

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

### Smluvní strany

#### Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem kraje  
IČO: 708 89 546  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

**dále též „objednatel“**

**a**

#### Společnost / podnikatel

**CE-ING s. r. o.**

se sídlem: Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí  
zastoupená: Janem Čejchanem – jednatelem společnosti  
IČO: 044 75 631  
DIČ: CZ04475631  
zapsaná v OR vedeném KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 35921  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

**(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)**

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 6. 2020, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: **„Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, včetně úpravy sociálního zařízení a bezbariérového vstupu – střední stavební škola Náchod, Pražská 931“**. Veřejná zakázka byla oznámena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2020-020757 (dále jen „veřejná zakázka“).

### I.

#### Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 6.3 a odst. 6.4 a čl. 16 odst. 2 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jako „zákon“) v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací – víceprací, méněprací a nutných změn.

**a)** Jedná se o změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, dle ust. § 222 odst. 4 písm. b) ZZVZ; práce dle Změnového listu č. 4.

vícepráce: 164 227,12 Kč bez DPH

méněpráce: 0 Kč bez DPH

**b)** Jedná se o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota nepřekročí 50 % původní ceny veřejné zakázky, podle § 222 odst. 6 zákona, a dále změny, spočívající ve stavebních pracích a s nimi souvisejícími dodávkami a službami, které nebudou realizovány s ohledem na změny podle tohoto odstavce, a které proto zadavatel, jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní ceny veřejné zakázky, podle § 222 odst. 6 zákona – práce podle Změnového listu č. 1 – 3.

vícepráce: 2 274 447,35 Kč bez DPH

méněpráce: - 972,00 Kč bez DPH

2. Celkový cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1 tohoto článku nepřesáhne 30 % původní ceny závazku.
3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou změnové listy č. 1 až 4, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:  
vícepráce: **2 438 674,47 Kč bez DPH**  
méněpráce: **- 972,00 Kč bez DPH**
5. Celková smluvní cena se tedy **navyšuje o 2 437 702,47 Kč bez DPH.**

## II.

### Vymezení rozsahu změn

Čl. 6 odst. 6.2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

*Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu (příloha č. 2) činí:*

**Cena celkem: 22 903 134,57 Kč bez DPH**

*(slovy:dvacetdvamilionydevětsettřítisícejednostotřicečtyři koruny české padesát sedm haléřů)*

## III.

### Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

5. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím jednání dne 19. 10. 2020 usnesením č. RK/31/1713/2020.

**Přílohy tohoto dodatku:**

Příloha č. 1: Změnové listy č. 1 – 4

Příloha č. 2: Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne

V Horních Rybníkách dne .....

.....  
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman  
Královéhradecký kraj

.....  
Jan Čejchan, jednatel společnosti  
CE-ING s. r. o.

# ZMĚNOVÝ LIST

podkladní kce podlah

ZL 1

Stavba:	Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod		
Objekt:	budova Střední průmyslové školy Stavební - kap.1.1. a 1.2.		
Předkládá:	CE - ING s.r.o.	Datum:	30.8.2020

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou		1) Položkový rozpočet změny	4 listů
e-mailem		2) Projektové podklady	ne listů, výkresů
osobně	X	3) Fotodokumentace	3 listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

Na základě navržené projektové dokumentace a zhotovených sond pro projektu v m.č. 1.20 v I.NP, v m.č.2.27 v II.NP a v m.č. 3.04. v III.NP byla zjištěna nosná kce stropu - rep. kce pod podlahovou krytinou stávající (vlysy s PVC nebo PVC) - stávající betonová mazanina. Projekt řešil pouze nové vystěrkování v proměnlivých tloušťkách dle typu místnosti a pokládku nové krytiny.

### 1.2 Popis nového řešení:

V místnostech se stávajícím stropem resp. s podkladní kčí kde je betonová mazanina budou staré vlysy vybourány dle projektu a zhotovena samonivelační stěrka v tl. cca 15 mm pro vyrovnání rozdílných výšek ke konstrukci chodby a zhotovena navržená podlahová krytina. V místech kde podkladní vrstva pod vybouranými vlysy je tvořena dřevěným záklopem na trámech bude zhotovena dvojitá plovoucí OSB podlaha - geotextilie - šroubovaná a lepená OSB deska tl.15 mm x 2, na kterou se provede nivelační stěrka cca 3- 5 mm a navržená povrchová krytina.

## 2 Zdůvodnění změny:

V průběhu demoličních a bouracích prací bylo zjištěno, že v nejstarší části objektu stavební průmyslovky tj. hlavní část objektu je ve třídách a kabinetech mimo předpokládané betonové mazaniny pod bouranými vlysy dřevěný záklop na dřevěných trámech. I přes zhotovení 3 sond při zhotovení projektu nebylo možné zjistit v každé učebně podkladní vrstvy pod vlysy. Projektant při tvorbě projektu vycházel ze sond a dle stropu na chodbách hlavní budovy, kde je tvrdý betonový strop. Na základě nepředvídatelných skutečností je nutné zhotovit na tento dřevěný záklop novou plovoucí dřevěnou podlahu tvořenou z dvou OSB desek tl.15 mm vzájemně prošroubovaných kde vrchní vrstva desky je navíc lepená ve spojích PUR lepidlem. Pod tyto OSB desky bude na stávajícím dřevěném záklopu zhotovena dilatační - separační vrstva z geotextilie gr.300. Na takto zhotovenou plovoucí podlahu bude vytvořena nivelační stěrka tl.3-5 mm a navržená povrchová krytina dle PD.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO	X	NE
---	--	-----	---	----

4 Dopad do smluvních termínů:	X	ANO 12 dnů		NE
-------------------------------	---	---------------	--	----

dle SOD 24 týdnů od zahájení tj.23.06 až 8.12. Nový termín dokončení 20.12.2020

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	6
---	-------	---

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	972,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	869 670,34 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>868 698,34 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
30.8.2020	30.8.2020	30.8.2020	30.8.2020	30.8.2020

Jan Čejchan CE - ING s.r.o.	Ing. Jaroslav Jeništa JESTAV s.r.o.	ing. Lukáš Poleje Ateliér EGO	RNDr. Věra Svatošová SOA Náchod	Ing. Libor Zilka Královéhradecký kraj
--------------------------------	--	----------------------------------	------------------------------------	--

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavebka Náchod

Objekt:

2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod

Soupis:

**01 - ZL - podkladní kce podlah**

KSO: 801 34 1

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum: 1. 4. 2020

Zadavatel:

SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí

IČ:

044 75 631

DIČ:

CZ04475631

Projektant:

Ing. Lukáš Polej - projektový a ing. atelier EGO

IČ:

63186845

DIČ:

Zpracovatel:

Čejchan Jan

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>868 698,34</b>
		<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní		868 698,34	21,00%	182 426,65
snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>1 051 124,99</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavebka Náchod  
Objekt: 2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI,vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod

Soupis: **01 - ZL - podkladní kce podlah**

Místo:	Náchod	Datum:	1. 4. 2020
Zadavatel:	SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod	Projektant:	Ing. Lukáš Polej - projektový a ing. atelier EGO
Zhotovitel:	CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí	Zpracovatel:	Čejchan Jan

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>868 698,34</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	868 698,34
762 - Konstrukce tesařské	588 364,72
762B - Konstrukce tesařské - bourání	2 798,64
775 - Podlahy skládané	34 336,39
775B - Podlahy skládané - bourání	-972,00
776 - Podlahy povlakové	240 791,06
776B - Podlahy povlakové - bourání	3 379,53

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavebka Náchod

Objekt:

2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod

Soupis:

**01 - ZL - podkladní kce podlah**

Místo:

Náchod

Datum:

1. 4. 2020

Zadavatel:

SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod

Projektant:

Ing. Lukáš Polej -  
projektový a inž.  
atelier EGO

Zhotovitel:

CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí

Zpracovatel:

Čejchan Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**868 698,34**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				868 698,34	
D	762		Konstrukce tesařské				588 364,72	
1	K	762511284	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x15 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	996,402	443,52	441 924,22	CS ÚRS 2020 01
	VV		URS - 0,77					
	VV		I.NP 120-126		312,037			
	VV		(26,5+17,15+22,3+38,1+74,55+26,75+78,32)*1,1					
	VV		II.NP 214-216,224-226		299,860			
	VV		(25+25,95+39,55+74,2+26,9+81)*1,1					
	VV		III.NP 302-307,315-317		384,505			
	VV		(4,9+14,5+34,1+5,55+69+39,7+73,9+26,9+81)*1,1					
	VV		Součet		996,402			
2	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vrutů	m2	996,402	38,78	38 640,47	SOD
3	M	590001R	lepidlo podlahové PUR	kg	30,000	441,00	13 230,00	
	VV		vrchní vrstva desky OSB - do spár					
	VV		30		30,000			
4	K	762812934	Zabednění části záklopu stropu z prken II do 32 mm plochy jednotlivě do 4 m2	m2	149,461	314,93	47 069,75	CS ÚRS 2020 01
	VV		URS - 0,77					
	VV		oprava prkenného záklopu cca 15% z množství - jednotlivé místa					
	VV		I.NP 120-126		46,806			
	VV		(26,5+17,15+22,3+38,1+74,55+26,75+78,32)*1,1*0,15					
	VV		II.NP 214-216,224-226		44,979			
	VV		(25+25,95+39,55+74,2+26,9+81)*1,1*0,15					
	VV		III.NP 302-307,315-317		57,676			
	VV		(4,9+14,5+34,1+5,55+69+39,7+73,9+26,9+81)*1,1*0,15					
	VV		Součet		149,461			
5	K	998762102	Presun hmot pro konstrukce tesařské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	22,578	1 525,10	34 433,71	SOD
6	K	998762181	Presun hmot pro konstrukce tesařské stanoveny z hmotností přesunovaného materiálu Připíatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku, nížeji	t	22,578	578,73	13 066,57	SOD
D	762B		Konstrukce tesařské - bourání				2 798,64	
7	K	762511867	Demontáž podlahové konstrukce podkladové z dřevotřípekových desek jednovrstvých šroubovaných na pero drážku tloušťka desky přes 15 mm	m2	27,216	75,56	2 056,44	SOD
	VV		pol SOD					
	VV		stupínky II.NP -229,226,224		27,216			
	VV		3*4,5*1,7+3*(4,5+2*1,7)*0,18					
	VV		Součet		27,216			
8	K	762512811	Demontáž podlahové konstrukce podkladové roštu podkladového	m2	22,950	32,34	742,20	SOD
	VV		pol SOD					
	VV		stupínky II.NP -229,226,224		22,950			
	VV		3*4,5*1,7					
	VV		Součet		22,950			
D	775		Podlahy skládané				34 336,39	
9	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 3000/m2	m2	996,420	20,91	20 835,14	SOD
	VV		996,42		996,420			
10	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	996,402	13,55	13 501,25	CS ÚRS 2020 01
	VV		URS - 0,77					
	VV		I.NP 120-126		312,037			
	VV		(26,5+17,15+22,3+38,1+74,55+26,75+78,32)*1,1					
	VV		II.NP 214-216,224-226		299,860			
	VV		(25+25,95+39,55+74,2+26,9+81)*1,1					
	VV		III.NP 302-307,315-317		384,505			
	VV		(4,9+14,5+34,1+5,55+69+39,7+73,9+26,9+81)*1,1					
	VV		Součet		996,402			
D	775B		Podlahy skládané - bourání				-972,00	
11	K	775511800	Demontáž podlah vlysových s lištami lepených	m2	-21,600	45,00	-972,00	SOD
	VV		"m.č.2,08"-21,6		-21,600			
	VV		Součet		-21,600			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		776	<b>Podlahy povlakové</b>				240 791,06	
12	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	15,030	31,90	479,46	SOD
	VV		pol SOD					
	VV		I.NP 120-126					
	VV		(26,5+17,15+22,3+38,1+74,55+26,75+78,32)*-1		-283,670			
	VV		"přebroušení OSB desek" 280		280,000			
	VV		II.NP 214-216,224-226					
	VV		(25+25,95+39,55+74,2+26,9+81)*-1		-272,600			
	VV		"přebroušení OSB desek" 270		270,000			
	VV		III.NP 302-307,315-317					
	VV		(4,9+14,5+34,1+5,55+69+39,7+73,9+26,9+81)*-1		-349,550			
	VV		"přebroušení OSB desek" 349		349,000			
	VV		I.PP m.č.39					
	VV		21,85		21,850			
	VV		Součet		15,030			
13	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	97,650	7,70	751,91	SOD
	VV		m.č. 0,39/0,34					
	VV		75,8+21,85		97,650			
14	K	776121311	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (včetněkováním) ředěná v poměru 1:1 podlah	m2	97,650	31,90	3 115,04	SOD
	VV		m.č. 0,39/0,34					
	VV		75,8+21,85		97,650			
15	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min pevnosti 20 MPa tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	861,230	180,40	155 365,89	SOD
	VV		pol SOD					
	VV		"Předpokádaná práce, průměrná tl. a její rozsah!"					
	VV		"vyrovnání pod nové podlahové krytiny pokládané na stávající podklad" 1525,58 - r.762,79					
	VV		1525,58-762		763,580			
	VV		I.PP m.č.034					
	VV		75,8		75,800			
	VV		I.PP m.č. 0,33					
	VV		21,85		21,850			
	VV		Součet		861,230			
16	K	776141114	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min pevnosti 20 MPa tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	120,500	341,00	41 090,50	SOD
	VV		pol SOD					
	VV		"Předpokádaná práce, průměrná tl. a její rozsah!"					
	VV		sod 1525m2 celkem ale počítáno pouze na 1/2 - skutečnost na zbylých místech					
	VV		1525 - (1525,8*0,5) -(1525-905)		142,100			
	VV		"m.č. 2,08"-21,8		21,800			
	VV		Součet		120,500			
17	M	697510131x	koberec zátěžový pro vysokou zátěž (uvažovaná cenová relace cca 400,- Kč/m2). Přesný typ bude určený při realizaci	m2	21,600	352,00	7 603,20	SOD
	VV		"m.č. 2,08"-21,8		21,600			
18	M	284122851x	zátěžové PVC tl. 2,5mm, nášlapná vrstva 0,7mm, třída zátěže min 32 (uvažovaná cenová relace cca 300,- Kč/m2). Přesný typ bude určený při realizaci	m2	76,050	297,00	22 586,85	SOD
	VV		"m.č.0,34,0,39"75,8+21,85		97,650			
	VV		"m.č. 2,08"-21,8		21,600			
	VV		Součet		76,050			
19	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	32,500	41,80	1 358,50	SOD
	VV		6,5*5		32,500			
20	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	55,000	38,50	2 117,50	SOD
	VV		"Předpokádaný rozsah práce!"					
	VV		"lišty pro PVC "m.č.0,34/0,39					
	VV		6,5*4*11*2+3,5*2		55,000			
	VV		Součet		55,000			
21	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	56,100	10,78	604,76	SOD
	VV		55*1,02		56,100			
22	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	8,621	371,20	3 200,12	SOD
23	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	8,621	292,00	2 517,33	SOD
D		776B	<b>Podlahy povlakové - bourání</b>				3 379,53	
24	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	60,100	47,30	2 842,73	SOD
	VV		"dmž stávajícího PVC "					
	VV		"část 026 (stávající 029,032)" (17,65+19,9)*-1		-37,550			
	VV		dmž stávající plovoucí učebna 39					
	VV		75,8+21,85		97,650			
	VV		Součet		60,100			
25	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo piastových	m	61,000	8,80	536,80	SOD
	VV		m.č.0,34+39					
	VV		6,5*2+13*2+6,5*2+4,5*2		61,000			



# ZMĚNOVÝ LIST

**ZL 2****stěny chodba + stěny vstup + mezipodesta III.NP+ dveře**

Stavba:	Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod		
Objekt:	budova Střední průmyslové školy Stavební - kap.1.1. a 1.2.		
Předkládá:	CE - ING s.r.o.	Datum:	30.8.2020

Odesláno / předáno:	Přílohy / počet listů		
poštou	1) Položkový rozpočet změny	5	listů
e-mailem	2) Projektové podklady	ne	listů, výkresů
osobně <b>X</b>	3) Fotodokumentace	2	listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

Na základě navržené projektové dokumentace bylo řešeno pouze drobné lokální opravy cca 5 ks do 10 m<sup>2</sup> + nový nátěr, nový nátěr na omyvatelné části, úprava stávajících dveří žádána

### 1.2 Popis nového řešení:

Stěny se opraví nad omyvatelným nátěrem v omítkách cca 15-20% mimo stanovený rozsah VV - zásahy ve stěnách z důvodů elektroinstalace, rozvodů ZTI a požární vody a odpadných částí stávajících omítek přesahují stanovený rozsah. Stávající omyvatelný nátěr - dojde k přebroušení a natažení nové povrchové úpravy a nanese se nový omyvatelný nátěr. Vstupní část - nový obklad, nový nátěr dveřních křídel a zárubní + vyspravení a přebroušení a zatmelení - repase

## 2 Zdůvodnění změny:

V průběhu zhotovení nových rozvodů ZTI - dešťová kanalizace, požární vody, zasekávání hydrantů, nových rozvodů EI -sil, slab - páteřní rozvody a hlavně na základě demontáže skleněných vytrín s kovovou konstrukcí cca z 70 let minulého století bylo zjištěno, že stávající předpokládaný rozsah je nedostačující. Původní omyvatelný nátěr nebyl zhotoven všude - tj. za vytrínami nebyl, dále byl v několika místech poničen a někde dokonce chyběl. Nové provedení se stávajícími třemi druhy struktury nebylo možné provést. Z těchto důvodů došlo k opravě stěn nad omyvatelným nátěrem v rozsahu cca 15-20% a část omyvatelného nátěru byla přebroušena - z části odstraněna - nanesen adhézní a spojovací můstek, provedena vyrovnávací vrstva a nová štuková vrstva. Posléze byl zhotoven nový omyvatelný nátěr dle PD. Vstupní část objektu na stěnách obsahovala obklad ze skleněné mozaiky. Z důvodů rozvodů elektroinstalace a hlavně z důvodů prasklé stěny k části šaten ( za stávajícími odstraněnými výlohami )- nutné sešití prasklin, byl stávající mozaikový obklad odstarněn a nahrazen stukovou omítkou z části obložení stěn. V I.PP byl stávající nátěr na stěnách poničený, z části "odfouklý" a z části chyběl z důvodů dozdívek dveří. Zde bude úprava stejná jako ve vyšších patrech. Stávající dveřní křídla byla žáky poničena a některé dveře nebylo možné uzavřít. Z těchto důvodů bylo rozhodnuto o částečné repasy dveřních křídel. Repase neobsahuje nové kování - bude součástí jiného ZL.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:	<input type="checkbox"/>	ANO	<input checked="" type="checkbox"/>	NE
---	--------------------------	-----	-------------------------------------	----

4 Dopad do smluvních termínů:	<input checked="" type="checkbox"/>	ANO <sup>12</sup>	<input type="checkbox"/>	NE
-------------------------------	-------------------------------------	-------------------	--------------------------	----

dle SOD 24 týdnů od zahájení tj.23.06 až 8.12. Nový termín dokončení 20.12.2020

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	<b>6</b>
---	-------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	703 349,40 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>703 349,40 Kč</b>	<b>bez DPH</b>

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
30.8.2020	30.8.2020	30.8.2020	30.8.2020	30.8.2020

Jan Čejchan  
CE - ING s.r.o.

Ing. Jaroslav Jeništa  
JESTAV s.r.o.

ing. Lukáš Poleje  
Ateliér EGO

RNDr.Věra Svatošová  
SOA Náchod

Ing. Libor Zílka  
Královéhradecký kraj

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavebka Náchod

Objekt:

2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod

Soupis:

**02 - ZL - stěny chodba + stěny vstup + mezipodesta III.NP+ dveře**

KSO: 801 34 1

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum: 1. 4. 2020

Zadavatel:

SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí

IČ:

044 75 631

DIČ:

CZ04475631

Projektant:

Ing. Lukáš Polej - projektový a ing. atelier EGO

IČ:

63186845

DIČ:

Zpracovatel:

Čejchan Jan

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**703 349,40**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	703 349,40	21,00%	147 703,37
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**851 052,77**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavebka Náchod

Objekt:

2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI,vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod

Soupis:

**02 - ZL - stěny chodba + stěny vstup + mezipodesta III.NP+ dveře**

Místo: Náchod

Datum: 1. 4. 2020

Zadavatel: SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod

Projektant: ing. Lukáš Polej -  
projektový a ing.  
atelier EGO

Zhotovitel: CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí

Zpracovatel: Čejchan Jan

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**703 349,40**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**356 822,85**

1 - Zemní práce

0,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

318 592,15

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 805,88

96 - Bourání konstrukcí

25 398,02

99 - Přesun hmot

7 026,80

### PSV - Práce a dodávky PSV

**346 526,55**

763 - Konstrukce suché výstavby

18 804,18

766 - Konstrukce truhlářské

48 967,62

767 - Konstrukce zámečnické

29 154,10

783 - Dokončovací práce - nátěry

249 600,65

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavebka Náchod

Objekt:

2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod

Soupis:

**02 - ZL - stěny chodba + stěny vstup + mezipodesta III.NP+ dveře**

Místo: Náchod

Datum: 1. 4. 2020

Zadavatel: SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod

Projektant: Ing. Lukáš Polej - projektový a ing. atelier EGO

Zhotovitel: CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí

Zpracovatel: Čejchan Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>703 349,40</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				356 822,85	
D		1	Zemní práce				0,00	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				318 592,15	
1	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový potřísk nanášený ručně celoplošně stěn	m2	788,348	73,43	57 888,39 SOD	
	vv		"001" (19,3+25,2+5,2+3*0,3+0,45+0,6+4,3+1,5)*2*1,4- (2,0+4*1,4+1,17+1,3)*1,4-(0,6+2*0,7+3*0,8+10*0,9)*1,4		128,002			
	vv		(2*0,5+3*0,7+2*0,65+3*0,5+1,3+0,45+3*0,25)*2*1,4		23,520			
	vv		"101" (1,8+6,3+3,7+1,9)*2*1,4- (1,8+2*1,9+1,17)*1,4+(0,6+0,25)*2*1,4		31,262			
	vv		(19,5+25,26+6,7)*2*1,4- (1,17+0,8+8*0,9+3,25)*1,4+(1,15+0,4+3*0,5+3*0,6+2*0,2)*2*1,4		141,400			
	vv		"201" (5,97+10,15)*2*1,4+(3,65+1,9)*2*1,4- (2,3+1,8+2*1,9+1,17)*1,4+(0,69+0,5+0,25)*2*1,4		52,010			
	vv		(19,4+25,24+6,6)*2*1,4- (1,5+2,3+1,17+0,8+7*0,9)*1,4+(0,38+3*0,5+3*0,6+0,3+0,1+1,0)*2*1,4		140,798			
	vv		(7,0+1,5)*2*1,4-(1,5+2*0,7+2*0,8+0,9)*1,4		16,240			
	vv		"203" (22,39+3,5)*2*1,4-(1,8+4*0,9)*1,4		64,932			
	vv		"301" (19,45+25,25+6,5)*2*1,4- (1,17+0,8+8*0,9+1,6)*1,4+(0,95+0,4+7*0,6+0,15+0,1)*2*1,4		144,522			
	vv		INP - vstup m.č.1.01					
	vv		(7,1*2+4,14*2+0,7*2-2,35*2,6*2-1,4*2*2-2,46*2,5)*3,65		45,662			
	vv		Součet		788,348			
2	K	612135011	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	742,686	100,00	74 268,60 SOD	
	vv				742,686			
3	K	612142001	Potázení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtlačení do tmele stěn	m2	45,662	180,00	8 219,16 SOD	
	vv		INP - vstup m.č.1.01					
	vv		(7,1*2+4,14*2+0,7*2-2,35*2,6*2-1,4*2*2-2,46*2,5)*3,65		45,662			
	vv		Součet		45,662			
4	K	612311131	Potázení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	742,686	120,00	89 122,32 SOD	
	vv				742,686			
5	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí	m2	45,662	253,00	11 552,49 SOD	
	vv		INP - vstup m.č.1.01					
	vv		(7,1*2+4,14*2+0,7*2-2,35*2,6*2-1,4*2*2-2,46*2,5)*3,65		45,662			
	vv		Součet		45,662			
6	K	612325122	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýh přes 150 do 300 mm	m2	78,743	693,00	54 568,90 SOD	
	vv				78,743			
7	K	612325215	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2, dilatace objektu	kus	8,000	1 424,10	11 392,80 SOD	
	vv				8,000			
8	K	622143002	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných dilatačních profilů	m	39,600	50,87	2 006,53 CS ÚRS 2020 01	
	vv		dilatace stěn					
	vv		8*3,5		28,000			
	vv		dilatace stropů					
	vv		4*2,9		11,600			
	vv		Součet		39,600			
9	M	55343014	profil omítkový dilatační pro omítky 12mm	m	41,580	230,23	9 572,96 CS ÚRS 2020 01	
	vv		39,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		41,580			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 805,88	
10	K	978059361	Bourání obkladů z mozaiky plochy přes 1 m2	m2	72,501	80,08	5 805,88 CS ÚRS 2020 01	
	vv		7,1*2*3,9+4,39*3,9		72,501			
D		96	Bourání konstrukcí				25 398,02	
11	K	978013191	Očištění vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar. s očištěním zdíva v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	28,000	82,21	2 301,88 SOD	
	vv		Očištění slávajících omítek v místech kde jsou dilatace objektů					
	vv							
	vv		001,101,201,301					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1*3,5*2*4		28,000			
	W		Součet		28,000			
12	K	978059511	Odsekání obkládů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdvoje z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů plochy do 1 m2	m2	78.743	151,50	11 929,56	SOD
	W		"otlučení stávajících keramický soklíků" chodby výška soklu: 0,19					
	W		I.NP - chodba - dveře ostění délka 0,491*2=0,98bm					
	W		(2,86+15,58*2+0,77+2,03+25,19+4,38+17,95-9*1,1+9*0,98+15,2)*0,19		18,707			
	W		II.NP chodba					
	W		(2,86+15,56*2+0,84+2,04+25,19+4,22+17,96-9*1,1-1*2,2+10*0,98+15,2)*0,19		18,455			
	W		III.NP chodba					
	W		(2,83+15,54*2+0,75+2,08+25,18+4,38+17,95-9*1,1-1*2+10*0,98)*0,19		15,609			
	W		podesta II-III.NP					
	W		4,4+2,1*2		8,600			
	W		chodba 001					
	W		(19,3+25,2+5,2+3*0,3+0,45+0,6+4,3+1,5)*2*0,19-					
	W		(2,0+4*1,4+1,17+1,3)*0,19-(0,6+2*0,7+3*0,8+10*0,9)*0,19		17,372			
	W		Součet		78,743			
13	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 12 m	t	9,865	400,00	3 866,00	SOD
	W		"dle kpt. HSV a PSV" 8,165+1,5		8,665			
14	K	997013501	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	9,865	241,39	2 333,03	SOD
	W		"dle kpt. HSV a PSV" 8,165+1,5		9,665			
15	K	997013509	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	33,665	10,50	353,48	SOD
	W		"dle kpt. HSV a PSV" 8,165+1,5*(18-1)		33,665			
16	K	997013607	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03	t	9,865	477,40	4 614,07	CS ÚRS 2020 01
D	99		Přesun hmot				7 026,80	
17	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 dn 12 m	t	17,567	400,00	7 026,80	SOD
D	PSV		Práce a dodávky PSV				346 526,55	
D	763		Konstrukce suché výstavby				18 804,18	
18	K	763164531	Obklád ze sadrokartonových desek konstrukci kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A tl 12,5 mm	m	34,800	540,35	18 804,18	SOD
	W		stropy v palcích dilatace					
	W		4*2,9*3		34,800			
	W		Součet		34,800			
D	766		Konstrukce truhlářské				48 967,62	
19	K	766211520	Montáž madel schodišťových dřevěných nebo verzalových průběžných atlekových š přes 15 cm 1	m	46,540	520,00	24 200,80	CS ÚRS 2020 01
	W		obvodové i vnitřní					
	W		4,95*4+4,77*4+3,83*2		46,540			
20	M	853001R	Schodišťové madlo včetně úchytů do stěn - podobný typ jak stávající	m	9,800	2 100,00	20 580,00	
	W		4,9*2		9,800			
21	K	766211811	Demontáž schodišťového madla	m	46,540	61,40	2 857,56	CS ÚRS 2020 01
	W		obvodové i vnitřní					
	W		4,95*4+4,77*4+3,83*2		46,540			
22	K	766431811	Demontáž truhlářského obložení sloupů a pilířů z panelů plochy do 1,5 m2	m2	13,032	102,00	1 329,26	CS ÚRS 2020 01
	W		dilatace mezi objekty					
	W		0,6*3,62*6		13,032			
D	767		Konstrukce zamečnické				29 154,10	
23	K	767001R	Zhotovení zábradlí mezi I.NP a I.PP ve tvaru stávajících včetně doplnění madel do I.NP	m	4,200	5 930,00	24 906,00	SOD
24	K	767132812	Demontáž přiček svařovaných do suší	m2	14,692	275,66	4 050,00	CS ÚRS 2020 01
	W		stěna mezi rameny schodiště I.PP a I.NP a napojené vstupní skříne					
	W		3,83*2,4+2,2*2,5		14,692			
25	K	998767102	Přesun hmot pro zamečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 dn 12 m	t	0,105	1 373,60	144,23	SOD
26	K	998767181	Přesun hmot pro zamečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,105	513,08	53,87	SOD
D	783		Dokončovací práce - nátěry				249 600,65	
27	K	783101203	Jemně obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	145,220	39,27	5 702,79	CS ÚRS 2020 01
	W		madlo 1 bm - 0,5 m2					
	W		(4,95*4+4,77*4+3,83*2)*0,5		23,270			
	W		nové madlo I.NP- I.PP					
	W		(3,9*2+4,1)*0,5		5,950			
	W		dveřní křídla klasická - není počítáno v šatnách					
	W		"I.PP" 7*2*2		28,000			
	W		"I.NP" 9*2*2		36,000			
	W		"II.NP" 7*2*2		28,000			
	W		"III.NP" 6*2*2		24,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		145,220			
28	K	783101205	Dekoratívní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	329,840	46,89	15 466,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		I. PP kazetové dveře					
	VV		"křídlo" 1,1*2,2*2*8		38,720			
	VV		"zárubeň-r.š. 0,95" 8*5,8		46,400			
	VV		I.NP					
	VV		"křídlo" 1,1*2,2*2*8		38,720			
	VV		"zárubeň-r.š. 0,95" 8*5,8		46,400			
	VV		II.NP					
	VV		"křídlo" 1,1*2,2*2*6		29,040			
	VV		"zárubeň-r.š. 0,95" 6*5,8		34,800			
	VV		III.NP					
	VV		"křídlo" 1,1*2,2*2*5		43,560			
	VV		"zárubeň-r.š. 0,95" 9*5,8		52,200			
	VV		Součet		329,840			
29	K	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30%	m2	145,220	47,74	6 932,80	CS ÚRS 2020 01
30	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	475,060	3,72	1 767,22	CS ÚRS 2020 01
	VV		145,22+329,84		475,060			
31	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	475,060	79,31	37 677,01	CS ÚRS 2020 01
32	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	475,060	145,53	69 135,48	CS ÚRS 2020 01
33	K	783132121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení epoxidovým tmelem plochy do 50%	m2	329,840	106,26	35 048,80	CS ÚRS 2020 01
34	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	112,500	42,27	4 755,38	CS ÚRS 2020 01
	VV		"zámečnické na zábradlí" 47,5		47,500			
	VV		"ocelové zárubně" I.PP-III.NP r.š. 0,5					
	VV		26*0,5*5		65,000			
	VV		Součet		112,500			
35	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	112,500	60,45	6 800,83	CS ÚRS 2020 01
	VV		zábradlí vnitřní uvažovaná plocha členitého ramena 9,5m2					
	VV		9,5*5		47,500			
	VV		"ocelové zárubně" I.PP-III.NP r.š. 0,5					
	VV		26*0,5*5		65,000			
	VV		Součet		112,500			
36	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	112,500	80,85	9 095,63	CS ÚRS 2020 01
	VV		112,5		112,500			
37	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	112,500	83,16	9 355,50	CS ÚRS 2020 01
38	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	56,250	75,31	4 236,19	CS ÚRS 2020 01
	VV		vážívána 50% plochy					
	VV		47,5*0,5		23,750			
	VV		"ocelové zárubně" I.PP-III.NP r.š. 0,5					
	VV		26*0,5*5*0,5		32,500			
	VV		Součet		56,250			
39	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	677,754	64,37	43 627,02	CS ÚRS 2020 01
	VV		"001" (19,3+25,2+5,2+3*0,3+0,45+0,6+4,3+1,5)*2*1,4-		128,002			
	VV		(2,0+4*1,4+1,17+1,3)*1,4-(0,6+2*0,7+3*0,8+10*0,9)*1,4		23,520			
	VV		(2*0,5+3*0,7+2*0,65+3*0,5+1,3+0,45+3*0,25)*2*1,4		31,262			
	VV		"101" (1,8+6,3+3,7+1,9)*2*1,4-		141,400			
	VV		(1,8+2*1,9+1,17)*1,4+(0,6+0,25)*2*1,4		52,070			
	VV		(19,5+25,26+6,7)*2*1,4-		140,798			
	VV		(1,17+0,8+8*0,9+3,25)*1,4+(1,15+0,4+3*0,5+3*0,6+2*0,2)*2*1,4		16,240			
	VV		"201" (5,97+10,15)*2*1,4+(3,65+1,9)*2*1,4-		144,322			
	VV		(2,3+1,8+2*1,9+1,17)*1,4+(0,69+0,5+0,25)*2*1,4		677,754			
	VV		(19,4+25,24+6,6)*2*1,4-					
	VV		(1,5+2,3+1,17+0,8+7*0,9)*1,4+(0,38+3*0,5+3*0,6+0,3+0,1+1,0)*2*1,4					
	VV		(7,0+1,5)*2*1,4-(1,5+2*0,7+2*0,8+0,9)*1,4					
	VV		"301" (19,45+25,25+6,5)*2*1,4-					
	VV		(1,17+0,8+8*0,9+1,6)*1,4+(0,95+0,4+7*0,6+0,15+0,1)*2*1,4					
	VV		Součet		677,754			

# ZMĚNOVÝ LIST

**ZL 3****úprava podlah na chodbách a vstup do objektu**

Stavba:	Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod		
Objekt:	budova Střední průmyslové školy Stavební - kap.1.1. a 1.2.		
Předkládá:	CE - ING s.r.o.	Datum:	30.8.2020

Odesláno / předáno:		Přílohy / počet listů	
poštou		1) Položkový rozpočet změny	5 listů
e-mailem		2) Projektové podklady	ne listů, výkresů
osobně	<b>X</b>	3) Fotodokumentace	2 listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

Na základě navržené projektové nebylo řešeno

### 1.2 Popis nového řešení:

Provede se nové nivelační vystěrkování na chodbách a položení nového PVC - celoprobarveného střední zátěž. Ve vstupní části se provede nová rektifiková dlažba 600/600.

## 2 Zdůvodnění změny:

Na základě obchůzky prostoru chodeb bylo zjištěno v několika místech lokálně odpadaná dlažba, dále v místech dilatace objektů nejstarší části od novějších částí došlo ke kompletnímu výškovému odtržení objektu z důvodu rozdílného "sesedání" budov a tím došlo k vyboulení dlažeb. Dále bylo v rámci projektu nutné provést kompletní nové stoupačí potrubí požární vody, kanalizace dešťové a všech rozvodů el. Tím došlo k dalšímu porušení podlah, jelikož v úrovni podlah resp. stropů byl skrytý zabudovaný průvlak, který vynáší ŽB prefabrikovaný strop chodby. U vstupní části bylo na základě vybourání stávajících plechových stěn u vytrín a u vstupu do sklepa teraco poničené a v některých místech odpadané. Vše bylo skryto plechovými stěnami. Dále je potřeba kompletně upravit tržené dilatace - vybourání betonu, osazení pryžových dilatací a kompletní povrchová úprava. Toto nemohl v rámci projektové dokumentace projektant předvídat.

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO	<b>X</b>	NE
---	--	-----	----------	----

4 Dopad do smluvních termínů:	<b>X</b>	ANO <sup>12</sup>		NE
-------------------------------	----------	-------------------	--	----

dle SOD 24 týdnů od zahájení tj. 23.06 až 8.12. Nový termín dokončení 20.12.2020

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	<b>6</b>
---	-------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	701 427,61 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>701 427,61 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
30.8.2020	30.8.2020	30.8.2020	30.8.2020	30.8.2020

Jan Cejchan  
CE - ING s.r.o.

Ing. Jaroslav Jemsta  
JESTAV s.r.o.

Ing. Lukáš Poteje  
Ateliér EGO

RNDr. Věra Svatošová  
SOA Náchod

Ing. Libor Zluka  
Královéhradecký kraj



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavebka Náchod

Objekt:

2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariérový vstup obj. č.p. 931, Náchod

Soupis:

**03 - ZL - úprava podlah na chodbách a vstup do objektu**

KSO: 801 34 1

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum: 1. 4. 2020

Zadavatel:

SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí

IČ:

044 75 631

DIČ:

CZ04475631

Projektant:

Ing. Lukáš Polej - projektový a ing. atelier EGO

IČ:

63186845

DIČ:

Zpracovatel:

Čejchan Jan

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>701 427,61</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	701 427,61	21,00%	147 299,80	
	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>848 727,41</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavebka Náchod

Objekt:

2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI,vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod

Soupis:

**03 - ZL - úprava podlah na chodbách a vstup do objektu**

Místo:

Náchod

Datum:

1. 4. 2020

Zadavatel:

SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod

Projektant:

Ing. Lukáš Polej -  
projektový a ing.  
atelier EGO

Zhotovitel:

CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí

Zpracovatel:

Čejchan Jan

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**701 427,61**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**21 129,89**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 261,76

96 - Bourání konstrukcí

14 502,13

99 - Přesun hmot

1 366,00

### D1 - PSV Práce a dodávky staveb

**24 647,21**

733 - Ústřední vytápění – potrubí

4 280,94

734 - Ústřední vytápění -armatury

7 233,71

735 - Ústřední vytápění -otopná plocha

10 420,68

783 - Ústřední vytápění -natěry

2 711,88

### PSV - Práce a dodávky PSV

**655 650,51**

763 - Konstrukce suché výstavby

20 701,86

771 - Podlahy z dlaždic

65 995,07

771B - Podlahy z dlaždic - bourání

870,00

776 - Podlahy povlakové

568 083,58

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavebka Náchod  
 Objekt: 2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZT1,vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod  
 Soupis: 03 - ZL - úprava podlah na chodbách a vstup do objektu

Misto: Náchod Datum: 1. 4. 2020  
 Zadavatel: SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod Projektant: Ing. Lukáš Polej - projektový a inženýrský atelier EGO  
 Zhotovitel: CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí Zpracovatel: Čejchan Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>701 427,61</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				21 129,89	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				5 261,76	
1	K	6313112241x	Mazanina z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 25/30 XC2	m3	1,392	3 780,00	5 261,76 SOD	
	vv		"dílatace objektu" 4*2,9*1,2*0,1		1,392			
D	96		Bourání konstrukcí				14 502,13	
2	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm plochy přes 4 m2	m3	1,392	2 200,00	3 062,40 SOD	
	vv		"dílatace objektu" 4*2,9*1,2*0,1		1,392			
3	K	977312112	Rezáni stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 50 do 100 mm	m	23,200	110,00	2 552,00 SOD	
	vv		"dílatace" 2,9*2*4		23,200			
4	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	6,851	400,00	2 740,40 SOD	
	vv		"dle kpl. HSV a PSV" 3,062*3,789		6,851			
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,851	241,39	1 653,76 SOD	
	vv		"dle kpl. HSV a PSV" 3,062*3,789		6,851			
6	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 km přes 1 km	t	116,467	10,50	1 222,90 SOD	
	vv		"dle kpl. HSV a PSV" 3,062*3,789*(18-1)		116,467			
7	K	997013607	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03	t	6,851	477,40	3 270,87 CS ÚRS 2020 01	
D	99		Přesun hmot				1 366,00	
8	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	3,415	400,00	1 366,00 SOD	
D	D1		PSV Práce a dodávky staveb				24 647,21	
D	733		Ústřední vytápění - potrubí				4 280,94	
9	K	733 291 101	Žkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x2	m	9,000	1,27	11,43 SOD	
	vv		3*3		9,000			
10	K	733111106	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	9,000	318,78	2 869,02 CS ÚRS 2020 01	
	vv		3*3		9,000			
11	K	733122122	Potrubí ocelové hladké bezešvé přípojky na sloupací potrubí G 1/2x15	kus	6,000	230,23	1 381,38 CS ÚRS 2020 01	
12	K	998 732 301	Přesun hmot pro strojovny v obj nad 6m výšky	%	0,070	273,06	19,11 SOD	
D	734		Ústřední vytápění -armatury				7 233,71	
13	K	734 209 115	Montáž armatury závitové s dvěma závity DN 15	ks	3,000	25,40	76,20 SOD	
	vv		3		3,000			
14	K	734 292 713	Termostatická hlavice DN 15 vč montáže	ks	3,000	228,44	685,32 SOD	
	vv		3		3,000			
15	K	734 292 715	Kohout kulový přímý G 5/4, PN 10 do 185 st.C	ks	3,000	307,05	921,15 SOD	
	vv		3		3,000			
16	K	734221501	Ventil závitový čtyřcestný G 1/2 x 16 dvouobdobové připojení s termostatickým ventilem	soubor	3,000	1 239,70	3 719,10 CS ÚRS 2020 01	
17	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	3,000	610,61	1 831,83 CS ÚRS 2020 01	
	vv		3		3,000			
18	K	998 734 401	Přesun hmot pro armatury v obj nad 6m výšky	%	0,020	5,72	0,11 SOD	
D	735		Ústřední vytápění -otopná plocha				10 420,68	
19	K	735 151 822	Demontáž otopného tělesa panelového	soub.	3,000	206,38	619,14 SOD	
	vv		3		3,000			
20	M	KRD 100601206 00010	těleso otopné deskové RADIK typ 10VK V 600mm L 1200mm	kus	3,000	2 883,47	8 650,41	
21	K	HZS2212	Montáž radiátorového tělesa s dopojením	kpl.	3,000	381,01	1 143,03 SOD	
	vv		3		3,000			
22	K	998 734 401.1	Přesun hmot pro armatury v obj nad 6m výšky	%	0,030	269,88	8,10 SOD	
D	783		Ústřední vytápění -nátěry				2 711,88	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	783 001 001	Natěry potrubí měděného základní	bm	27,000	36,17	976,59	SOD
	VV		3*3*3		27,000			
24	K	783 001 002	Natěry potrubí měděného vrchní emailováním-odstín bílá RAL	bm	27,000	64,27	1 735,29	SOD
	VV		27		27,000			
D PSV Práce a dodávky PSV							655 650,51	
D 763 Konstrukce suché výstavby							20 701,86	
25	K	763164551	Obklad ze šedrokartonových desek konstrukci kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m opláštěný deskou standardní "1.PP-III.NP - kapotáže pro ZTI, Ut. SL, Sil na choděh" (0,2*2+1,5)*3,9*4	m2	29,640	681,75	20 207,07	SOD
	VV		Součet		29,640			
	VV				29,640			
26	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,362	880,00	318,56	SOD
27	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,362	486,82	176,23	SOD
D 771 Podlahy z dlaždic							65 995,07	
28	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	40,808	12,52	510,92	SOD
29	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	40,808	35,00	1 428,28	SOD
30	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	40,808	319,00	13 017,75	SOD
31	K	771474114	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 120 do 150 mm	m	19,180	120,00	2 301,60	SOD
	VV		I.NP - vstup m.č.1.01					
	VV		7,1*2+4,14*2-8,5+2,6*2		19,180			
	VV		Součet		19,180			
32	M	59761011R	dlažba keramická silitná hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	46,315	568,00	26 306,92	
	VV		I.NP - vstup m.č.1.01 + sokl					
	VV		(7,1*4,14+7,14*2*0,15+4,14*2*0,14+4,39*2,6)*1,05		46,315			
	VV		Součet		46,315			
33	K	771553810	Demontáž podlah z dlaždic teracových hutných lepených	m2	40,808	69,84	2 850,03	CS ÚRS 2020 01
	VV		I.NP - vstup m.č.1.01					
	VV		7,1*4,14+4,39*2,6		40,808			
	VV		Součet		40,808			
34	K	771574115	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	40,808	420,00	17 139,36	SOD
	VV		I.NP - vstup m.č.1.01					
	VV		7,1*4,14+4,39*2,6		40,808			
	VV		Součet		40,808			
35	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	19,180	36,97	709,08	SOD
	VV		I.NP - vstup m.č.1.01					
	VV		7,1*2+4,14*2-8,5+2,6*2		19,180			
	VV		Součet		19,180			
36	K	771591121	Podlahy separační provazec do pružných spar průměru 4 mm	m	11,600	22,87	265,29	CS ÚRS 2020 01
	VV		4*2,9		11,600			
37	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,557	546,25	850,51	SOD
38	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,557	395,20	615,33	SOD
D 771B Podlahy z dlaždic - bourání							870,00	
39	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených "dilatace objektu" 4*2,9*1,5	m2	17,400	50,00	870,00	SOD
	VV				17,400			
D 776 Podlahy povlakové							568 083,58	
40	K	776111411	Montáž pásky dilatační povlakových podlah	m	11,600	8,16	94,66	CS ÚRS 2020 01
	VV		4*2,9		11,600			
41	M	RHU 123924310 01	dilatační profil	m	11,832	195,24	2 310,08	SOD
	VV		11,6*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		11,832			
42	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	479,604	7,70	3 692,95	SOD
43	K	776121321	Vodou leditelná penetrace podkladu povlakových podlah neleděná	m2	479,604	50,20	24 076,12	CS ÚRS 2020 01
44	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrka podlah min pevnosti 20 MPa tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	479,604	180,40	86 520,56	SOD
45	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních "chodby I.NP, II.NP, III.NP - stávajících budov - bez přístavby nad šatnaru	m2	479,604	99,00	47 480,80	SOD
	VV		"křídlo k rece" 15,6*2,9*3		135,720			
	VV		"původní budova" 25,25*4,4*3		333,300			
	VV		"mezipodesta II-III.NP" 4,41*2,4		10,584			
	VV		Součet		479,604			



PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	M	284001R	krytina podlahová Forbo Novilon B. V element pomocenni 34-43 tj 2mm - možnost na lehký průmysl	m <sup>2</sup>	527,564	590,00	311 262,76	
47	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	488,400	41,80	20 415,12 SOD	
	VV		"chodby I.NP, II.NP, III.NP - stávajících budov - bez přístavby nad šatnací					
	VV		"křídlo k řece" 15,6*2*3+2,9*8*3		163,200			
	VV		"původní budova" 25,25*2*3+4,3*13*3		319,200			
	VV		"mezipodesta" 6		6,000			
	VV		Součet		488,400			
48	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	288,810	101,64	29 354,65 CS ÚRS 2020 01	
	VV		"chodby I.NP, II.NP, III.NP - stávajících budov - bez přístavby nad šatnací					
	VV		"křídlo k řece" 15,6*2*3+2,9*3		102,300			
	VV		"původní budova" 25,25*2*3+4,3*2*3		177,300			
	VV		"mezipodesta" 4,41+2*2,4		9,210			
	VV		Součet		288,810			
49	M	284002R	lišta soklová pro PVC D60 life braun	m	303,251	112,00	33 964,11	
	VV		288,81		288,810			
	VV		288,81*1,05 Přečíslené koeficientem množství		303,251			
50	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	29,000	102,41	2 969,89 CS ÚRS 2020 01	
	VV		5*3-3*3+2,5*2		29,000			
51	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	29,580	81,62	2 414,32 CS ÚRS 2020 01	
	VV		29*1,02 Přečíslené koeficientem množství		29,580			
52	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy plovákové stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	5,319	371,20	1 974,41 SOD	
53	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy plovákové stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	5,319	292,00	1 553,15 SOD	

# ZMĚNOVÝ LIST

**ZL 4**

úprava podhledů a osvětlení na chodbách

Stavba:	Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod		
Objekt:	budova Střední průmyslové školy Stavební - kap.1.1. a 1.2.		
Předkládá:	CE - ING s.r.o.	Datum:	30.8.2020

<b>Odesláno / předáno:</b>	<b>Přílohy / počet listů</b>		
poštou	1) Položkový rozpočet změny	5	listů
e-mailem	2) Projektové podklady	ne	listů, výkresů
osobně <b>X</b>	3) Fotodokumentace	2	listů

## 1 Technický popis změny:

### 1.1 Popis původního řešení:

Na základě navržené projektové nebylo řešeno, pouze nátěr

### 1.2 Popis nového řešení:

V nových částech budov se provede kazetový podhled pro zakrtí rozvodů vedených po povrchu v I.NP až III.NP

## 2 Zdůvodnění změny:

Jedná se o efektivnější možnost provedení nových a budoucích rozvodů po škole a možnost doplnění dalších požadavků na rozvody

3 Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO	<b>X</b>	NE
---	--	-----	----------	----


4 Dopad do smluvních termínů:	<b>X</b>	ANO <sub>12</sub>		NE
-------------------------------	----------	-------------------	--	----

dle SOD 24 týdnů od zahájení tj.23.06 až 8.12. Nový termín dokončení 20.12.2020

5 Číslo odstavce ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek	odst.	<b>4</b>
---	-------	----------

6 Náklady:	Cena méněprací (odpočet):	-	0,00 Kč	bez DPH
	Cena víceprací (přípočet):	+	164 227,12 Kč	bez DPH
	<b>Výsledná ceny změny:</b>		<b>164 227,12 Kč</b>	bez DPH

## 7 Schválil:

za zhotovitele:	za TDS:	za AD:	za uživatele:	za objednatele:
	30.8.2020	30.8.2020	30.8.2020	30.8.2020

Jan Čejchan CE - ING s.r.o.	Ing. Jarosláv Jeništa LESTAV s.r.o.	ing. Lukáš Poleje Ateliér EGO	RNDr. Věra Svatošová SOA Náchod	Ing. Libor Žilka Královéhradecký kraj
--------------------------------	--	----------------------------------	------------------------------------	--

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavebka Náchod

Objekt:

2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod

Soupis:

**04 - ZL - úprava pohledů a osvětlení na chodbách**

KSO: 801 34 1

Místo: Náchod

CC-CZ:

Datum: 1. 4. 2020

Zadavatel:

SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí

IČ:

044 75 631

DIČ:

CZ04475631

Projektant:

Ing. Lukáš Polej - projektový a ing. atelier EGO

IČ:

63186845

DIČ:

Zpracovatel:

Čejchan Jan

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH 164 227,12**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	164 227,12	21,00%	34 487,70
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 198 714,82**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavebka Náchod  
Objekt: 2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod  
Soupis: **04 - ZL - úprava podhledů a osvětlení na chodbách**

Místo:	Náchod	Datum:	1. 4. 2020
Zadavatel:	SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod	Projektant:	Ing. Lukáš Polej - projektový a ing. atelier EGO
Zhotovitel:	CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí	Zpracovatel:	Čejchan Jan

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>164 227,12</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	164 227,12
741 - Elektroinstalace - silnoproud	40 791,16
763 - Konstrukce suché výstavby	123 435,96

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavebka Náchod

Objekt:

2020-03-01 - Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obl. č.p. 931, Náchod

Soupis:

04 - ZL - úprava podhledů a osvětlení na chodbách

Místo: Náchod

Datum: 1. 4. 2020

Zadavatel: SPŠ stav. a Obch. akad. arch. Jana Letzela, Náchod

Projektant: Ing. Lukáš Polej - projektový a ing. atelier EGO

Zhotovitel: CE-ING s.r.o., Horní Rybníky 193, 549 41 Zábrodí

Zpracovatel: Čejchan Jan

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

164 227,12

D	PSV		Práce a dodávky PSV				164 227,12	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				40 791,16	
1	K	741371102_EL3	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů průmyslových strojních přisazených 1 zdroj s krvkem doplnění svítidel na chodbu	kus	5,000	282,48	1 412,40	SOD
	vv		5		5,000			
2	M	5	Svítilno EL5, dle PD	ks	5,000	548,91	2 744,55	SOD
	vv		doplnění světla dle přepočtu osvětlení na chodbách a podestách		5,000			
3	M	5	Svítilno EL5, dle PD	ks	21,000	548,91	11 527,11	SOD
	vv		I.NP-III.NP + mezipodesty - hlavní chodba stará část budovy bez podhledu - změna svítidel na laněch 1200/300 led panel (navášení 548,91 Kč/ks)		21,000			
	vv		5*3+6		21,000			
4	K	741E10702	Montáž nosných drátů a lan - napnutí dvou nosných drátů	m	84,700	53,87	4 545,85	CS ÚRS 2020 01
	vv		I-III.NP		75,900			
	vv		25,3*3		8,800			
	vv		mezipodesta		84,700			
	vv		4,4*2					
	vv		Součet					
5	M	314001R	nerozové lanko určené na permanentní kotvící vedení	m	97,829	126,28	12 353,85	
	vv		II 4mm		88,935			
	vv		84,7*1,05		97,829			
	vv		88,935*1,1 Přepočtené koeficientem množství					
6	K	741990002	Zhotovení otvor čtvercový v plechu II do 4 mm plochy	kus	20,000	216,37	4 327,40	CS ÚRS 2020 01
	vv		do 0,025 m2		20,000			
	vv		4*3+4*2					
7	K	741990022	Zakrytí otvor čtvercový plochy do 0,025 m2	kus	20,000	194,00	3 880,00	CS ÚRS 2020 01
D	763		Konstrukce suché výstavby				123 435,96	
8	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	275,523	205,00	56 482,22	SOD
	vv		"chodby I.NP, II.NP, III.NP - stávajících budov - bez přístavby nad šatnancu		135,720			
	vv		"křídlo k řece" 15,6*2,9*3		83,884			
	vv		"křídlo na šatnami" 22,55*2,6+6,1*4,14		40,369			
	vv		"m.č. 1.01" 7,1*4,14+4,39*2,5		15,550			
	vv		"m.č. 1,07" 15,55		275,523			
	vv		Součet					
9	M	59036513	deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká 15x600x600mm	m2	291,002	180,00	52 380,36	SOD
	vv		"chodby I.NP, II.NP, III.NP - stávajících budov - bez přístavby nad šatnancu		149,292			
	vv		"křídlo k řece" 15,6*2,9*3 *1,1		92,272			
	vv		"křídlo nad šatnami" (22,55*2,6+6,1*4,14)*1,1		32,333			
	vv		"m.č. 1.01" 7,1*4,14*1,1		17,105			
	vv		"m.č. 1,07" 15,55*1,1		291,002			
	vv		Součet					
10	K	763431201	Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou	m	252,568	50,00	12 628,40	SOD
	vv		"chodby I.NP, II.NP, III.NP - stávajících budov - bez přístavby nad šatnancu		111,000			
	vv		"křídlo k řece" (15,6*2+2,9*2)*3		70,780			
	vv		"křídlo na šatnami" 22,55*2+2,6*2+6,1*2+4,14*2		58,788			
	vv		"m.č. 1.01" 7,1*4,14*2		12,000			
	vv		"m.č. 1,07" 12		252,568			
	vv		Součet					
11	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava	t	1,423	880,00	1 252,24	SOD
	vv		vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
12	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,423	486,82	692,74	SOD

# ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce elektroinstalace a rozvodů ZTI, vč. úpravy soc. zařízení a bezbariér vstupu obj. č.p. 931, Náchod

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4			
Původní smluvní cena (vstupní)	20 465 432,10 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 164 227,12 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 164 227,12 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b> Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	164 227,12 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	164 227 Kč ≤ 149 224 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %	0,80 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5			
Smluvní cena	20 465 432,10 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b> Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,00 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6			
Smluvní cena	20 465 432,10 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 2 274 447,35 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 972,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 2 274 447,35 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b> Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 972,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	2 275 419,35 Kč bez DPH		
d) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	11,12 % ≤ 50,00 %		

### § 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Smluvní cena	20 465 432,10 Kč bez DPH	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 2 274 447,35 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b>
Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 972,00 Kč bez DPH	
<b>Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)</b>	<b>2 273 475,35 Kč bez DPH</b>	<b>Navýšení nepřekročí 30 %.</b>
(9) $(\text{Navýšení} / \text{Smluvní cena}) \leq 30 \%$	<b>11,11 % ≤ 30,00 %</b>	

### § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	<b>0 Kč ≥ 0 Kč</b>		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
<b>Součet všech méněprací (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		

### SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	<b>1</b>
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 2 438 674,47 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 972,00 Kč bez DPH
<b>Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)</b>	<b>2 437 702,47 Kč bez DPH</b>

### SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	20 465 432,10 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	22 903 134,57 Kč bez DPH
<b>Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)</b>	<b>22 903 134,57 Kč bez DPH</b>

Výpočet provedl/a: XXXXXXXXXX