

Smlouva o dílo
uzavřená dle ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo zdravotnictví
Se sídlem: Palackého náměstí 375/4, 128 01 Praha 2
IČO: 00024341
Zastoupena: Mgr. Andreou Češelskou, ředitelkou odboru hospodářské správy
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 2528-001/0710
Datová schránka: pv8aaxd

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: DEV COMPANY, spol. s r.o.
Se sídlem: Čs. legií 145/18, 702 00 Ostrava
Zastoupena: Ing. Markem Vavrečkou, jednatelem
IČO: 47679620
DIČ: CZ47679620
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 348234/0300
Zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 4298
Korespondenční adresa: Čs. legií 145/18, 702 00 Ostrava
Datová schránka: muhpf5v

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“, nebo jednotlivě jak „smluvní strana“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) za dále stanovených podmínek:

Čl. 1 - Úvodní ustanovení - preambule

- Objednatel uzavírá se zhotovitelem tuto smlouvu na základě výsledků zadávacího řízení dle ustanovení § 36, § 52 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) veřejné zakázky na stavební práce zadávané v řízení s názvem „MZ ČR Praha – rekonstrukce garáží a nosných zdí“ (dále jen „veřejná zakázka“), neboť zhotovitel splnil všechny podmínky a jeho nabídka byla vybrána jako nejvýhodnější.
- Účelem této smlouvy je vymezení práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si vzájemnou

součinnost a veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

3. Při výkladu obsahu této smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám vztahujícím se k zadávacímu řízení. Ustanovení právních předpisů o výkladu právního jednání tím nejsou nijak dotčena.

Čl. 2 - Předmět smlouvy

1. Zhotovitel je na základě této smlouvy povinen provést dílo spočívající v provedení stavebních prací v budově Ministerstva zdravotnictví, a to dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy s názvem *Specifikace veřejné zakázky na stavební práce investiční akce „MZ ČR Praha – rekonstrukce garáží a nosných zdí“*, dle specifikace uvedené v příloze 1.1 této smlouvy (na CD nosiči – Projektová dokumentace pro provedení stavby), dále jen „dílo“ nebo „stavba“.
2. Mimo vlastní provedení díla jsou součástí také:
 - a) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - b) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - c) účinná opatření k zamezení zneužití vnitřních prostor budovy,
 - d) zajištění zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných a účinných v době předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
 - e) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - f) odvoz a uložení veškerého demontovaného materiálu na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění, likvidaci a předepsaných dokladů,
 - g) uvedení všech povrchů a zařízení dotčených stavbou do původního stavu,
 - h) úklid staveniště a dotčených prostor do čistého stavu (tzn. do 3 kalendářních dnů po převzetí díla uvést k užívání),
 - i) zajištění souladu díla s vydaným souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru,
 - j) zajištění souladu díla s veškerými veřejnoprávními předpisy (vyjma zajištění kolaudačního souhlasu, které není součástí díla. Objednatel si vydání kolaudačního souhlasu zajistí sám, přičemž povinnosti zhotovitele v této věci jsou stanoveny v čl. 3. odst. 13 smlouvy).
3. Veškeré práce, které bude zhotovitel provádět uvnitř budovy, proběhnou za běžného chodu budovy objednatele.
4. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli odměnu dle článku 4 této smlouvy.

Čl. 3 – Termín, místo a způsob plnění, součinnost

1. Místem plnění je budova sídla objednatele (dále také „budova“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou ke dni podpisu této smlouvy známy žádné překážky, které by bránily splnění jeho závazku z hlediska smluveného místa a termínu plnění. Zhotovitel se zavazuje, že pokud by taková překážka vznikla, oznámí ji objednateli, jakmile se o ní dozví, nejpozději však do 5 – ti dnů od vzniku překážky, která by bránila splnění závazku.
3. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s nejvyšší možnou odbornou péčí, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele.
4. Za objednatele je oprávněna jednat ve věcech smluvních: [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
5. Doručování písemností se provádí poštou na adresu sídla objednatele nebo na adresu sídla zhotovitele nebo elektronicky do datových schránek smluvních stran uvedených na titulní straně této smlouvy či emailem na emailové adresy oprávněných osob uvedené v odst. 4 tohoto článku. Změna osoby oprávněné jednat za smluvní stranu není považována za změnu smlouvy a je účinná dnem doručení písemného oznámení o změně osoby druhé smluvní straně.
6. Zhotovitel je povinen do 14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy převzít prostory určené k provedení díla (staveniště) a zahájit stavební práce. O předání prostor určených k provedení díla bude sepsán předávací protokol, který připraví objednatel.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo včas, tj. v termínech stanovených v příloze č. 3 s názvem *Závazný harmonogram realizace díla* (dále jen „příloha č. 3“), přičemž celková doba realizace díla nesmí překročit lhůtu 120 kalendářních dnů od data nabytí účinnosti této smlouvy.
8. Předpokládaný objem stavebních prací nesmí být překročen bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě písemných číslovaných dodatků. Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že jsou nepřipustné podstatné změny této smlouvy a případné změny mohou být provedeny jen v mezích zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
9. Objednatel si vyhrazuje právo upravit v případě potřeby termín provedení a obsah prací formou dodatku, a to za účelem efektivní koordinace všech stavebních prací probíhajících v budově objednatele; nesplnění termínů stanovených v příloze č. 3 smlouvy z tohoto důvodu nelze považovat za prodlení zhotovitele s provedením díla.
10. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn provedením celého díla a jeho převzetím objednatel. Bude-li při převzetí díla plnění zhotovitele bez zjevných vad, bude sepsán o předání a převzetí díla předávací protokol, který osvědčí osoby oprávněné jednat za smluvní strany svým podpisem. V případě zjištění vad a nedodělků bude sepsán zvláštní protokol, kde budou vady a nedodělky specifikovány a odstraněny v přiměřené lhůtě stanovené objednatel. Odstranění vad v náhradním termínu nesmí být řešeno formou víceprací a dodatečných platebních podmínek.
11. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost nezbytnou pro vydání kolaudačního souhlasu k dílu. V případě, že by v souvislosti s výše uvedenou nezbytnou součinností pro vydání kolaudačního souhlasu k dílu byla nutná ze strany zhotovitele

- po převzetí díla objednatelem nějaká další činnost, tato činnost je již součástí celkové ceny díla ve smyslu čl. 4 Smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit a provést všechny předepsané zkoušky, kontroly a revize ke kolaudaci, popř. zkušební provoz, dále organizačně zabezpečit kolaudaci a odstranit všechny závady, které se během schvalování vyskytnou. Zhotovitel je povinen dopracovat a odstranit na své náklady i další připomínky a nedostatky Díla vzešlé z kolaudačního řízení, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
 13. Po ukončení realizace díla je zhotovitel povinen předat objednateli podklady pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (v rozsahu dle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb). Náklady za zpracování této dokumentace hradí objednatel v rámci sjednané ceny dle této smlouvy.
 14. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací postupovat v souladu s veškerými závaznými právními předpisy.
 15. Zhotovitel je povinen používat při provádění díla materiály uvedené v projektové dokumentaci. Jiné materiály mohou být použity pouze za předpokladu, že mají stejné nebo lepší vlastnosti než materiály uvedené v projektové dokumentaci a současně byly odsouhlaseny orgánem ochrany památkové péče (OPP MHMP), náklady spojené se získáním souhlasu OPP MHMP hradí zhotovitel. Změna materiálu dle předchozího musí být odsouhlasena smluvními stranami formou písemného vzestupně číslovaného dodatku k této smlouvě.
 16. Zhotovitel je povinen používat při provádění díla technologická zařízení uvedená v projektové dokumentaci. Jiná technologická zařízení mohou být použita pouze za předpokladu, že mají stejné nebo lepší vlastnosti než technologická zařízení uvedená v projektové dokumentaci. Změna technologických zařízení dle předchozího musí být odsouhlasena smluvními stranami formou písemného vzestupně číslovaného dodatku k této smlouvě.
 17. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn po celou dobu plnění dle této smlouvy kontrolovat průběh stavebních prací (a to i bez předchozího oznámení zhotoviteli). Rolí autorského dozoru na stavbě, technického dozoru investora a orgánu dohledu nad BOZP na stavbě bude po dobu realizace díla plnit objednatelem určená osoba. Z každé kontroly bude vždy vyhotoven zápis. Kontrolní dny jsou stanoveny v tomto minimálním rozsahu:
 1. při předání a převzetí staveniště,
 2. následně minimálně jednou týdně.
 18. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby neohrozil zaměstnance objednatele či třetí osoby pohybující se v budově, zejména je povinen postupovat tak, aby v důsledku jeho konání či opomenutí nenastal stav, který by byl v rozporu s právními předpisy upravujícími bezpečnost a zdraví při práci či s požární ochranou.
 19. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele, eventuálně třetím osobám sjednaným zhotovitelem, vstup a vjezd do areálu budovy za účelem provedení díla dle této smlouvy.
 20. Zhotovitel je povinen provádět bourací práce, hlučné práce a práce omezující pohyb osob v budově mimo pracovní dobu, která je v pracovních dnech od 7:45 do 17:00 hod.
 21. Stavební práce konané o víkendech (sobota, neděle) musí zhotovitel vždy nahlásit i se jmenným seznamem osob objednateli nejpozději do čtvrtka předcházejícího danému víkendu (do 12.00 hodin) a to včetně vozidel, které budou do objektu vjíždět. Práce konané o svátcích a ve všední dny po pracovní době objednatele (pracovní doba pondělí, středa od 7:45 do 17:00 hod, úterý, čtvrtek, pátek od 7:45 do 15:45 hod) podléhají stejnému režimu.
 22. Zhotovitel se zavazuje, že do 14 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy předá objednateli jmenný seznam osob, které se budou podílet na provedení díla v budově

(včetně vozidel, které budou do budovy objednatele vjíždět na dobu nezbytně nutnou pro naložení a vyložení materiálu a osob). Tento seznam je zhotovitel povinen neprodleně aktualizovat v případě změn či doplnění dalších osob (vozidel).

23. Objednatel má právo odmítnout vstup do budovy nebo kterékoliv její části pracovníkovi zhotovitele či třetí osobě sjednané zhotovitelem, která se chová nevhodně, je pod vlivem návykové látky anebo byla v minulosti z budovy objednatele z těchto důvodů již vykázána.
24. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na své náklady elektrickou energii a vodu nezbytnou k provedení díla. Současně poskytne sociální zařízení (společná pro zaměstnance objednatele i zhotovitele) a nezbytné prostory pro uložení nářadí a převléknutí osob zhotovitele.
25. Objednatel neodpovídá za škody způsobené zhotovitelem třetím osobám.
26. Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za vznik škody na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s plněním závazků vyplývajících z této smlouvy, a to s pojistným krytím minimálně ve výši 5.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy bude pojištěn v této minimální celkové částce udržovat v platnosti a účinnosti. Na žádost objednatele předloží zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy objednatele, objednateli platnou pojistnou smlouvu nebo jiný srovnatelný doklad prokazující trvání pojištění a doklady o zaplacení pojistného. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
27. Zhotovitel je povinen vyklidit do 5 pracovních dnů od podpisu závěrečného předávacího protokolu veškeré dotčené prostory v budově objednatele, ve kterých bylo prováděno dílo.
28. Zhotovitel je povinen do 14 kalendářních dnů od předání a převzetí stavby předložit objednateli doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, ekologické likvidaci staré technologie a další dokumenty požadované v rámci kolaudačního řízení, zejména předepsané revize, shody výrobků atd.
29. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek dle této smlouvy, se kterým je v prodlení, ve lhůtě do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele ke splnění závazku, je objednatel oprávněn zajistit si splnění závazku prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.
30. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
31. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provádět sám, nebo s využitím třetích osob (poddodavatelů) uvedených v příloze s názvem *Seznam poddodavatelů*, která je nedílnou součástí této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy – **DODÁ ÚČASTNÍK V PŘÍPADĚ EXISTENCE PODDODAVATELŮ**. Jakákoli změna osoby poddodavatele nebo zvětšení rozsahu plnění svěřeného poddodavateli musí být odsouhlasena smluvními stranami formou písemného vzestupně číslovaného dodatku k této smlouvě, přičemž nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci požadovanou v zadávacím řízení.
32. Zhotovitel je povinen seznamovat se bezodkladně s veškerou písemnou komunikací objednatele. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění zakázky úzce spolupracovat s objednatелеm.
33. Objednatel je povinen předávat zhotoviteli veškeré informace, materiály a dokumenty, které mají být při plnění smlouvy užity, a zodpovídá za jejich správnost a úplnost.

Čl. 4 - Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že maximální a nejvýše přípustná cena za kompletní provedení díla činí:

Cena díla celkem bez DPH (dle přílohy č. 2).....3 498 469,90

DPH (21 %)..... 734 678,68

Cena díla celkem včetně DPH (dle přílohy č. 2)..... 4 233 148,58

Celková cena díla byla stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy, a který je podkladem pro kompletní zhotovení díla bez vad.

2. Dohodnutá cena je cenou sjedanou, stanovená dle zaručeně úplného rozpočtu a je pro uvedený rozsah plnění nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla, včetně nákladů za cestovné, pojištění a veškeré další náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazků vyplývajících z této smlouvy se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku. Zhotovitel není oprávněn cenu jednostranně zvýšit či požadovat úhradu za provedení víceprací atd.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, je objednatel povinen uhradit DPH ve výši stanovené zákonem ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
5. Cena díla bude objednatelům hrazena po dokončení a převzetí celého díla objednatelům (prokazováno podepsaným předávacím protokolem oběma stranami), ve výši sjednané ceny díla uvedené v čl. 4 odst. 1 této smlouvy, a to na základě příslušného daňového dokladu (faktury) v české měně.
6. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem a doručená objednateli nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění a v § 435 občanského zákoníku. Dále musí faktura obsahovat evidenční číslo smlouvy stanovené objednatelům. K faktuře musí být také připojena kopie předávacího protokolu opatřeného podpisem oprávněné osoby objednatelů, razítkem a datem převzetí díla. Pokud faktura (daňový doklad) nemá sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji bez dalšího vrátit dodavateli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury (daňového dokladu) objednateli.
7. Objednatel uhradí sjednanou cenu do 30 dnů ode dne doručení řádné faktury (daňového dokladu) objednateli, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený na první straně této smlouvy.

Čl. 5 – Vlastnické právo

1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatelů okamžikem předání a převzetí díla na základě oboustranně podepsaného závěrečného předávacího protokolu.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel od počátku plnění dle této smlouvy až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelům.

Čl. 6 – Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí Díla (tj. dnem oboustranného podpisu protokolu o převzetí díla, potvrzujícího, že dílo je bez vad či nedodělků, včetně vad drobných ojedinele se vyskytujících).
2. Ve Stavebním deníku musí být mimo jiné uvedeny následující základní údaje:
 - a) název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - b) název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - c) název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
 - d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
4. Zápisy do stavebního deníku jsou prováděny v originále a ve dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po převzetí díla. První kopii obdrží zhotovitel a druhou kopii objednatel.
5. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
 - a) stavu staveniště, počtu zaměstnanců a nasazení strojů a dopravních prostředků, klimatické podmínky;
 - b) časovém postupu prací;
 - c) kontrole jakosti provedených prací;
 - d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně technický dozor stanovený objednatelem nebo zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Objednatel, jím pověřený zástupce nebo technický dozor mají oprávnění provádět i další zápisy.
7. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby zhotovitele, tj. od 8 do 17 hodin oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

8. Objednatel, jím pověřený zástupce nebo technický dozor je oprávněn vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů po jejich zapsání.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků doplňků a změn smlouvy.

Čl. 7 – Záruka za jakost, odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo řádně a včas.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady v rámci plnění této smlouvy a je povinen nahradit objednateli vzniklou škodu z těchto vad.
3. Pro vztahy vyplývající z vadného plnění předmětu smlouvy platí obecně ustanovení § 2615 a násl. občanského zákoníku, není-li v jednotlivostech touto smlouvou určeno jinak.
4. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné i skryté, které má dílo nebo jeho část v době předání objednateli a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na dílo záruku za jakost stavebních prací po záruční dobu 10 let, u lakýrnických nátěrů po záruční dobu 5 let a u technologií po záruční dobu 2 roky. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Pokud výrobce nebo prodejce použitých materiálů či součástí díla poskytuje záruku za jakost delší, platí tato delší záruční doba.
5. Výskyt vady se považuje za porušení smlouvy ze strany zhotovitele. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady, je zhotovitel povinen vadu bezplatně na své náklady odstranit, a to ve lhůtě určené objednatelem.
6. Za účelem zachování práv z vadného plnění je objednatel povinen oznámit vady díla, na které se nevztahuje záruka do 20 pracovních dní po té, co je zjistil, nejdéle však do 2 let ode dne převzetí díla objednatelem. Oznámení o vadě, na kterou se vztahuje záruka, je objednatel povinen oznámit zhotoviteli nejpozději do konce záruční doby.
7. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla v dodatečně lhůtě určené objednatelem, která nebude kratší než 15 dnů ode dne doručení oznámení o určení takové lhůty zhotoviteli, je objednatel oprávněn vadu odstranit též prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Cena za odstranění vady včetně DPH bude odpovídat cenám obvyklým za odstranění takové vady v obci – hlavní město Praha.
8. Vady, jakož i vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele zasláním emailu na emailovou adresu osoby oprávněné jednat za zhotovitele uvedenou v čl. 3 odst. 4 této smlouvy nebo písemně na adresu sídla zhotovitele nedo prostřednictvím datové schránky, přičemž volba způsobu uplatnění je na objednateli. Při změně kteréhokoli z kontaktních údajů zhotovitele je tento povinen sdělit objednateli nové údaje do tří dnů od jejich změny. V případě, že tak zhotovitel neučiní, platí, že objednatel vadu řádně uplatnil odesláním na již neaktuální e-mailovou nebo poštovní adresu nebo datovou schránku.
9. Písemnou reklamaci vady, na niž se vztahuje záruka, lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou, a to i v případě, že bude zhotoviteli doručena později.
10. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a práva na náhradu škody.

Čl. 8 - Odpovědnost za škodu a náhrada škody

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené svou činností (včetně nečinnosti či opomenutí) a činností (včetně nečinnosti či opomenutí) poddodavatelů, které byly způsobeny objednateli nebo třetím osobám.
2. Omezení výše náhrady škody se nepřipouští.
3. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu újmy způsobené mu porušením povinností zhotovitelem i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

Čl. 9 – Sankce

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, je-li v prodlení se zahájením plnění dle čl. 3 odst. 6 této smlouvy nebo je-li v prodlení s provedením díla dle čl. 3 odst. 8 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou neodstraněnou vadu a za každý den prodlení, je-li v prodlení s odstraněním vad v přiměřené lhůtě stanovené dle čl. 7 odst. 5 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností stanovené v čl. 11 odst. 2 této smlouvy.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny dle čl. 4 této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.
5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
6. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
8. Zhotovitel uhradí objednateli prokazatelné náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

Čl. 10 - Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a čl. 10 této smlouvy. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou, pokyny objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s nejvyšší možnou odbornou péčí.
2. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

3. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít, zejména se jedná o:
 - a) případ prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 14 kalendářních dní;
 - b) případ provedení díla, které neodpovídá specifikaci uvedené v čl. 2 této smlouvy;
 - c) případ označený v této smlouvě jako podstatné porušení smlouvy, nebo
 - d) případ, kdy se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
4. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu.
5. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu újmy vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.

Čl. 11 - Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se touto smlouvou definovaný smluvní vztah obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním smlouvy dozvěděl a které objednatel označil za důvěrné (dále jen „důvěrné informace“). Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Důvěrné informace mohou být zhotovitelem použity výhradně k činnostem, kterými bude zajištěno dosažení účelu smlouvy. Zhotovitel nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužije ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužije. Povinnost mlčenlivosti a zachování důvěrnosti informací se nevztahuje na informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé z povinností vyplývajících ze smlouvy, nebo o kterých tak stanoví zákon, zpřístupnění je však možné vždy jen v nezbytném rozsahu. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
3. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že objednatel je osobou povinnou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a je tak povinen o této smlouvě a právním vztahu jí založeném zpřístupňovat všechny informace, které zákon ze zpřístupňování nevylučuje.
4. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
5. Smluvní strany se dohodly, že vylučují uplatnění zadržovacího práva dle ustanovení § 1395 odst. 1 občanského zákoníku.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn písemně vypovědět smlouvu v případě, že proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení či pokud zhotovitel vstoupí do likvidace. Smlouva zanikne uplynutím 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany

se v tomto případě zavazují nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ustanovení § 576 občanského zákoníku.

8. Jakékoli změny nebo doplňky textu smlouvy, je možné provádět jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Jiná forma změny smlouvy je vyloučena. Tyto dodatky se stanou nedílnou součástí této smlouvy. Nepřípustné jsou podstatné změny této smlouvy.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dle zákona o registru smluv. Smlouva bude zveřejněna objednatelem v registru smluv.
10. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu především smírně jednáním. Pro všechny spory vznikající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní je dána pravomoc soudů České republiky a vylučuje se pravomoc soudů jiného státu.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, dvě vyhotovení obdrží objednatel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1 – Specifikace veřejné zakázky na stavební práce investiční akce „MZ ČR Praha – rekonstrukce garáží a nosných zdí“
 - Příloha č. 1 A-E– Projektová dokumentace pro provedení stavby (na CD nosiči)
 - Příloha č. 2 – Položkový rozpočet;
 - Příloha č. 3 – Závazný harmonogram realizace díla **(DODÁ ÚČASTNÍK)**
13. Tato smlouva je projevem svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek ani v tísní, což obě smluvní strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Objednatel:
ČR – Ministerstvo zdravotnictví

Zhotovitel:
DEV COMPANY, spol. s r.o.

V Praze dne 30.-10-2020

V dne

Mgr. Andrea Češelská,
ředitelka odboru hospodářské správy

Ing. Marek Vavrečka
jednatel

DEV COMPANY, spol. s r.o.
Čs. Legii 145/18, 702 00 Ostrava 1
IČ: 47679620 DIČ: CZ47679620 ©

Specifikace veřejné zakázky na stavební práce investiční akce „MZ ČR Praha – rekonstrukce garáží a nosných zdí”.

1. Úvod

Základním požadavkem investiční akce je zabezpečit stavební rekonstrukci prostor garáží včetně sanačních prací na nosných zdech hlavní budovy Ministerstva zdravotnictví. Jedná se zejména o rekonstrukci podlah, vybudování lapolu na chemické látky a sanaci zdí metodami, které jsou popsány v projektové dokumentaci.

Rozsah stavebních prací.

Prostory garáží předpokládají rekonstrukci zdí a vybudování nových podlah, provedení izolací proti zemní vlhkosti, chemickým látkám od služebních vozidel – zachycení úkapů, včetně izolací vnitřních přiček a ochrany proti pronikání radonu. V rámci sanace budou provedeny opravy izolací a provedena injektáž nosných zdí, včetně kontroly a opravy svodových tras dešťové vody.

Rozsah stavebních prací pro investiční akci „MZ ČR Praha – rekonstrukce garáží a nosných zdí” je specifikován v Příloze č. 1 a jejích příloh: projektové dokumentaci pro provádění stavby, zpracovanou MO ateliéry s.r.o. pod číslem 2018144 z 01/2020 s názvem Stavební úpravy – oprava garáží, Palackého náměstí 375/4, Praha 2, výkazech výměr (budoucího ceníku stavebních prací), v Rozhodnutí – Stavební povolení č. j. OVI/165971/2019/Re-375/2 ze dne 6. 11. 2019, koordinovaném stanovisku ÚMČ Praha 2 zn. MPC2/153363/2019, závazném stanovisku ODÚZ – oddělení dopravy č.j. MPC2/211133/2019/ODUR OD/Tes a Závazném stanovisku OPP/MHMP č.j. 1869019/2019. V případě nejasností ve vztahu k projektové dokumentaci mají tato odborná stanoviska vyšší právní váhu a jsou nadřazena dílčí projektové dokumentaci.

Zadavatel dále požaduje a informuje dodavatele:

- Vlastní realizaci stavby budou dozorovat: Autorský dozor na stavbě, technický dozor investora a orgán dohledu nad BOZP na stavbě. Náklady spojené s výkony těchto funkcí hradí objednatel.
- Po ukončení realizace požaduje objednatel, aby dodavatel předal podklady pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (v rozsahu § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb). Náklady za zpracování této dokumentace hradí objednatel.
- Materiály uvedené v projektové dokumentaci splňují kvalitativní požadavky na provedení stavby a byly odsouhlaseny OPP MHMP. Náhrady nebo jiné materiály mohou být použity za podmínky, že nesmí mít horší vlastnosti než materiály uvedené v projektové dokumentaci a musí být odsouhlaseny OPP MHMP. **Náklady spojené se získáním souhlasu OPP MHMP si hradí dodavatel na své náklady.** U technologických materiálů a zařízení toto platí obdobně, pouze není nutný souhlas OPP MHMP. Zvláštní statut má materiál, který je použit pro injektáž a zachycení úkapů. Garantem správného provedení sanace a injektáže je projektová kancelář MO atelier s.r.o.; konkrétně firma ECRYPT a bez jejího souhlasu není záměna povolena.
- Objednatel požaduje po ukončení stavby ke kolaudačnímu souhlasu předložení dokladů o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, ekologické likvidaci a další dokumenty požadované v rámci kolaudačního řízení, zejména předepsané kontroly, revize, shody výrobků atd.
- Dodavatel bude používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje a pokud dojde ke znečištění dvorů v objektu MZ nebo veřejných komunikací dopravou, neprodleně provede očištění komunikace.
- Objednatel požaduje, aby bourací, hlučné práce a práce omezující pohyb osob na dvoře MZ byly prováděny mimo pracovní dobu. Práce uvnitř garáží budou předem objednatelům odsouhlaseny a zajištěno vystěhování majetku.
- Objednatel upozorňuje, že v objektu není možné trvalé parkování vozidel. V rámci stavebních prací bude umožněn vjezd pouze pro nezbytně nutnou dobu pro naložení a vyložení materiálu a osob. Využit lze pouze vyhrazená stání před vjezdem do objektu a to maximálně dvou osobních vozidel.
- Objednatel na své náklady poskytne elektrickou energii a vodu nezbytnou pro provádění stavebních prací. Současně poskytne sociální zařízení (společná pro zaměstnance objednatelů i dodavatele) a nezbytné prostory pro uložení nářadí a převléknutí osob dodavatele.

- Objednatel požaduje, aby pracovní činnosti byly zajištěny jedním dodavatelem. V případě účasti více firem nebo dojde-li k překročení doby, rozsahu stavebních prací, zabezpečí si dodavatel na své náklady všechny dokumenty a osobu, která zabezpečí činnosti vyplývající z vyhlášky č. 309/2006 Sb. (koordinátora bezpečnosti práce). Účast orgánu dohledu investora nad realizací a BOZP na stavbě tímto není dotčena.

- Náklady spojené se záborů, organizační projednání a zabezpečení stavebních prací mimo objekt MZ s příslušným schvalovacím orgánem **zabezpečí dodavatel na své náklady**.

- Dodavatel je povinen na své náklady zabezpečit a provést všechny předepsané zkoušky, kontroly a revize ke kolaudaci, popř. zkušební provoz, dále organizačně zabezpečit závěrečnou kolaudaci a odstranit všechny závady, které se během schvalování vyskytnou. Dodavatel je povinen i další připomínky a nedostatky vzešlé z kolaudačního řízení dopracovat a odstranit a to nejpozději do 14 kalendářních dnů od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na své náklady. Tyto náklady i další, uvedené v této specifikaci (i stanovisek dotčených orgánů) zohlední dodavatel ve vedlejších rozpočtových nákladech výkazu výměr, který bude po vyplnění **ceníkem stavebních prací**.

- Současně s návrhem smlouvy v rámci výběrového řízení (veřejné zakázky) **dodavatel předloží závazný harmonogram realizace stavby**, který bude časově zahájen dnem účinnosti smlouvy. **Harmonogram bude nedílnou součástí smlouvy**. Objednatel si vyhrazuje právo upravit v případě potřeby termín provedení a obsah prací formou dodatku, a to za účelem efektivní koordinace všech stavebních prací probíhajících v budově objednatel. Maximální **doba realizace díla** je 120 kalendářních dní.

-

- Dokumentaci pro provedení stavby ve formátu *. dwg obdrží pouze vybraný dodavatel.

Další požadavky a informace:

- Stavební práce konané o svátcích (so, ne) musí dodavatel vždy nahlásit i se jmenným seznamem osob objednateli nejpozději ve čtvrtek do 12.00 hodin a to včetně vozidel, které budou do objektu vjíždět. Práce konané ve všední den po pracovní době objednatel (po, stř 07.45 až 17.00 hod a út, čt a pá 07.45 až 15.45 hod) podléhají stejnému režimu.

- Dodavatel bude vést stavební deník podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Kontrolní dny budou na stavbě pravidelně každý týden. První kontrolní den se uskuteční při předání a převzetí staveniště.

- Časová posloupnost prací:

- a) Den uveřejnění smlouvy v registru smluv – základní údaj „D“ (pro zahájení harmonogramu)
- b) Předání staveniště a zahájení prací – do 14 ti kalendářních dnů od účinnosti smlouvy

- Záruky na dílo jsou požadovány:

- a) u stavebních prací po dobu 10 let,
- b) u lakýrnických nátěrů po dobu 5 let
- c) u technologií po dobu 2 let

- Smluvní pokuta za opožděné splnění díla je požadována 500,- Kč/ 1 den

- Dodavatel je povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za vznik škody na majetku objednatel či třetích osob v souvislosti s plněním závazků vyplývajících z realizace díla, a to s pojistným krytím minimálně ve výši 5.000.000,-Kč.

- Předpokládaný objem stavebních prací nesmí být překročen bez písemného souhlasu objednatel.

- Upřesnění termínu **Doba realizace díla**: od účinnosti smlouvy do dne předání díla objednateli.

6. Přílohy

- A) Projektová dokumentace pro provádění stavby
- B) Stavební povolení
- C) Odborná stanoviska OV Prahy 2, ÚMČ Prahy 2, ODÚZ – OD a OPP/MHMP
- D) Slepý Výkaz výměr (po vyplnění ceník)
- E) Stavba povolena

Položkový rozpočet

Zakázka: **STAVEBNÍ ÚPRAVY MZ – OPRAVA GARÁŽÍ**

Misto: **PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 375/4, PRAHA 2**

Rozpočet:

Objednatel: **Ministerstvo zdravotnictví** IČ: **00024341**
Palackého náměstí 375/4 DIČ: **CZ00024341**
12800 Praha-Nové Město

Projektant: **MO ATELIER s.r.o.** IČ: **24809233**
Tyršova 1834/11 DIČ: **CZ24809233**
12000 Praha-Nové Město

Zhotovitel: **DEV COMPANY, spol. s r.o.** IČ: **47679620**
Čs. legií 145/18, 702 00 Ostrava DIČ: **CZ47679620**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 891 314,16
PSV	366 655,74
MON	37 000,00
Vedlejší náklady	203 500,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	3 498 469,90

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 498 469,90 CZK
Základní DPH	21 %	734 678,68 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 4 233 148,58 CZK

v Ostravě

dne 14.9.2020



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			55 067,89
5	Komunikace	HSV			120 320,80
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			2 165 375,56
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			165 769,35
90	Přípočty	HSV			22 800,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			47 591,20
96	Bourání konstrukcí	HSV			118 551,40
97	Prorážení otvorů	HSV			163 179,69
99	Staveništní přesun hmot	HSV			32 658,27
711	Izolace proti vodě	PSV			7 745,14
721	Vnitřní kanalizace	PSV			103 395,00
725	Zařizovací předměty	PSV			5 487,90
735	Otopná tělesa	PSV			4 801,75
767	Konstrukce zámečnické	PSV			84 000,00
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			75 021,80
781	Obklady keramické	PSV			11 632,58
784	Malby	PSV			74 571,57
M21	Elektromontáže	MON			37 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			203 500,00
Cena celkem					3 498 469,90

Položkový rozpočet

S:	STAVEBNÍ ÚPRAVY MZ – OPRAVA GARÁŽÍ
O:	PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 375/4, PRAHA 2

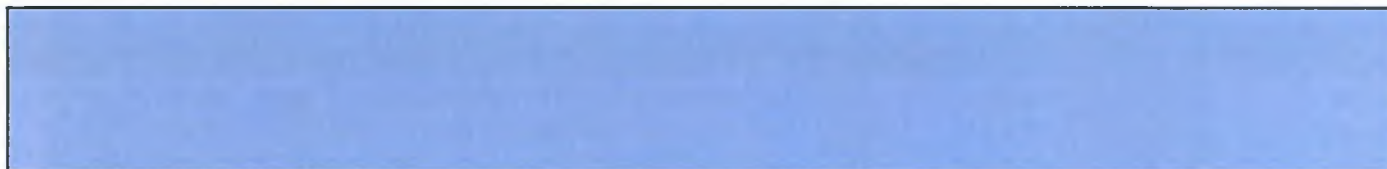
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)
Díl:	1	Zemní práce				55 067,89		10,64		0,00
	1	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	41,91415	480,00	20 118,79	0,00	0,00	0,00
	2	132201219R00	Přípl. za lepidlost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ	m3	20,95708	38,00	796,37	0,00	0,00	0,00
	3	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	5,32095	790,00	4 203,55	0,00	0,00	0,00
	4	583415056R	Kamenivo drcené frakce 8/16 D Středočeský kraj	t	10,64190	625,00	6 651,19	1,00	10,64	0,00
	5	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	38,52370	435,00	16 757,81	0,00	0,00	0,00
	6	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	3,39045	245,00	830,66	0,00	0,00	0,00
	7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	3,39045	265,00	898,47	0,00	0,00	0,00
	8	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	33,90450	25,00	847,61	0,00	0,00	0,00
	9	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	3,39045	19,00	64,42	0,00	0,00	0,00
	10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	3,39045	1 150,00	3 899,02	0,00	0,00	0,00
Díl:	5	Komunikace				120 320,80		20,85		0,95
	11	578100010RA0	Chodník z litého asfaltu, spádovaný směrem od budovy	m2	14,30000	2 350,00	33 605,00	0,52	7,44	0,00
	12	113106111R00	Rozebrání dlažeb z mozaiky	m2	8,07000	125,00	1 008,75	0,00	0,00	0,12
	13	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	8,07000	295,00	2 380,65	0,55	4,45	0,00
	14	596111111R00	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm	m2	8,07000	520,00	4 196,40	0,17	1,35	0,00
	15	597101035RAA	Žlab odvodňovací polymerbeton, zatížení D400 kN, včetně dodávky žlabu a roštu	m	26,90000	2 700,00	72 630,00	0,28	7,45	0,00
	16	597103020RA0	Vpust' k žlabu polymerbetonová D400, litinový rošt	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00	0,16	0,16	0,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				2 165 375,56		1,27		0,00
	17	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	32,60000	290,00	9 454,00	0,04	1,27	0,00
	18	san01	Sanační opatření viz. samostatný list rozpočtu	kpl	1,00000	2 155 921,56	2 155 921,56	0,00	0,00	0,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				165 769,35		72,07		0,00
	19	631315621RT4	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25, vyztužená ocelovými vlákny 30 kg / m3	m3	28,09650	3 800,00	106 766,70	2,56	71,79	0,00
	20	631319165R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 24 cm	m3	28,09650	2 100,00	59 002,65	0,01	0,28	0,00
Díl:	90	Přípočty				22 800,00		0,00		0,00

21	900 R01	HZS stavební dělník v tarifní třídě 4, stavební připomoce	h	60,00000	380,00	22 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				47 591,20		0,52		0,00
22	959791114R00	Odvětrávací trouby z PVC, js 100 mm	m	28,60000	590,00	16 874,00	0,02	0,46	0,00	0,00
23	953761161R00	Odvětrání troubami z PVC, svislé, Js 100 mm	m	4,00000	360,00	1 440,00	0,01	0,03	0,00	0,00
24	953941312R00	Osazení požárního hasičího přístroje na stěnu	kus	1,00000	850,00	850,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	44984124R	Přístroj hasící práškový PG 6 PDC	kus	1,00000	1 450,00	1 450,00	0,02	0,02	0,00	0,00
26	328271199RX0	Renovace šachty v místnosti 5a	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	187,31000	120,00	22 477,20	0,00	0,01	0,00	0,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				118 551,40		0,00		85,27
28	965041441RT1	Bourání lehčených mazanin tl. nad 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	9,21150	1 590,00	14 646,29	0,00	0,00	1,60	14,74
29	965041441RT3	Bourání lehčených mazanin tl. nad 10 cm, nad 4 m2, ručně tl. mazaniny nad 20 cm	m3	31,47500	1 206,00	37 958,85	0,00	0,00	1,60	50,36
30	965049112R00	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm	m3	40,68650	1 099,00	44 714,46	0,00	0,00	0,00	0,00
31	919735114R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 15 - 20 cm	m	28,60000	145,00	4 147,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	113108315R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.15 cm	m2	14,30000	320,00	4 576,00	0,00	0,00	0,33	4,72
33	113107535R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.35 cm	m2	14,30000	570,00	8 151,00	0,00	0,00	0,77	11,01
34	113107525R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.25 cm	m2	8,07000	540,00	4 357,80	0,00	0,00	0,55	4,44
Díl:	97	Prorážení otvorů				163 179,69		0,00		15,51
35	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	302,35720	85,00	25 700,36	0,00	0,00	0,05	13,91
36	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	21,64500	80,00	1 731,60	0,00	0,00	0,06	1,28
37	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	4,84500	145,00	702,53	0,00	0,00	0,07	0,33
38	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	100,78000	255,00	25 698,90	0,00	0,00	0,00	0,00
39	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	100,78000	125,00	12 597,50	0,00	0,00	0,00	0,00
40	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	100,78000	195,00	19 652,10	0,00	0,00	0,00	0,00
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 914,82000	16,00	30 637,12	0,00	0,00	0,00	0,00
42	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	100,78000	11,00	1 108,58	0,00	0,00	0,00	0,00
43	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs	t	100,78000	450,00	45 351,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				32 658,27		0,00		0,00
44	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	105,34925	310,00	32 658,27	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				7 745,14		0,03		0,00
45	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle, včetně dodávky fólie T20	m2	14,30000	240,00	3 432,00	0,00	0,02	0,00	0,00
46	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávky lišty T20	m	28,60000	150,00	4 290,00	0,00	0,01	0,00	0,00
47	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,02600	890,00	23,14	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				103 395,00		0,00		0,00
48	K-01	Potrubí z trub PVC DN 100	m	56,00000	78,00	4 368,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49	K-02	Tvarovky PVC (odbočka, koleno)	ks	17,00000	49,00	833,00	0,00	0,00	0,00	0,00

50	K-03	Plastová šachta DN 400, do 1,0m, litinový poklop	ks	2,00000	2 980,00	5 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00
51	K-04	Plastová akumulační úkapová 1200/1200/1200mm	ks	1,00000	21 000,00	21 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
52	K-05	Dvorní vpust HL71G	ks	5,00000	2 980,00	14 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
53	K-06	Montáž potrubí	m	56,00000	215,00	12 040,00	0,00	0,00	0,00	0,00
54	K-07	Montáž šachet	ks	2,00000	450,00	900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
55	K-08	Zkouška těsnosti	m	56,00000	39,00	2 184,00	0,00	0,00	0,00	0,00
56	K-09	Zemní práce (výkopy rýhy pro potrubí do 3m, lože, zához)	m	56,00000	685,00	38 360,00	0,00	0,00	0,00	0,00
57	K-10	Přesun hmot	soub	1,00000	2 850,00	2 850,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				5 487,90		0,01		0,08
58	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,00000	200,00	800,00	0,00	0,00	0,02	0,08
59	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	4,00000	13,00	52,00	0,00	0,00	0,00	0,00
60	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	4,00000	750,00	3 000,00	0,00	0,01	0,00	0,00
61	725860213R00	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	4,00000	395,00	1 580,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,08600	650,00	55,90	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl:	735	Otopná tělesa				4 801,75		0,00		0,35
63	735151832R00	Demontáž otopných těles panel.3řadových,2820 mm	kus	5,00000	250,00	1 250,00	0,00	0,00	0,07	0,35
64	735159340R00	Montáž panelových těles 3řadých do délky 2820 mm	kus	5,00000	650,00	3 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,35500	850,00	301,75	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				84 000,00		0,01		0,00
66	767654299RX0	Repase stávajících garážových vrat	kus	7,00000	12 000,00	84 000,00	0,00	0,01	0,00	0,00
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				75 021,80		0,20		0,00
67	777615114R00	Nátěry podlah betonových 1x	m2	187,31000	400,00	74 924,00	0,00	0,20	0,00	0,00
68	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,20000	489,00	97,80	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl:	781	Obklady keramické				11 632,58		0,08		0,00
69	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	5,16800	120,00	620,16	0,00	0,00	0,00	0,00
70	781475112RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 15x15 cm	m2	5,16800	750,00	3 876,00	0,00	0,02	0,00	0,00
71	59781346R	Obkládačka 15x15 bílá lesk	m2	5,68480	400,00	2 273,92	0,01	0,06	0,00	0,00
72	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	5,16800	150,00	775,20	0,00	0,00	0,00	0,00
73	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	16,03000	250,00	4 007,50	0,00	0,00	0,00	0,00
74	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,08400	950,00	79,80	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl:	784	Malby				74 571,57		0,19		0,00
75	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně papírové lepenky	m2	187,31000	16,00	2 996,96	0,00	0,07	0,00	0,00
76	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	611,74880	25,00	15 293,72	0,00	0,04	0,00	0,00
77	784195112R00	Malba standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	611,74880	92,00	56 280,89	0,00	0,09	0,00	0,00
Díl:	M21	Elektromontáže				37 000,00		0,25		0,00
78	210200000RAA	Demontáž a zpětná montáž koncových prvků	kompl	1,00000	32 500,00	32 500,00	0,12	0,12	0,00	0,00
79	210200000RAB	D+M kompresoru v místnosti č. 5 (lepší provedení než je teď)	kompl	1,00000	4 500,00	4 500,00	0,12	0,12	0,00	0,00

Díl:	VN	Vedlejší náklady				203 500,00		0,00		0,00
80	005 12-1010.R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	12 500,00	12 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
81	005 12-4010.R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
82	005 12-4020.R	Požární ucpávky	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
83	005 12-4011.R	Stěhování nábytku a vybavení	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
84	005 12-4012.R	Průzkum stávající dešťové kanalizace + kamerový průzkum	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
85	005 12-4013.R	Pasport elektroinstalace	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
86	005 21-1030.R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
87	005 21-1040.R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
88	005 23-1010.R	Revize elektroinstalace	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89	005 21-1080.R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
90	005 24-1010.R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3 498 469,90



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MZ ČR, Palackého nám. 375/4, Praha 2

Objekt:

001 - Garáže - sanace zdiva proti vlhkosti

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27. 3. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 155 921,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 155 921,56	21,00%	452 743,53
snižovaná	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 608 665,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MZ ČR, Palackého nám. 375/4, Praha 2

Objekt:

001 - Garáže - sanace zdiva proti vlhkosti

Místo:

Praha

Datum:

27. 3. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 155 921,56

D HSV HSV

2 071 821,56

D 01 Injektáž zdiva

665 565,30

19	K	630000002R	Dodatečná izolace zdiva - liniová jednořadá, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, silan-siloxanová mikroemulze se 100% účinné látky, 1 řada - rozteč vrtů 12 cm, horizontální	m2	70,567	1 800,00	127 020,60
14	K	630000004R	Dodatečná izolace zdiva, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, silan-siloxanová mikroemulze se 100% účinné látky, plošná do hloubky 35cm (rozteč vodorovně 15 cm, svisle 15 cm)	m2	95,002	1 800,00	171 003,60
15	K	630000005R	Dodatečná izolace zdiva liniová jednořadá, aplikace injektážní látky tlakovým čerpadlem, silan- siloxanová mikroemulze se 100% účinné látky, 1 řada - rozteč vrtů 12 cm, vertikální	m2	11,720	1 800,00	21 096,00
16	M	630000006R	Silan-siloxanová mikremulze se 100% účinné látky	kg	461,323	580,00	267 567,34
21	K	585100100R	Provedení utěšňující vrstvy pro provedení vodorovných liniových injektáží ze sanačního špricu tl. 15 mm	m2	58,864	600,00	35 318,40
22	M	585100101R	Sanační špric	kg	353,184	10,00	3 531,84
17	K	635000010R	Provedení silikátové stěrky s krystalizujícími účinky 2kg/m2 do výšky 15 cm nad provedené injektáže u liniové injektáže	m2	58,864	550,00	32 375,20
18	M	638005001R	Silikátová hydroizolační stěrka s krystalizujícími účinky	kg	117,728	65,00	7 652,32

D 02 Izolace stěn proti negativnímu působení vlhkosti

227 648,18

23	K	585100200R	Provedení kotvící a vyrovnávací vrstvy ze sanačního špricu tl. 15 mm	m2	105,028	240,00	25 206,72
31	M	585100101R	Sanační špric	kg	630,168	19,00	11 973,19
25	K	613200200R	provedení tříšložkového systému pro hydroizolaci sklepů s odolností proti negativnímu působení vlhkosti	m2	105,028	580,00	60 916,24
26	M	613200210R	Flexibilní těsnící minerální hmota proti agresivní vodě	kg	262,570	58,00	15 229,06
27	M	613200220R	Reaktivní prášek s extrémně krátkou dobou tuhnutí	kg	210,056	79,00	16 594,42
28	M	613200230R	Reaktivní silikátová tekutina - zkřemenění	kg	52,514	165,00	8 664,81
89	K	630000035R	Úprava podkladu difúzně propustnou stěrkou, stěrka sulfátostálá - 2 kg/m2	m2	105,028	450,00	47 262,60
90	M	630000040R	Difúzní sulfátostálá stěrka	kg	210,056	55,00	11 553,08
29	K	585100050R	Provedení kotvícího špricu tl. 5 mm	m2	105,028	250,00	26 257,00
30	M	585100101R	Sanační špric	kg	210,056	19,00	3 991,06

D 04 Sanační omítky

737 518,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 04.01 Vnější hydrofobní sanačí omítka							187 590,28
65	K	585100050R	Provedení kotvícího špricu tl. 5 mm	m2	69,674	240,00	16 721,76
66	M	585100101R	Sanační špric	kg	146,315	19,00	2 779,99
67	K	635000010R	Provedení silikátové stěrky s krystalizujícími účinky 2kg/m2 do výšky 15 cm nad provedené injektáže u liniové injektáže	m2	69,674	580,00	40 410,92
68	M	638005001R	Silikátová hydroizolační stěrka s krystalizujícími účinky	kg	139,348	65,00	9 057,62
69	K	630000035R	Úprava podkladu difúzně propustnou stěrkou, stěrka sulfátostálá - 2 kg/m2	m2	69,674	450,00	31 353,30
70	M	630000040R	Difúzní sulfátostálá stěrka	kg	139,348	55,00	7 664,14
71	K	612410000R	Tepečně izolační hydrofobizovaná sanační omítka bez obsahu cementu tl. 3 cm provedení	m2	69,674	500,00	34 837,00
72	M	612410050R	Tepečně izolační hydrofobizovaná sanační omítka na bázi metakaolínu a bez obsahu cementu	kg	836,088	25,00	20 902,20
73	K	612410060R	Provedení minerálního štuku na sanační omítky	m2	69,674	290,00	20 205,46
74	M	612410065R	Minerální sanační štuk	kg	243,859	15,00	3 657,89
D 04.02 Hydrofilní vápenná sanační omítka							549 928,38
40	K	585100050R	Provedení kotvícího špricu tl. 5 mm	m2	347,234	240,00	83 336,16
41	M	585100101R	Sanační špric	kg	729,191	19,00	13 854,63
91	K	630000035R	Úprava podkladu difúzně propustnou stěrkou, stěrka sulfátostálá - 2 kg/m2	m2	93,840	450,00	42 228,00
92	M	630000040R	Difúzní sulfátostálá stěrka	kg	187,680	55,00	10 322,40
49	K	612410020R	Hydrofilní jádrová sanační omítka s tepelně-izolačními a sušícími účinky - provedení tl. 2,0 cm	m2	347,234	500,00	173 617,00
50	M	612410025R	Vápenná hydrofilní sanační omítka s tepelně-izolačními a sušícími účinky - lambda 0,09 (W/mK)	kg	3 472,340	19,00	65 974,46
51	K	612410055R	Provedení vápenného štuku na sanační omítky	m2	347,234	290,00	100 697,86
52	M	612410070R	Sanační vápenný štuk	kg	1 215,319	15,00	18 229,79
55	K	613142012R	Potažení vnitřních pilířů nebo sloupů rabičovým pletivem	m2	347,234	120,00	41 668,08
D 05 Izolace podlah							351 918,97
42	M	631311134R	Tekutá krystalizační přísada do betonu - 5l/m3 betonu	l	99,785	134,00	13 371,19
43	K	711111001R	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné měkčenou disperzí	m2	220,493	280,00	61 738,04
44	M	585100801R	Disperze na bázi karboxy-butadienstyrenu latexu	kg	44,099	190,00	8 378,81
45	K	711113120R	Izolace proti zemní vlhkosti vodorovná za studena pružnou silikátovou stěrkou tl. 4 mm s perlínkou s vytažením na stěnu 0,2 m	m2	220,493	380,00	83 787,34
46	M	245511850R	Izolace stěrková silikátová pružná dvousložková	kg	1 322,958	98,00	129 649,88
47	M	233541111R	Perlinka	m2	253,567	25,00	6 339,18
48	M	233551111R	Pružná bandáž	bm	139,697	65,00	9 080,31
76	K	711193131R	Aplikace těsnící polychloroprenkaučukové pásky	m	133,045	135,00	17 961,08
77	M	711193132R	Těsnící polychloroprenkaučuková páska	m	139,697	69,00	9 639,09
78	M	711193135R	Flexibilní lepicí tmel (600 ml)	ks	26,609	450,00	11 974,05
D 06 Odvětrávací otvory do soklu fasády							42 100,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	977151126	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 225 mm do stavebních materiálů	m	5,200	2 900,00	15 080,00
63	K	751398012	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	12,000	320,00	3 840,00
64	M	553414250	<i>mřížka větrací nerezová NVM 250 x 250 se síťovinou</i>	kus	12,000	1 650,00	19 800,00
62	K	953731215R	Odvětrání troubami plastovými DN do 200 mm ve ventilační šachtě včetně zakotvení	m	5,200	650,00	3 380,00

D 07 Vnější svislá izolace 47 070,45

79	K	612410012R	Provedení vyrovnávací vrstvy - z cementové sanační omítky tl. 20 mm pod svislé izolace	m2	23,800	480,00	11 424,00
80	M	612410000R	<i>Vyrovnávací sanační omítka</i>	kg	761,600	14,00	10 662,40
81	K	585600200R	Provedení silikátové stěrky 2kg/m2 do výšky 30 cm nad terén	m2	23,800	350,00	8 330,00
82	M	585600250R	<i>Silikátová hydroizolační stěrka</i>	kg	23,800	65,00	1 547,00
83	K	783892220R	Provedení ochranné vrstvy z nopové fólie s kluznou vrstvou a geotextilií	m2	23,800	95,00	2 261,00
84	M	783892220R	<i>Nopová fólie s kluznou vrstvou a geotextilií</i>	m2	26,180	125,00	3 272,50
85	K	783892232R	Ukoncovací lišta	m	59,500	45,00	2 677,50
86	M	783892228R	<i>Ukoncovací lišta</i>	m	62,475	48,00	2 998,80
87	K	783892229R	Montážní Clip - aplikace	m	59,500	58,00	3 451,00
88	M	783892230R	<i>Montážní Clip</i>	ks	297,500	1,50	446,25

D OST Ostatní 84 100,00

10	K	979999997R	přesun hmot	%	3,620	5 000,00	18 100,00
75	K	979981106R	pomocné lešení	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
11	K	990503600R	Režie	%	6,000	6 000,00	36 000,00

„MZ ČR Praha - rekonstrukce garáží a nosných zdí“						MZ ČR Praha - rekonstrukce garáží a nosných zdí																		
zhotovitel: DEV Company, spol. s r.o.																								
		HSV s PSV práce dle SoD	Týden označení																					
Druh	ozn.	Popis činnosti	Datum zahájení	Datum ukončení	Počet dnů	26.10.2020	02.11.2020	09.11.2020	16.11.2020	23.11.2020	30.11.2020	07.12.2020	14.12.2020	21.12.2020	28.12.2020	04.01.2021	11.01.2021	18.01.2021	25.01.2021	01.02.2021	08.02.2021	15.02.2021	22.02.2021	
HSV DEV	SO 01	Předání staveniště	26.10.2020	26.10.2020	1,0	■																		
HSV DEV	SO 01	Zařízení staveniště	27.10.2020	2.11.2020	6,0	■	■																	
HSV DEV	SO 01	Bourací práce (osekání omítek)	02.11.2020	13.11.2020	11,0	■	■	■																
HSV DEV	SO 01	Bourací práce podlah	16.11.2020	27.11.2020	11,0				■	■														
PSV DEV	SO 01	Injektáže	30.11.2020	11.12.2020	11,0						■	■												
PSV DEV	SO 01	Kanalizace	14.12.2020	18.12.2020	4,0							■												
HSV DEV	SO 01	Provedení betonových podlah	04.01.2021	8.1.2021	4,0											■								
HSV DEV	SO 01	Izolace podlah	11.01.2021	15.1.2021	4,0												■							
PSV DEV	SO 01	Sanační práce svislých k-ci	11.01.2021	29.1.2021	18,0												■	■	■					
HSV DEV	SO 01	Oprava garážových vrat	18.01.2021	22.1.2021	4,0													■						
PSV DEV	SO 01	Dokončovací práce	25.01.2021	5.2.2021	11,0													■	■	■				
	1	Předání stavby	8.2.2021	8.2.2021																	■			
	2	Předpokládaný termín		8.2.2021																				

