|  |  |
| --- | --- |
| Číslo ZL: | **01** |
| Objednatel: | BIC Plzeň, s.r.o., Riegrova 206/1, 301 00 Plzeň |
| Zhotovitel: | Metrostav a.s., divize 1, Domažlická 172, 318 00 Plzeň |
| Generální projektant / AD | dotegg architekti s.r.o., Stupkova 1440/9, Holešovice, 170 00 Praha 7 |
| TDI | Maximus stavební s.r.o., Dílenská 1519/8a, Doubravka, 312 00 Plzeň |
| Název ZL (stručný popis) | **Změna konstrukce podlahy v sekci A** |
| Navrhovatel změny | **Metrostav** | Datum vydání ZL: | 27.10.2020 |
| Přílohy | * Cenová kalkulace změny
* Harmonogram
* Podklady a vysvětlení k plnění jednotlivých kritérií rozhodnutí o podstatnosti nebo nepodstatnosti změny pro účely dotace
 |
| Stavební oddíl, provozní celek | Stavební část |
| Popis změny | Po odkrytí skladby podlahy v sekci A byl konstatován neuspokojivý stav stávající hydroizolace. Aby nedocházelo ke vzlínání vlhkosti, což je dnes patrné na stávajících zdech, a nedošlo ke znehodnocení budoucích PVC a kaučukových podlahových krytin, navrhujeme dle návrhu projektanta realizovat v rámci nové skladby podlahy doplňkovou HI formou HI stěrky, vč. napojení na HI podřezání obvodového zdiva. Dále navrhujeme realizovat i podřezání vnitřních příček a napojení na HI podlahy. |
| Odůvodnění změny | Po zjištění skutečného stavu HI v podlaze obava o vzlínání vlhkosti do nových konstrukcí. |
| Dopady změny |  |
| Do projektové dokumentace | Do harmonogramu | Do ceny díla |
| Nový návrh skladby podlahy, detaily napojení na HI podřezání, úpravy nivelet podlahy v jednotlivých místnostech. | Posunutí dílčího milníku pro dokončení sekce A na 31.1.2021. | Navýšení ceny díla o  311 436,46 Kč |
| Posouzení změny |  |
| Objednatel | Zhotovitel | TDI | AD |
| Vyjádření:Souhlasí | Vyjádření:Souhlasí | Vyjádření:Souhlasí | Vyjádření:Souhlasí |
| JménoPodpis | Radek BöhmPodpis | Eva ArgmannováPodpis | František LebedaPodpis |

**Rozhodnutí o tom, zda jde o podstatnou nebo nepodstatnou změnu pro účely dotace:**

Za podstatnou změnu se nepovažuje:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Popis kritéria | Je splněno | Není splněno | Nerelevantní | Pozn. |
| Potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí **nemohl předvídat**. | ano |  |  |  |
| Změna nemění celkovou povahu zakázky | ano |  |  |  |
| **Záměna jedné nebo více položek** soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že: |
| 1. nové položky soupisu stavebních prací představují **srovnatelný druh** materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
 | ano |  |  |  |
| 1. cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
 | ano |  |  |
| 1. materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a
 | ano |  |  |
| 1. zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c)
 | ano |  |  |
| **Dodatečné stavební práce**, služby nebo dodávky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy: |
| * jsou nezbytné
 | ano |  |  |  |
| * Jejich hodnota nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku (pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn)
 | ano |  |  |
| Změna v osobě dodavatele v případě dodatečných stavebních prací: |  |
| * není možná z ekonomických nebo technických důvodů (slučitelnost nebo interoperabilita se stávajícími nebo nově pořízenými instalacemi/zařízeními)
 | ano |  |  |
| * by způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů
 | ano |  |  |
| **Hodnota změny:** |
| * je nižší než **15 % původní hodnoty závazku** ze smlouvy na zakázku na stavební práce
 | ano |  |  |  |
| * **nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku**; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn
 | ano |  |  |  |
| * Celkový cenový nárůst související se změnami **při odečtení stavebních prací**, služeb nebo dodávek, **které nebyly** s ohledem na tyto změny **realizovány**, **nepřesáhne** **30 % původní hodnoty** závazku. Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn, přičemž snížení původní hodnoty závazku se sčítají samostatně a zvýšení hodnoty závazku také samostatně.
 | ano |  |  |  |

Podklady a vysvětlení k plnění jednotlivých kritérií, jsou přílohou tohoto změnového listu.