|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Číslo ZL: | **01** | | | | | | | |
| Objednatel: | BIC Plzeň, s.r.o., Riegrova 206/1, 301 00 Plzeň | | | | | | | |
| Zhotovitel: | Metrostav a.s., divize 1, Domažlická 172, 318 00 Plzeň | | | | | | | |
| Generální projektant / AD | dotegg architekti s.r.o., Stupkova 1440/9, Holešovice, 170 00 Praha 7 | | | | | | | |
| TDI | Maximus stavební s.r.o., Dílenská 1519/8a, Doubravka, 312 00 Plzeň | | | | | | | |
| Název ZL (stručný popis) | **Změna konstrukce podlahy v sekci A** | | | | | | | |
| Navrhovatel změny | **Metrostav** | | | | Datum vydání ZL: | | | 27.10.2020 |
| Přílohy | * Cenová kalkulace změny * Harmonogram * Podklady a vysvětlení k plnění jednotlivých kritérií rozhodnutí o podstatnosti nebo nepodstatnosti změny pro účely dotace | | | | | | | |
| Stavební oddíl, provozní celek | Stavební část | | | | | | | |
| Popis změny | Po odkrytí skladby podlahy v sekci A byl konstatován neuspokojivý stav stávající hydroizolace. Aby nedocházelo ke vzlínání vlhkosti, což je dnes patrné na stávajících zdech, a nedošlo ke znehodnocení budoucích PVC a kaučukových podlahových krytin, navrhujeme dle návrhu projektanta realizovat v rámci nové skladby podlahy doplňkovou HI formou HI stěrky, vč. napojení na HI podřezání obvodového zdiva. Dále navrhujeme realizovat i podřezání vnitřních příček a napojení na HI podlahy. | | | | | | | |
| Odůvodnění změny | Po zjištění skutečného stavu HI v podlaze obava o vzlínání vlhkosti do nových konstrukcí. | | | | | | | |
| Dopady změny |  | | | | | | | |
| Do projektové dokumentace | | | Do harmonogramu | | | Do ceny díla | | |
| Nový návrh skladby podlahy, detaily napojení na HI podřezání, úpravy nivelet podlahy v jednotlivých místnostech. | | | Posunutí dílčího milníku pro dokončení sekce A na 31.1.2021. | | | Navýšení ceny díla o   311 436,46 Kč | | |
| Posouzení změny |  | | | | | | | |
| Objednatel | | Zhotovitel | | TDI | | | AD | |
| Vyjádření:Souhlasí | | Vyjádření:Souhlasí | | Vyjádření:Souhlasí | | | Vyjádření:Souhlasí | |
| JménoPodpis | | Radek BöhmPodpis | | Eva ArgmannováPodpis | | | František LebedaPodpis | |

**Rozhodnutí o tom, zda jde o podstatnou nebo nepodstatnou změnu pro účely dotace:**

Za podstatnou změnu se nepovažuje:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Popis kritéria | Je splněno | Není splněno | Nerelevantní | Pozn. |
| Potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí **nemohl předvídat**. | ano |  |  |  |
| Změna nemění celkovou povahu zakázky | ano |  |  |  |
| **Záměna jedné nebo více položek** soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že: | | | | |
| 1. nové položky soupisu stavebních prací představují **srovnatelný druh** materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, | ano |  |  |  |
| 1. cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, | ano |  |  |
| 1. materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a | ano |  |  |
| 1. zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c) | ano |  |  |
| **Dodatečné stavební práce**, služby nebo dodávky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy: | | | | |
| * jsou nezbytné | ano |  |  |  |
| * Jejich hodnota nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku (pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn) | ano |  |  |
| Změna v osobě dodavatele v případě dodatečných stavebních prací: | | |  |
| * není možná z ekonomických nebo technických důvodů (slučitelnost nebo interoperabilita se stávajícími nebo nově pořízenými instalacemi/zařízeními) | ano |  |  |
| * by způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů | ano |  |  |
| **Hodnota změny:** | | | | |
| * je nižší než **15 % původní hodnoty závazku** ze smlouvy na zakázku na stavební práce | ano |  |  |  |
| * **nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku**; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn | ano |  |  |  |
| * Celkový cenový nárůst související se změnami **při odečtení stavebních prací**, služeb nebo dodávek, **které nebyly** s ohledem na tyto změny **realizovány**, **nepřesáhne** **30 % původní hodnoty** závazku. Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn, přičemž snížení původní hodnoty závazku se sčítají samostatně a zvýšení hodnoty závazku také samostatně. | ano |  |  |  |

Podklady a vysvětlení k plnění jednotlivých kritérií, jsou přílohou tohoto změnového listu.