



TSKRP009ZFVP

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 - Staré Město

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva  
prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva  
PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva  
Ing. Martinem Pipou, členem představenstva

Při podpisu smlouvy a veškerých jejích dodatků jsou oprávněni zastupovat objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. Při podpisu této Smlouvy do 0,1 mil. Kč bez DPH je oprávněna zastupovat Objednatele v souladu s Maticí odpovědnosti na základě pověření uděleného představenstvem Mgr. Eva Jakubcová, vedoucí oddělení správy zeleně.

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech technických: Mgr. Eva Jakubcová, vedoucí oddělení správy zeleně  
Ing. Mariana Tomková, technik údržby zeleně

(dále jen „Objednatel“)

a

**terra florida, v.o.s.**

Grafická 831/20, Praha 5, 150 00

IČO: 27880770, DIČ: CZ 27880770

bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu

zapsaná v obchodním rejstříku vedená u Městského soudu v Praze, spis. zn. A 56980

zastoupená: Ing. Radkou Šimkovou

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

## **smlouvu o dílo**

**3/20/2700/0033**

**"Návrh úprav ulice Kvestorská- vypracování ideového záměru"**  
(dále jen „Smlouva“)

### **Čl. I**

#### **Předmět Smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost Studii na vypracování ideového záměru v rámci návrhu úprav, a to v tomto rozsahu a členění:
  - vypracování ideového záměru/ studie na výsadby stromů, parkování a chodníky s rozšířením o plochu před vodárnou.

- zajištění geodetického zaměření, dendrologického průzkumu, včetně odhadovaného rozpočtu.
  - Zapracování orientačního propočtu nákladů na provedení stavby na základě navržené studie
2. Studie bude konzultována v průběhu prací s Objednatelem, se zapracováním jeho připomínek.
  3. Studie bude Objednateli předána v listinné formě v počtu 3 paré a na CD/flashdisku ve formátu pdf.

## Čl. II Cena díla

- 1) Cena za provedení díla dle čl. I. se sjednává dohodou smluvních stran následovně:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>75 000,00 Kč</b>
DPH 21 %	15 750,00 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>90 750,00 Kč</b>

- 2) Podrobná specifikace ceny je samostatnou přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 3) Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, nepřekročitelná, obsahující veškeré náklady na celý předmět plnění v rozsahu zadání Objednatele dle čl. I. Smlouvy.
- 4) Poskytovatel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

## Čl. III Čas plnění

- 1) Zahájení plnění díla: bezprostředně po zveřejnění Smlouvy v registru smluv
- 2) Ukončení plnění díla: do 11. 12. 2020
- 3) Uvedené termíny jsou podmíněny dodržáním zákonných lhůt pro případná dodání vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů. Při jejich nedodržení se prodlužuje Poskytovateli termín pro dokončení dílčího či celkového plnění o počet dní, o kolik byla překročena tato zákonná lhůta, pokud byl termín od takového dodržení zákonné lhůty odvislý a pokud nebylo toto nedodržení zapříčiněno jednáním Poskytovatele. K prodloužení termínu pak dochází přímo na základě tohoto článku bez potřeby uzavřít dodatek ke Smlouvě

## Čl. IV Další ujednání

### A) Součinnost Objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje, že na vyzvání Zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a z této Smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že Zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

## B) Povinnosti Zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, a vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění.
- 2) Poskytovatel je povinen nahradit veškerou újmu (škodu) vzniklou při provádění díla na právech a věcech Objednatele či třetích osob.

## C) Fakturace

- 1) Dílo bude fakturováno dle skutečně provedených prací potvrzených ze strany Objednatele podpisem soupisu provedených prací, a to dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce Zhotovitele. Celková cena, však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. II Smlouvy.

Veškeré faktury je Zhotovitel povinen zasílat na adresu Objednatele.

Označení Objednatele bude následující:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

Řásnovka 770/8

110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

- 2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. II. Smlouvy. Právo fakturovat vznikne Zhotoviteli po provedení prací event. po předání a převzetí předmětu díla nebo jeho částí za podmínek stanovených v tomto článku níže.
- 3) Zhotovitel je oprávněn předložit dílčí fakturu vystavenou na základě Objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací, přičemž faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a bude doplněna předávacím protokolem dílčího zdanitelného plnění včetně všech příloh k němu. Na předávacím protokolu dílčího zdanitelného plnění musí být výslovně uveden den předání a převzetí dílčího zdanitelného plnění a podpisy konkrétní osoby předávajícího a přebírajícího.
- 4) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za zhotovené dílo do 5-ti dnů po dokončení a předání díla.
- 5) Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů a součástí faktury bude předávací protokol a soupis provedených prací podepsaný zástupcem Objednatele. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - souhrnnou položku (dle druhu prací)
  - cenu za jednotku
  - provedené množství
  - cenu celkem
- 6) V případě prodlení s dokončením díla Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčena povinnost k náhradě škody v plné výši.
- 7) Objednatel je oprávněn zadržet 10% z celkové ceny díla dle závěrečné faktury jako pozastávku, a to až do odstranění veškerých vad a nedodělků na díle uvedených v předávacím protokole.

- 8) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

## **Čl. V Zvláštní ujednání**

- 1) Zhotovitel sdělí písemně Objednateli, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání Objednateli.
- 2) O předání a převzetí díla se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na díle, které nebrání užívání díla. Bude-li dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo užívání díla podstatným způsobem omezují, není Objednatel povinen dílo převzít.
- 3) V záznamu o předání díla budou ujednány lhůty na odstranění vad a nedodělků. V případě, že Zhotovitel v uvedené lhůtě vady či nedodělky neodstraní, Objednatel vyúčtuje smluvní pokutu Zhotoviteli ve výši 1000,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

## **Čl. VI Závěrečná ustanovení**

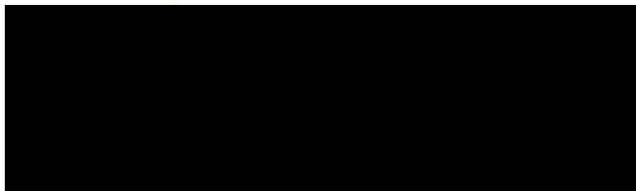
- 1) Objednatel a Zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této Smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem.
- 2) Strany dále prohlašují, že Smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží po podpisu Smlouvy dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží dvě.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Objednatele (CES TSK) vedené Objednatелеm, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí Objednatel.
- 7) Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se

seznámily se zásadami Criminal compliance programu Objednatele (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

Příloha: Cenová nabídka

V Praze dne: 29 -10- 2020

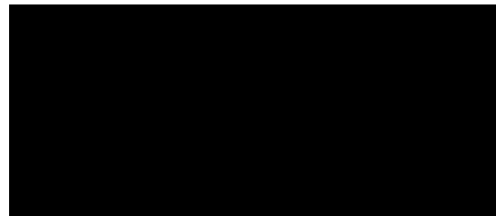
Za Technická správa komunikací  
hl. m. Prahy a. s.:



Mgr. Eva Jakubcová,  
vedoucí oddělení správy zeleně,  
na základě pověření

V Praze dne: 29 -10- 2020

Za terra florida, v.o.s.



Ing. Radka Šimková

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl.m. PRAHY, a.s.  
Řásoňka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
106