



# Smlouva o dílo

č. 2020/OBN/1558

## Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,  
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

## REKOMAL servis s.r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 152285

zastoupená jednatelem panem Miroslavem Kerblem

se sídlem Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8

IČO: 28575822

DIČ: CZ28575822

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 6, přesná specifikace místa díla č.p. 2025 k.ú. Strašnice, ul. Útulná 8, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 6, č.p. 2025, k.ú. Strašnice, ul. Útulná 8, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt – Servis, v 6/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**470.188,03 Kč**

slovy: / čtyřistasedmdesátisícstoosmdesátosmkorunnulatříhaléřů koruny české /

**DPH ze základu 470.188,03 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovaností jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezačne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

## IV.

### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

## V.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelům.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.



### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu CENTRA, a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
  - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Miroslav Kerbl**  
tel: [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Miroslav Kerbl**

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 27. 10. 2020

.....  
objednatel [redacted]



REKOMAL servis s.r.o.  
kompletní stavební činnost  
Vítkova 3/295, 186 Praha  
IČO: 285 758 22

[redacted]  
zhotovitel





# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.6,Útulná 8/2025,Praha 10 - Strašnice**

KSO:

Místo: Útulná 8/2025,Praha

CC-CZ:

Datum: 22.10.2020

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

REKOMALservis, s.r.o., Vítkova 295/3, Praha 8 186 00

IČ:

28575822

DIČ:

CZ28575822

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**470 188,03**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	470 188,03	15,00%	70 528,20

**Cena s DPH**

**v CZK**

**540 716,23**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.6,Útulná 8/2025,Praha 10 - Strašnice**

Místo: Útulná 8/2025,Praha

Datum: 22.10.2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Uchazeč: REKOMALservis, s.r.o., Vítkova 295/3, Praha 8 186 00

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**470 188,03**

### HSV - Práce a dodávky HSV

156 275,57

1 - Pomocné a přidružené práce	14 400,00
11 - Ostatní práce	14 400,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 477,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	60 935,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 164,82
997 - Přesun sutě	17 083,43
998 - Přesun hmot	7 214,30

### PSV - Práce a dodávky PSV

302 812,46

714 - Akustická a protiotřesová opatření	156,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 910,32
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	7 474,68
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	11 185,73
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	21 666,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 266,32
741 - Elektroinstalace - silnoproud	82 022,96
742 - Elektroinstalace - slaboproud	4 969,20
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	3 500,00
751 - Vzduchotechnika	1 410,40
762 - Konstrukce tesařské	2 068,00
763 - Konstrukce suché výstavby	5 637,60
766 - Konstrukce truhlářské	46 382,91
767 - Konstrukce zámečnické	1 261,80
771 - Podlahy z dlaždic	570,00
775 - Podlahy skládané	28 517,18
776 - Podlahy povlakové	25 034,02
781 - Dokončovací práce - obklady	5 266,25
783 - Dokončovací práce - nátěry	15 448,78
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	30 064,31

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11 100,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 200,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 200,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 200,00
VRN6 - Územní vlivy	4 500,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.6,Útulná 8/2025,Praha 10 - Strašnice**

Místo: Útulná 8/2025,Praha

Datum: 22.10.2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Uchazeč: REKOMALservis, s.r.o., Vítkova 295/3, Praha 8 186 00

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>470 188,03</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				156 275,57
D	1		Pomocné a přidružené práce				14 400,00
D	11		Ostatní práce				14 400,00
1	K	11000.R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00
	VV		sklepní kóje náležící k bytu		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>		
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	30,000	128,00	3 840,00
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	2 550,00	2 550,00
4	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, hášky a stěnách, tyč závěsu, garnyže, madla, botník, zrcadlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	2 480,00	2 480,00
5	K	11004.R	Vystěhovávání, odvoz a ekologická likvidace nábytku	soubor	1,000	730,00	730,00
	VV		kuchyň - stůl a židle				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 477,70
6	K	310235251	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	2,000	135,00	270,00
	VV		kuchyň - větrací otvory spiž				
	VV		2		2,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,000</b>		
7	K	342272205	Příčky z porobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčků 50 mm	m2	2,226	450,00	1 001,70
	VV		wc - instalační předstěna				
	VV		0,84*2,65		2,226		
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,226</b>		
8	K	342272225	Příčky z porobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčků 100 mm	m2	2,412	500,00	1 206,00
	VV		kuchyň - příčka s dveřmi				
	VV		0,91*2,65		2,412		
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,412</b>		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				60 935,32
9	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	20,000	245,00	4 900,00
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	VV		20		20,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>20,000</b>		
10	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	50,900	130,00	6 617,00
	VV		předsiň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		kuchyň				
	VV		8,8		8,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		18,4		18,400		
	VV		<b>Součet</b>		<b>50,900</b>		
11	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	55,592	185,00	10 284,52
	VV		kuchyň - nová příčka u dveří				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,91*2,65		2,412		
	VV		předsíň - nová příčka u dveří				
	VV		1,2*2,65		3,180		
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	VV		50		50,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>55,592</b>		
12	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	4,823	130,00	626,99
	VV		kuchyň a předsíň - nová příčka u dveří				
	VV		(0,91*2,65)*2		4,823		
	VV		<b>Součet</b>		<b>4,823</b>		
13	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stěn. v rozsahu opravované plochy přes 10 do	m2	160,355	222,00	35 598,81
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		wc				
	VV		(0,84+1,1*2)*1,35		4,104		
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*0,65		3,770		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,4+3,68)*2*2,65		37,524		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,4+4,08)*2*2,65		39,644		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,4+5,41)*2*2,65		46,693		
	VV		<b>Součet</b>		<b>160,355</b>		
14	K	612331121	Omítky cementové vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	2,800	275,00	770,00
	VV		plocha pod nové a pod stávajícími obklady				
	VV		kuchyň				
	VV		(1,5+2,5)*0,7		2,800		
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,800</b>		
15	K	612331191	Omítky cementové vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	2,800	85,00	238,00
	VV		plocha pod nové a pod stávajícími obklady				
	VV		kuchyň				
	VV		(1,5+2,5)*0,7		2,800		
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,800</b>		
16	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	650,00	650,00
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>		
17	M	55331369	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórabeton 125 levá/pravá 700	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				54 164,82
18	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	50,900	45,00	2 290,50
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		kuchyň				
	VV		8,8		8,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		18,4		18,400		
	VV		<b>Součet</b>		<b>50,900</b>		
19	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výškv podlaží do 4 m	m2	54,000	95,00	5 130,00
	VV		Byt po skončení stavebních prací				
	VV		54		54,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>54,000</b>		
20	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	700,000	3,00	2 100,00
	VV		společné prostory každý den po skončení pracovní doby				
	VV		700		700,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>700,000</b>		
21	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	350,000	6,50	2 275,00
	VV		společné prostory min.2x týdně po skončení pracovní doby				
	VV		350		350,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>350,000</b>		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou. objemu do 1 m3 wc - obezdívka závěsného klozetu (0,84*1,5)*0,15	m3	0,189	1 265,00	239,09
	VV						
	VV				0,189		
	VV				0,189		
			Součet				
23	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	4,000	60,00	240,00
	VV		plyn				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
24	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	10,000	60,00	600,00
	VV		voda				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
25	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	6,000	90,00	540,00
	VV		kanalizace				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
26	K	974049122	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	230,000	155,00	35 650,00
	VV		elektroinstalace				
	VV		230		230,000		
	VV		Součet		230,000		
27	K	978012121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	50,900	14,00	712,60
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		kuchyň				
	VV		8,8		8,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		18,4		18,400		
	VV		Součet		50,900		
28	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	160,355	26,00	4 169,23
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		wc				
	VV		(0,84+1,1*2)*1,35		4,104		
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*0,65		3,770		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,4+3,68)*2*2,65		37,524		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,4+4,08)*2*2,65		39,644		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,4+5,41)*2*2,65		46,693		
	VV		Součet		160,355		
29	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	2,800	78,00	218,40
	VV		plocha pod nové a pod stávajícími obklady				
	VV		kuchyň				
	VV		(1,5+2,5)*0,7		2,800		
	VV		Součet		2,800		
D	997		Přesun sutě				17 083,43
30	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výškv přes 6 do 9 m	t	5,451	1 350,00	7 358,85
31	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	16,353	78,00	1 275,53
	VV		5,451*3		16,353		
	VV		Součet		16,353		
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	5,451	250,00	1 362,75
33	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	81,765	10,00	817,65
	VV		5,451*15		81,765		
	VV		Součet		81,765		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	5,451	1 150,00	6 268,65
D 998			Přesun hmot				7 214,30
35	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výškv přes 6 do 12 m	t	3,797	1 400,00	5 315,80
36	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	3,797	500,00	1 898,50
D PSV			Práce a dodávky PSV				302 812,46
D 714			Akustická a protitřesová opatření				156,00
37	K	714450801	Demontáž antivibračních rohoží stavebních konstrukcí a strojních zařízení z recyklované pryže volně položených vodorovně nebo svisle	m2	15,600	10,00	156,00
	VV		skladba podlahy - Mirelon				
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyň				
	VV		8,8		8,800		
	VV		Součet		15,600		
D 721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				6 910,32
38	K	721.R3	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zadržka šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00
39	K	721.R4	Napojení na stávající kanalizační potrubí	soubor	1,000	450,00	450,00
40	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	500,00	500,00
41	M	721.R2	Připevňovací materiál pro kanalizační potrubí	soubor	1,000	360,00	360,00
42	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	10,000	85,00	850,00
43	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	4,000	450,00	1 800,00
44	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	600,00	600,00
45	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	5,000	20,00	100,00
46	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,034	650,00	22,10
47	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,034	450,00	15,30
48	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,034	380,00	12,92
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				7 474,68
49	K	722.R3	Napojení na stávající vodovodní potrubí	soubor	1,000	420,00	420,00
50	K	722.R4	Stavební přípomoc - sekání šlyců a prostupů, zadržka šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	1 550,00	1 550,00
51	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	16,000	45,00	720,00
52	M	722.R1	Připevňovací materiál	soubor	1,000	400,00	400,00
53	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	6,000	185,00	1 110,00
54	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	7,000	25,00	175,00
55	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	3,000	195,00	585,00
56	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	3,500	35,00	122,50
57	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	1,000	220,00	220,00
58	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	6,000	50,00	300,00
59	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	3,000	52,00	156,00
60	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	75,00	75,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	722232171	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnopřítokové vnější a vnitřní závít G	kus	2,000	365,00	730,00
62	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	2,000	255,00	510,00
63	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	9,000	40,00	360,00
64	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 6	t	0,029	550,00	15,95
65	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,029	450,00	13,05
66	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,029	420,00	12,18

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 11 185,73

67	K	7230013.R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zadržování šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
68	K	7230014.R..1	Revize plynových rozvodů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
69	K	7230015.R	Ocelové chráničky potrubí	kus	1,000	450,00	450,00
70	K	7230016.R	Přípevňovací materiál	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
71	K	7230017.R	Tlaková zkouška	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
72	K	7230018.R	Kulový kohout plynový DN 15	kus	1,000	630,00	630,00
73	K	7230019.R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
74	K	7230020.R	Připojení nového plynového sporáku	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
75	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 18	m	2,000	455,00	910,00
76	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	30,00	30,00
77	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	2,000	25,00	50,00
78	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 6	t	0,011	550,00	6,05
79	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,011	450,00	4,95
80	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,011	430,00	4,73

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 21 666,00

81	K	725000.R	Vyčištění stávajících zařizovacích předmětů - vana a umyvadlo	kpl	1,000	850,00	850,00
82	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	6 200,00	6 200,00
83	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	100,00	100,00
84	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
85	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	5 400,00	5 400,00
86	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	75,00	75,00

VV koupelna - vana

VV 1

VV Součet

1,000

1,000

87	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	2,000	75,00	150,00
----	---	-----------	---	--------	-------	-------	--------

VV koupelna - umyvadlo

VV 1

VV kuchyň - dřez

VV 1

VV Součet

1,000

1,000

2,000

88	K	725821329	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka s vytahovací sprškou	soubor	1,000	2 350,00	2 350,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

89	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

90	K	725831312	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

91	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	20,00	60,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------

VV koupelna - vana a umyvadlo

VV 2

VV kuchyň - dřez

VV 1

VV Součet

2,000

1,000

3,000

92	K	725851305	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu G 6/4	kus	1,000	280,00	280,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
93	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4	kus	1,000	270,00	270,00
94	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	520,00	520,00
95	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,074	650,00	48,10
96	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,074	500,00	37,00
97	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,074	350,00	25,90

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 3 266,32

98	K	735000.R	Kontrola stávajících připojovacích armatur	soubor	3,000	150,00	450,00
99	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	3,000	130,00	390,00
100	K	735001.R	Osazení nového šroubení s vypouštěním na zpáteče + kontrola stávajících ventilů	kus	3,000	600,00	1 800,00
101	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,880	35,00	100,80

VV (1,6\*0,6)\*3 2,880

VV Součet 2,880

102	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,880	50,00	144,00
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

VV (1,6\*0,6)\*3 2,880

VV Součet 2,880

103	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,880	15,00	43,20
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

VV (1,6\*0,6)\*3 2,880

VV Součet 2,880

104	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	2,880	22,00	63,36
-----	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------

VV (1,6\*0,6)\*3 2,880

VV Součet 2,880

105	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,880	22,00	63,36
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

VV (1,6\*0,6)\*3 2,880

VV Součet 2,880

106	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,880	22,00	63,36
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

VV (1,6\*0,6)\*3 2,880

VV Součet 2,880

107	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,068	1 100,00	74,80
-----	---	-----------	--	---	-------	----------	-------

108	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,068	550,00	37,40
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

109	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,068	530,00	36,04
-----	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 82 022,96

110	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	120,00	120,00
111	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
112	K	740002.R	Stavební přípomocce - začištění šlyců, sekání prostupů a jejich začištění, úklid, odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00
113	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
114	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	850,00	850,00
115	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubor	1,000	450,00	450,00
116	K	740020.R	montáž kabelu	m	300,000	40,00	12 000,00

VV CYKY 3x1,5 60 60,000

VV 60 60,000

VV CYKY 3x2,5 180 180,000

VV 180 180,000

VV CYKY 5x2,5 60 60,000

VV 60 60,000

VV Součet 300,000

117	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	65,000	12,00	780,00
-----	---	----------	-----------------------------	---	--------	-------	--------

118	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	190,000	20,00	3 800,00
-----	---	----------	-----------------------------	---	---------	-------	----------

119	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	65,000	55,00	3 575,00
-----	---	----------	-----------------------------	---	--------	-------	----------

120	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	40,000	25,00	1 000,00
-----	---	----------	----------------------	---	--------	-------	----------



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
121	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	43,000	7,00	301,00
122	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	40,000	115,00	4 600,00
123	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý_x000d_	m	43,000	2,50	107,50
124	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	60,000	25,00	1 500,00
125	M	740047.R	Spínač sériový_x000d_	kus	3,000	265,00	795,00
126	M	7400043.R	Krabice přístrojová	kus	60,000	110,00	6 600,00
127	M	7400044.R	Krabice instalační, vč. svokovnice	kus	60,000	55,00	3 300,00
128	M	740045.R	Spínač střídavý, dvojité	kus	1,000	290,00	290,00
129	M	740046	Spínač 1pólový	kus	2,000	220,00	440,00
130	M	740048.R	Spínač střídavý	kus	5,000	270,00	1 350,00
131	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	60,000	255,00	15 300,00
132	M	740036.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	25,000	255,00	6 375,00
133	M	740049.R	modul časového spínače pro ventilátor s doběhem, pro montáž pod vypínač, odporová zátěž 20-350W, indukční zátěž 20-200VA, 1s - 90min	kus	1,000	820,00	820,00
134	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
135	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	650,00	650,00
136	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	850,00	850,00
137	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
138	K	742001.R	Domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškozením a zpětná montáž	soubor	1,000	1 100,00	1 100,00
139	K	998741102	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,178	4 050,00	720,90
140	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,178	720,00	128,16
141	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,178	1 800,00	320,40

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 4 969,20

142	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	500,00	1 000,00
143	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00
144	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	43,000	14,00	602,00
145	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	40,000	15,00	600,00
146	K	740068.R	měření koaxiálního kabelu	m	40,000	15,00	600,00
147	K	998742102	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,112	4 300,00	481,60
148	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,112	750,00	84,00
149	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,112	1 800,00	201,60

D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla 3 500,00

150	K	748000.R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	4,000	100,00	400,00
	VV		stropní světlo				
	VV		3		3,000		
	VV		nástěnné světlo				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
151	M	748001.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	800,00	2 400,00
152	M	748002.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	700,00	700,00

D 751 Vzduchotechnika 1 410,40

153	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0.040 m2	kus	2,000	200,00	400,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
154	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	2,000	350,00	700,00
155	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0.040 m <sup>2</sup>	kus	4,000	65,00	260,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně-spíž				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
156	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,009	3 500,00	31,50
157	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	600,00	5,40
158	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,009	1 500,00	13,50
	D	762	Konstrukce tesařské				2 068,00
159	K	762000.R	Demontáž vestavěného patra, odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 600,00	1 600,00
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
160	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m <sup>2</sup>	15,600	30,00	468,00
	VV		předstíh				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyně				
	VV		8,8		8,800		
	VV		Součet		15,600		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				5 637,60
161	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12.5 mm, bez izolace	m <sup>2</sup>	6,800	620,00	4 216,00
	VV		předstíh				
	VV		6,8		6,800		
	VV		Součet		6,800		
162	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m <sup>2</sup>	17,700	70,00	1 239,00
	VV		koupelna				
	VV		2,1		2,100		
	VV		předstíh				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyně				
	VV		8,8		8,800		
	VV		Součet		17,700		
163	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,083	1 000,00	83,00
164	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,083	550,00	45,65
165	K	998763391	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,083	650,00	53,95
	D	766	Konstrukce truhlářské				46 382,91
166	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m <sup>2</sup>	2,226	60,00	133,56
	VV		wc - instalační předstěna				
	VV		0,84*2,65		2,226		
	VV		Součet		2,226		
167	K	766660001	Montáž dřevěných křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	7,000	680,00	4 760,00
	VV		vstupní dveře				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 1				
	VV		2		2,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>7,000</b>		
168	M	61161008	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970/2100mm	kus	2,000	1 900,00	3 800,00
	VV		pokoj 1				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,000</b>		
169	M	61161000	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 600x1970/2100mm	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,000</b>		
170	M	61161007	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 700x1970/2100mm	kus	1,000	1 900,00	1 900,00
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>		
171	M	61161006	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 600x1970/2100mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
	VV		pokoj 1				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>		
172	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových. šířky do 800 mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>		
173	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970/2100mm kukátko a bezpečnostní zámek	kus	1,000	11 500,00	11 500,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>		
174	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí, prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	40,00	240,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 1				
	VV		2		2,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>6,000</b>		
175	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, nlochy do 2 m2	kus	6,000	25,00	150,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 1				
	VV		2		2,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>6,000</b>		
176	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových. šířky přes 100 mm	kus	7,000	100,00	700,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 1				
	VV		2		2,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>7,000</b>		
177	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	100,00	200,00
	VV		pokoj 1		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 2		1,000		
	VV		1		2,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,000</b>		
178	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	90,00	270,00
	VV		wc		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 1		1,000		
	VV		1		3,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>3,000</b>		
179	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	165,00	165,00
	VV		vstupní dveře		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>		
180	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	90,00	90,00
	VV		kuchyň		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>		
181	K	76681100.R	Montáž kuchyňských linek včetně horních,spodních skříněk a kuchyňské desky	kus	1,000	950,00	950,00
182	M	60722256	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	14 950,00	14 950,00
183	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	120,00	120,00
184	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	3,000	170,00	510,00
	VV		kuchyň		1,000		
	VV		1		2,000		
	VV		wc		2,000		
	VV		2		3,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>3,000</b>		
185	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,263	1 000,00	263,00
186	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,263	550,00	144,65
187	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,263	900,00	236,70
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 261,80
188	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	180,00	180,00
	VV		wc		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,000</b>		
189	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	1 050,00	1 050,00
190	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,012	1 350,00	16,20
191	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	550,00	6,60
192	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	750,00	9,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				570,00
193	K	771000.R	Vyčištění stávající keramické dlažby	m2	5,700	100,00	570,00
	VV		koupelna		2,100		
	VV		2,1		2,100		
	VV		wc				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,9		0,900		
	VV		balkon				
	VV		2,7		2,700		
	VV		<b>Součet</b>		<b>5,700</b>		
	D	775	Podlahy skládané				28 517,18
194	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevněných vruty	m	32,580	30,00	977,40
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,4+4,08)*2		14,960		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,4+5,41)*2		17,620		
	VV		<b>Součet</b>		<b>32,580</b>		
195	K	775413115	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepené	m	32,580	45,00	1 466,10
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,4+4,08)*2		14,960		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,4+5,41)*2		17,620		
	VV		<b>Součet</b>		<b>32,580</b>		
196	M	61418152	lišta podlahová dřevěná buk 28x28mm	m	35,000	72,00	2 520,00
	VV		32,58*1,05		34,209		
	VV		Mezisoučet		34,209		
	VV		35		35,000		
197	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	4,000	200,00	800,00
	VV		pokoj 1				
	VV		4		4,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>4,000</b>		
198	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	1,100	700,00	770,00
	VV		(0,25*4)*1,1		1,100		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,100</b>		
199	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	32,300	85,00	2 745,50
	VV		pokoj 1				
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		18,4		18,400		
	VV		<b>Součet</b>		<b>32,300</b>		
200	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým středním a jemným	m2	32,300	190,00	6 137,00
	VV		pokoj 1				
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		18,4		18,400		
	VV		<b>Součet</b>		<b>32,300</b>		
201	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	32,300	3,00	96,90
	VV		pokoj 1				
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		18,4		18,400		
	VV		<b>Součet</b>		<b>32,300</b>		
202	K	775591929	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování celkové základní lak, mezibroušení, vrchní lak, mezibroušení, vrchní lak	m2	32,300	400,00	12 920,00
	VV		pokoj 1				
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		18,4		18,400		
	VV		<b>Součet</b>		<b>32,300</b>		
203	K	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,049	1 000,00	49,00
204	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,049	550,00	26,95
205	K	998775192	Přesun hmot pro podlahy skládané stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,049	170,00	8,33
	D	776	Podlahy povlakové				25 034,02
206	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých kvtinách)	m2	15,600	50,00	780,00
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyň				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		8,8		8,800		
	VV		Součet		15,600		
207	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	15,600	35,00	546,00
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyň				
	VV		8,8		8,800		
	VV		Součet		15,600		
208	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa. tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	15,600	245,00	3 822,00
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyň				
	VV		8,8		8,800		
	VV		Součet		15,600		
209	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	15,600	125,00	1 950,00
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyň				
	VV		8,8		8,800		
	VV		Součet		15,600		
210	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	15,600	135,00	2 106,00
	VV		předsíň				
	VV		6,8		6,800		
	VV		kuchyň				
	VV		8,8		8,800		
	VV		Součet		15,600		
211	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm R10, hořlavost Bfl S1	m2	18,000	580,00	10 440,00
	VV		15,6*1,1		17,160		
	VV		Mezisoučet		17,160		
	VV		18		18,000		
212	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	24,960	12,00	299,52
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2		10,800		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,4+3,68)*2		14,160		
	VV		Součet		24,960		
213	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	24,960	130,00	3 244,80
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2		10,800		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,4+3,68)*2		14,160		
	VV		Součet		24,960		
214	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	27,000	60,00	1 620,00
	VV		24,96*1,05		26,208		
	VV		Mezisoučet		26,208		
	VV		27		27,000		
215	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,185	450,00	83,25
216	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,185	400,00	74,00
217	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,185	370,00	68,45
D	781		Dokončovací práce - obklady				5 266,25
218	K	781000.R	Vyčištění stávajících keramických obkladů	m2	15,552	120,00	1 866,24
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*2		11,600		
	VV		wc				
	VV		(0,84+1,1*2)*1,3		3,952		
	VV		Součet		15,552		
219	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	3,262	6,00	19,57
	VV		wc - instalační předstěna				
	VV		0,84*1,3		1,092		
	VV		kuchyň				
	VV		(0,6+2,5)*0,7		2,170		
	VV		Součet		3,262		
220	K	781473113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	3,262	425,00	1 386,35



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		wc - instalační předstěna				
	VV		0,84*1,3		1,092		
	VV		kuchyň				
	VV		(0,6+2,5)*0,7		2,170		
	VV		<b>Součet</b>		<b>3,262</b>		
221	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	4,000	410,00	1 640,00
222	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	3,892	70,00	272,44
	VV		wc				
	VV		0,84*1,3		1,092		
	VV		kuchyň				
	VV		(1,5+2,5)*0,7		2,800		
	VV		<b>Součet</b>		<b>3,892</b>		
223	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,071	550,00	39,05
224	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,071	450,00	31,95
225	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,071	150,00	10,65
D		783	Dokončovací práce - nátěry				15 448,78
226	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	9,653	55,00	530,92
	VV		stávající a nové ocelové zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		<b>Součet</b>		<b>9,653</b>		
227	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	8,274	140,00	1 158,36
	VV		stávající ocelové zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		<b>Součet</b>		<b>8,274</b>		
228	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	8,274	100,00	827,40
	VV		stávající ocelové zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		<b>Součet</b>		<b>8,274</b>		
229	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,653	100,00	965,30
	VV		stávající a nové ocelové zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		<b>Součet</b>		<b>9,653</b>		
230	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,653	100,00	965,30
	VV		stávající a nové ocelové zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		<b>Součet</b>		<b>9,653</b>		
231	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	8,274	100,00	827,40
	VV		stávající ocelové zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		<b>Součet</b>		<b>8,274</b>		
232	K	783601305	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů žebrových trub odmaštěním vodou ředitelným	m2	12,000	100,00	1 200,00
	VV		(2*1)*2*3		12,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>12,000</b>		
233	K	783606802	Odstranění nátěrů z otopných těles žebrových trub opálením s obroušením	m2	12,000	290,00	3 480,00
	VV		(2*1)*2*3		12,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>12,000</b>		
234	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	5,300	22,00	116,60
	VV		koupelna - svislé trubky topení				
	VV		2,65*2		5,300		
	VV		<b>Součet</b>		<b>5,300</b>		
235	K	783614101	Základní nátěr otopných těles jednonásobný žebrových trub syntetický	m2	12,000	85,00	1 020,00
	VV		(2*1)*2*3		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		<b>Součet</b>		12,000		
236	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm svtetický	m	5,300	30,00	159,00
	VV		koupelna - svislé trubky topení				
	VV		2,65*2		5,300		
	VV		<b>Součet</b>		5,300		
237	K	783617107	Krycí nátěr (email) otopných těles žebrových trub dvojnásobný svtetický	m2	12,000	230,00	2 760,00
	VV		(2*1)*2*3		12,000		
	VV		<b>Součet</b>		12,000		
238	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný svtetický standardní	m	5,300	45,00	238,50
	VV		koupelna - svislé trubky topení				
	VV		2,65*2		5,300		
	VV		<b>Součet</b>		5,300		
239	K	783622111	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst článkových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	12,000	100,00	1 200,00
	VV		(2*1)*2*3		12,000		
	VV		<b>Součet</b>		12,000		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				30 064,31
240	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	211,255	32,00	6 760,16
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		wc				
	VV		(0,84+1,1*2)*1,35		4,104		
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*0,65		3,770		
	VV		2,1		2,100		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,4+3,68)*2*2,65		37,524		
	VV		8,8		8,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,4+4,08)*2*2,65		39,644		
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,4+5,41)*2*2,65		46,693		
	VV		18,4		18,400		
	VV		<b>Součet</b>		211,255		
241	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3.80 m	m2	211,255	22,00	4 647,61
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		wc				
	VV		(0,84+1,1*2)*1,35		4,104		
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*0,65		3,770		
	VV		2,1		2,100		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,4+3,68)*2*2,65		37,524		
	VV		8,8		8,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,4+4,08)*2*2,65		39,644		
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,4+5,41)*2*2,65		46,693		
	VV		18,4		18,400		
	VV		<b>Součet</b>		211,255		
242	K	7841310.R	Odstranění obkladu stropu z polystyrenových desek	m2	32,300	84,00	2 713,20
	VV		pokoj 1				
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		18,4		18,400		
	VV		<b>Součet</b>		32,300		
243	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	28,832	68,00	1 960,58
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,4+4,08)*2,65		19,822		
	VV		předsíň				
	VV		3,4*2,65		9,010		
	VV		<b>Součet</b>		28,832		
244	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3.80 m	kus	90,000	38,00	3 420,00
	VV		předsíň				
	VV		12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		wc				
	VV		4		4,000		
	VV		koupelna				
	VV		6		6,000		
	VV		kuchyň				
	VV		12		12,000		
	VV		pokoj 1				
	VV		26		26,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		30		30,000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>90,000</b>		
245	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	211,255	15,00	3 168,83
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		wc				
	VV		(0,84+1,1*2)*1,35		4,104		
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*0,65		3,770		
	VV		2,1		2,100		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,4+3,68)*2*2,65		37,524		
	VV		8,8		8,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,4+4,08)*2*2,65		39,644		
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,4+5,41)*2*2,65		46,693		
	VV		18,4		18,400		
	VV		<b>Součet</b>		<b>211,255</b>		
246	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	211,255	35,00	7 393,93
	VV		předsíň				
	VV		(3,4+2)*2*2,65		28,620		
	VV		6,8		6,800		
	VV		wc				
	VV		(0,84+1,1*2)*1,35		4,104		
	VV		0,9		0,900		
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,4)*2*0,65		3,770		
	VV		2,1		2,100		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,4+3,68)*2*2,65		37,524		
	VV		8,8		8,800		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,4+4,08)*2*2,65		39,644		
	VV		13,9		13,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3,4+5,41)*2*2,65		46,693		
	VV		18,4		18,400		
	VV		<b>Součet</b>		<b>211,255</b>		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				11 100,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 200,00
247	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				3 200,00
248	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
249	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	500,00	500,00
250	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	500,00	500,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 200,00
251	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00
	D	VRN6	Územní vlivy				4 500,00
252	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00



