

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.

I. Smluvní strany

Zhotovitel:

Místo podnikání

IČ

DIČ :

bankovní spojení

číslo účtu:

zastoupená :

Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.,

U Lazara 22, 284 01 Kutná Hora – Karlov

49 54 95 11

CZ49 54 95 11

Česká spořitelna a.s



 – jednatel

dále jako „zhotovitel“

Objednatel :

se sídlem

IČ :

DIČ :

bankovní spojení :

číslo účtu :

zastoupené :

Město Kutná Hora

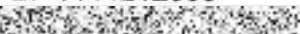
Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora

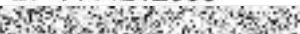
00236195

CZ00236195

ČS Kutná Hora

27-4444212389



 starostou města

dále jako "objednatel"

uzavírají tuto **smlouvu o dílo**,

kteřou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí a zaplacení řádně provedeného díla, to vše za těchto dále uvedených podmínek:

II. Předmět plnění smlouvy

Zhotovitel provede pro objednatele :

Stavební práce související s provedením stavebních úprav: Terénní úpravy Sportovní hala Klimeška Kutná Hora, dle pokynů odboru investic a dodržování pokynů obsažených ve vyjádření od příslušných dotčených orgánů.

Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost veškerých výměr uvedených v položkovém rozpočtu, který byl podkladem pro uzavření smlouvy o dílo.

Součástí díla je:

-veškeré revize a funkční zkoušky, odvoz veškerého stavebního odpadu a sutě vzniklé při opravách a likvidaci zařízení staveniště včetně dokladu o likvidaci a uložení vzniklých odpadů v souladu se zákonem v platném znění.

-případné rozebrání, očištění původní vytěžené dlažby, obrubníků pokud se objeví, tak aby mohl tento materiál být použit zpět na zadláždění a jeho uložení na skládku TS-KH. Uložení bude zaznamenáno předávacím protokolem o předání a převzetí.

-veškeré stavební, přechodné a dopravní značení včetně nutných záborů a vyřízení potřebných povolení od policie ČR a odboru dopravy Kutná Hora.

-nutná koordinace prací se správci inženýrských sítí



Předmětem díla je dále i zhotovení:

a) Dokumentace skutečného provedení stavby, která bude vypracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, bude odevzdána ve 4 paré listinného vyhotovení a 1 vyhotovení v digitální formě při dodržení dále uvedených zásad:

- do PD budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části PD, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“,
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele

b) Zhotovení a předání geodetického zaměření stavby v písemné a digitální formě (JTSK, B.p.v.), CD ve formátu DGN nebo DWG ve formátu dle požadavků zadavatele pro vložení dat do technické mapy města Kutná Hora (DTMM), kontaktní osoba  oddělení informatiky MěÚ KH, tel:  PD bude odevzdána ve 3 paré listinného vyhotovení a 1 vyhotovení v digitální formě

III. Cena díla

1. Objednatel schválil cenu dle cenové nabídky vypracované zhotovitelem a je ve výši:

Cena bez DPH	165 356,43 Kč
DPH 21%	34 724,85 Kč
Cena s DPH	200 081,28 Kč

2. Tuto cenu považují účastníci smlouvy za maximální, se zahrnutím všech výdajů nutných a souvisejících s celým průběhem zakázky zadaného rozsahu.
3. Vyskytne-li se potřeba provedení dalších prací (vícepráce), mohou být další práce provedeny pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat rovněž ujednání o ceně víceprací. Cena víceprací bude vycházet z nabídkové ceny. V případě provedení víceprací bez písemného dodatku ke smlouvě a ujednání o ceně, nemá zhotovitel nárok požadovat zaplacení provedených víceprací. Pro placení těchto víceprací platí ujednání této smlouvy pro úhradu faktur obdobně.
4. K navýšení nabídkové ceny může dále dojít v případě, že v průběhu plnění zakázky dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na konečnou nabídkovou cenu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s rozsahem předmětu díla.

IV. Platební a dodací podmínky

1. Dílo bude provedeno bez počáteční zálohy.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavovat objednateli průběžné dílčí měsíční faktury za provedené práce a dodávky zařízení odsouhlasené objednatelem, ale pouze do max. výše 90% ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla bude objednatelem uhrazeno po předání a převzetí díla a po odstranění případných vad a nedodělků díla, které budou uvedeny v předávacím protokolu o předání a převzetí díla na základě konečné faktury, kterou zhotovitel vystaví a předá objednateli do 7 dnů od předání a převzetí díla.
3. Forma úhrady faktur je bezhotovostní převod na účet zhotovitele.
4. Splatnost faktur je stanovena na dobu do 21 dnů po doručení faktur zhotovitelem objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.



5. Faktury musí obsahovat obvyklé náležitosti daňového dokladu. Formální vady faktur (např. chybné vyúčtování ceny, nesprávné uvedení nebo absence jiných údajů) jsou důvodem k vrácení faktury zhotoviteli.
6. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání uvedené částky na účet zhotovitele.
7. o předání díla bude sepsán zápis (protokol o předání a převzetí díla), z něhož bude patrný stav dodávky v okamžiku předání díla.
8. K převzetí vyzve zhotovitel objednatel průkazným způsobem 5 dnů předem.

V. Termíny a místo plnění

1. Objednatel připraví a předá místo výkonu díla nejdéle jeden den před zahájením prací zhotovitelem, pokud nebude dohodnuto jinak.

2.

Termín zahájení prací 21.10.2020

Termín předání díla nejpozději do: 22.12.2020

Místo plnění: Klimeška, Kutná Hora

Kutná Hora Klimeška v katastrálním území Kutná Hora.

VI. Kontaktní osoby

Osoby zodpovědné za realizaci této zakázky jsou:

- za zhotovitele



a



- za objednatele



VII. Sankce

Nezaplatí-li objednatel včas fakturu, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý jeden den prodlení. Nepředá-li zhotovitel svým zaviněním dílo bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu, uhradí objednateli za každý den prodlení s předáním díla smluvní pokutu 3500,- Kč, která se odečte od fakturované ceny.

Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou, a to ani v části přesahující smluvní pokutu.

VIII. Povinnosti smluvních stran

- 1) Náklady spojené s umístěním materiálu na veřejném prostranství, odvozem stavebního odpadu a úklidem staveniště jsou v režii zhotovitele.



- 2) Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do svých prostor v místě plnění předmětu díla dle této smlouvy.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případně vzniklým škodám při provádění díla podle této smlouvy.
- 4) Za účelem provádění prací nebude zhotovitel vyžadovat, mimo ujednání uvedená v této smlouvě, součinnost objednatele.
- 5) Zhotovitel se zavazuje provádět v průběhu realizace průběžné úklidové práce, udržovat čistotu a pořádek na staveništi a v jeho okolí, činit taková opatření, aby chránil majetek objednatele a po ukončení prací uvést veškeré dotčené plochy do původního stavu.
- 6) Zhotovitel ručí, že předmět díla nebude mít nedostatky jakosti, které mají vliv na funkci předmětu díla. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude odpovídat doporučeným ČSN.
- 9) Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnostech na pracovištích objednatele ve smyslu §103, odst. 1 písm. f) a g), zákona č.262/2006 Sb. (Zákoníku práce)
- 10) Zhotovitel je povinen vést stavební a montážní deník.

IX. Odstoupení od smlouvy

Podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy je:

- vyhlášení konkurzu na majetek kterékoliv ze smluvních stran
- bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 14 dnů
- odchýlení se při realizaci díla od PD, případně provádění díla v nesouladu s platnou normou

X. Záruky

- 1) Záruční doba na provedené stavební práce činí **60 měsíců** ode dne protokolárního předání díla dle této smlouvy, záruční doba na zabudovaná zařízení je shodná se záruční dobou poskytovanou výrobcem těchto zařízení.
- 2) Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady do 14 dnů od obdržení reklamace, bude-li tato reklamáce oprávněná, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 3) Zhotovitel nenese odpovědnost za škody, které budou způsobeny objednatelem nebo třetí osobou.
- 4) V záruční době bude zhotovitel bezplatně opravovat případné závady, na které se budou vztahovat podmínky záruky.
- 5) V případě závady na předmětu díla, na kterou se nebude vztahovat záruka, se zavazuje zhotovitel provést opravu závady za úplaty. K tomu strany sepíší samostatnou smlouvu o provedení takové práce.
- 6) Zhotovitel se dále zavazuje provádět podle svých kapacitních možností opravy závad předmětu díla i po skončení záruční doby zde uvedené a to za sjednanou cenu.



XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích a každá strana obdrží dvě provedení.
- 2) Změnu smlouvy lze provést pouze písemně, formou číslovaných dodatků.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 3240/2015 Sb.

Doložka

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města Kutné Hory č.738/20 ze dne 7.10.2020.

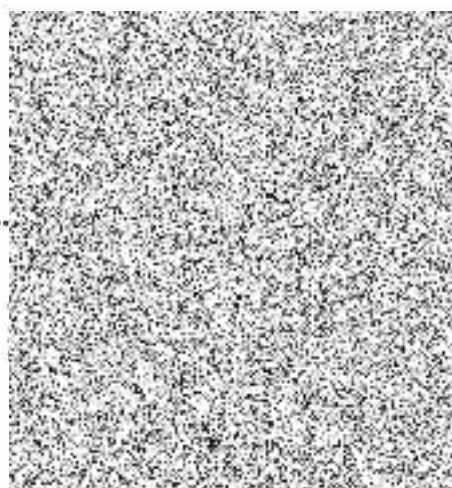
V Kutné Hoře dne 15.10.2020

OBJEDNATEL :

A square area containing a dense, grainy black and white pattern, representing a signature or stamp.

starosta města

ZHOTOVITEL :

A rectangular area containing a dense, grainy black and white pattern, representing a signature or stamp.

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Sportovní hala Klimeška Kutná Hora

Objekt: terénní úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1	103	10364100	zemina pro terénní úpravy - třídná	t	462,400		
			80*4*0,85*1,7		462,400		

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

2	002	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů	m2	200,000		
			50*4		200,000		

3	001	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	t	462,400		
---	-----	-----------	---	---	---------	--	--

4	231	162702119	Vodorovné přemístění dřvu na suchu Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	t	4 624,000		
			10*462,4		4 624,000		

5	001	167101102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	t	462,400		
---	-----	-----------	--	---	---------	--	--

6	001	181301107	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 400 do 500 mm	m2	272,000		
			80*4*0,85		272,000		

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7	011	637211121	Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 40 mm	m2	32,400		
			81*0,4		32,400		

997 Přesun sutě

8	013	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	71,000		
---	-----	-----------	--	---	--------	--	--

9	013	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	71,000		
---	-----	-----------	---	---	--------	--	--

10	013	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	71,000		
----	-----	-----------	---	---	--------	--	--

998 Přesun hmot

11	011	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	470,870		
----	-----	-----------	---	---	---------	--	--

Celkem v Kč bez DPH

DPH 21%

Celkem v Kč vč DPH