za preventivní údržbu** (pravidelná údržba a odborné prohlídky a zkoušky) a **servisní pohotovost** a **servisní zásahy** (uvedené v článku V. smlouvy) je pevně stanovená a konečná a pokrývá všechny výdaje nutné k řádnému provedení daných činností včetně dopravy (dále též jako „předplacené servisní služby“) a činí za období 5 let poskytování záručního servisu dle této smlouvy:

**Cena bez DPH**

**118 800,00 Kč**

2. **Cena za ostatní servisní zásahy** nezahrnuté pod předplacené servisní služby (např. výjezd ve zkrácené době) činí:

**Cena bez DPH**

**440,00 Kč/ za 1 hod**

3. Příslušná daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že dojde ke změně sazby DPH, bude tato sazba odpovídajícím způsobem upravena.
4. Objednatel prohlašuje, že pro přijatá zdanitelná plnění vystupuje v postavení osoby povinné k dani.
5. Cena za předplacené servisní služby se sjednává jako pevná a nepřekročitelná, která zahrnuje veškeré náklady Dodavatele včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během realizace, zejména náklady provádění Předplacených servisních služeb vč. nákladů za práci servisního technika a jeho dopravu a cenu náhradních dílů vč. jejich dopravy a instalace, náklady na vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek a testů, provozní náklady,

náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací Předplacených servisních služeb.

6. Cena za ostatní servisní zásahy je pevně stanovené a konečné a zahrnují veškeré náklady nutné k provedení daných činností (servisních zásahů), vyjma dodávky materiálu a náhradních dílů. Tyto servisní zásahy budou prováděny na základě samostatné objednávky objednatele.
7. Dodavatel prohlašuje, že:
  - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“);
  - mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází;
  - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
8. Cena za servisní služby podle této smlouvy uhradí Objednatel Dodavateli vždy na základě faktury – daňového dokladu – vystaveného Dodavatelem. Předplacené servisní služby budou fakturovány čtvrtletně, vždy za uplynulé kalendářní čtvrtletí, tj. vždy k poslednímu dni 3. měsíce daného čtvrtletí. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je poslední kalendářní den 3. měsíce daného čtvrtletí, za který je faktura vystavena.  
Podkladem pro zaplacení faktur bude objednatelem písemně odsouhlasený předávací protokol obsahující provedené a odsouhlasené servisní služby.
9. Faktura – daňový doklad Dodavatele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
  - číslo smlouvy
  - číslo faktury
  - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - název, sídlo, IČ Objednatele a Dodavatele, DIČ Dodavatele
  - označení banky a číslo účtu Dodavatele
  - označení předmětu plnění
  - identifikaci Dodavatele podle OR
  - razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele
10. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Dodavateli. Po opravě faktury předloží Dodavatel Objednateli novou fakturu. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u dodávky vady, je oprávněn Dodavateli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Dodavatele za vadu předloží Dodavatel Objednateli novou fakturu.
11. Splatnost faktury – daňového dokladu je 30 kalendářních dnů. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostně z účtu Objednatele na účet Dodavatele.
12. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakýchkoliv peněžitých závazků Objednatele vzniklých na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou, bude Objednatel povinen uhradit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
13. V případě, že budou prováděny práce a dodávky, které nejsou sjednány touto smlouvou, bude Dodavatelem zpracována samostatná cenová kalkulace, která však musí být objednatelem předem odsouhlasena.

## VIII. VLASTNICKÉ PRÁVO K VADNÝM DÍLŮM ZAŘÍZENÍ, K NÁHRADNÍM DÍLŮM A SPOTŘEBNÍMU MATERIÁLU

1. V případě, kdy dojde v rámci poskytnutí Předplacených Servisních služeb k výměně Vadných dílů za Náhradní díly, stává se Dodavatel vlastníkem Vadných dílů okamžikem dokončení jejich výměny za Náhradní díly.

## IX. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Servisní služby budou prováděny vždy v součinnosti s objednatelem.
2. **Preventivní údržba** bude prováděna v souladu s obecně závaznými předpisy, příslušnými technickými normami a dokumentací výrobce. Jejím obsahem jsou:
  - Zaškolení zaměstnanců objednatele k provádění provozních prohlídek (prohlídka stavu viditelných částí a ověřování jejich správné funkce z hlediska bezpečnosti a provozní způsobilosti 1x za 14 dní) a k provádění vyproštění v případě uvíznutí osob ve výtazích
  - Pravidelné údržby – činnosti sloužící k udržení spolehlivosti a provozní způsobilosti zařízení jsou prováděny dle průvodní dokumentace výrobců, jejich obsahem je například:
    - o mazání;
    - o čištění od provozních nečistot - zejména strojovny, šachetní prohlubně a stropu výtahové klece;
    - o kontrola funkčního stavu a opotřebování zařízení a přezkoušení zařízení;
    - o kontrola odchylek provozních parametrů a seřízení zařízení v tolerancích povolených aplikovatelnými normami nebo pokyny výrobce;
    - o bezpečnostní kontroly funkcí a provozu zařízení, kontrola funkčnosti dorozumivacího zařízení v kabině výtahu
  - Čtvrtletní provozní revize, které jsou odbornými prohlídkami zajišťovanými v souladu s dokumentací výrobce a normami ČSN (zejména ČSN 27 4002). Budou prováděny 4x ročně, a to současně s pravidelnými údržbami.
  - Roční revize - je odbornou prohlídkou zajišťovanou v souladu s dokumentací výrobce a normami ČSN a bude provedena zároveň se čtvrtou čtvrtletní revizí v daném roce.
  - Elektrovevize dle vyhlášky Ministerstva dopravy č. 100/1995 Sb.
  - Prohlídky a zkoušky UTZ, které jsou odbornými zkouškami prováděnými dodavatelem 1x za 3 roky v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy č. 100/1995 Sb. Slouží k ověření funkce a způsobilosti zařízení k provozu, prověření částí zařízení, posouzení nebezpečí a rizik zařízení.
3. V případě závady na zařízení ohlásí objednatel zjištěnou závadu, respektive její důsledky na telefonním čísle dispečinku dodavatele:  
tel.: [REDAKCE]  
které bude dostupné nepřetržitě. Objednatel poté svá ústní a telefonická hlášení neprodleně potvrdí písemně na kontaktní e-mail dodavatele:  
[REDAKCE]  
Nahlášení závady objednatelem bude obsahovat laický, vyčerpávající popis závady; součástí vyrozumění o závadě budou i kontaktní informace (tel. číslo a jméno) zástupce objednatele, u kterého se může pracovník dodavatele informovat o projevech poruchy, způsobu předání dokumentace a případných dalších postupech nutných k odstranění závady.
4. Pracovníci dodavatele se před započatím prací musí nahlásit technickému dozoru uvedenému v 1.1. této smlouvy.

5. Součástí provedeného úkonu na zařízení v rámci preventivní údržby i servisních zásahů je jejich písemné zdokumentování a zaevidování do příslušné dokumentace zařízení, pokud je tak možné učinit. Doklad o kontrole provozuschopnosti či protokol o provedené údržbě nebo zásahu (dále jen souhrnně „protokol“) musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří byli na místě provedení přítomni, a bude přílohou faktury.
6. Dodavatel je odpovědný za řádnou evidenci preventivních údržeb a servisních zásahů, zároveň odpovídá i za sledování termínového plnění činností dle této smlouvy a dodržování lhůt pro preventivní údržbu.
7. Havárií zařízení se rozumí stav, kdy je významně ohrožena provozuschopnost zařízení nebo dochází ke škodě na majetku Objednatele nebo třetích osob. Nutné havarijní opravy může dodavatel provádět i na základě telefonní objednávky Objednatele, která však musí být bez zbytečného odkladu písemně potvrzena.
8. Dodavatel se zavazuje zajistit objednateli dodávku potřebných náhradních dílů pro zařízení.
9. Pokud dodavatel zjistí při pravidelné kontrole provozuschopnosti na určitém zařízení objednatele nesoulad s aplikovanými nebo obecně závaznými předpisy či poškození zařízení, které omezuje jeho provozuschopnost, upozorní bezodkladně na zjištěné závady technickému dozoru uvedenému v 1.1. této smlouvy. Objednateli poté předloží ve lhůtě 5 dnů od provedení kontroly zprávu s uvedením nedostatků předmětného zařízení s návrhem na opatření k jejich odstranění v rámci servisních zásahů včetně cenové nabídky. Rozhodnutí o uskutečnění těchto opatření je zcela na uvážení a odpovědnosti Objednatele.
10. Objednatel se zavazuje zajišťovat provoz zařízení pouze zaškolenými pracovníky v souladu s návody na obsluhu zařízení.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění činností dle této smlouvy dodavatelem a zjistí-li, že provádí práce v rozporu s povinnostmi podle této smlouvy, je oprávněn žádat na dodavateli neprodlené odstranění zjištěných vad.
12. Objednatel se zavazuje předávat dodavateli informace potřebné k zajištění jeho činnosti této smlouvy, včetně případné dokumentace. Tato dokumentace bude dodavateli zapůjčena pouze po dobu výkonu údržby nebo servisního zásahu a nelze ji odvážet z pracoviště, pokud nebude dohodnuto jinak.
13. Dodavatel odpovídá za činnost svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů v plné míře.
14. Dodavatel se zavazuje k povinnosti zabezpečit na své náklady likvidaci odpadu vzniklého při provádění činností dle této smlouvy v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění a jeho prováděcí vyhláškou č. 383/2001 Sb. ve znění pozdějších novel. Dodavatel nepřekročí hygienické normy hluku, prachu a vibrací. Dodavatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, zdravotní, hygienické a ekologické předpisy.
15. Dodavatel je povinen dále dodržovat požární předpisy – dle zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění, vyhlášku č. 246/2001 Sb. o požární prevenci.
16. Dodavatel je povinen rovněž důsledně dodržovat všechny platné právní předpisy včetně ustanovení Zákoníku práce (zák. č. 262/2006 Sb.) a zákona o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zák. č. 309/2006 Sb.) oboje v platném znění.

17. Všichni zaměstnanci jsou při realizaci prací povinni mít platnou elektrotechnickou kvalifikaci podle přílohy č. 4 vyhlášky č. 100/1995 Sb., v platném znění.
18. Dodavatel odpovídá za to, činnosti dle této smlouvy budou zhotoveny podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby budou mít výsledky činností vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Časový harmonogram prací z nabídky dodavatele, lze měnit a upravovat pouze se souhlasem objednatele.

## **X. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Dodavatel odpovídá Objednateli za:
  - (a) vady poskytnutých Servisních služeb, které existovaly v době poskytnutí Servisní služby
  - (b) vady Náhradních dílů a Spotřebního materiálu, které existovaly v době přechodu nebezpečí škody na Náhradních dílech a Spotřebním materiálu z Dodavatele na Objednatele (dále jen „Vady“).
2. Odpovědnost Dodavatele za Vady zaniká v případě, že Objednatel umožní třetí osobě provést na Zařízení jakýkoliv servisní úkon.
3. Záruční lhůta práce činí 12 měsíců na provedené práce a 24 měsíců na dodané materiály. Dodavatel bezplatně odstraní reklamované vady, za které odpovídá, v rámci poskytnuté záruky.

## **XI. SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě nedodržení smluvního termínu provedení servisních zásahů či lhůt dle čl. VI. této smlouvy se dodavatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou, byť i započatou hodinu prodlení, pokud prodlení dodavatele není způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky, nastalé v průběhu realizace prací nezávisle na vůli dodavatele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
2. V případě nedodržení smluvního termínu provedení preventivní údržby či lhůty dle čl. VI. této smlouvy se dodavatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 6000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení, pokud prodlení dodavatele není způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky, nastalé v průběhu realizace prací nezávisle na vůli dodavatele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
3. V případě, že plnění dodavatele vykazuje vady a dodavatel je neodstraní v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, je objednatel oprávněn po dodavateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ.
4. Poruší-li dodavatel jakékoliv jiné povinnosti vyplývající z této smlouvy, než povinnosti, na které se vztahuje výše některá z výše uvedených smluvních pokut, je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
5. Ve všech uplatnění smluvní pokuty platí, že její úhradou není dotčeno právo na úhradu škody způsobené porušením povinností dodavatele.



6. Dodavatel se zavazuje jednat tak, aby ani jeho činností, ani v souvislosti s ní, nevznikla objednateli nebo třetí osobě škoda. Pokud ke vzniku škody přesto dojde, zavazuje se tuto škodu uhradit, včetně všech dalších výdajů s tím spojených.
7. Smluvní pokutu se dodavatel zavazuje uhradit do 30 dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele. Za placením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
8. Pokud je dodavatel v prodlení se zaplacením smluvní pokuty, zavazuje se uhradit objednateli úrok ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Úrok z prodlení nebo smluvní pokutu se dodavatel zavazuje zaplatit v termínu dle doručené písemné výzvy objednatele.
9. Povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, je dodavatel zavázán plnit i po zaplacení smluvní pokuty.

## **XII. UKONČENÍ SMLOUVY**

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy kterékoliv ze smluvních stran podle této smlouvy.
2. V případě vyřazení Výtahů z provozu v průběhu doby trvání této smlouvy bude platnost této smlouvy automaticky ukončena dnem vyřazení zařízení z provozu.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností ze strany dodavatele. Za podstatné porušení smluvních povinností ze strany dodavatele se považuje zejména:
  - v důsledku změny vlastnických práv k zařízení,
  - jestliže je dodavatel v prodlení s plněním svých povinností více než 15 kalendářních dnů oproti termínům dle této smlouvy nebo navazující objednávky,
  - jestliže dodavatel bez předchozího písemného souhlasu objednatele pověří prováděním prací dle této smlouvy jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v nabídce dodavatele, nebo i jen částečně postoupí práva a povinnosti spojená s prováděním prací dle této smlouvy třetí osobě,
  - jestliže bylo příslušným soudem vydáno rozhodnutí o úpadku dodavatele nebo na návrh dodavatele vyhlášeno moratorium, jestliže byl dodavatel zrušen s likvidací nebo bez likvidace v případě, že nemá žádný majetek, jestliže byla proti dodavateli pravomocně nařízena exekuce nebo jestliže dodavatel není schopen jinak plnit své povinnosti související s prováděním prací dle této smlouvy,
  - jestliže dodavatel nebo jeho poddodavatel poskytne nebo nařídí poskytnout zaměstnanci objednatele nebo třetí osobě úplatek, dar, prémii nebo jinou cennou věc nebo jiný majetkový či osobní prospěch jako stimulaci za účelem získání neoprávněného prospěchu v souvislosti s touto smlouvou,
  - jestliže dodavatel neudrží v platnosti pojistné smlouvy v rozsahu vyžadovaném touto smlouvou a jejími přílohami,
  - odmítne-li dodavatel včetně svých poddodavatelů podepsat objednateli, že byl seznámen s riziky práce za předpokladu, že na jednom pracovišti pracují zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů. Jeho zaměstnanci pak mohou vykonávat práci u objednatele pouze za předpokladu, když dodavatel prokazatelně potvrdí, že odmítl seznámení s riziky podepsat. Výše uvedené odmítnutí se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4. Dodavatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě:
  - je-li objednatel v prodlení s úhradou finančních závazků více než 60 dní,
  - porušuje-li objednatel opakovaně zákony, jiné právní předpisy nebo ustanovení této smlouvy.
5. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel při plnění této smlouvy zjistí skryté překážky, které znemožňují provedení plnění dohodnutým způsobem a smluvní strany se nedohodnou na změně této smlouvy a způsobu jeho provádění.
6. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy je povinna odstoupení od smlouvy oznámit druhé smluvní straně písemně formou poštovní zásilky s dodejkou. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
7. Okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
8. V případě, že dojde k účinnému odstoupení od smlouvy, se dodavatel zavazuje:
  - okamžitě ukončit veškeré práce dle této smlouvy, které nesnesou odkladu, aby objednatel nebo třetí osoby neutrpěly újmu na svých právech, zejména na životě, zdraví, majetku nebo bezpečnosti,
  - do 15 dnů ode dne, kdy odstoupení od smlouvy nabude účinnosti, vyklidit a předat zpět objednateli pracoviště (pracoviště),
  - do 15 dnů ode dne, kdy odstoupení od smlouvy nabude účinnosti, zjistit rozsah všech prací, které byly dle této smlouvy skutečně provedeny ode dne posledního zjištění do doby ukončení prací a které byly objednatelem potvrzeny a převzaty, a předat objednateli k odsouhlasení a potvrzení soupis těchto prací a protokoly,
  - v souladu s výše uvedeným zjištěným rozsahem prací provedených dle této smlouvy vystavit a doručit objednateli daňový doklad za účelem úhrady skutečně provedených a objednatelem převzatých prací,
  - vrátit objednateli veškeré podklady a věci, které od něho za účelem plnění smlouvy převzal,
  - předat objednateli veškeré doklady a dokumenty vztahující se k již provedeným pracím či jejich částí,
  - předat objednateli veškerý materiál, výrobky a zařízení, které již byly objednatelem uhrazeny,
  - bez zbytečného odkladu nahradit objednateli škodu, která mu odstoupením vznikla v případě, že objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu na straně dodavatele.
9. V případě odstoupení od této smlouvy se objednatel zavazuje uhradit dodavateli část ceny, která odpovídá rozsahu prací, jež byly v souladu s touto smlouvou provedeny do okamžiku jejich ukončení poté, kdy odstoupení od smlouvy nabylo účinnosti. Dojde-li však k odstoupení od smlouvy z důvodu na straně dodavatele a rozsah provedených prací nemá pro objednatel význam, není povinen za provedené práce odpovídající cenu uhradit.
10. Objednatel je oprávněn snížit úhradu části smluvní ceny o částku odpovídající výši škody, která objednateli vznikla v důsledku odstoupení od smlouvy z důvodů na straně dodavatele.
11. Jestliže dojde k odstoupení od smlouvy před dokončením prací, je objednatel oprávněn zajistit provedení zbylé části prací prostřednictvím jiného dodavatele.

### XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) v platném znění.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat po dohodě smluvních stran pouze písemnými, očíslovanými dodatky kupní smlouvy, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění dle této smlouvy. Dodavatel výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
5. Tato smlouva bude podepsána elektronicky oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:  
  
Příloha č. 1 - Technická specifikace zařízení
7. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) dodavatele, že bude v souvislosti s plněním této Smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této Smlouvy. Zpracování osobních údajů bude Správcem prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této Smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů Správcem včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách Správce dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>
10. Dodavatel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991

Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

11. Jestliže se některé ustanovení této Smlouvy ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude tím dotčena platnost ani účinnost Smlouvy jako celku ani jejích zbývajících ustanovení. V takovém případě smluvní strany změní nebo přizpůsobí takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení písemnou formou tak, aby bylo dosaženo úpravy, které odpovídá účelu a úmyslu stran v době uzavření této Smlouvy, která je hospodářsky nejbližší neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení, popřípadě podniknou jakékoliv další právní kroky vedoucí k realizaci původního účelu takového ustanovení.
12. Dodavatel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny bude Objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
14. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 45. schůzi konané dne 10. 9. 2020, usnesením č. 1681/45/6/2020 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově dne .....

V Brně dne .....

.....  
Ing. Hana Mazochová  
náměstkyně primátora

.....  
  
jednatel

**PŘÍLOHA Č. 1  
SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ**

<b>Specifikace Zařízení:</b>	<b>2x TSOV 400/1/9/9</b>
Druh výtahů:	trakční
Nosnost:	400 kg
Počet osob:	5
Jmenovitá rychlost:	1 m/s
Počet stanic:	9
Počet nástupišť:	9
Strojovna:	nad šachtou