

**DODATEK č. 7****ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**

ze dne 30. 10. 2013

**Knihovna AV ČR, v. v. i.**

se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

IČO: 67985971

zastoupenou: ředitelkou Ing. Magdalénou Veckovou

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Univerzita Karlova, Filozofická fakulta**

se sídlem: nám. Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1

IČO: 00216208

zastoupenou: doc. PhDr. Michalem Pullmannem, Ph.D., děkanem

kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

se dohodly na tomto Dodatku č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi nimi dne 30. 10. 2013 ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6:

**I.**

Smlouva o nájmu nebytových prostor uzavřená dne 30. 10. 2013 ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 (dále jen „Smlouva“) se mění a doplňuje takto:

1. Článek IV. odst. 1 se nahrazuje textem tohoto znění:  
„Nájem se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2025.“

2. Článek V. odst. 1 se nahrazuje textem tohoto znění:

„Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem nebytových prostor vymezených touto smlouvou nájemné v celkové výši 122 765 Kč (slovy: jedno sto dvacet dva tisíc sedm set šedesát pět korun českých) ročně. Nájemné za nájem nebytových prostor je účtováno bez DPH na základě ustanovení § 56a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že za služby spojené s nájmem nebude pronajímatel po nájemci požadovat žádnou úhradu s výjimkou toho, že se nájemce zavazuje platit pronajímateli za nájem mobilních regálů částku ve výši 5 113 Kč (slovy: pět tisíc jedno sto třináct korun českých) ročně. K této částce bude připočtena sazba DPH v zákonné výši platné ke dni splatnosti příslušné splátky. Nájemné za nájem nebytových prostor i za nájem mobilních regálů je splatné ve čtyřech čtvrtletních splátkách na základě faktury vystavené pronajímatelem, a to vždy k 5. dni posledního měsíce daného čtvrtletí na účet pronajímatele 7379950001/5500. Úrok z prodlení v případě prodlení úhrady nájemného se sjednává ve výši 0,1 % dlužné částky za každý den prodlení.“

**II.**

1. Ostatní náležitosti smlouvy se nemění.
2. Dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží 1 originál.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne 1. 1. 2021.
4. Nájemce se zavazuje zajistit uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne .....*9.10.2020*.....

V Praze dne .....*29.10.2020*.....

Pronajímatel:

Nájemce:

Ing. Magdaléna Vecková  
ředitelka  
Knihovny AV ČR, v. v. i.

doc. PhDr. Michal Pullmann, Ph.D.  
děkan  
Filozofické fakulty Univerzity Karlovy

*Magdaléna Vecková*